

ทันหุ้น

Thun Hoon
Circulation: 100,000
Ad Rate: 751

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: พุธ 29 พฤศจิกายน 2566

ปีที่: 20

ฉบับที่: 4849

หน้า: 1(ขวา), 2

Col.Inch: 52.34

Ad Value: 39,307.34

PRValue (x3): 117,922.02

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: BEMปักธง4.7แสนคน ขยายพื้นที่เชิงพาณิชย์

BEMปักธง4.7แสนคน ขยายพื้นที่เชิงพาณิชย์

#BEM #ทันหุ้น - BEM คาดปริมาณผู้โดยสารปีหน้าโตราว 7-8% YoY จากทั้งการเชื่อมต่อโครงข่าย-การเปิดโครงการเอกชนขนาดใหญ่แนวรถไฟฟ้า จ่อเพิ่มพื้นที่ “เมโทร มอลล์” เพิ่มรายได้เชิงพาณิชย์ ด้านปริมาณรถเร่งตัวแตะ 1.2 ล้านคันต่อวัน Double Deck ส่วนงาน O&M สีม่วงได้ เช่น **ปีหน้าเตรียมประมูลโครงการภาครัฐต่อเนื่อง**
→→→ อ่านหน้า 2

→ BEM (ต่อจากหน้า 1)

นายธนวัฒน์ วรดิละชัย ผู้จัดการส่วน ส่วน นักลงทุนสัมพันธ์ บริษัท ทางด่วนและรถไฟฟ้ากรุงเทพ จำกัด (มหาชน) หรือ BEM เปิดเผยว่าบริษัทคาดการณ์ปริมาณผู้โดยสารเฉลี่ยทั้งปี 2567 ที่ราว 4.5-4.7 แสนเที่ยวคนต่อวัน หรือเพิ่มขึ้นเฉลี่ย 7-8% เมื่อเทียบกับปริมาณผู้โดยสารเฉลี่ยทั้งปี 2566 (YoY) ซึ่งคาดว่าจะอยู่ที่ราว 3.8-3.9 แสนเที่ยวคนต่อวัน ขณะที่ปริมาณการจราจรบนทางด่วนคาดว่าจะสามารถเร่งตัวกลับไปแตะ 1.2 ล้านคันต่อวัน ได้อย่างมีนัยสำคัญ

นอกจากนี้จำนวนผู้ใช้บริการรถไฟฟ้าและทางด่วนยังเพิ่มขึ้นตามกิจกรรมทางเศรษฐกิจที่มีมากขึ้นและการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ตามแนวรถไฟฟ้า ในอนาคตจะมีโครงการมีชัย ยูสขนาดใหญ่เพิ่มมากขึ้น อาทิ “OneBangkok” ซึ่งจะเปิดเฟสแรก

ในช่วงต้นปี 2567 และโครงการ “ดูลิต เซ็นทรัล พาร์ค” ที่จะให้บริการในปี 2568 จะช่วยเพิ่มจำนวนผู้โดยสารให้กับสถานีลุมพินีและสถานีสีลมอย่างมีนัยสำคัญ
ดังนั้น บริษัทจึงมีแผนจะเพิ่มพื้นที่พัฒนาเชิงพาณิชย์ “เมโทร มอลล์” ณ สถานีรถไฟฟ้าที่มีศักยภาพ เพิ่มรายได้ทั้งค่าเช่าพื้นที่ ค่าโฆษณา ฯลฯ ให้กับบริษัทอีกทางหนึ่ง โดยในปี 2567 จะเริ่มเปิดให้บริการพื้นที่ในสถานีศูนย์การประชุมสิริกิติ์

● Double Deck เหนือปีหน้า

สำหรับความคืบหน้าโครงการทางด่วนขั้นที่ 2 (โครงการ Double Deck) ปัจจุบันการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.) ศึกษาวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Assessment (EIA) เสร็จแล้วคาดว่าจะนำเสนอกระทรวงคมนาคมตามขั้นตอน โดยคาดว่าจะสามารถลงนามสัญญาจ้างบริษัทได้ภายในปี 2567 เช่นเดียวกับความคืบหน้าโครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วงส่วนต่อขยาย ซึ่งคาดว่าจะเริ่มกระบวนการขออนุญาตก่อสร้างในประเทศไทย หรือ รฟม. จะเริ่มกระบวนการคัดเลือกผู้รับสัมปทานเดินรถและประกาศผลผู้ที่ได้รับการคัดเลือกภายในปี 2567 เพื่อให้สามารถเปิดให้บริการเชิงพาณิชย์ได้ภายในปี 2571-2572

