

เดินทางดอนเมืองเฟส3 ขยายสุวรรณภูมิจ้างICAOศึกษา จีโอ City Garden

ทอท.เดินทางออกแบบ
สร้างสนามบินดอนเมืองเฟส 3
หลังสภาพัฒน์ไฟเขียว เล็งขง
กรม.กลางปีหน้า คาดเปิดประมูล
ค.ค.65 ส่วนสุวรรณภูมิเทอมินัล
2 ต่อขยายด้านทิศเหนือ เคาะ
จ้าง ICAO ศึกษา ยันเคพีเอส
ต้องรื้อย้าย City Garden ให้เสร็จ
ก.ค.นี้ “สามารถ” จัด ทอท.ทำ
สัญญาล่วงหน้าถึงปี 75 เมิน
เสี่ยงด้าน

แผนของกระทรวงคมนาคม
กำลังจะเร่งผลักดันโครงการ
พัฒนาท่าอากาศยานดอนเมือง
ระยะที่ 3 วงเงินลงทุนประมาณ
38,000 ล้านบาท และโครงการ

ต่อเนื่อง 11

ข่าวต่อ สศช.ไฟเขียว

พัฒนาส่วนต่อขยายด้านทิศเหนือ
(North Expansion) หรือ เทอมินัล 2
ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิวงเงิน 42,000
ล้านบาท เพื่อให้แล้วเสร็จตามระยะ
เวลาที่กำหนด สามารถเปิดรับนักท่องเที่ยว
ต่างชาติ ที่จะกลับมาเมื่อสถานการณ์การแพร่ระบาดไวรัสโควิด-19
คลี่คลายแล้ว

ไฟเขียวดอนเมืองเฟส 3

นายเกียรติ จิฆมานะวัฒน์ รอง
กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ สายงาน
วิศวกรรมและการก่อสร้าง บริษัท
ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
หรือ ทอท. เปิดเผยกับ “ฐานเศรษฐกิจ”



ว่า ความคืบหน้าโครงการพัฒนา
ท่าอากาศยานดอนเมืองระยะที่ 3
วงเงินลงทุนประมาณ 38,000 ล้าน
บาท ขณะนี้สภาพัฒนาการเศรษฐกิจ
และสังคมแห่งชาติ (สศช.) ได้ส่ง
หนังสือตอบกลับให้ทอท.ดำเนินการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการแล้ว
โดยจะจ้างที่ปรึกษาออกแบบรายละเอียด
ในเดือนตุลาคม 2564 ใช้เวลา
1 ปี ก่อนจะเสนอที่ประชุมคณะรัฐมนตรี
(ครม.) ภายในกลางปี 2565 และ
ดำเนินการเปิดประมูลเพื่อหาผู้รับจ้าง
โครงการและได้ราคากลางที่ชัดเจน
ภายในเดือนตุลาคม 2565 คาดได้
ตัวผู้รับจ้างภายในเดือนพฤศจิกายน
2565 โดยจะเริ่มก่อสร้างภายในต้นปี
2566 ระยะเวลาก่อสร้าง 2 ปีครึ่ง เปิด
ให้บริการช่วงต้นปี 2569

สำหรับโครงการฯ ดังกล่าว
จะเปิดให้เอกชนร่วมทุนในรูปแบบ PPP
ในส่วนของกิจกรรมเชิงพาณิชย์ เช่น
อาคารจอดรถโครงการก่อสร้างอาคาร
JUNCTION BUILDING อายุสัญญา
สัมปทาน 30 ปี

“ทอท.จะใช้เงินลงทุนโครงสร้าง
พื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เช่น

อาคารผู้โดยสาร และให้เอกชนร่วม
ลงทุน PPP กิจกรรมเชิงพาณิชย์ เช่น
ร้านค้า ที่จอดรถ ส่วนการก่อสร้างที่
สำคัญ ประกอบด้วย โครงการก่อสร้าง
อาคารผู้โดยสารแห่งที่ 3 พื้นที่ 155,000
ตารางเมตร รองรับผู้โดยสารได้ 18
ล้านคนต่อปี วงเงินลงทุน 30,000 ล้าน
บาท (รองรับผู้โดยสารระหว่างประเทศ
เป็นหลัก), การปรับปรุงอาคาร
ผู้โดยสารหลังที่ 1 เพื่อปรับเปลี่ยนให้
รองรับผู้โดยสารภายในประเทศ ร่วม
กับอาคารผู้โดยสารหลังที่ 2, โครงการ
ก่อสร้างอาคาร JUNCTION BUILDING,
ระบบขนส่งผู้โดยสารอัตโนมัติ (APM)
วงเงิน 10,000 ล้านบาท ฯลฯ”

