



แนวคิดพัฒนาพื้นที่
สถานีรถไฟกรุงเทพ
(หัวลำโพง)



ที่ตั้ง : 1 ถนนรองเมือง แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ขนาดพื้นที่ 120 ไร่

ทิศเหนือ : ถนนพระราม 1 ทิศใต้ : ถนนพระราม 4 ทิศตะวันออก : ถนนรองเมือง ทิศตะวันตก : คลองผดุงกรุงเกษม

มูลค่าพื้นที่ : 1.44 หมื่นล้านบาท



ภาพรวมโครงการ

Conceptual Design:

“หัวลำโพง ศูนย์รวมชีวิตคนมีหัว ภายใต้แนวคิด Smart Live , Smart City”

รายละเอียดการพัฒนา

1. ปรับปรุงภูมิทัศน์
2. ปรับเปลี่ยนการใช้พื้นที่ทั้งภายในและภายนอก
3. ปรับเปลี่ยนภาพจำของพื้นที่



ภาพจำลองพื้นที่บริเวณด้านหน้าพื้นที่สถานีกรุงเทพ 1



ภาพจำลองพื้นที่บริเวณด้านหน้าพื้นที่สถานีกรุงเทพ 2



พื้นที่ภายในอาคารหลัก

Conceptual Design:

“ร้อยเรียงอดีต ชีตเขียน
ปัจจุบัน ภาพฝันสู่ออนาคต”
“New Perspective
under classy
structure”

รายละเอียดการพัฒนา

1. พิพิธภัณฑ์รถไฟมีชีวิต (Living Museum)
2. ลานกิจกรรมเชิง อัตลักษณ์
3. พื้นที่เชิงพาณิชย์แสดง อัตลักษณ์ไทยร่วมสมัย
4. ร้านอาหาร และคาเฟ่





จุดเชื่อมต่อขนส่งสาธารณะ

Conceptual Design:

“เมื่อนึกถึงการเดินทาง นึกถึง
หัวลำโพง จุดเชื่อมต่อสู่ใจกลาง
เมือง”

รายละเอียดการพัฒนา

1. สถานีจุดจอดรถสาธารณะ
2. ร้าน Grab and Go
3. ปรับปรุงภูมิทัศน์ความปลอดภัย





ภาพจำลองพื้นที่ทางลงที่จอดรถใต้ดิน และด้านข้างพื้นที่เชิงพาณิชย์อัจฉริยะ



ภาพจำลองพื้นที่ลานกิจกรรมบริเวณพื้นที่เหนือที่จอดรถใต้ดิน 1



ทางลงที่จอดรถใต้ดิน และพื้นที่เชิงพาณิชย์

Conceptual Design:

“Less and More Shop and Go Smart Living”

รายละเอียดการพัฒนา

1. ลานจอดรถใต้ดิน
2. อาคารต่อเติมพื้นที่เชิงพาณิชย์อัจฉริยะ
3. พื้นที่สาธารณะจุดชมวิวชั้นบนอาคารต่อเติม





ภาพจำลองพื้นที่ลานกิจกรรมบริเวณพื้นที่เหนือที่จอดรถใต้ดิน 2



ภาพจำลองภายนอกพิพิธภัณฑ์และเรือนกระจกพรรณไม้



ลานกิจกรรม

Conceptual Design:
 “Access to Space for All”

รายละเอียดการพัฒนา

1. พื้นที่สาธารณะ ลานกิจกรรม
2. ลานขายของในรูปแบบ สะดวก สะอาด ปลอดภัย
3. ปรับปรุงภูมิทัศน์





ภาพจำลองพื้นที่สีเขียวใจกลางโครงการขนาด 40000 ตร.ม.



ภาพจำลองมุมมองจากภายในอาคารสำนักงานให้เข้า



อาคารสำนักงาน บน พื้นที่สี
เขียว

Conceptual Design:

“Hua Lamphong
Forest ใช้ชีวิตทุกวันให้มี
ความสุขบนพื้นที่สีเขียวใจ
กลางกรุง”

รายละเอียดการพัฒนา

1. อาคารสำนักงานเกรด A
2. พื้นที่สวนสาธารณะ
อัจฉริยะ ผสมผสานวิถีชีวิต
ชุมชนเมือง
3. ระบบขนส่งอัจฉริยะไร้
คาร์บอน





ภาพจำลองโรงแรมภายใต้แนวคิด Vintage Luxury Hotel 1



ภาพจำลองโรงแรมภายใต้แนวคิด Vintage Luxury Hotel 2



โรงแรม

Conceptual Design:

“Vintage Luxury Hotel”