ขณะเดียวกัน บริษัทอยู่ระหว่างรอผลการประมูลโครงการ Rest Area ของโครงการมอเตอร์เวย์ M7 (ชลบุรี-พัทยา) (อยู่ระหว่างการประมูล), รวมถึงยังได้ศึกษา-เตรียมความพร้อมเข้าร่วมประมูลโครงการภาครัฐที่คาดว่าจะทยอยเปิดประมูลต่อเนื่องทั้งปี 2567 อาทิ 1.โครงการ Rest Area ของโครงการมอเตอร์เวย์ M82 (บางขุนเทียน-เอกชัย), 2.งานโยธาโครงการมอเตอร์เวย์ M9 (ฝั่งตะวันตก บางขุนเทียน-บางปะอิน), แลโครงการมอเตอร์เวย์ M5 (ส่วนต่อขยายทางยกระดับดอนเมืองโทลล์เวย์ ช่วงรังสิต-บางปะอิน) เป็นต้น

● โค้งสุดท้ายโตต่อ

สำหรับภาพรวมผลการดำเนินงานงวดไตรมาส 4/2566 มีแนวโน้มอ่อนตัวลงเมื่อเทียบกับงวดไตรมาส 3/2566 (QoQ) ที่ผ่านมา กุดตันจากการเข้าสู่ช่วงเทศกาล มีวันหยุดยาวหลายช่วง แต่ยังคงมีแนวโน้มเติบโตขึ้นเมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน (YoY) ทนุจากการเชื่อมต่อโครงข่ายรถไฟฟ้าในเมือง-ชานเมือง สามารถส่งต่อผู้โดยสารเข้าสู่ระบบรถไฟฟ้าได้อย่างมีประสิทธิภาพ

“การเชื่อมต่อโครงข่ายรถไฟฟ้าจะช่วยให้โดยสารเดินทางได้สะดวกคาดว่าช่วยเพิ่มจำนวนผู้โดยสารเข้าสู่ระบบรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินได้ประมาณ 35-40% ขณะที่นโยบายของรัฐบาลที่ประกาศลดค่าโดยสารรถไฟฟ้าสายสีม่วงเหลือ 20 บาทตลอดสาย จะช่วยเพิ่มจำนวนผู้ใช้บริการรถไฟฟ้าสายสีม่วงและส่งต่อผู้โดยสารมายังรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินที่จุดเชื่อมต่อกันที่สถานีเตาปูน”

● แนะ “ชื้อ” เป้า 10.80 บาท

บริษัทหลักทรัพย์ กรุงศรี พัฒนสิน จำกัด (มหาชน) ระบุในบทวิเคราะห์ คาดการณ์กำไรสุทธิงวดไตรมาส 4/2566 ของ BEM ที่ 693 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 15%YoY แต่ลดลง 29% QoQ โดยยังคงคาดการณ์กำไรสุทธิทั้งปี 2566 ที่ 3,323 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 36% YoY และเติบโตต่อเนื่อง 25% YoY เร่งตัวแตะ 4,063 ล้านบาทในปี 2567 ตามการเติบโตของปริมาณผู้โดยสาร และการเติบโตของปริมาณรถบนทางด่วน จึงคงคำแนะนำ “ซื้อ” ราคาเหมาะสม ณ สิ้นปี 2567 ที่ 10.80* บาท (รวมมูลค่าเพิ่มจาก รฟฟ. สายสีส้ม 1.35 บาท แล้ว) และยังมีปัจจัยหนุนจากโครงการลงทุนใหม่ๆ เช่น Double Deck, และโครงการ O&M รถไฟฟ้าสายสีม่วงได้ 📈