

อสังหาแข่งโปรดิ้งลูกค้า เด้งรับกรม.ลดภาษีโอน

อสังหาฯเฮ! มติ กรม.ลดภาษีโอน แข่งจัดโปร
ดิ้งยอดขาย (อ่านต่อหน้า 8)

อสังหา

‘บิ๊กตุ๋’สั่งช่วยผู้ประกันตนม.33

เมื่อวันที่ 27 มกราคม พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงกลาโหม กล่าวผ่านรายการข่าวสถานีวิทยุกระจายเสียงไทยคู่ฟ้าหรือพอดแคสต์ (PODCAST) ที่เผยแพร่ผ่านเพจเฟซบุ๊กไทยคู่ฟ้าว่า แม้ช่วงนี้จะไม่ได้ลงพื้นที่ไปพบประชาชนมากนัก เพื่อลดความเสี่ยงโควิด-19 แต่ทุกวันได้ประชุมกลุ่มย่อย ทั้งภาครัฐ ภาคเอกชนและผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อที่ได้ทราบปัญหาที่แท้จริง เพื่อนำไปสู่การแก้ปัญหาที่ถูกต้อง โดยเน้นแก้ปัญหาปากท้อง เศรษฐกิจ ควบคู่ไปกับแนวทางสาธารณสุข สิ่งใดที่ทำได้ก่อนจะทำทันที สำหรับผู้ประกันตนมาตรา 33 ได้สั่งการให้กระทรวงการคลังและกระทรวงแรงงานไปดูว่าช่วยเหลืออะไรได้อีกบ้าง อยู่ระหว่างกำหนดรายละเอียด นอกจากนี้คณะรัฐมนตรี (ครม.) ได้มีมติช่วยเหลือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโควิด-19 อาทิ ลดเงินสมทบผู้ประกันตนเหลือ 3 เปอร์เซ็นต์ ตั้งแต่เดือนมกราคม-มีนาคม ในส่วนผู้ที่ว่างงานหรือตกเงินก็จะได้รับเงินชดเชย หรือเยียวยา 70 เปอร์เซ็นต์ของค่าจ้าง ไม่เกิน 200 วัน รวมถึงมาตรการอื่นๆ อย่างมาตรการลดภาษีที่ดินสิ่งปลูกสร้าง ยกเว้นค่าธรรมเนียมรายปีสถานประกอบการ สบผา นวดเพื่อสุขภาพ รวมถึงการเตรียมการในโครงการ “เราชนะ” สำหรับผู้ที่ไม่มีฐานข้อมูล ในส่วนของผู้ที่ประกอบอาชีพอิสระ นั้นรัฐบาลจะช่วยเหลือเยียวยา 30 ล้านคน โดยจะช่วยเหลือเยียวยาเป็นเวลา 2 เดือน รวม 7,000 บาท เดือนมกราคม-กุมภาพันธ์ ทั้งนี้พยายามใช้งบประมาณที่มีอยู่อย่างมีประสิทธิภาพ คัดค้าน เพราะต้องพิจารณาอีกหลายกลุ่ม หลายมิติ ที่ใช้งบประมาณในการดูแล

มท.แจ้งยึดเก็บภาษีที่ดินอีก2เดือน

ที่ทำเนียบรัฐบาล พล.อ.อนุพงษ์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย (มท.) กล่าวว่า ตามที่ในปัจจุบันสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโควิด-19ยังคงแพร่ระบาดอย่างรุนแรงและส่งผลกระทบต่อประชาชนในวงกว้างต่อเนื่องจากปี 2563 ที่ประชุมคณะรัฐมนตรี(ครม.)จึงได้มีมติเมื่อวันที่ 26 มกราคมที่ผ่านมา เห็นชอบมาตรการลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในอัตราร้อยละ 90 ของจำนวนภาษีที่คำนวณได้สำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. 2564 เพื่อให้เกิดความเหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจและบรรเทาผลกระทบของประชาชน ดังนั้น เพื่อเป็นการบรรเทาผลกระทบของประชาชนในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปี 2564 จึงเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. 2564 เป็นการทั่วไปออกไปอีก 2 เดือน ได้แก่ (1) ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นๆ ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี เป็นก่อนวันที่ 1 เมษายน 2564 (2) ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี เป็นภายในเดือนเมษายน 2564 (3) ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีเป็นภายในเดือนมิถุนายน 2564 (4) ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีผ่อนชำระภาษี งวดที่ 1 เป็นภายในเดือนมิถุนายน 2564 งวดที่ 2 เป็นภายในเดือนกรกฎาคม 2564 งวดที่ 3 เป็นภายในเดือนสิงหาคม 2564 (5) ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระเป็นภายในเดือนกรกฎาคม 2564 และ (6) ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขาเป็นภายในเดือนสิงหาคม 2564

