



## ปี65มีห้างให้แวะช้อปปิ้งกลางมอเตอร์เวย์

### ● ร่วมลงทุนจุดพักรถ M6-7-81

### ● ระเบิดไอเดียพัฒนาได้เต็มที่

รายงานข่าวจากกรมทางหลวง (ทล.) แจ้งว่า เตรียมเปิดให้เอกชนร่วมลงทุนโครงการรัฐ (Public Private Partnership) หรือ PPP โครงการก่อสร้างจุดพักรถบนทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง (มอเตอร์เวย์) หมายเลข 7 กรุงเทพฯ-ชลบุรี-พัทยา-มาบตาพุด 2 แห่ง พื้นที่รวม 183 ไร่ วงเงินรวม 1,000 กว่าล้านบาท ได้แก่ 1.ช่วงชลบุรี-พัทยา จุดพักรถพื้นที่ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 117 ไร่ แบ่งเป็นฝั่งจากกรุงเทพฯ มุ่งหน้าพัทยา 60 ไร่ และฝั่งจากพัทยามุ่งหน้ากรุงเทพฯ 57 ไร่ ค่าลงทุน 700 กว่าล้านบาท และ 2.ช่วงพัทยา-มาบตาพุด จุดพักรถพื้นที่ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 66 ไร่ แบ่งเป็นฝั่งขวาทาง 33 ไร่ และฝั่งซ้ายทาง 33 ไร่ วงเงิน 300 กว่าล้านบาท ได้เสนอเรื่องไปที่กระทรวงคมนาคมแล้วอยู่ระหว่าง

การพิจารณาหากได้รับความเห็นชอบจะนำเสนอที่ประชุมคณะกรรมการฯ (บอร์ด PPP) ต่อไป

คาดว่าช่วงกลางปีเริ่มเปิดประมูลหาผู้รับจ้างและปลายปี 64 ได้ผู้ชนะประมูล ก่อนเริ่มสร้าง และปลายปี 65 เริ่มทยอยเปิดบริการ บางส่วนโดยเฉพาะส่วนที่เป็นจุดจอดรถ และห้องน้ำ เนื่องจากขณะนี้ทั้ง 2 แห่งได้ปรับพื้นที่ทำรั้วเรียบร้อยแล้วหากลงนามสัญญากับผู้รับจ้างแล้วสามารถส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างได้ทันทีหากสร้างแล้วเสร็จและเปิดบริการแล้วคาดว่าจะได้รับความนิยมจากผู้ใช้บริการเส้นทางอย่างต่อเนื่องเพราะปัจจุบันไม่มีจุดพักรถ โดยให้เอกชนเสนอรูปแบบการพัฒนาได้อย่างเต็มที่ มีรูปแบบเบื้องต้นของพื้นที่ร้านค้าให้ก่อสร้างเป็นอาคาร

ล้อมมอเตอร์เวย์แล้วใช้พื้นที่ด้านบนทั้งหมด เป็นเชิงพาณิชย์ตามนโยบายนายกศักดิ์สยาม ชิดชอบ รว.คมนาคม การก่อสร้างอาคารล้อม มอเตอร์เวย์มีประโยชน์เพราะสามารถเพิ่มพื้นที่ ได้แม้จะลงทุนค่อนข้างสูงก็ตาม

นอกจากนี้กรมฯมีแผนเสนอเปิด PPP สร้างจุดพักรถบนมอเตอร์เวย์ หรือ M6 สาย บางปะอิน-นครราชสีมา 15 แห่ง ทั้งด้านซ้ายทาง และขวาทาง แบ่งเป็นขาไป 8 แห่ง ขากลับ 7 แห่ง เช่น วังน้อย สระบุรี ปากช่อง ลำตะคอง และสีคิ้ว ซึ่งมีทั้งขนาดเล็ก กลาง และใหญ่ ตามความ เหมาะสมของแต่ละพื้นที่ คาดว่าจะเริ่มเปิดประมูล ได้ปลายปีนั้นจากนั้นเริ่มสร้างในปี 65 เสร็จปี 66 เพื่อให้สอดคล้องกับการเปิดบริการมอเตอร์เวย์ สายบางปะอิน-นครราชสีมา เต็มรูปแบบช่วงต้น ปี 66 หรืออาจช้ากว่าเล็กน้อยเพราะสร้างเสร็จก่อนเปิดใช้แล้วไม่มีรถ มาให้บริการ หลังจากนั้นจะเปิด PPP สร้างจุดพักรถบนมอเตอร์เวย์ M81 สายบางใหญ่-กาญจนบุรี 6 แห่ง ขาไป 3 แห่ง ขากลับ 3 แห่ง ต่อไป จะให้เอกชนเสนอรูปแบบการพัฒนาได้อย่างเต็มที่เช่นเดียวกัน.