

# ข่าวหุ้น

Khao Hoon  
Circulation: 90,000  
Ad Rate: 850

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: พุธที่ 8 เมษายน 2564

ปีที่: 27

ฉบับที่: 6675

หน้า: 1(ขวา), 28, 29

Col.Inch: 54.80

Ad Value: 46,580

PRValue (x3): 139,740

ศิลปิน: ชาว-ดำ

หัวข้อข่าว: GULF-PTT จ่อเซ็นสัญญา ครม.ไฟเขียวแหลมฉบัง 3

## GULF-PTT จ่อเซ็นสัญญา ครม.ไฟเขียวแหลมฉบัง 3

“GULF-PTT” จ่อเซ็นสัญญา! ครม.ไฟเขียวผลตอบแทนโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง เฟส 3 แล้ว ปิดดีลที่ 29,050 ล้านบาท หลัง “กทท.” เหนือตกเจรจาข้อผลตอบแทน 6 รอบ รออีก 2 เดือนจากนี้ได้ลงนามสัญญา

อ่านต่อหน้า 28

### GULF-PTT

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า ที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) วานนี้ (7 เม.ย. 2564) ได้มีมติอนุมัติผลประโยชน์ตอบแทนทางการเงินขั้นต่ำที่ภาครัฐจะได้รับจากโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 ในส่วนของท่าเทียบเรือ F มูลค่า 84,361 ล้านบาท ตามมติคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2564 โดยมีค่าสัมพัทธ์ที่เท่ากับมูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) ที่ 29,050 ล้านบาท และค่าสัมพัทธ์ที่ 100 บาทต่อที่อียู โดยมีกลุ่มกิจการร่วมค้า GPC (บริษัท กัลฟ์ เอ็นเนอร์จี ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) หรือ GULF ถือหุ้น 40%, บริษัท พีทีที แทงค์ เทอร์มินัล จำกัด (บริษัทในกลุ่มบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) หรือ PTT) ถือหุ้น 30% และบริษัท China Harbour Engineering Company Limited ถือหุ้น 30%) เป็นผู้รับงาน

อย่างไรก็ตาม ผลตอบแทนดังกล่าว นั้นเป็นอัตราที่ต่ำกว่าที่ภาครัฐคาดหวังไว้ที่ 32,225 ล้านบาท ซึ่งสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) รายงานว่า ในการประเมินข้อเสนอของ ที่ 4 (ข้อเสนอด้านผลประโยชน์ตอบแทน) นั้นพบว่า กลุ่มกิจการร่วมค้า GPC ได้เสนอให้ค่า NPV ที่ 12,051 ล้านบาท และค่าสัมพัทธ์ที่ 100 บาทต่อที่อียู

อ่านต่อหน้า 29

### GULF-PTT (ต่อจากหน้า 28)

คณะกรรมการคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุนโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 จึงได้เจรจาเพื่อปรับเพิ่มผลประโยชน์ตอบแทนทางการเงินที่ภาครัฐจะได้รับกับกลุ่มกิจการร่วมค้า GPC จำนวน 6 ครั้ง สรุปได้ดังนี้

ในช่วงเดือนเมษายน-มิถุนายน 2563 เจรจา 4 ครั้ง โดยกลุ่มกิจการร่วมค้า GPC เสนอผลตอบแทน NPV เพิ่มขึ้น เป็น 28,000 ล้านบาท ส่วนค่าสัมพัทธ์ที่ปรับยังเสนอคงเดิม (100 บาทต่อที่อียู) แต่กพอ.พิจารณาแล้วเห็นว่าคณะกรรมการคัดเลือกฯ ควรเจรจากับเอกชนเพื่อปรับเพิ่มผลตอบแทนแก่รัฐขึ้นอีก ทางคณะกรรมการคัดเลือกฯ จึงได้เจรจาทันทีเพิ่มอีก 2 ครั้ง ในเดือนมกราคม 2564 โดยกลุ่มกิจการร่วมค้า GPC ได้ยื่นข้อเสนอและยืนยันว่าเป็นข้อเสนอสุดท้าย คือ ค่าสัมพัทธ์ที่ 29,050 ล้านบาท ส่วนค่าสัมพัทธ์ที่ปรับยังเสนอคงเดิม (100 บาทต่อที่อียู)

