

AOTยึดสัญญา30ปี เข้าที่กรมธนารักษ์ ชำระ8.5หมื่นล้าน

บอร์ด AOT อนุมัติขยายสัญญาใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุของกรมธนารักษ์ จากเดิมเหลือ 11 ปี ยาวเป็น 30 ปี สิ้นสุด ก.ย. 94 พร้อมประเมินชำระผลตอบแทนขั้นต่ำตั้งแต่ปี 65-94 เป็นยอดเงินรวม 85,447 ล้านบาท

นายนิติชัย
ศิริสมรรถการ

อ่านต่อ
หน้า 28

AOT

กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ AOT เปิดเผยว่าในการประชุมคณะกรรมการ ที่มีนายสรยุทธ เบญจกุล เป็นประธาน วานนี้ (22 ก.ย.2564) ได้รับทราบตามที่กระทรวงการคลังเห็นชอบการแก้ไขข้อตกลงการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุ ซึ่งใช้ดำเนินกิจการท่าอากาศยานทั้ง 6 แห่งของ AOT ตามหนังสือกรมธนารักษ์ (ธร.) ลงวันที่ 10 กันยายน 2564 และอนุมัติการเข้าทำรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์และรายการที่เกี่ยวข้องโยงกันระหว่าง AOT กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องคือ ธร. / กรมท่าอากาศยาน (ทย.) / กองทัพอากาศ (ทอ.) ในฐานะผู้ทำการแทนกระทรวงการคลัง กรณีการแก้ไขข้อตกลงการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุ

โดยมีรายละเอียด คือ AOT ได้ขอแก้ไขข้อตกลงการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุ เนื่องจากระยะเวลาการใช้ประโยชน์ ในช่วงที่ 1 เป็นเวลา 30 ปี จะครบกำหนดในวันที่ 29 กันยายน 2575 (เหลือเวลา 11 ปีนับจากปัจจุบัน) โดยขอให้ธ.พิจารณาแนวทางการใช้ประโยชน์ของ AOT ให้เป็นระยะเวลา 30 ปี ด้วยการเริ่มต้นอายุข้อตกลงหรือสัญญาตั้งแต่ปัจจุบัน เพื่อให้มีความต่อเนื่องในการพิจารณาเข้าร่วมลงทุนของภาคเอกชน ซึ่ง ธ.พิจารณาเบื้องต้นแล้วเห็นว่าดำเนินการได้ โดยต้องอยู่ภายใต้กรอบเวลาเดิม 50 ปี นับแต่วันที่ทำข้อตกลงการใช้ประโยชน์ (30 ก.ย.2545 - 29 ก.ย.2595) ซึ่งเป็นไปตามข้อตกลงการใช้ประโยชน์แต่ละฉบับ ที่กำหนดเวลาการใช้ประโยชน์ของ AOT ในช่วงแรกไว้ไม่เกิน

30 ปี เมื่อครบกำหนดแล้ว AOT สามารถขอขยายเวลาการใช้ประโยชน์ใหม่ได้อีก 2 คราว ๆ ละไม่เกิน 10 ปี

ต่อมาวันที่ 10 กันยายน 2564 ธ.มีหนังสือแจ้งให้ AOT ทราบว่ากระทรวงการคลังได้เห็นชอบร่างแก้ไขข้อตกลงการใช้ประโยชน์ฯ สนามบิน 6 แห่ง ฉบับปรับปรุงแก้ไข 4 ฉบับ ซึ่งหลังการแก้ไขแล้วจะทำให้ AOT สามารถใช้ประโยชน์ในที่ดินราชพัสดุรวม 50 ปี ประกอบด้วย ช่วงที่ 1 แก้ไขกำหนดเวลาจากเดิมวันที่ 30 ก.ย. 2545 - 29 ก.ย. 2575 (30 ปี) เป็นมีกำหนดเวลา 19 ปี (30 ก.ย.2545 - 29 ก.ย. 2564) และจัดทำร่างข้อตกลงฯ ที่จะจัดทำขึ้นใหม่ 4 ฉบับ ช่วงที่ 2 มีกำหนดระยะเวลา 30 ปี (30 ก.ย.2564 - 29 ก.ย.2594) และช่วงที่ 3 ปรับแก้ไขกำหนดเวลาจากเดิม 10 ปี (จากวันที่ 30 ก.ย.2585 - 29 ก.ย.2595 เป็น 1 ปี (30 ก.ย.2594 - 29 ก.ย.2595) ตามที่สำนักงาน

