

สนข.เคาะแลนด์บริดจ์ มูลค่าลงทุน2.5แสนล.

“สนข.” มาร์คจุดก่อสร้างท่าเรือน้ำลึกโครงการแลนด์บริดจ์แล้ว เสนอทางเลือก จ.ชุมพร และระนอง แห่งละ 3 จุด ซึ่งรัฐบาล คัดจุดที่เหมาะสมที่สุดของทั้ง 2 จังหวัด ประเมินมูลค่าโครงการ ล่าสุดอยู่ที่ 2-2.5 แสนล้านบาท พร้อมศึกษา พ.ร.บ.ร่วมทุน EEC เป็นโมเดลใช้ในโครงการแลนด์บริดจ์ เปิดทางต่างชาติ ถือหุ้นมากกว่า 50% สัมปทานยาว 50 ปี พร้อมสิทธิพัฒนาที่ดิน ตามแนวโครงการ เตรียมรายงานกระทรวงคมนาคม สัปดาห์หน้า

อ่านต่อ
หน้า 27



สนข.

นายปัญญา ชูพานิช ผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.) เปิดเผยถึงความคืบหน้า การศึกษาโครงการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน ด้านการคมนาคมขนส่ง เพื่อพัฒนาระเบียง เศรษฐกิจภาคใต้ เพื่อเชื่อมโยงการขนส่ง ระหว่างอ่าวไทยและอันดามัน (แลนด์บริดจ์) ว่า ล่าสุด สนข.ได้ผลการศึกษาเบื้องต้นจุด ก่อสร้างท่าเรือทั้ง 2 จังหวัด คือ ชุมพร และ ระนอง แล้ว โดยได้คัดเลือกไว้จังหวัดละ 3 จุด เพื่อนำเสนอให้กระทรวงคมนาคม และคณะรัฐมนตรี (ครม.) พิจารณาคัดเลือก เหลือเพียงจังหวัดละ 1 จุดที่เหมาะสมที่สุด

ประกอบด้วย จ.ชุมพร มีตำแหน่งเหมาะสม ต่อการก่อสร้างท่าเรือน้ำลึก คือ แหลม- ประจักษ์เพียง, แหลมรีว และแหลมคอเขา ส่วน จ.ระนอง มีตำแหน่งเหมาะสมต่อ การก่อสร้างท่าเรือน้ำลึก คือ เกาะตาวัวดำ, เกาะสน, แหลมอ่าวอ่าง

ทั้งนี้ สนข. จะเสนอผลการศึกษาเบื้องต้น ดังกล่าวต่อกระทรวงคมนาคมภายในสัปดาห์ หน้า หลังจากนั้นทางกระทรวงคมนาคมจะหารือในคณะกรรมการร่วมระหว่างกระทรวง คมนาคมกับกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาคัดเลือก จุดก่อสร้างท่าเรือที่เหมาะสมก่อนรายงาน คณะรัฐมนตรี (ครม.) เนื่องจากมีพื้นที่ พาดผ่านมรดกโลกและอุทยานแห่งชาติด้วย

และจากการประเมินมูลค่าโครงการล่าสุดจะมีมูลค่าการลงทุนรวม 2-2.5 แสนล้านบาท (รวมการก่อสร้างหลัก คือ ท่าเรือ 2 แห่ง, ทางรถไฟ และมอเตอร์เวย์)

นอกจากนี้ สนข.อยู่ระหว่างศึกษากฎหมาย เกี่ยวกับการร่วมทุนระหว่างรัฐกับเอกชน (PPP) ซึ่งกำลังให้บริษัทที่ปรึกษาโครงการ

ศึกษารูปแบบ PPP ที่ใช้ในพื้นที่เขตพัฒนา- พิเศษภาคตะวันออก (EEC) ซึ่งเป็นการออก พ.ร.บ.ใหม่ เช่น พ.ร.บ.โครงการแลนด์บริดจ์ เช่นเดียวกับ พ.ร.บ. EEC ที่สามารถให้ต่างชาติ ถือหุ้นร่วมกับเอกชนไทยในสัดส่วนที่มากกว่า 50% ได้ สามารถเป็นแกนนำในการประกวด ราคาได้ และสามารถให้สัญญาสัมปทาน ยาวนานเกิน 30 ปี โดยเบื้องต้นประเมินว่า น่าจะอยู่ที่ 50 ปี เนื่องจากโครงการแลนด์ บริดจ์ มีมูลค่าโครงการสูงมาก เอกชนไทย จึงต้องอาศัยเอกชนต่างชาติเป็นแกนนำ แต่ หากเอกชนไทยพร้อมเป็นแกนนำก็สามารถ ทำได้เช่นกัน

