

เวนคืน 160 ไร่

เชื่อม 'สะพานนนท์ 1' สะงัก

กช. เดินหน้าสร้างถนน
เชื่อมสะพานนนทบุรี
1-ถนนกาญจนา

ภิเชก วงเงิน 2.3 พัน
ล้าน ลั่นพ.ร.ฎ.เวนคืนที่ดินล่าช้า
คาดโควิดฟื้นพิษรอบใหม่เป็นเหตุ
จ่อขอเวนคืนปี 66 เตรียมก่อสร้าง
ปี 67 มั่นใจราคาที่ดินเพิ่มขึ้นราว
1 แสนบาทต่อตารางวา

โครงการก่อสร้างถนน
เชื่อมต่อสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา
บริเวณถนนนนทบุรี 1 อาจต้อง
ล่าช้าออกไป จากแผน เพราะอยู่
ในช่วงสถานการณ์โควิดระบาด
รุนแรง ส่งผลกระทบให้หน่วยงาน
ที่เกี่ยวข้องไม่สามารถจัดประชุม
พิจารณาร่างพระราชกฤษฎีกา
(พ.ร.ฎ) กำหนดเขตที่ดินในบริเวณ
ที่จะเวนคืนได้ ผลที่ตามมา กรม
ทางหลวงชนบท (ทช.) เจ้าของ
โครงการต้องเลื่อนการขอจัดสรร
งบประมาณค่าชดเชยอสังหาริม
ทรัพย์จากปี 2565 เป็น 2566 ขณะ
ต้นทุนอาจเพิ่มขึ้นเพราะราคาที่ดิน
มีการเปลี่ยนแปลงทุกปี

ทั้งนี้รายงานข่าวจากทช.
เปิดเผยว่า โครงการสร้างทางหลวง
ชนบทเชื่อมต่อสะพานข้ามแม่น้ำ
เจ้าพระยา บริเวณถนนนนทบุรี 1
(สะพานมหาเจษฎาบดินทรานุ
สรณ์-ถนนกาญจนาภิเชก) วงเงิน
2,396 ล้านบาท ปัจจุบันกรมฯ ได้
ดำเนินการสำรวจอสังหาริมทรัพย์

แล้วเสร็จ เบื้องต้นอยู่ระหว่างรอ
ออกพระราชกฤษฎีกาเพื่อกำหนด
เขตเวนคืนที่ดิน (พ.ร.ฎ.เวนคืน
ที่ดิน) คาดว่าจะดำเนินการได้
ภายในปีนี้ หลังจากนั้นกรมฯ จะ
ขอรับจัดสรรงบประมาณเวนคืน
ที่ดินในปี 2566 เพื่อดำเนินการ
จ่ายค่าชดเชยเวนคืนที่ดิน คาดว่า
จะลงนามสัญญาผู้รับจ้างภายในปี
2567 และดำเนินการก่อสร้าง
ภายในปี 2567-2569 โดยใช้ระยะ
เวลาก่อสร้างราว 2 ปีกว่า

“สาเหตุที่กรมฯ ไม่ได้ขอรับ
จัดสรรงบประมาณปี 2565 เนื่องจาก
ปัจจุบันอยู่ระหว่างออกพ.ร.ฎ.เวนคืน



ที่ดิน ทำให้มีความล่าช้าเล็กน้อย ทั้งนี้หลังจากออกพ.ร.ฎ.เวนคืนที่ดินแล้วเสร็จ กรมจะดำเนินการปรับปรุงการกำหนดราคาเบื้องต้นในการเวนคืนที่ดินให้เป็นราคาปัจจุบัน”

ด้านการเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเวนคืนที่ดินของโครงการฯ ปัจจุบันกรมจะยึดตามร่างพระราชกฤษฎีกาการกำหนดเขตที่จะเวนคืนที่ดินตามกฎหมายฉบับใหม่ โดยให้ประชาชนที่ถูกเวนคืนที่ดินเป็นผู้เสียสละ ทำให้กรมฯ ต้องดำเนินการชดเชยแก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการฯ เพื่อให้ได้รับสิทธิตามกฎหมาย อาทิ

ต้องดำเนินการชดเชยแก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการฯ เพื่อให้ได้รับสิทธิตามกฎหมาย

ค่าที่ดิน ค่าทดแทนสิ่งปลูกสร้าง ฯลฯ ขณะที่การเปิดรับฟังความคิดเห็นภาคประชาชนในโครงการฯ มีประชาชนบางส่วนที่คัดค้านแต่ไม่ใช่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการฯ ส่วนประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการเวนคืนที่ดินต้องการให้ได้ค่าชดเชยโดยเร็ว