อัยการสูงสุดได้ตรวจพิจารณาร่างเรียบร้อยแล้ว

สินทรัพย์ที่ราชพัสดุในท่าอากาศยานทั้ง 6 แห่ง ได้ใช้มูลค่าปัจจุบันของค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุดังปี 2565-2594 จำนวนประมาณ 85,447 ล้านบาท ซึ่ง ธ.ให้ความเห็นชอบแล้ว โดย AOT รับรู้การเข้าที่ราชพัสดุทั้ง 6 ท่าอากาศยาน ดังนี้ 1.บันทึก

ในงบแสดงฐานะการเงินหมวดสินทรัพย์ ชื่อ

อ่านต่อหน้า 29

AOT

(ต่อจากหน้า 28)

บัญชี "สินทรัพย์สิทธิการใช้" ด้วยจำนวนเงินค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุดังต่ำที่ต้องชำระตามข้อตกลงการใช้ประโยชน์ฯ

ทั้งนี้ประกอบด้วยค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุดังต่ำท่าอากาศยานสุวรรณภูมิคำนวณจากวิธีอัตราผลตอบแทนจากมูลค่าทรัพย์สิน (ROA) ปี 2564-2565 และวิธีส่วนแบ่งรายได้ตามอัตราค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุดังต่ำปี 2566-2575 (6.744% ของประมาณการรายได้ของท่าฯ สุวรรณภูมิตามที่ AOTเสนอ)

ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุดังต่ำท่าอากาศยานดอนเมือง และท่าอากาศยานภูมิภาค คือ ภูเก็ต หาดใหญ่ เชียงใหม่ แม่ฟ้าหลวง เชียงราย คำนวณจากวิธีส่วนแบ่งรายได้ตามอัตราค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุดังต่ำ ปี 2564-2575 (5.5% ของประมาณการ

รายได้รวมของท่าฯ ดอนเมืองและท่าฯ ภูมิภาคตามที่ AOT เสนอ)

บันทึกในงบกำไรขาดทุนหมวดค่าใช้จ่ายซื้อบัญชี "ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุ" ประกอบด้วย ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ฯ คำนวณตามวิธีส่วนแบ่งรายได้ของท่าฯ สุวรรณภูมิ ปี 2564-2565 (5% ของรายได้ทั้งหมดของท่าฯ สุวรรณภูมิ โดยไม่หักค่าใช้จ่ายในช่วงปี 2564-2565) / ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุดังต่ำคำนวณตามวิธีส่วนแบ่งรายได้ที่เกินกว่าค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุดังต่ำ (6.744% ของรายได้ทั้งหมดของท่าฯ สุวรรณภูมิ โดยไม่หักค่าใช้จ่ายในช่วงปี 2566-2575) และ 5.5% ของรายได้ทั้งหมดของ ท่าฯ ดอนเมืองและภูเก็ต โดยไม่หักค่าใช้จ่ายในช่วงปี 2564-2575 โดยแหล่งเงินทุนที่ AOT นำมาชำระค่าตอบแทน คือกระแสเงินสดจากการดำเนินงาน

นายนิติชัย กล่าวต่อว่า การปรับแก้ไขเวลาการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุให้มีความเหมาะสมสอดคล้องกับแผนพัฒนาท่าอากาศยานของ AOT จะก่อให้เกิดความมั่นคงในสิทธิการใช้สินทรัพย์ เป็นการจูงใจให้เอกชนเข้าร่วมลงทุนช่วยเพิ่มสัดส่วนรายได้ที่ไม่เกี่ยวกับกิจการบิน (Non-Aero) สร้างมูลค่าเพิ่มเกิดประโยชน์ต่อ AOTและผู้ถือหุ้นระยะยาว

