

# เซ็น“กอล์ฟ-ปตท.”ร่วมPPP ปั่นทำเรือแหลมฉบังเฟส3

อ่านต่อหน้า | 4

## เซ็น“กอล์ฟ-ปตท.”ร่วมPPP ปั่นทำเรือแหลมฉบังเฟส3

วานนี้ (25 พ.ย.) นายอนุทิน ชาญวีรกูล รองนายกรัฐมนตรี และรมว.สาธารณสุข เป็นประธานในพิธีลงนามร่วมทุนโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง (ทลฉ.) ระยะที่ 3 ในส่วนท่าเทียบเรือ F ระหว่าง การท่าเรือแห่งประเทศไทย (กทท.) และ บริษัท จีพีซี อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล เทอร์มินอล จำกัด (GPC) โดยมี นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รมว.คมนาคม, นายอิทธิพล รัตนเศรษฐ รมช.คมนาคม, นายคณิตแสงสุวรรณ เลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก, ผู้บริหารกระทรวงคมนาคม, กรรมการ กทท., ผู้บริหาร กทท. และผู้บริหารระดับสูงจากกลุ่มบริษัทร่วมค้า จีพีซี เข้าร่วมเป็นสักขีพยาน โดยมี ร.ท.ยุทธนา โมกขาว รองผู้อำนวยการ กทท. สายบริหารการเงินและกลยุทธ์องค์กร รักษาการแทนผู้อำนวยการ กทท. ร่วมลงนามในสัญญาร่วมทุนระหว่างภาครัฐและเอกชน (Public Private Partnership: PPP) โครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 ในส่วนของท่าเทียบเรือ F กับกลุ่มกิจการร่วมค้าประกอบด้วย นายรัฐพล ชื่นสมจิตต์ รองประธานเจ้าหน้าที่บริหารบริษัท กอล์ฟ เอ็นเนอร์จี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (GULF), ม.ล.ปีกทอง ทองใหญ่ กรรมการผู้จัดการบริษัท พีทีที แทงค์ เทอร์มินัล จำกัด (PTT TANK) และนายหวัง ไท่กวาง ตัวแทนจากบริษัท เซค โอเวอร์ซี อินฟราสตรัคเจอร์โฮลดิ้ง จำกัด (CHEC OVERSEA INFRASTRUCTURE HOLDING PTE.

LTD.: CHEC OVERSEA) ร่วมลงนามในสัญญา

สำหรับโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 มีจำนวน 3 ท่า คือท่าเทียบเรือ F, E และ E0 มูลค่าโครงการรวม 1.1 แสนล้านบาท แบ่งเป็น กทท. ลงทุน 48,329 ล้านบาท และเอกชนลงทุน 60,886 ล้านบาท โดยส่วนของท่าเทียบเรือ F ภาครัฐลงทุน 13,787 ล้านบาท เอกชนลงทุน 32,100 ล้านบาท โดยเอกชนให้ผลตอบแทนตลอดระยะเวลาโครงการสัมปทาน 35 ปี คิดเป็นมูลค่าปัจจุบัน (NPV) 29,050 ล้านบาท และค่าสัมปทานผันแปร 4,000 ล้านบาท รวมผลตอบแทนให้รัฐ 32,000 ล้านบาท ผลตอบแทน IRR ประมาณ 11%

เรือโท ยุทธนา โมกขาว รักษาการแทนผู้อำนวยการ กทท. กล่าวว่า โครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบังระยะที่ 3 จะเพิ่มขีดความสามารถรองรับตู้สินค้าได้เพิ่มอีก 4 ล้าน ที.อี.ยู. (ที.อี.ยู. คือ เทียบเท่าตู้คอนเทนเนอร์ขนาด 20 ฟุต) สามารถรองรับเรือที่มีขนาดบรรทุกสินค้าใหญ่ที่สุดในโลกได้ มีการบริหารจัดการสินค้าด้วยเครื่องมือที่ทันสมัยด้วยระบบอัตโนมัติ พร้อมทั้งจะมีโครงข่ายเชื่อมโยงหลังท่าเรือ ทั้งทางบก ทางราง และทางเรือชายฝั่งอย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดจนผสมผสานให้เป็นที่เรือสีเขียว คำนึงถึงคุณภาพสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ คำนึงถึงสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง อันจะนำไปสู่ท่าเรือชั้นนำระดับมาตรฐานโลกต่อไป ทั้งนี้ กทท. จะเป็นผู้ดำเนินงานก่อสร้างงานทางทะเล เพื่อรองรับ

การก่อสร้างท่าเทียบเรือและโครงสร้างพื้นฐานท่าเรือชายฝั่ง งานระบบรางและยานรถไฟ ในขณะ GPC จะเป็นผู้ออกแบบ ก่อสร้าง ให้บริการ และซ่อมบำรุงรักษาท่าเทียบเรือ F1 และ F2 เพื่อรองรับการขนถ่ายตู้สินค้าด้วยระบบจัดการตู้สินค้าแบบอัตโนมัติ โดย GPC จะได้รับรายได้จากการประกอบกิจการท่าเรือ เช่น ค่าภาระการใช้ท่าของเรือ ค่าภาระยกขนตู้สินค้า ค่าภาระการใช้ท่าของตู้สินค้า และรายได้อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามขอบเขตและเงื่อนไขที่กำหนด คาดว่าท่าเทียบเรือ F1 จะเริ่มก่อสร้างในปี 2566 โดยมีกำหนดเปิดดำเนินการเชิงพาณิชย์ในปี 2568

ด้าน นายรัฐพล ชื่นสมจิตต์ ในฐานะตัวแทน GPC กล่าวเสริมว่า ในช่วง 2 ปีแรกของระยะสัมปทาน 35 ปี กทท.จะต้องถมทะเลเตรียมพื้นที่ และปี 2566 กลุ่มฯ จะเริ่มเข้าติดตั้งอุปกรณ์ยกตู้คอนเทนเนอร์ กำหนดเปิดดำเนินการ F1 เฟสแรก ปี 2568 และเฟส 2 จะเริ่มก่อสร้างปี 2570 และเปิดให้บริการเชิงพาณิชย์ ปี 2572 โดยจะนำเทคโนโลยีที่ทันสมัยที่สุดมาใช้ เพื่อยกระดับให้เป็นที่เรือที่ทันสมัย 1 ใน 20 ท่าของโลก สำหรับการบริหารท่าเรือนั้น อยู่ระหว่างพิจารณาเพื่อจ้างผู้มีประสบการณ์บริหารท่าเรือระดับโลกเข้ามาบริหาร ส่วนผลตอบแทนนั้น มองระยะยาวซึ่งเอกชนรับความเสี่ยง ดังนั้นหากสามารถจัดการด้านต้นทุนก่อสร้างเช่นจราจรผู้รับเหมาได้ในราคาถูกจะมีกำไร

“คาดการณ์รายได้ ท่าเรือ F1 เปิดบริการในปี 2568 คาดว่าจะมีรายได้ 1 ที.อี.ยู.ประมาณ 2,000 บาท โดยคาดช่วงปี 68-72 ประมาณ 4,000 ล้านบาท หลังปี 72 รายได้จะเพิ่มเป็น 8,000 ล้านบาท” นายรัฐพล กล่าว.