

ข่าวสด Khao Sod Circulation: 950,000 Ad Rate: 1,100	Section: First Section/บทบรรณาธิการ/คอลัมน์		
	วันที่: พุธที่ 27 เมษายน 2566		
	ปีที่: 33	ฉบับที่: 11838	หน้า: 2(กลาง)
	Col.Inch: 29.04	Ad Value: 31,944	PRValue (x3): 95,832
	หัวข้อยาว: 'ซัซชาติ'ของบขเพิ่ม-เช่าที่จอดรถขยะ		
	คลิป: ชาว-ดำ		

'ซัซชาติ'ของบขเพิ่ม-เช่าที่จอดรถขยะ

กทม.2 दिनแดง - เมื่อวันที่ 26 เม.ย. ที่อาคารไอราวัตพัฒนา นายวิรัตน์ มินชัยนันท์ ประธานสภากรุงเทพมหานคร เป็นประธานการประชุมสภากรุงเทพมหานคร สมัยประชุมสามัญ สมัยที่ 2 โดยมี นายซัซชาติ สิริพิพันธุ์ ผู้ว่าฯ กทม. คณะผู้บริหาร หัวหน้าหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และ ส.ก. ร่วมประชุม

นายซัซชาติได้เสนอญัตติ เรื่อง การเช่าที่ของเขตราชเทวีบริเวณใต้ทางด่วนเพื่อจอดรถขยะ เนื่องด้วย กทม. มีความจำเป็นต้องเช่าที่ดินของการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.) เพื่อใช้จอดรถเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตราชเทวี จึงขอความเห็นชอบเรื่องการขยายงบประมาณประจำปี 2566 ในโครงการดังกล่าว ซึ่งดำเนินการตั้งแต่ปี 2564-2569 จำนวน 2,029,950 บาท

นายสุทธีชัย วีระกุลสุนทร ส.ก.เขตจอมทอง กล่าวว่า พื้นที่ว่างใต้ทางด่วน กทม.มีการจัดเก็บภาษีหรือไม่ เนื่องจากมีรายได้เกิดขึ้น จึงควรสำรวจพื้นที่เพื่อเก็บภาษีตามกฎหมายต่อไป รวมถึง กทม.มีการเจรจาขอลดค่าเช่าหรือไม่ หรือหาทางออกโดยการร่วมมือกับการทางพิเศษ เพื่อแลกกับการไม่ต้องเสียค่าเช่าและค่าภาษี เนื่องจากเป็นหน่วยงานสังกัดภาครัฐเช่นเดียวกัน

นายณภาพล จีระกุล ส.ก.เขตบางกอกน้อย กล่าวว่า จากเอกสารโครงการเช่าที่ดินเพื่อเป็นที่จอดรถขยะ เขตราชเทวี ระบุว่า กทม.ต้องจ่าย 2 ส่วนคือ 1.ค่าเช่าที่ดินเดือนละ 51,262 บาท 2.ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเดือนละ 5,125.50 บาท ดังนั้น จึงสงสัยว่า หากต้องรองขอใช้พื้นที่ฟรี โดยงดการเก็บภาษีที่ดินบางส่วนจากการทางพิเศษฯ จะเป็นไปได้หรือไม่

ด้านนายจกกพันธุ์ ผิวงาม รองผู้ว่าฯ กทม. กล่าวว่า กทม.จัดเก็บภาษีส่วนที่ กทพ.หารายได้มาตลอด ตลอดจนถึงที่ดินที่ กทพ.เปิดให้เช่าต้องเสียภาษีให้ กทม.เช่นกัน โดยในปี 2565 กทม.จัดเก็บภาษี กทพ.ได้ประมาณ 92 ล้านบาท ส่วนปี 2566 อยู่ระหว่างการประเมินของกองรายได้กทม. ส่วนเรื่องการเช่าที่ดิน กทม.ใช้ได้ 3 กรณี ประกอบด้วย 1.สวนสาธารณะ 2.ลานกีฬา ซึ่ง 2 กรณีแรก การทางพิเศษฯ ไม่คิดค่าเช่าจากกทม. แต่หาก กทม.ต้องการใช้พื้นที่เพื่อจอดรถขยะหรือหาประโยชน์ ต้องเสียภาษีตามเกณฑ์ของกทพ. โดย ผอ.เขตพยายามขอต่อรองค่าเช่าทุกครั้ง แต่สุดท้ายก็ต้องปฏิบัติตามมติของกทพ.

ทั้งนี้ ในที่ประชุมสภา กทม.มีมติเห็นชอบญัตติดังกล่าว