นายปัญญา กล่าวต่อว่า ผู้ที่ได้รับงาน โครงการแลนด์บริดจ์ จะได้รับสิทธิการพัฒนา อสังหาริมทรัพย์ตามแนวโครงการด้วย เพื่อ จูงใจเอกชนให้มาร่วมลงทุน เนื่องจากเป็นการ ลงทุนขนาดใหญ่ โดยรัฐจะเป็นผู้เวนคืน และ ให้สิทธิเอกชนพัฒนา แต่ไม่ได้ให้กรรมสิทธิ์ เป็นเจ้าของที่ดิน

“สัปดาห์หน้าเราจะเสนอผลการศึกษา เบื้องต้นต่อกระทรวงคมนาคม จากนั้นกระทรวง- คมนาคมจะพิจารณาร่วมกับกระทรวงทรัพยากร ก่อนรายงาน ครม. และกระทรวงคมนาคม มีแผนจะเริ่มโรดโชว์โครงการหลังจากเดือน มิถุนายนนี้ ส่วนผลสรุปการศึกษาที่ชัดเจน จะแล้วเสร็จช่วงปลายปี 2566 คาดว่าจะเริ่ม การประกวดราคาหาผู้ร่วมทุนได้ในปี 2567” นายปัญญา กล่าว

มอเตอร์เวย์บางใหญ่ฯ คืบ 72%

นายปัญญา กล่าวเพิ่มเติมถึงความ คืบหน้าโครงการทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง (มอเตอร์เวย์) สายบางใหญ่-กาญจนบุรี (M81) ว่า ล่าสุดงานก่อสร้างมีความคืบหน้า 72.685% ใกล้เคียงกับแผนงาน โดยขณะนี้ มีงานโยธาเสร็จสิ้นแล้ว 5 ตอน จากทั้งหมด 25 ตอน คือ ตอนที่ 20, 21, 22, 23 และ ตอนที่ 6 ซึ่งกรมทางหลวง (ทล.) ได้ทยอย

ข่าวหุ้น

Khao Hoon
Circulation: 90,000
Ad Rate: 1,100

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: จันทร์ 21 มีนาคม 2565

ปีที่: 28

ฉบับที่: 6904

หน้า: 1(กลาง), 27

Col.Inch: 60.86

Ad Value: 66,946

PRValue (x3): 200,838

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: สนช.เคาะแลนด์บริดจ์ มูลค่าลงทุน2.5แสนล.

นำส่งพื้นที่ให้ผู้รับงานการดำเนินงานและบำรุงรักษา (O&M) คือ กลุ่มกิจการร่วมค้า BGSR (บริษัท บีทีเอส กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) หรือ BTS ถือหุ้นสัดส่วน 40%/บริษัท กอล์ฟ เอ็นเนอร์จี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) หรือ GULF 40%/บริษัท ชิโน-ไทย เอ็นจิเนียริงแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ STEC 10% และบริษัท ราช กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ RATCH 10%)

ทั้งนี้ในปี 2565 ทล.จะก่อสร้างเสร็จอีก 6 สัญญา และทยอยส่งมอบให้กลุ่มกิจการร่วมค้า BGSR โดยภายในปี 2566 ทล.ต้องส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้งาน O&M ครบทั้ง 25 ตอน และมีแผนเปิดให้บริการเต็มรูปแบบในเดือนพฤศจิกายน 2567 แต่เบื้องต้นมีความเป็นไปได้ว่ารัฐบาลจะเปิดทดลองให้บริการก่อนช่วงปลายปี 2566-ต้นปี 2567 ซึ่งจะทำให้ผู้ใช้บริการ M81 สามารถเดินทางจาก อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี ไปยัง จ.กาญจนบุรี ได้ภายใน 50 นาที ■