รายงานข่าวจากทช. กล่าวว่า ส่วนการดำเนินโครงการดังกล่าวได้รับผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดเชื้อไวรัสโค

วิด-19 รอบใหม่หรือไม่ นั้น ที่ผ่านมารกรมฯได้ดำเนินการสำรวจข้อหาสิทธิประโยชน์แล้วเสร็จ เนื่องจากการออกพ.ร.ฎ.เวนคืนที่ดินมีความล่าช้าอาจเป็นเพราะสถานการณ์ดังกล่าวทำให้กรมฯต้องปรับปรุงราคาอสังหาริมทรัพย์อีกครั้งนับจากวันที่พ.ร.ฎ.เวนคืนที่ดินมีผลบังคับใช้

“จากการประเมินสำรวจที่ดินอสังหาริมทรัพย์ หลังจากกรมฯดำเนินการก่อสร้างโครงการฯแล้วเสร็จ คาดว่าโครงการดังกล่าว

จะทำให้ราคาที่ดินบริเวณถนนราชพฤกษ์ที่มีการตัดถนนค่อนข้างสูงขึ้นในราคา 100,000 บาทต่อตารางวา จากปัจจุบันราคาที่ดินบริเวณดังกล่าวอยู่ที่ 30,000-40,000 บาทต่อตารางวา ทั้งนี้ในอนาคตทช.มีแผนศึกษาถนนที่มีศักยภาพบริเวณใกล้เคียงโครงการฯ เพื่อดำเนินการก่อสร้างถนนต่อไป”

สำหรับลักษณะโครงการฯเป็นถนนก่อสร้างใหม่ มีแนวเส้นทางเริ่มต้นจากถนนเชื่อมต่อสะพาน

มหาเจษฎาบดินทรานุสรณ์ (บริเวณทางแยกต่างระดับถนนราชพฤกษ์) วางตัวมาทางทิศตะวันตก ข้ามถนนบางกรวย-ไทรน้อย ผ่านพื้นที่ชุมชน พื้นที่เกษตรกรรม พื้นที่โล่งข้ามคลองบางกอกน้อยจนบรรจบกับถนนกาญจนาภิเษก (ทางหลวงหมายเลข 9) ระยะทาง 3.8 กิโลเมตร (กม.) รูปแบบของโครงการเป็นถนนที่มีผิวจราจรแอสฟัลติกคอนกรีตขนาด 6-8 ช่องจราจร ช่องจราจรกว้างข้างละ 3.25 เมตร พร้อม

ทางเท้าทั้ง 2 ข้างกว้างข้างละ 3.75 เมตร มีเขตทางโดยประมาณ 40 เมตร แบ่งทิศทางการจราจรไป-กลับ มีสะพานยกระดับ (Overpass) ข้ามจุดตัดกับถนนบางกรวย-ไทรน้อย สะพานข้ามคลองบางกอกน้อยและทางแยกต่างระดับ (Interchange) บริเวณจุดตัดกับถนนกาญจนาภิเษก ซึ่งเป็นจุดสิ้นสุดโครงการฯ ทั้งนี้โครงการกำหนดให้ระบบสาธารณูปโภคทั้งหมดอยู่ใต้ดิน

ทั้งนี้ปัจจุบันสภาพการจราจรในโครงข่ายถนนในพื้นที่ฝั่งตะวันตกด้านทิศเหนือของกรุงเทพฯ มีสภาพหนาแน่นทั้งบนเส้นทางของถนนนรอินทร์ในทิศทางขาเข้า ตั้งแต่บริเวณสะพานพระราม 5 รวมถึงทางขึ้น-ลงและจุดตัดทางแยกต่างๆ ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีสาเหตุมาจากปริมาณรถ ส่วนหนึ่งต้องเดินทางผ่านถนนสายหลักเดิมในพื้นที่ เพื่อมุ่งสู่พื้นที่ตะวันออกของกรุงเทพฯ แต่เนื่องจากถนนสายหลักเดิมมีปริมาณการจราจรหนาแน่นเกินที่ถนนจะรองรับได้ ส่งผลให้การจราจรติดขัดต่อเนื่องสะสมเป็นบริเวณกว้าง ทำให้ทช.ดำเนินการก่อสร้างฯ ดังกล่าวขึ้นเพิ่มเสริมศักยภาพให้กับโครงข่ายคมนาคม สามารถใช้เป็นเส้นทางในการเดินทางระหว่างด้านตะวันตก-ตะวันออกของกรุงเทพฯ ได้สะดวกมากขึ้น ●