

# ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij  
Circulation: 120,000  
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/เศรษฐกิจในประเทศ/คมนาคม

วันที่: พุธที่ 23 - อาทิตย์ 26 พฤศจิกายน 2566

ปีที่: 46

ฉบับที่: 5621

หน้า: 5(ล่าง)

Col.Inch: 111.03 Ad Value: 149,890.50

PRValue (x3): 449,671.50

คลิป: สี่สี่

หัวข้อข่าว: แลนด์บริดจ์ใต้เงารัฐบาลเศรษฐา

# แลนด์บริดจ์ใต้เงารัฐบาลเศรษฐา อภิปราย 1 ล้านล้านบาทช่วยปลุกเศรษฐกิจไทย



ประเจียดเรือธงในยุค “ศักดิ์สยาม ชิดชอบ” อดีต รมว.คมนาคม เลขาธิการพรรคภูมิใจไทย ว่าด้วย โครงการแลนด์บริดจ์ ชุมพร-ระนอง มูลค่าลงทุน 1 ล้านล้านบาท

ถูกส่งผ่านต่อมายังรัฐบาล เศรษฐา ทวีสิน ที่กลายเป็นเมกะโปรเจกต์ เป็น หน้าเป็นตาให้รัฐบาลไทยหยิบยกไปนำเสนอในเวทีนานาชาติได้อย่างไม่มีใคร ล่าสุด ในโอกาสโรดโชว์ประเทศไทย เจ้ากระทรวงต้นทูกวางคนปัจจุบัน “สุริยะ จึงรุ่งเรืองกิจ” รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม เปิดเผยในงานสัมมนาโครงการ “Thailand Landbridge Roadshow” พัฒนาประเทศไทยสู่การเป็นศูนย์กลาง ทางยุทธศาสตร์ที่สำคัญสำหรับการผลิต และการขนส่ง จัดโดยกระทรวงคมนาคม ณ ห้อง The Director ชั้น 3 โรงแรม



**แลนด์บริดจ์**  
ชุมพร-ระนอง 1 ล้านล้านบาท

# ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij  
Circulation: 120,000  
Ad Rate: 1,350

**Section:** First Section/เศรษฐกิจในประเทศ/คมนาคม

วันที่: พุธที่ 23 - อาทิตย์ 26 พฤศจิกายน 2566

ปีที่: 46

ฉบับที่: 5621

หน้า: 5(ล่าง)

Col.Inch: 111.03

Ad Value: 149,890.50

PRValue (x3): 449,671.50

คลิป: สี่สี่

หัวข้อข่าว: แลนด์บริดจ์ใต้เงารัฐบาลเศรษฐา



ที่มา : สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.)

ประชาชาติกราฟิก

Ritz-Carlton เมื่อเวลา 16.00 น. ของวันที่ 13 พฤศจิกายน 2566 ตามเวลาท้องถิ่นนครซานฟรานซิสโก สหรัฐอเมริกา

ระบุว่านโยบายของนายเศรษฐา ทวีสิน นายกรัฐมนตรี ที่ได้ผลักดันให้เดินหน้าโครงการแลนด์บริดจ์ และมอบหมายให้กระทรวงคมนาคมเดินสายโรดโชว์ในช่วงเดือนพฤศจิกายน 2566-มกราคม 2567 ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 16 ตุลาคม 2566 เพื่อดึงนักลงทุนต่างประเทศมาลงทุนในประเทศไทย

เบื้องต้น บรรยากาศโรดโชว์ ณ นครซานฟรานซิสโก หลังจากรัฐบาลไทยนำเสนอรายละเอียดโครงการแล้วพบว่านักลงทุนในหลายประเทศมีความสนใจ เช่น สหภาพยุโรป ญี่ปุ่น จีน และตะวันออกกลาง เป็นต้น

รายละเอียด โทมัสโลนการพัฒนาโครงการแลนด์บริดจ์ แบ่งเป็น 4 ระยะ ตั้งแต่ปี 2568-2583 แนวทางจะมีการคัดเลือกเอกชนในรูปแบบการประกวดราคานานาชาติ (international bidding) สัญญาเดี่ยว สัมปทาน 50 ปี ประกอบด้วยการพัฒนาท่าเรือ 2 ฝั่ง, ทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง (มอเตอร์เวย์) และทางรถไฟ

ในส่วนของกลุ่มนักลงทุน เนื่องจากวางโมเดลให้เป็น “สัญญาเดี่ยว” เพื่อสร้างกรอบให้มีการรวมกลุ่มคอนซอร์เทียมขึ้นมารวบรวมจากผู้ประกอบการเดินเรือ ผู้ให้บริการโลจิสติกส์ ผู้ประกอบการท่าเรือ นักพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และนักลงทุนด้านอุตสาหกรรม ซึ่งกฎหมายใหม่จะถูกร่างขึ้น เพื่อให้การดำเนินโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ รวมถึงการกำหนดสิทธิพิเศษให้กับนักลงทุน โมเดลเดียวกับกรยกร่างกฎหมาย EEC

เบื้องต้น ผลศึกษาความเป็นไปได้โครงการ (feasibility) ภายได้สัมปทาน 50 ปี ประเมินว่านักลงทุนจะได้รับผลประโยชน์ด้านการเงินไม่น้อยกว่า 10% มีเวลาคืนทุนที่ 24 ปี ประเมินจากรายได้จากการบริหารท่าเรือและขนส่งสินค้าผ่านท่าเรือเท่านั้น

“แลนด์บริดจ์ ชุมพร-ระนอง จะเป็นเส้นทางเดินเรือใหม่ของโลก แก้ปัญหาความล่าช้าในการเดินเรือผ่านช่องแคบมะละกา จะเป็นโอกาสครั้งสำคัญสำหรับนักลงทุนในหลายภาคส่วน โดยรัฐบาลไทยพร้อมที่จะให้การสนับสนุน เพื่อให้โครงการแลนด์บริดจ์สำเร็จเป็นรูปธรรม ตามแผนที่วางไว้

ในการพัฒนาโครงการในพื้นที่ภาคใต้ ซึ่งโครงการแลนด์บริดจ์ประกอบด้วยท่าเรือฝั่งตะวันตกเปิดออกไปสู่มหาสมุทรอินเดีย และท่าเรือฝั่งตะวันออกที่เปิดออกสู่มหาสมุทรแปซิฟิก โดยมีการเชื่อมต่อกันด้วยทางรถไฟ และมอเตอร์เวย์ ระยะทางประมาณ 90 กิโลเมตร จึงทำให้แลนด์บริดจ์เป็นเส้นทางที่สั้นที่สุดที่จะเชื่อมโยงสองฝั่งมหาสมุทร”

ในขณะที่กรณีนักลงทุนมีการพัฒนาเพิ่มเติมจากภาคอุตสาหกรรม และการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงธุรกิจอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง จะช่วยสร้างผลประโยชน์ทวีคูณด้านการเงิน และระยะเวลาคืนทุนที่คาดว่าเราใจมากกว่าข้อมูลพื้นฐานจากผลการศึกษาโครงการแน่นอน