

การทางฯลุยด่วนภูเก็ต เปิดพีพีพีโครงการ35ปี

กรุงเทพธุรกิจ • “กทพ.” ลุยประมูลทางด่วนกะทู้-ป่าตอง 1.4 หมื่นล้าน ก.ค.นี้ ดึงเอกชนร่วมทุนพีพีพี 35ปี คาดตอกเสาเข็มปลายปี 2566

รายงานข่าวจากการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.) เปิดเผยถึงความคืบหน้าโครงการทางด่วนสายกะทู้-ป่าตอง จ.ภูเก็ต ระยะทาง 3.98 กิโลเมตร วงเงินลงทุน 14,670 ล้านบาท โดยระบุว่าขณะนี้ทาง กทพ.อยู่ระหว่างรอสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) คัดเลือกผู้สังเกตการณ์เข้าร่วมตามข้อตกลงคุณธรรม (Integrity Pact) ในการให้ความร่วมมือในการจัดทำร่างเอกสารสำหรับการคัดเลือกเอกชน (Request for Proposal : RFP)

อย่างไรก็ดี หากขั้นตอนคัดเลือกผู้สังเกตการณ์แล้วเสร็จ จะเข้าสู่ขั้นตอนเสนอคณะกรรมการ (บอร์ด) พิจารณาแต่งตั้งคณะกรรมการคัดเลือกตามมาตรา 36 ใช้ระยะเวลาดำเนินการจัดทำร่างเอกสาร RFPราว 3 เดือน (เม.ย.-มิ.ย.2565) พร้อมเปิดรับฟังความคิดเห็นภาคเอกชน โดยคาดว่าจะเริ่มขั้นตอนประกาศเชิญชวนภายในเดือน ก.ค.นี้ หลังจากนั้นเอกชนจะใช้เวลาทำข้อเสนอ 3-5 เดือน และยื่นข้อเสนอภายในเดือน ม.ค.2566

“ไทม์ไลน์ในการประกวดราคาจัดหาเอกชนร่วมลงทุน ในปีนี้จะเป็นขั้นตอนการประกาศเงื่อนไขเอกสารประกวดราคา และเอกชนเริ่มจัดทำข้อเสนอ ซึ่งส่วนนี้ต้องใช้เวลา ดังนั้น กระบวนการประมูลจะเริ่มต้นในปีหน้า คาดว่าจะเปิดรับข้อเสนอในต้นปี พิจารณาข้อเสนอได้ตัวผู้ชนะ

ในเดือน มี.ค.2566 และเสนอผลการประมูลให้คณะกรรมการ (ครม.) พิจารณา

สำหรับโครงการทางด่วนสายกะทู้-ป่าตอง คาดว่าจะเริ่มก่อสร้างในช่วงปลายปี 2566 ใช้เวลาก่อสร้างราว 4 ปี และเปิดให้บริการในปี 2570 โดยจะมีรูปแบบการลงทุนในลักษณะ PPP Net Coss ภาครัฐรับผิดชอบการจัดการมสิทธิ์ที่ดิน และภาคเอกชนรับผิดชอบงานส่วนที่เหลือทั้งหมด ได้แก่ การออกแบบ รายละเอียด และการก่อสร้าง การดำเนินงานและบำรุงรักษา (Operation and Maintenance : O&M) ระยะเวลาสัมปทาน 35 ปี รวมก่อสร้าง

ส่วนการเวนคืนที่ดิน ปัจจุบัน กทพ.อยู่ระหว่างเสนอร่าง พ.ร.ฎ.เวนคืนตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนฯ พ.ศ. 2562 มีหลักเกณฑ์การจัดทำร่างกฎหมาย และการประเมินผลสัมฤทธิ์ของกฎหมาย ได้แก่ จัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นของผู้เกี่ยวข้อง กทพ. รวมถึงการจัดทำแผนที่ท้ายร่าง พ.ร.ฎ.ดังกล่าว ขณะนี้ได้เสนอต่อกระทรวงคมนาคมเพื่อนำรายละเอียดดังกล่าวเข้าที่ประชุม ครม.เห็นชอบ

หลังจากนั้นจะเสนอกฎหมายพิจารณาตรวจร่าง คาดว่าประกาศใช้พ.ร.ฎ.เวนคืนที่ดินภายในปี 2565 โดยจะเริ่มเข้าพื้นที่สำรวจและจ่ายค่าทดแทน และดำเนินการเวนคืนที่ดินได้ภายในต้นปี 2566 ซึ่งมีกรอบงบประมาณค่าเวนคืน จำนวน 5,792 ล้านบาท ใช้งบประมาณปี 2566-2567 พื้นที่เวนคืนจำนวน 192 แปลง สิ่งปลูกสร้างจำนวน 221 หลัง ผู้ถูกเวนคืนที่ดินจำนวน 104 ราย