

บริษัทลูก'รฟท.' ได้ถูกผู้บริหาร ทรัพย์สินรถไฟ ตามแผนฟื้นฟู

เมื่อวันที่ 9 ก.ย. 2564 นายนิรุฒ มณีพันธ์ ผู้ว่าการรถไฟแห่งประเทศไทย (ร.ฟ.ท.) และนางสาวไตรทิพย์ ศิวะกฤษณ์กุล กรรมการบริษัท และรักษาการกรรมการผู้จัดการบริษัท เอสอาร์ที แอสเสท จำกัด (บริษัทลูกของร.ฟ.ท.จัดตั้งขึ้นบริหารทรัพย์สินของร.ฟ.ท.) ได้ทำพิธีลงนามร่วมกันในบันทึกข้อตกลงการบริหารจัดการทรัพย์สินระหว่างร.ฟ.ท. กับ บริษัท เอสอาร์ที แอสเสท จำกัด

นายนิรุฒ มณีพันธ์ ผู้ว่าการรถไฟฯ กล่าวว่า ในช่วงแรก ร.ฟ.ท. จะเริ่มทยอยโอนทรัพย์สินโครงการขนาดใหญ่ที่มีการทำสัญญาไว้แล้ว จำนวน 75 สัญญา มูลค่าทรัพย์สิน 1,645 ล้านบาท โดยใช้เวลา

โอนเสร็จสิ้นภายในเวลา 2 เดือน ระหว่างเดือน ก.ย.-ค.ค. 2564 ซึ่งจะทำให้บริษัท เอสอาร์ที แอสเสท จำกัด สามารถดำเนินการบริหารจัดการทรัพย์สินได้ทันที และหลังจากนั้นจะมีการทยอยโอนส่งมอบทรัพย์สินอย่างต่อเนื่อง โดยตั้งเป้าหมายดำเนินการโอนทรัพย์สินทั้งหมด 12,839 สัญญา มูลค่า 3,166 ล้านบาท แล้วเสร็จภายในปี 2565

สำหรับการลงนามบันทึกข้อตกลงฯ ครั้งนี้ เป็นการดำเนินการกิจตามมติของคณะรัฐมนตรี (ครม.) เมื่อวันที่ 29 ก.ย. 2563 ที่เห็นชอบให้ ร.ฟ.ท.จัดตั้งบริษัทลูกบริษัท เอสอาร์ที แอสเสท จำกัด ขึ้นเพื่อบริหารทรัพย์สินให้เกิดประโยชน์สูงสุด ทั้งยังเป็นส่วนหนึ่งในการช่วยฟื้นฟู สร้างรายได้ให้แก่การรถไฟฯ ตามแผนฟื้นฟูกิจการฯ โดยบริษัทจะเข้ามามีบทบาทสำคัญในการช่วยบริหารจัดการและสร้างรายได้ ทั้งด้านการบริหารสัญญาเช่า การจัดหาผู้ลงทุน และการเช่าพื้นที่เพื่อพัฒนาโครงการบนที่ดินของการรถไฟฯ รวมทั้งการพัฒนาด้วยตนเอง การซื้อหรือเช่าที่ดินจากบุคคลภายนอกเพื่อพัฒนาหรือร่วมทุน ฯลฯ