หอค้าชี้ลดภาษีดีดีพิจิบๆ

นายธนวรรธน์ พลวิชัย อธิการบดี มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย และประธานที่ปรึกษาศูนย์พยากรณ์เศรษฐกิจและธุรกิจ มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย เปิดเผยถึงมติคณะรัฐมนตรี (ครม.) วันที่ 26 มกราคม อนุมัติมาตรการช่วยเหลือประชาชนจากสถานการณ์โควิด-19 ทั้งการขยายเวลายื่นแบบแสดงภาษีเงินได้ มาตรการลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และลดค่าธรรมเนียมสำหรับซื้อที่อยู่อาศัยนั้น อาจไม่ใช่มาตรการช่วยเหลือประชาชนแรงเหมือนโครงการแจกเงิน ทั้งโครงการคนละครึ่ง โครงการเราชนะ แต่ช่วยในเรื่องการประหยัดเงินจากกระเป๋าประชาชน และโยกเงินไปใช้จ่ายด้านอื่นๆได้มากขึ้น อีกทั้งเป็นการช่วยกระตุ้นกำลังซื้อในภาคสังหาริมทรัพย์ได้บางส่วน ซึ่งในมาตรการครั้งนี้ประเมินว่าจะมีเงินประชาชนหมุนเวียนในระบบเพิ่มอีก 2-3 หมื่นล้านบาท

“ทุก 10,000 ล้านบาท ที่เข้าระบบเศรษฐกิจ จะช่วยให้จีดีพีเพิ่มได้ 0.005-0.01% ซึ่งมาตรการที่ออกมาล่าสุด จะเป็นการประหยัดเงินประชาชนและจูงใจต่อการเข้าซื้อสินทรัพย์อย่างที่พักอาศัย แต่อาจไม่เห็นผลทิววิวเหมือนโครงการแจกเงิน ซึ่งนั้นจะลดค่าครองชีพ และกระตุ้นการค้าปกติได้โดยตรง” นายธนวรรธน์กล่าว

อสังหาฯเฮแข่งจัดโปรดิ้งยอดขาย

นายปิยะ ประยงค์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เปิดเผยว่าหลายคนที่กำลังอยากได้บ้านใหม่มีความกังวลกับค่าใช้จ่าย พญาจึงออกแคมเปญ PRUKSA FREE FEST มหกรรมแจกฟรี เพื่อช่วยแบ่งเบาภาระลูกค้า โดยให้สิทธิ อยู่ฟรี นานสูงสุด 36 เดือน หรือ ดอกเบี้ยฟรี 0% สูงสุด 36 เดือน หรือฟรี ค่าส่วนกลาง สูงสุด นานถึง 36 เดือน สำหรับผู้ที่จองและโอนโครงการทาวน์เฮาส์บ้านเดี่ยวและคอนโดมิเนียม 128 โครงการของบริษัท ระหว่างวันที่ 1 ก.พ.-31 มี.ค. 2564 พร้อมกันนี้ จากที่ ครม.อนุมัติขยายมาตรการลดค่าธรรมเนียมการโอนซื้อสังหาริมทรัพย์ สำหรับราคาบ้านไม่เกิน 3 ล้านบาท โดยจะลดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนโอนซื้อสังหาริมทรัพย์และท้องที่จากเดิม 2% ของราคาประเมินทุนทรัพย์เหลือ 0.01% ลดค่าจดทะเบียนจำนองจากเดิม 1% ของมูลค่าที่จำนอง เหลือ 0.01% พญาจึงร่วมมือกับสถาบันการเงินมอบตราดอกเบี้ยพิเศษ

