

ร่างเวนคืนกำลังจะเข้าครม.

● ทางด่วนจตุโชติ-ลำลูกกา

● ลุยทีโออาร์ประมูลปลายปี

รายงานข่าวจากการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.) แจ้งว่า กทพ. ได้ส่งร่างพระราชกฤษฎีกา (พ.ร.ฎ.) กำหนดเขตเวนคืนที่ดิน เพื่อใช้ดำเนินโครงการทางพิเศษ(ทางด่วน) จตุโชติ-ลำลูกกา ระยะทาง 16.2 กม. ไปยังกระทรวงคมนาคม เพื่อเสนอที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) ก่อนเสนอคณะกรรมการกฤษฎีกา หากเห็นชอบจะนำขึ้นทูลเกล้าฯ ถวาย เพื่อประกาศใช้บังคับเป็นกฎหมายต่อไป จากนั้นจึงจะเริ่มเวนคืนที่ดิน คาดว่าจะใช้เวลาหลังจากนี้อีก 1 ปี จึงจะเริ่มก่อสร้างโครงการได้ เบื้องต้นมีพื้นที่ที่ต้องเวนคืนประมาณ 471 ไร่ อาคารและสิ่งปลูกสร้าง 134 หลัง



รายงานข่าวแจ้งต่อว่า ระหว่างรอกฎหมายมีผลบังคับใช้ กทพ. กำลังเร่งพิจารณาร่างรายละเอียดเงื่อนไขการประกวดราคา (ทีโออาร์) ในการคัดเลือกฯ อีกครั้งด้วย โดยเฉพาะประเด็นเรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เพื่อให้การทำงานมีคุณภาพ และปลอดภัยมากขึ้น เนื่องจากที่ผ่านมาการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เกิดอุบัติเหตุที่ส่งผลกระทบต่อประชาชนบ่อยครั้ง ประกอบกับกระทรวงคมนาคมมีนโยบาย และกำกับเรื่องนี้ค่อนข้างมากโดยตั้งคณะกรรมการขึ้นมาดูเรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้างโครงการของกระทรวงคมนาคม ดังนั้นจะรวบรวมข้อกำหนด รวมทั้งเงื่อนไขต่าง ๆ ที่คณะกรรมการตั้งขึ้นใส่ไว้ในทีโออาร์ รวมถึงสัญญาโครงการฯ ด้วย

รายงานข่าวแจ้งอีกว่า คาดว่าจะจัดทำร่างทีโออาร์แล้วเสร็จ และเปิดประกวดราคา (ประมูล) ได้ภายในปลายปี 66 หรือต้นปี 67 ยังมีเวลาในการดำเนินงาน เพราะร่าง พ.ร.ฎ.กำหนดเขตเวนคืนที่ดิน ยังไม่มีผลบังคับใช้ โดยภาพรวมของกรอบเวลาการดำเนินงานยังเป็นไปตามแผนงานที่วางไว้ ยังไม่ล่าช้า เบื้องต้นคาดว่าจะเริ่มก่อสร้างประมาณปลายปี 67 ใช้เวลาก่อสร้าง 36 เดือน หรือประมาณ 3 ปี แล้วเสร็จ และเปิดบริการประมาณปี 70 ทั้งนี้วงเงินโครงการฯ อยู่ที่ประมาณ 2.4 หมื่นล้านบาท แบ่งเป็น ค่าจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินประมาณ 3.7 พันล้านบาท และค่าก่อสร้างประมาณ 2.03 หมื่นล้านบาท

รายงานข่าวแจ้งด้วยว่า กทพ. ต้องการให้งานเวนคืนที่ดิน และเปิดประมูล มีกรอบเวลาที่สอดคล้องกัน มิฉะนั้นหากเปิดประมูลจนได้ตัวผู้ชนะประมูล และ กทพ. ไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ ให้เอกชนได้ ก็จะส่งผลกระทบต่อโครงการ อีกทั้งการยื่นราคา ที่เสนอในการประมูลของเอกชน มีเวลา 1 ปี หากเกินระยะเวลาและ เอกชนไม่ยื่นราคาจะเกิดปัญหาตามมาอีก และยังทำให้โครงการ ล่าช้าออกไป เบื้องต้นที่ดินที่จะเวนคืน และต้องส่งมอบให้เอกชน ก่อสร้างตลอดแรก ควรจะได้อย่างน้อยประมาณ 30-40% เพื่อให้ เอกชนเข้าพื้นที่ และเริ่มงานก่อสร้างได้อย่างต่อเนื่อง

สำหรับทางด่วนฉลองรัช ส่วนต่อขยาย ช่วงจตุโชติ-ถนน ลำลูกกา เป็นทางยกระดับขนาด 6 ช่องจราจร (ไป-กลับ) จุดเริ่มต้นเชื่อมต่อกับทางด่วนฉลองรัชที่ด่านเก็บค่าผ่านทางด่วนจตุโชติ บริเวณถนนวงแหวนรอบนอกกรุงเทพด้านตะวันออก (ถนน กาญจนภิเษก) มุ่งหน้าทิศตะวันออกตัดถนนหทัยราษฎร์ และถนน นิมิตรใหม่ เลี้ยวขึ้นไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เชื่อมถนน ลำลูกกา จ.ปทุมธานี