

พลิกที่ดินทางด่วน7แห่ง1,136ไร่ พัฒนาให้ประชาชนใช้ประโยชน์

นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม เปิดเผยว่า ได้กำชับการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.) เร่งดำเนินการตามนโยบายเรื่องการใช้พื้นที่บริเวณทางด่วนมาทำประโยชน์ให้ประชาชน ภายใต้หลักการต้องสร้างรายได้ให้เพียงพอต่อการบริหาร และไม่เป็นภาระต่อรัฐ การออกแบบโครงการต้องเกิดประโยชน์สูงสุดในการใช้พื้นที่ และลดปัญหาที่จะเกิดขึ้นจากการพัฒนาพื้นที่ ต้องทำความเข้าใจกับประชาชนให้ชัดเจน ซึ่งปัจจุบัน กทพ. มีเขตทางรวมประมาณ 2,900 ไร่ สามารถนำมาใช้เป็นสาธารณประโยชน์ได้ประมาณ 1,136 ไร่ หรือ 39.17% ที่ผ่านมาได้พัฒนาพื้นที่ไปบ้างแล้ว เช่น การพัฒนาสวนหย่อม สวนสาธารณะ เส้นทางจักรยาน และเส้นทางลัด

นายศักดิ์สยาม กล่าวต่อว่า สำหรับพื้นที่ที่มีศักยภาพตามนโยบายของกระทรวงคมนาคมมี 7 แห่ง ดังนี้ 1. บริเวณใต้ด่านโอศุก 1 เนื้อที่ประมาณ 3 ไร่ พัฒนาเป็นพื้นที่สีเขียวพร้อมลู่วิ่ง ลานพักผ่อน กิจกรรมสันทนาการ และลานจอดรถ คาดว่าจะส่งมอบพื้นที่ให้พันธมิตรรับไปพัฒนาเดือน พ.ย.64 2. บริเวณพื้นที่ร่วมบริการทางพิเศษเฉลิมจิต เนื้อที่ประมาณ 4.5 ไร่ พัฒนาเป็นพื้นที่ร่วมบริการและลานกิจกรรม คาดว่าจะส่งมอบพื้นที่ให้พันธมิตรรับไปพัฒนาได้ในเดือน ก.ค. 66, 3. บริเวณศูนย์บริการทางพิเศษบางโปรง เนื้อที่ประมาณ 50 ไร่ พัฒนาเป็นศูนย์บริการ (Service Center) ครอบคลุม

โครงการร่วมลงทุนระหว่างรัฐและเอกชนต้องดำเนินการตามขั้นตอนของกฎหมายต่อไป 4. บริเวณพื้นที่บริการสังคมทางพิเศษสีลม เนื้อที่ประมาณ 4 ไร่ พัฒนาเป็นพื้นที่ร่วมบริการและลานกิจกรรม คาดว่าจะส่งมอบพื้นที่ให้ผู้ที่ได้รับคัดเลือกได้ประมาณเดือน ก.ย.66

5. บริเวณสถานที่บริการทางพิเศษอุดรรัถยา กม. 16 เนื้อที่ประมาณ 20 ไร่ พัฒนาเป็น Service Area ครอบคลุม โดยเป็นโครงการร่วมลงทุนระหว่างรัฐและเอกชน ต้องดำเนินการตามขั้นตอนของกฎหมายต่อไป 6. พื้นที่ทางพิเศษอุดรรัถยา บริเวณ มธ.รังสิต เนื้อที่ประมาณ 98 ไร่ พัฒนาเป็น Park & Ride และโลจิสติกส์ โดยร่วมลงทุนระหว่างรัฐและเอกชน อาจพิจารณาความเป็นไปได้ที่จะพัฒนาร่วมกับ มธ. 7. พื้นที่บริเวณอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ เนื้อที่ประมาณ 10 ไร่ พัฒนาเป็นศูนย์บริการรัฐวิสาหกิจ ร้านค้า Skywalk และพื้นที่สาธารณะ คาดว่าจะส่งมอบพื้นที่ให้ผู้ได้รับคัดเลือกได้ประมาณเดือน ก.ย. 67.