แหล่งข่าวจากผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์กล่าวว่า มาตรการที่ ครม.เห็นชอบในเรื่องภาษีที่ดินและส่วนลด ค่าธรรมเนียม จะส่งผลดีต่อการพัฒนาโครงการ ที่พักอาศัย ในกลุ่มคนระดับปานกลาง ซึ่งที่ผ่านมา เจอผลกระทบจากโควิด-19 ระบาด จนรายได้ไม่เพียงพอต่อการชำระหรือซื้อที่พักอาศัยใหม่ จึงเชื่อว่าจะเป็นการกระตุ้นยอดโอนที่ลูกค้าบางส่วนรอดัดสินใจได้เพิ่มอีกในช่วง 1-2 เดือนอีกอย่างน้อย 10% จากที่ผ่านมา 10 เดือนยอดโอนบ้านค่อนข้างต่ำ เพราะติดปัญหาเรื่องเงินกู้และค่าใช้จ่ายการมีที่อยู่ใหม่

เผยหนี้ภาษีไม่ตรงจุด

นายวันดี เคียงศิริ นายกสมาคมธุรกิจบ้านจัดสรร เปิดเผยว่า จากที่ประชุม ครม.ล่าสุดเห็นชอบ 3 มาตรการด้านภาษี เพื่อช่วยเหลือประชาชนนั้น การช่วยเหลือด้านภาษีที่ดิน ถือเป็นเรื่องที่ดี เพราะช่วยได้ทั้งประชาชนทั่วไป และผู้ประกอบการธุรกิจอื่นๆ ด้วย เพราะทุกคนตอนนี้ถือว่าเดือดร้อนหมด ทำให้การช่วยเหลือด้านภาษีที่ดินออกมา ถือว่าตรงจุด แต่สำหรับลดค่าธรรมเนียมการโอนซื้ออสังหาริมทรัพย์ จาก 2% เหลือ 0.01% และลดค่าจดทะเบียนจำนอง อสังหาริมทรัพย์และห้องชุดจากเดิม 1% เหลือ 0.01% กำหนดเพดานไม่เกิน 3 ล้านบาทนั้น มองว่าขึ้นอยู่กับวัตถุประสงค์ของภาครัฐว่าจะประเมินอย่างไร โดยปี 2563 หากเป็นเงื่อนไขช่วยผู้มีรายได้น้อย ให้สามารถเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัยได้ในภาวะที่ลดน้อยลง ส่วนนี้ถือว่ามาถูกทาง

นายวันดีกล่าวว่า ในการยื่นเสนอให้ภาครัฐช่วยเหลือ นั้น ทางสมาคมนำเสนอให้ช่วยลดค่าธรรมเนียมให้ในทุกระดับราคา รวมถึงไม่จำกัดประเภทอสังหาฯ ทั้งบ้านใหม่ บ้านมือสอง และบ้านสร้างเอง เพราะทุกประเภทควรได้รับอานิสงส์เชิงบวกทั้งหมด เนื่องจากในภาวะที่เศรษฐกิจไทย ชะลอการเติบโตแบบนี้ การช่วยเหลือควรต้องออกมาช่วยเหลือ กลุ่มคนทุกระดับ ไม่ใช่เฉพาะผู้มีรายได้น้อย หรือปานกลาง เท่านั้น และยังให้อสังหาฯเป็นส่วนกระตุ้นเศรษฐกิจได้ ในภาพรวม เพราะสัดส่วนตลาดบ้านใหม่ ราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท มีขนาดใหญ่ ไม่พอที่จะขับเคลื่อนให้เกิดการหมุนเวียนเศรษฐกิจ

วอนรัฐอย่าจำกัดชนิด/วงเงิน

“การไม่จำกัดราคาบ้านและประเภทบ้าน เพื่อให้ภาพรวมตลาดอสังหาฯ สามารถขยายพร้อมกันได้ รวมถึงมีส่วนช่วยในการขับเคลื่อนเศรษฐกิจในภาพรวม ขณะนี้อยากให้มองว่า คนในทุกระดับ ไม่ว่าต้องการซื้อบ้านในระดับราคาใดก็แล้ว หากยังมีความต้องการ (ดีมานด์) อยากให้สนับสนุนใช้เงินในการลงทุนส่วนนี้ เพื่อให้เกิดเงินสะพัดเข้ามาในระบบเพิ่มขึ้น เพราะหากกระตุ้นกลุ่มคนไม่มีเงินหรือมีความเสี่ยง จะเกิดความเสี่ยงขึ้น เพราะบ้านในระดับไม่เกิน 3 ล้านบาท