รายละเอียดการพัฒนา

1. โรงแรม 4 ดาว
2. ห้องประชุมสัมมนา
3. พื้นที่สวนหย่อม และร้านอาหารโรงแรมหันหน้าเข้าสู่คลองผดุงกรุงเกษม





ภาพจำลองอาคาร Co-working Space



ภาพจำลองลานจอดรถอัจฉริยะพลังงานสะอาด

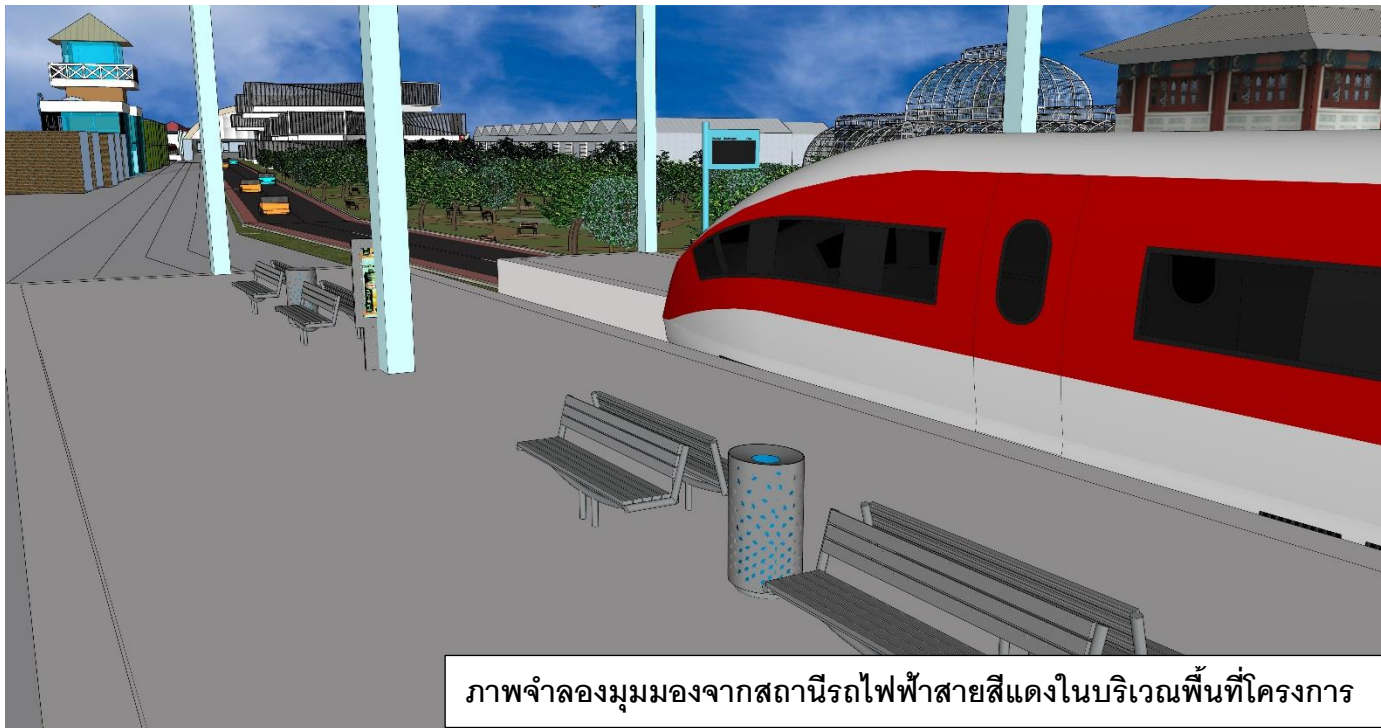
Co-working Space
Conceptual Design:
“The Future of
Work”

รายละเอียดการพัฒนา

1. ห้องสมุด
2. พื้นที่ทำงานร่วมเชิง
สร้างสรรค์ (Co-working
Space)
3. ลานจอดรถพลังงานสะอาด
อัจฉริยะ



ภาพจำลองพื้นที่เชิงพาณิชย์เพื่อสังคมบริเวณริมถนนรองเมือง



ภาพจำลองมุมมองจากสถานีรถไฟฟ้าสายสีแดงในบริเวณพื้นที่โครงการ

พื้นที่เชิงพาณิชย์เพื่อสังคม
Conceptual Design:
 “New Gate of Local Enterprise”

รายละเอียดการพัฒนา

1. ทางเชื่อมเข้าสู่พื้นที่โครงการทางด้านถนนรองเมือง
2. อาคารพาณิชย์อัจฉริยะ
3. ปรับปรุงภูมิทัศน์ความปลอดภัย และสิ่งอำนวยความสะดวก