จ้างไอซีโอศึกษาสุวรรณภูมิ

นายเกียรติ กล่าวต่อว่า ส่วน
ความคืบหน้าโครงการพัฒนาส่วนต่อ
ขยายด้านทิศเหนือ (North Expansion)
หรือ เทอมินัล 2 ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ
วงเงิน 42,000 ล้านบาท ขณะนี้อยู่
ระหว่างการพิจารณาของคณะกรรมการ
พิจารณาแนวทางการเพิ่มขีดความ
สามารถอาคารผู้โดยสารท่าอากาศยาน
สุวรรณภูมิ (ทสภ.) มีนายอนุทิน
ชาญวีรกูล รองนายกรัฐมนตรี เป็น
ประธาน เบื้องต้นให้ทอท.ดำเนินการ
จ้างองค์การการบินพลเรือนระหว่าง
ประเทศ (ไอซีเอโอ) ศึกษารายละเอียด
การก่อสร้างโครงการฯ

ปัจจุบันคณะกรรมการวินิจฉัย
อยู่ระหว่างพิจารณาการจ้างไอซีเอโอ
คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในสิ้นปี 2564
หลังจากนั้นจะนำรายละเอียดดังกล่าว
เสนอต่อคณะกรรมการทอท.และ
เสนอต่อทสภ. ส่งให้สศช.พิจารณา
กลางปี 2565 และเสนอต่อที่ประชุม
คณะรัฐมนตรี (ครม.) เห็นชอบต่อไป
ส่วนจะเปิดประมูลและก่อสร้างได้
เมื่อไรนั้น คงต้องรอความชัดเจนใน
การจ้างไอซีเอโอแล้วเสร็จก่อน ถึงจะ
ดำเนินการได้

ขณะที่โครงการก่อสร้างส่วน
ต่อขยายอาคารผู้โดยสารด้านทิศตะวันออก
และตะวันตก รวมวงเงิน 15,000
ล้านบาท โดยส่วนต่อขยายอาคาร

ผู้โดยสารด้านทิศตะวันออก ปัจจุบันได้แจ้งให้บริษัท ดิง เพาเวอร์ สุวรรณภูมิ จำกัด หรือเคพีเอส เข้ามาซื้อขาย City Garden คาดว่าจะดำเนินการซื้อขายแล้วเสร็จภายในเดือนกรกฎาคมนี้ หลังจากนั้นทอท.จะเข้าไปดำเนินการเคลียร์พื้นที่ดังกล่าวอีกครั้ง เพื่อให้พร้อมกับการเปิดประมูลหาตัวผู้รับจ้างและเริ่มดำเนินการก่อสร้างปลายปี 2564

เคพีเอสซื้อ City Garden

ส่วนการทำสัญญาให้เคพีเอสบริหาร City Garden ถึงปี 2575 นั้นยืนยันว่าทอท.ไม่ได้มีการต่อสัญญาเนื่องจากได้ดำเนินการขยายสัญญาในภาพรวมแล้ว และได้แจ้งให้เคพีเอสออกจากพื้นที่ภายในเดือนกรกฎาคมนี้ และส่งพื้นที่คืนให้กับทอท. มั่นใจว่าเคพีเอสจะดำเนินการคืนพื้นที่ดังกล่าวให้แน่นอน

นายสามารถ ราชพลสิทธิ์ รองหัวหน้าประชาธิปัตย์ กล่าวว่า การซื้อขาย City Garden ทราบว่าทอท. ขอให้เคพีเอสขนย้ายทรัพย์สินออกจาก City Garden และส่งมอบคืนพื้นที่ให้ทอท. ภายในวันที่ 31 กรกฎาคม 2564 แต่ทราบว่ามีการทำสัญญาให้เคพีเอสบริหารอาคารนี้อีกครั้งมีผลตั้งแต่วันที่ 28 กันยายน 2563 ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2575 เป็นการทำสัญญาล่วงหน้านานกว่า 1 ปี ซึ่งการทำสัญญาในเวลาดังกล่าวเป็นการทำสัญญาในระหว่างการตัดสินใจให้ก่อสร้างส่วนต่อขยายด้านทิศเหนือ แต่ให้ก่อสร้างส่วนต่อขยายด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกตามแผนแม่บท โดยจะต้องซื้อ City Garden ที่กีดขวางการขยายด้านทิศตะวันออกแทน ●