ในปีที่ผ่านมา ถูกดูดซับไปมากแล้ว และปัจจุบันบ้านไม่เกิน 3 ล้านบาท มีไม่ถึง 50% ของตลาดรวม ทำให้การช่วยเหลือในตอนนี้อย่างไม่พอ เพราะไม่ครอบคลุมทั้งหมดจริงๆ” นายวันดีกล่าว

นายวันดีกล่าวว่า การช่วยเหลือในทุกระดับราคา เชื่อว่าจะกระตุ้นเศรษฐกิจได้ หรือหากรัฐบาลมองว่าการช่วยลดค่าธรรมเนียมให้ในทุกระดับราคายังไม่เหมาะสม ก็อาจกำหนดเป็นสัดส่วนราคาใหม่ อาทิ การช่วยลดค่าธรรมเนียมให้ในราคา 5 ล้านบาทแรก มูลค่า อาทิ ซื้อมีบ้านราคาประเมิน 7 ล้านบาท ก็ได้รับการช่วยเหลือในการลดให้ในช่วงราคา 5 ล้านบาท ส่วนที่เหลืออีก 2 ล้านบาท ก็ให้คิดค่าธรรมเนียมในราคาปกติไป เพื่อให้มีผลกับทุกเซกเตอร์ในภาพรวม เพราะหากมาในรูปแบบนี้ อาจยังไม่ได้ส่งผลกระทบได้มากนัก

นายจ้างต้องจ่ายสมทบแค่ 1.5%

นายเกรียงไกร เอียรานุกุล รองประธานสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ส.อ.ท.) กล่าววาทณ์ ครม.ลดส่งเงินสมทบเข้ากองทุนประกันสังคมในส่วนของลูกจ้างจาก 3% ลดลงเหลือ 0.5% เป็นเวลา 2 เดือน (กุมภาพันธ์-มีนาคม 2564) โดยในส่วนของนายจ้าง คงส่งเงินสมทบ 3% เป็นเวลา 3 เดือน (มกราคม-มีนาคม 2564) จากเดิมที่กำหนดไว้ว่ารัฐบาลควรลดภาระค่าใช้จ่ายให้กับนายจ้างหรือผู้ประกอบการด้วย ซึ่งก่อนโควิด-19 ระบาดต้นปี 2563 รัฐบาลได้ออกมาตรการนี้มาช่วยเหลือนายจ้างและลูกจ้าง เช่นกัน แต่ตอนนั้นให้จ่ายสมทบ 2% เท่ากัน การที่ครั้งนี้นายจ้างต้องจ่าย 3% ถึงเป็นการเพิ่มภาระอยากให้รัฐบาลพิจารณาช่วยเหลือและขอให้ภาครัฐลดการจ่ายเงินสมทบลงอีก เหลือ 1.5% เพื่อลดภาระค่าใช้จ่าย และเพิ่มสภาพคล่องให้กับผู้ประกอบการ เพื่อได้มีเงินหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจต่อไป

เชียร์ฉีดวัคซีน/เพิ่มเวลานั่งกิน

นายเกรียงไกรกล่าวอีกว่า สิ่งที่จะกระตุ้นและฟื้นการท่องเที่ยวได้เร็วที่สุด คือ จัดหาฉีดวัคซีนและเร่งฉีดให้ได้มากกว่าครึ่งหนึ่งของประชากรทั้งประเทศ ถือเป็นปัจจัยหลักจะช่วยฟื้นความมั่นใจจากนักท่องเที่ยวทั้งในประเทศและต่างประเทศ นอกจากนี้ เห็นด้วยกับกระทรวงการคลังและธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ประเมินว่าการท่องเที่ยวจะค่อยๆ ฟื้นตัวในปี 2565 และฟื้นตัวก่อนช่วงเกิดการแพร่ระบาดโควิด-19 ในปี 2566 โดยหวังอย่างยิ่งว่ารัฐบาลจะควบคุมไม่ให้เกิดการแพร่ระบาดอีกครั้ง และเห็นด้วยขยายเวลาให้พนักงานอาหารได้ถึงเวลา 23.00 น. จากเดิม 21.00 น. ถือเป็นเหมือนปรนช่วยให้ธุรกิจยังสามารถอยู่ต่อไปได้

