

ท่าเรือจ่อประมูลแหลมฉบัง
ลุยเชิงพาณิชย์มีกชยูล 90 ไร่
> 10

'ท่าเรือ' จ่อประมูลแหลมฉบัง ลุยเชิงพาณิชย์มีกชยูล 90 ไร่

● **บรรณากร จิตตินรากร**
กรุงเทพธุรกิจ

การทำเรือแห่งประเทศไทย (กทท.) ได้เร่งพัฒนาท่าเรือแหลมฉบังเฟส 3 รวมถึงการเตรียมพัฒนาพื้นที่ท่าเรือแหลมฉบัง 90 ไร่ ด้วยการเปิดประมูลหาเอกชนพัฒนาพื้นที่เชิงพาณิชย์ภายในปี 2566 เพื่อพัฒนาจุดจอดรถบรรทุก โรงแรม สถานีน้ำมันและโครงการมิกซ์ยูส ซึ่งจะเป็นโมเดลหารายได้ใช้พื้นที่ท่าเรืออย่างมีประสิทธิภาพ

เกรียงไกร ไชยศิริวงศ์สุข ผู้อำนวยการท่าเรือแห่งประเทศไทย (กทท.) เปิดเผยถึงแผนพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง โดยระบุว่าปัจจุบัน นอกจากโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะ 3 ที่ กทท.อยู่ระหว่างดำเนินการพัฒนาพื้นที่ส่วนงานถมทะเล ขณะนี้ยังอยู่ระหว่างศึกษาโครงการจุดพักรถบรรทุก เพื่อหารายได้จากการพัฒนาพื้นที่เชิงพาณิชย์ อำนาจความสะดวกผู้ใช้บริการท่าเรือ และลดปัญหาการจราจรติดขัดในพื้นที่ท่าเรือแหลมฉบังระหว่างรอขนถ่ายสินค้า

โครงการจุดพักรถบรรทุก กทท.นำต้นแบบมาจากหลายท่าเรือระดับโลก อาทิ เนเธอร์แลนด์ สิงคโปร์ และฮ่องกง ที่มีการจัดสรรพื้นที่บริเวณโดยรอบท่าเรือมาพัฒนาเป็นจุดพักคอย จุดจอดรถบรรทุกที่รอขนถ่ายสินค้า เป็นอีกหนึ่งแนวทางของการจัดระเบียบคิวรถบรรทุกที่จะเข้าออกภายในท่าเรือให้มีประสิทธิภาพ ซึ่งท่าเรือแหลมฉบังปัจจุบันมีปริมาณรถบรรทุกเข้าออกเฉลี่ย 3 แสนคันต่อเดือน และเกิดปัญหาการจราจรติดขัดบางช่วงเวลาที่มีการขนถ่ายสินค้าจำนวนมาก

อย่างไรก็ดี กทท.จึงเล็งเห็นโอกาสในการพัฒนาพื้นที่เพิ่มรายได้และแก้ปัญหา

แผนพัฒนาจุดพักรถบรรทุกท่าเรือแหลมฉบัง

พื้นที่ 90 ไร่

รายละเอียดโครงการ



คาดเปิดประมูล ปี 2566



รูปแบบการประมูล



ให้ออกเช่าพื้นที่พัฒนาแบบมีเงื่อนไข
แบ่งรายได้ให้การทำเรือฯ

สถิติรถยนต์เข้าออกท่าเรือแหลมฉบัง



24/8/2565

ที่มา: กกท. กราฟฟิก กรุงเทพธุรกิจ