

# ข่าวหุ้น

Khao Hoon  
Circulation: 80,000  
Ad Rate: 850

Section: First Section/บริษัทจดทะเบียนด้านสาธารณูปโภค

วันที่: พุธ 1 กุมภาพันธ์ 2566

ปีที่: 29

ฉบับที่: 7113

หน้า: 10(กลาง)

Col.Inch: 34.79

Ad Value: 29,571.50

PRValue (x3): 88,714.50

ศิลปิน: ชาว-ดำ

หัวข้อข่าว: กทพ.เตรียมพร้อมเอกชน 13 ราย ก่อนยื่นซอง 'กะทู้-ป่าตอง' 7 เม.ย.

## กทพ.เตรียมพร้อมเอกชน 13 ราย ก่อนยื่นซอง 'กะทู้-ป่าตอง' 7 เม.ย.

การทางพิเศษฯ จัดประชุมเอกชนที่เข้าซื้อซอง 13 ราย เตรียมพร้อมก่อนยื่นข้อเสนอโครงการทางพิเศษสายกะทู้-ป่าตอง จังหวัดภูเก็ต วันที่ 7 เม.ย.นี้ วางเป้าเซ็นสัญญาผู้รับงานภายใน ธ.ค.นี้

นายสุรเชษฐ์ เหล่าพูลสุข ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.) เปิดเผยว่าวานนี้ (31 ม.ค. 2566) กทพ.ได้จัดประชุมก่อนการยื่นข้อเสนอของเอกชน (Pre-bid Meeting) โครงการทางพิเศษสายกะทู้-ป่าตอง จังหวัดภูเก็ต เพื่อให้เอกชนได้รับทราบข้อมูลรายละเอียดโครงการอย่างรอบด้าน รวมทั้งเข้าใจรายละเอียดการจัดทำข้อเสนอได้อย่างถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งตอบข้อสงสัย โดยมีบริษัทเอกชนทั้ง ไทย จีน และฝรั่งเศส ที่ซื้อเอกสารทั้ง 13 รายได้เข้าร่วมประชุมในครั้งนี้ จากนั้น กทพ.จะพาเอกชนเยี่ยมชมพื้นที่ก่อสร้างโครงการที่จังหวัดภูเก็ตในวันที่ 10 ก.พ. 2566 เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมก่อนยื่นซองข้อเสนอในวันที่ 7 เม.ย. 2566 และคาดว่า กทพ.จะสามารถลงนามในสัญญากับเอกชนผู้รับงานได้ภายในเดือนธ.ค. 2566

โดยในการประชุม Pre-bid Meeting วานนี้ กทพ.ได้นำเสนอถึงความเป็นมา

ของโครงการ ให้เอกชนรับทราบโครงการทางพิเศษสายกะทู้ มีรูปแบบดำเนินโครงการด้วยวิธีร่วมลงทุนระหว่างรัฐและเอกชน (PPP) ประเภท Net Cost คือ รัฐรับผิดชอบการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน เอกชนรับผิดชอบออกแบบรายละเอียดและก่อสร้าง (รวมถึงค่าควบคุมงาน) การดำเนินงานและบำรุงรักษา (O&M) โดยเอกชนเป็นผู้จัดเก็บรายได้ค่าผ่านทางทั้งหมด

ทั้งนี้ เอกชนจะต้องโอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่ลงทุนทั้งหมดให้แก่ภาครัฐก่อนเริ่มเปิดบริการในลักษณะของ BTO (Build-Transfer-Operate) มีระยะเวลาร่วมลงทุน 35 ปี นับจากวันที่ กทพ. มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน (NTP) แบ่งความรับผิดชอบระหว่างรัฐและเอกชนเป็น 2 ระยะ คือ ระยะที่ 1 ออกแบบและก่อสร้างไม่เกิน 4 ปี นับจากวันที่ กทพ. มีหนังสือ NTP ระยะที่ 2 งาน O&M ระยะเวลานานับจากสิ้นสุดงานในระยะเวลาที่ 1 โดยมีระยะเวลารวมทั้งระยะที่ 1 และ 2 ที่ 35 ปี

สำหรับโครงการมีมูลค่าเงินลงทุนรวม 14,670.57 ล้านบาท แบ่งเป็น ค่าจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน 5,792.24 ล้านบาท ค่าก่อสร้าง (รวมค่าควบคุมงาน) 8,878.33 ล้านบาท คาดการณ์

ปริมาณจราจร ณ ปีเปิดให้บริการ ประมาณ 71,000 คัน/วัน (รถยนต์ 36,000 คัน/วัน รถจักรยานยนต์ 35,000 คัน/วัน) ผลตอบแทนด้านการเงิน NPV 1,734.37 ล้านบาท Equity IRR เป้าหมาย 8.50% B/C Ratio 1.12 เท่า Payback Period 21 ปี โครงการนี้มีความเหมาะสมด้านเศรษฐกิจ โดยมีอัตราผลตอบแทนด้านเศรษฐกิจ (EIRR) เท่ากับ 20.44%

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า เอกชนทั้ง 13 รายที่ซื้อเอกสารประมูลครั้งนี้ คือ 1. บริษัท ชิโน-ไทย เอ็นจิเนียริงแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ STEC, 2. บริษัท ไชนา ฮาร์เบอร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด, 3. บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) หรือ ITD, 4. บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ UNIQ, 5. บริษัท ทางด่วนและรถไฟฟ้ากรุงเทพ จำกัด (มหาชน) หรือ BEM, 6. บริษัท บีทีเอส กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) หรือ BTS, 7. บริษัท เนวาร์ตน์พัฒนาการ จำกัด (มหาชน) หรือ NWR, 8. บริษัท ไรท์ทันเนลลิง จำกัด (มหาชน) หรือ RT, 9. บริษัท ช การช่าง จำกัด (มหาชน) หรือ CK, 10. บริษัท ทางยกระดับดอนเมือง จำกัด (มหาชน) หรือ DMT, 11. บริษัท EGIS (จากฝรั่งเศส), 12. SRGB Bridge Engineering และ 13. บริษัท ไชนา เรลเวย์ 20 บิวโร กรุ๊ป (ไทยแลนด์) จำกัด ■