คนละครึ่งเก็บตกยืนยันแล้ว 75%

นางสาวกุลยา ตันติเตมิท ผู้ตรวจราชการ

กระทรวงการคลัง รักษาการแทนผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง ในฐานะโฆษกกระทรวงการคลัง เปิดเผยว่า โครงการคนละครึ่ง ซึ่งเปิดให้ประชาชนลงทะเบียนเพิ่มเติมวันที่ 20 มกราคม 2564

ผ่านเว็บไซต์ www.คนละครึ่ง.com โดยประชาชนที่ลงทะเบียนสำเร็จจะได้รับ SMS ยืนยันสิทธิแล้ว ต้องยืนยันตัวตนให้สำเร็จก่อนจึงจะสามารถเริ่มใช้จ่ายผ่านแอปพลิเคชัน “เปาตัง” ได้นั้น ขณะนี้มีประชาชนยืนยันตัวตนสำเร็จแล้วประมาณร้อยละ 75 ของผู้ได้รับสิทธิในรอบลงทะเบียนครั้งนี้

นางสาวกุลยา กล่าวต่อว่า ย้ำว่าขอให้ผู้ได้รับสิทธิโครงการคนละครึ่งเร่งยืนยันตัวตนและใช้จ่ายครั้งแรกโดยเร็ว ภายในวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2564 มิเช่นนั้นจะถูกตัดสิทธิ นอกจากนี้ หากท่านยืนยันตัวตนสำเร็จได้ทันภายในวันที่ 27 มกราคม 2564 ข้อมูลของท่านจะถูกนำไปคัดกรองและตรวจสอบเพื่อพิจารณาสิทธิในการเข้าร่วมโครงการเราชนะโดยอัตโนมัติ และถือว่าท่านเป็นผู้ที่ไม่ต้องลงทะเบียนในโครงการเราชนะอีก เนื่องจากเป็นกลุ่มผู้มีแอปพลิเคชัน “เปาตัง” ที่ให้ความยินยอมให้นำข้อมูลไปประมวลผลหรือเปิดเผยเพื่อดำเนินมาตรการอื่นๆ ของรัฐได้อยู่แล้ว ดังนั้น ระบบจึงสามารถนำข้อมูลของท่านไปตรวจสอบคุณสมบัติของโครงการเราชนะให้ได้ทันที

ร้านค้าสมัครทะลุ 1 ล้านร้าน

นางสาวกุลยา กล่าวต่อว่า สำหรับความคืบหน้าล่าสุดของโครงการคนละครึ่ง ณ วันที่ 26 มกราคม 2564 เวลา 21.00 น. มีร้านค้าลงทะเบียนเข้าร่วมโครงการแล้วกว่า 1 ล้านร้านค้า และมีผู้ใช้สิทธิแล้ว 14,010,944 คน โดยมียอดการใช้จ่ายสะสม 72,811 ล้านบาท แบ่งเป็นเงินที่ประชาชนจ่าย 37,247 ล้านบาท และภาครัฐร่วมจ่ายอีก 35,564 ล้านบาท โดยจังหวัดที่มีการใช้จ่ายสะสมมากที่สุด 5 อันดับแรก ได้แก่ กรุงเทพฯ ชลบุรี สงขลา เชียงใหม่ และสมุทรปราการ ตามลำดับ

