

กทท.ไม่ฝืนเรือสมาร์ตคอมมูนิตี้อล่องเตย เร่งสำรวจจ่ายเงินเยียวยาซีดเส้นปีนี้จบ

นายเกรียงไกร ไชยศิริวงศ์สุข ผู้อำนวยการการทำเรือแห่งประเทศไทย (กทท.) เปิดเผยถึงความคืบหน้าโครงการพัฒนาพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัยในชุมชนคลองเตย Smart Community ว่าขณะนี้กทท.อยู่ระหว่างทบทวนแผนพัฒนาโครงการดังกล่าวเพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบันและความต้องการของประชาชนในพื้นที่ชุมชนคลองเตย เบื้องต้นคาดว่าจะแล้วเสร็จภายในปีนี้

“ก่อนหน้านี้การทำเรือมีทางเลือกให้กับพี่น้องชุมชนคลองเตยที่จะรองรับต่อการเปลี่ยนแปลงด้านที่อยู่อาศัย จากการพัฒนาโครงการสมาร์ตคอมมูนิตี้นี้ แต่ก็พบว่าอาจจะไม่สอดคล้องกับความต้องการของประชาชน ทำให้ตอนนี้เรานำแผนทั้งหมดมาปรับปรุงใหม่ โดยอยู่ในขั้นตอนของการสำรวจความต้องการของประชาชนเพื่อให้แผนพัฒนาชุมชนคลองเตยประชาชนในพื้นที่มีส่วนร่วมมากที่สุด”

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า โครงการ Smart Community มีมูลค่า 9,856 ล้านบาท บนพื้นที่ 58 ไร่ โดยจะก่อสร้างเป็นอาคารพักอาศัยสูง รวมประมาณ 6,048 ยูนิต ซึ่ง กทท.มีทางเลือกให้กับประชาชนในชุมชนคลองเตย 3 ทางเลือก ประกอบด้วย 1.การย้ายขึ้นอาคารสูงในพื้นที่องค์การพลาซ่า (เดิม) 2.การย้ายไปพื้นที่ว่างเปล่าย่านหนองจอก และ 3.การรับเงินชดเชยเพื่อกลับภูมิลำเนา

ขณะที่แผนพัฒนา Smart Community ก่อนหน้านี้ กทท.ได้ว่าจ้างที่ปรึกษา คือ กลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงาน AAhoa เพื่อดำเนินการออกแบบงานสถาปัตยกรรม วิศวกรรม โครงสร้างงานระบบประกอบอาคาร และจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เพื่อพัฒนาโครงการ ระยะที่ 1 วงเงินลงทุน 2,351 ล้านบาท ซึ่งเป้าหมายเดิมคาดว่าจะเปิดประมูลก่อสร้างได้ในช่วงปลายปี 65.