จากนั้น สกพอ.ได้เสนอผลการเจรจาดังกล่าวต่อที่ประชุม กพอ.เมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2564 ซึ่งกพอ.ได้มีมติเห็นชอบผลตอบแทนตามอัตราดังกล่าว แม้จะต่ำกว่าอัตราที่รัฐคาดหวังก็ตาม เพราะหากยกเลิกกระบวนการคัดเลือกครั้งนี้แล้วเริ่มการคัดเลือกเอกชนรอบใหม่ จะมีผลกระทบต่อเปิดดำเนินการท่าเทียบเรือ F โดยอาจล่าช้าประมาณ 2 ปี ส่งผลให้มีความเสี่ยงที่ท่าเรือแหลมฉบังจะไม่สามารถรองรับปริมาณตู้สินค้าผ่านท่าได้ ขณะเดียวกัน จะมีข้อจำกัดในการรองรับ

เรือสินค้าขนาดใหญ่ของท่าเรือปัจจุบัน และกรณีที่มีการถมทะเลแล้วเสร็จแต่ไม่มีการร่วมลงทุนสร้างท่าเทียบเรือได้ทันที จะทำให้การทำเรือแห่งประเทศไทย (กทท.) ผู้รับผิดชอบโครงการ ต้องเสียค่าใช้จ่ายในการดูแลรักษาและซ่อมบำรุงโครงสร้างในส่วนดังกล่าว อีกทั้งภาครัฐมีความเสี่ยงที่จะไม่มีเอกชนยื่นข้อเสนอหรือเสนอผลตอบแทนต่ำกว่าเดิม เนื่องจากการระบาดของเชื้อไวรัสโควิด-19 ด้วย

สำหรับการลงทุนพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 เป็นการร่วมทุนระหว่างรัฐและเอกชน (PPP) ประเภท Net Cost โดยเอกชนร่วมลงทุนกับรัฐพร้อมบริหารท่าเรือและจัดเก็บรายได้ก่อนแบ่งผลประโยชน์ตอบแทนแก่รัฐ ซึ่งกทท.จะรับผิดชอบออกแบบและก่อสร้างในส่วนโครงสร้างพื้นฐาน และงานออกแบบก่อสร้าง ให้บริการ และบำรุงรักษาท่าเทียบเรือชายฝั่งและท่าเรือบริการ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง ส่วนเอกชนดำเนินงานส่วนของท่าเทียบเรือ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงระบบจัดการตู้สินค้าแบบอัตโนมัติและโครงสร้างพื้นฐานที่จำเป็น โดยมีระยะเวลาการลงทุน 35 ปี

ก่อนหน้านี้ เรือโท กมลศักดิ์ พรหมประยูร ผู้อำนวยการ กทท. เปิดเผยว่า หลังจากครม.ให้ความเห็นชอบผลตอบแทนแก่รัฐแล้ว ขั้นตอนต่อไปกทท.จะนำร่างสัญญาที่ขณะนี้ยกร่างสูงสุดให้ความเห็นชอบแล้ว มาหารือร่วมกับกลุ่มกิจการร่วมค้า GPC เพื่อให้เกิดความเข้าใจในร่างสัญญาที่ตรงกัน ขณะที่คณะกรรมการคัดเลือกโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ จะเปิดข้อเสนอของที่ 5 (ข้อเสนอด้านเทคนิคเพิ่มเติม) ซึ่งเป็นการเปิดข้อเสนอตามขั้นตอน โดยเอกชนจะทำหรือไม่ทำก็ได้ มีได้มีผลผูกพันกับข้อเสนอทั้ง 4 ของที่เปิดไปก่อนหน้านี้และได้ขอยุติการต่อรองไปแล้ว โดยคาดว่ากระบวนการทั้งหมดจะแล้วเสร็จภายใน 2 เดือนหลังครม.เห็นชอบและได้ลงนามในสัญญากับกลุ่มกิจการร่วมค้า GPC ■