ไขเกณฑ์‘เราชนะ’ยึดฐานปี’62

น.ส.กุลยา ตันติเตมิท ผู้ตรวจราชการกระทรวงการคลัง รักษาการแทนผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจการคลัง ในฐานะโฆษกกระทรวงการคลัง กล่าวว่า สำหรับเกณฑ์ผู้ได้สิทธิของโครงการเราชนะข้อที่ระบุว่า ไม่เป็นผู้มีเงินได้พึงประเมินเกิน 300,000 บาท โดยใช้ฐานข้อมูลปีภาษี 2562 นั้น เพราะขณะนี้ข้อมูลของปีภาษี 2563 ยังอยู่ในขั้นตอนของการยืนยันแบบแสดงรายการภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา จึงยังไม่มีฐานข้อมูลของปีภาษี 2563 ที่ครบถ้วน

น.ส.กุลยา กล่าวว่า ส่วนที่กำหนดเกณฑ์ผู้ได้รับสิทธิต้องมีรายได้ไม่เกิน 300,000 บาทต่อปี นั้นเนื่องจากในโครงการเราชนะ จะดูจากความสามารถและศักยภาพที่มีทางด้านรายได้ ดังนั้น ผู้ที่มีรายได้ต่ำกว่า 300,000 บาทต่อปี หรือประมาณไม่เกิน

25,000 ต่อเดือน จึงเป็นผู้ที่ควรได้รับความช่วยเหลือตามนโยบายในขณะนี้

หวังชาติฉีดวัคซีนมาไทย10ล.คน

นายวิจิต ปรกอบโกศล นายกสมาคมไทยธุรกิจการท่องเที่ยว (แอตต้า) เปิดเผยว่า การคาดการณ์ว่า ปี 2564 จะมีนักท่องเที่ยวต่างชาติเข้ามาท่องเที่ยวในประเทศไทยได้กว่า 10 ล้านคน เป็นประมาณการที่สอดคล้องกับมุมมองของการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย (ททท.) ที่ประเมินไว้ว่าไตรมาส 3/2564 จะเริ่มเปิดประเทศรับนักท่องเที่ยวจากต่างชาติได้แล้ว ผลจากข้อมูลว่าหลายประเทศเริ่มฉีดวัคซีนต้านเชื้อโควิด-19 ให้กับพลเมืองของตนแล้ว ซึ่งประเทศที่มีจำนวนผู้ได้รับการฉีดวัคซีนมากที่สุดคือ สหรัฐอเมริกา จำนวน 22 ล้านโดส จีน 15 ล้านโดส ยุโรป 8 ล้านโดส และอังกฤษ 6 ล้านโดส รวมถึงอีกกว่า 57 ประเทศ เริ่มฉีดวัคซีนแล้ว

นายวิจิตกล่าวต่อว่า คาดว่าในไตรมาสแรกนี้ จะมีผู้ได้รับวัคซีนกว่า 200 ล้านคนทั่วโลก เชื่อว่ากลุ่มนี้จากนี้ต้องการออกเดินทางท่องเที่ยวแล้ว เพราะอัดอั้น มาตั้งแต่การระบอบแรกตั้งแต่เดือนมีนาคม 2563 ประเทศไทยจึงควรเตรียมความพร้อมและนโยบายที่ชัดเจน เพื่อรองรับนักท่องเที่ยวต่างชาติกลุ่มนี้ โดยเฉพาะมาตรการด้านสาธารณสุขและข้อปฏิบัติต่างๆ มองว่าจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติที่จะเข้ามาได้ถึง 10 ล้านคนหรือไม่ ขึ้นอยู่กับนโยบายเปิดประเทศที่ชัดเจนของรัฐบาล โดยต้องอนุญาตให้ผู้ที่ได้รับการฉีดวัคซีนแล้ว เข้ามาท่องเที่ยวได้แบบไม่ต้องกักตัว 14 วัน แต่อาจสามารถตรวจหาเชื้อได้

ขงเล็กกักตัว14วันแลกลงใจ

“ถึงไตรมาส 2/2564 เชื่อว่าจะมีผู้ได้รับการฉีดวัคซีนกว่า 1,000 ล้านคน หากรัฐบาลไทยมีนโยบายชัดเจนในการรองรับต่างชาติกลุ่มนี้ เชื่อว่าสามารถดึงดูดให้เข้ามาได้ตามที่คาดไว้ เพราะในจำนวนกว่า 1,000 ล้านคน หากไทยกระตุ้นให้เดินทางเข้ามาแค่ 1% จะเท่ากับ 10 ล้านคน แต่จำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติดังกล่าวไม่ต้องกักตัว 14 วัน หากฉีดวัคซีนแล้วยังต้องกักตัวอีก จำนวนที่คาดไว้จะไม่ถึงแน่นอน” นายวิจิตกล่าว

