



ชงกรม.เคาะแลนด์บริดจ์.ค.นี้

● คมนาคมปรับกรอบลงทุนเริ่มต้นเป็น 7 แสนล้าน

คมนาคมชง กรม.ธันวาคมนี้ ขออนุมัติหลักการโครงการแลนด์บริดจ์ ล่าสุด สนข.ปรับรายละเอียดลงทุนใหม่ ให้พัฒนาทั้งเฟสที่ 1 มูลค่าเริ่มต้นประมาณ 7 แสนล้านบาท จากเดิมอยู่ที่ 4 แสนล้านบาท หากได้รับความเห็นชอบพร้อมลุยโรดโชว์ต่างประเทศ เผยดูไบ ฝรั่งเศส สอบถามมาแล้ว วางเป้าเปิดประมูลไตรมาสแรกปี 68

นายปัญญา ชูพานิช ผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.) เปิดเผยว่า ในเดือนธันวาคมนี้ กระทรวงคมนาคมจะเสนอที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) เพื่อขออนุมัติในหลักการโครงการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานด้านการคมนาคมขนส่ง เพื่อพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจภาคใต้ เพื่อเชื่อมโยงการขนส่งระหว่างอ่าวไทยและอันดามัน (แลนด์บริดจ์) ขณะปัจจุบัน สนข.อยู่ระหว่างปรับรายละเอียดกรอบวงเงินเริ่มต้นโครงการใหม่ ซึ่งเดิมโครงการแลนด์บริดจ์ เฟสที่ 1 (รองรับสินค้าได้ 20 ล้านตู้ MTEUs) มีมูลค่ารวมทั้งเฟสประมาณ 1.08 ล้านล้านบาท จะแบ่งการพัฒนาเป็น 3 ระยะย่อย คือ T1/1 รองรับได้ 6 ล้านตู้ MTEUs, T1/2 รองรับได้ 6 ล้านตู้ MTEUs และ T1/3 รองรับได้ 8 ล้านตู้ MTEUs โดยจะดำเนินการ T1/1 ก่อนมีมูลค่าเริ่มต้นประมาณ 4 แสนล้านบาท

อย่างไรก็ตาม นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ได้สั่งการให้ สนข.ศึกษาทบทวนรายละเอียดใหม่ โดยให้ประเมินการลงทุนทั้งเฟสที่ 1 เพื่อให้เปิดประกวดราคาครั้งเดียวแบบทั้ง



ปัญญา ชูพานิช

เฟส (ผู้รับงาน 1 รายได้รับงานพัฒนาบริหารทั้งเฟสที่ 1) แต่ให้แบ่งการพัฒนาเฟสที่ 1 เป็น 3 ระยะเช่นเดิม และเบื้องต้นมูลค่าเริ่มต้นโครงการจะเพิ่มเป็น 7 แสนล้านบาท อีกทั้งให้สิทธิ์ผู้รับงานโครงการพัฒนาพื้นที่เชิงพาณิชย์เพื่อให้เกิดรายได้เพิ่มเติมด้วย

สำหรับพื้นที่ที่จะก่อสร้างท่าเรือน้ำลึกทั้ง 2 ฝั่งของโครงการนั้น กระทรวงคมนาคมได้สรุปแล้วว่า ฝั่งทะเลอันดามัน คือ จ.ระนอง

จะอยู่บริเวณพื้นที่แหลมอ่าวอ่าง ส่วนฝั่งอ่าวไทย คือ จ.ชุมพร อยู่บริเวณแหลมริว

“ถามว่าเริ่มต้นที่ 7 แสนล้านสูงไปหรือไม่ ไม่สูงไปแน่นอน อย่างประเทศสิงคโปร์ ขนาดพื้นที่พัฒนาใกล้เคียงเรา ยังใช้เงินลงทุนในระดับล้านล้านบาท และเป็นการทยอยลงทุนไม่ใช่ทุ่มทีเดียว 7 แสนล้าน ขณะนี้ก็มีนักลงทุนมากมาย เช่น จากดูไบ และฝรั่งเศสให้ความสนใจสอบถามเข้ามาแล้ว” นายปัญญา กล่าว

นายปัญญา กล่าวต่อว่า หาก ครม.ให้ความเห็นชอบในหลักการ กระทรวงคมนาคมก็จะเริ่มทำการโรดโชว์นักลงทุนนานาชาติในช่วงไตรมาสแรกปี 2566 จากนั้นในไตรมาส 2/2566 สนข.จะกลับมาปรับปรุงรายละเอียดจากการโรดโชว์ และในเดือนมิถุนายน 2566 กระทรวงคมนาคมจะเสนอ ครม.อีกครั้งเพื่อขออนุมัติโครงการ พร้อมเสนอร่างพระราชบัญญัติการพัฒนาพื้นที่ระเบียงเศรษฐกิจภาคใต้ (พ.ร.บ.SEC) ตามขั้นตอนทางกฎหมาย โดย พ.ร.บ.SEC จะใช้ พ.ร.บ.เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2561 (พ.ร.บ.EEC) เป็นต้นแบบ คือ สามารถเปิดทางต่างชาติลงทุนในสัดส่วนที่มากกว่า 50% โดยต้องมีผู้ร่วมทุนสัญชาติไทยด้วย, ระยะเวลาสัมปทานมากกว่า 50 ปี และตั้งเป้าจะเปิดประกวดราคาหาผู้ร่วมทุนได้ในไตรมาสแรกปี 2568 ■