นอกจากนี้ มีรายงานว่ ที่ประชุมคณะกรรมการ AOT ได้มีมติแต่งตั้งโยกย้ายพนักงานระดับ 11 จำนวน 18 ตำแหน่ง มีผลตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2564 คือ 1. นายเจนวิทย์ มุสิกรัตน์ ผู้ช่วยกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ (สายงานบัญชีและการเงิน 2) (ระดับ 10) ไปดำรงตำแหน่ง รองกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ (สายงานบัญชีและการเงิน) (ระดับ 11) และปฏิบัติหน้าที่ หัวหน้าเจ้าหน้าที่บริหารด้านการเงิน 2. นายกิตติพงศ์ กิตติขจร รองผู้อำนวยการท่าฯ สุวรรณภูมิ (สายปฏิบัติการ 1) (ระดับ 10) ไปดำรงตำแหน่ง ผู้อำนวยการท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ (ระดับ 11)

3. ร.ต.ธานี ช่วงชู ผู้อำนวยการท่าฯ ภูเก็ต (ระดับ 11) ไปดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการท่าฯ ดอนเมือง (ระดับ 11) 4. นายมนต์ชัย ตะโหนด รองผู้อำนวยการท่าฯ ดอนเมือง (สายบำรุงรักษา) (ระดับ 10) ไปดำรงตำแหน่ง ผู้อำนวยการท่าฯ ภูเก็ต (ระดับ 11) 5. นายวิจิตร แก้วไทรเทียม รองผู้อำนวยการท่าฯ สุวรรณภูมิ (สายบำรุงรักษา) (ระดับ 10) ไปดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการท่าฯ เชียงใหม่ (ระดับ 11) 6. ร.ท.สัมพันธ์ ขุทรานนท์ ผู้อำนวยการท่าฯ ดอนเมือง (ระดับ 11) ไปดำรงตำแหน่ง

Khao Hoon
Circulation: 90,000
Ad Rate: 1,100

หัวข้อข่าว: AOTยึดสัญญา30ปีเข้าที่กรมธนารักษ์ชำระ8.5หมื่นล้าน

14. นายเดชฤทธิ์ ชุนน้อย ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการเขตการบิน (ระดับ 9) ทำาสุวรรณภูมิ ไปดำรงตำแหน่ง รองผู้อำนวยการทำา ดอนเมือง (สายบำรุงรักษา) (ระดับ 10)
15. นายการนต์ ธนกุลจิรพัฒน์ ผู้อำนวยการสถาบันวิทยาการท่าอากาศยาน (ระดับ 10) ไปดำรงตำแหน่ง รองผู้อำนวยการทำา เชียงใหม่ (สายสนับสนุนธุรกิจ) (ระดับ 10)
16. น.ต.สมชนก เทียมเทียบรัตน์ ผู้ช่วยกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ (สายงานมาตรฐานท่าอากาศยานและการบิน) (ระดับ 10) ไปดำรงตำแหน่ง ผู้อำนวยการทำา แม่ฟ้าหลวงเชียงราย (ระดับ 10)
17. นายกฤษฎา พุกะทรัพย์ รองผู้อำนวยการทำา เชียงใหม่ (สายสนับสนุนธุรกิจ) (ระดับ 10) ไปดำรงตำแหน่ง ผู้เชี่ยวชาญ 10 และ 18. นางสาวปิณฑา จริยจิตติพงศ์ ผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาธุรกิจและการตลาด (ระดับ 9) ไปดำรงตำแหน่ง ผู้เชี่ยวชาญ 9 และรักษาการผู้ช่วยกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ (สายงานพัฒนาธุรกิจและการตลาด) อีกตำแหน่งหนึ่ง ■