นายวิจิตกล่าวต่อว่า ส่วนปี 2565 คาดว่าจะมีนักท่องเที่ยวต่างชาติเข้ามาไทยกว่า 30 ล้านคน พอติดกับแหล่งท่องเที่ยวของไทยได้รับการฟื้นฟูสวยงามมากขึ้น โดยเฉพาะธรรมชาติ จึงอยากให้รัฐบาลเพิ่มการจัดงบประมาณในการซ่อมสร้างถนน สะพาน ห้องน้ำตามแหล่งท่องเที่ยว เพื่อเตรียมพร้อมรองรับการกลับมาเดินทางอีกครั้ง

‘สุริยะ’คาดเอ็มพีไอโต4.5-5%

ที่กระทรวงอุตสาหกรรม นายสุริยะ จึงรุ่งเรืองกิจ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม เปิดเผยถึง

ตัวเลขคาดการณ์ดัชนีผลผลิตอุตสาหกรรม (เอ็มพีไอ) และจีดีพีอุตสาหกรรม ปี 2564 ว่า คาดการณ์ปีนี้เอ็มพีไอจะขยายตัวระดับ 4.5-5% จากปี 2563 ติดลบ 8.8% และจีดีพีอุตสาหกรรมขยายตัวระดับ 4-5% จากปี 2563 ซึ่งสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) เตรียมประกาศเร็วๆ นี้ โดยเอ็มพีไอและจีดีพีอุตสาหกรรมที่ขยายตัวปีนี้มาจากแนวโน้มเศรษฐกิจภาคอุตสาหกรรมไทยทยอยฟื้นตัวดีขึ้น อย่างไรก็ตามคาดว่าสถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด-19 รอบใหม่ จะใช้เวลาไม่นานในการควบคุมการระบาด เนื่องจากระบบการสาธารณสุขของไทยมีการป้องกันและควบคุมโรคได้ดี ประกอบกับประชาชนมีความรู้และมีการเตรียมความพร้อมในการรับมือกับสถานการณ์ในเบื้องต้น รวมทั้งผู้ประกอบการมีระบบการจัดการแก้ปัญหาจากโควิด-19 รอบแรก จึงส่งผลให้เศรษฐกิจอุตสาหกรรมชะลอตัวลงเพียงเล็กน้อย

“ขณะนี้สินค้าอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันการแพร่ระบาดของโควิด-19 ยังคงขยายตัวตามอุปสงค์ทั้งในและต่างประเทศอย่างต่อเนื่อง อาทิ อุตสาหกรรมชิ้นส่วนอิเล็กทรอนิกส์สำหรับอุปกรณ์ทางการแพทย์ ถุงมือยาง เกล็ดภัณฑ์ และอุตสาหกรรมอาหาร” นายสุริยะกล่าว

วัคซีนฉีดก.พ.ช่วยโตเกินเป้า

นายทองชัย ชวลิตพิเชฐ ผู้อำนวยการสำนักงานเศรษฐกิจอุตสาหกรรม (สศอ.) กล่าวว่า เอ็มพีไอบินี้คาดการณ์ขยายตัวระดับ 4.5-5% ภายใต้สมมุติฐานว่าไทยจะได้เริ่มฉีดวัคซีนกลางปีนี้ตามกำหนดเดิม แต่หากเดือนกุมภาพันธ์ประเทศไทยได้รับวัคซีนป้องกันโควิด-19 ในล็อตแรก และต่างประเทศเริ่มมีการฉีดวัคซีนเช่นเดียวกัน จะสร้างความเชื่อมั่นทั้งในการผลิตและการบริโภคตามแนวโน้มเศรษฐกิจโลกที่ดีขึ้น นอกจากนี้ยังมีอุตสาหกรรมหลักที่ขยายตัวต่อเนื่อง อาทิ ยานยนต์ขยายตัวเป็นเดือนที่ 2 หลังจากการแพร่ระบาดของโควิด-19 และอยู่ในหลักแสนคันเมื่อเดือนธันวาคม 2563 เป็นเดือนแรก เนื่องจากเศรษฐกิจในประเทศเริ่มฟื้นตัวจากมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจรวมทั้งมีการออกรถยนต์รุ่นใหม่และการส่งเสริมการขายในงานมหกรรมยานยนต์ในเดือนธันวาคม และการผลิตเป็นไปตามเป้าหมายของปี 2563 จำนวน 1.4 ล้านคัน การเติบโตดังกล่าวยังส่งผลให้ผลิตภัณฑ์ยางรถยนต์มีคำสั่งซื้อเพิ่มตาม

“สศอ.ยังพบว่า การนำเข้าสินค้าวัตถุดิบและกึ่งสำเร็จรูปไม่รวมทองคำ ในเดือนธันวาคมขยายตัว 13.61% ขยายตัวสูงที่สุดในรอบ 26 เดือน สะท้อนถึงสัญญาณที่ดีต่อแนวโน้มการผลิต” นายทองชัยกล่าว

ยันรถไฟฟ้าสายสีแดงยังไม่เข้ากรม.

นายวิษณุ เครืองาม รองนายกรัฐมนตรี กล่าวถึงกรณี พล.ต.อ.อัศวิน ขวัญเมือง ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครมอบเมื่อวันที่ 22 มกราคมที่ผ่านมา

มว่า ยืนยันว่าไม่ได้หารือเรื่องรถไฟฟ้าสายสีแดง แต่ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครมาขอพรรองนายกรัฐมนตรีทุกคน แต่ได้ถามขึ้นมาเอง เรื่องการขึ้นค่าโดยสาร ซึ่งผู้ว่าฯกทม.ก็ตอบ เมื่อถามว่าผู้ว่าฯ กทม.ตอบหรือไม่ว่าจะขึ้นค่าโดยสาร 104 บาท ตลอดสาย นายวิษณุกล่าวว่า ไม่ได้ยืนยันแต่อธิบายว่า ทำไมต้องขึ้น ไม่ได้แนะนำอะไรไป แต่ก่อนหน้านี้เคยประชุมอัดเดดว่า ไปถึงไหนแล้ว และวันเดียวกันนั้นก็มีการประชุม

เมื่อถามย้ำว่า แต่มีการเรียกร้องอยากให้ลดการขึ้นราคาถึง 104 บาท ในวันที่ 16 กุมภาพันธ์ นายวิษณุกล่าวว่า ไม่กล้าตอบ เป็นเรื่องของกระทรวงมหาดไทย กทม.และเอกชน ต้องไปหารือกัน อย่างไรก็ตาม เรื่องนี้จะไม่ให้นำเข้าสู่การพิจารณาในที่ประชุมคณะรัฐมนตรี

(อ่านต่อหน้า 10)

ต่อจากหน้า 8

อสังหา

(กรม.) และรู้ว่า เพราะอะไร เนื่องจากยังมี 3-4 ข้อที่ติดปัญหาอยู่ แต่ยังไม่ตอบและไม่ใช้เรื่องลึกลับอะไรแต่ไม่ควรพูด

รับเข้ากรม.ไม่ทันต้องขึ้น104บ.

เมื่อถามว่าเหตุที่ยังไม่เข้า กรม.ในช่วงนี้ เพราะเกรงว่าจะเป็นแผลในการอภิปรายไม่ไว้วางใจหรือไม่ นายวิษณุกล่าวว่า ไม่ใช่ แต่ 3-4 ข้อเป็นเรื่องใหญ่ที่เกี่ยวข้องต้องเคลียร์ให้ได้ก่อน แต่ไม่เกี่ยวกับชั๊กฟอก ถ้า 3-4 ข้อนี้เคลียร์ได้เสร็จก่อน อาจนำเข้าสู่ที่ประชุม กรม.ก่อนอภิปรายไม่ไว้วางใจได้ 3-4 ข้อนี้เป็นข้อสังเกตของกระทรวงคมนาคม กระทรวงการคลัง สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ (ป.ป.ช.) รวมทั้งของนายยุทธพงศ์ จรัสเสถียร ส.ส.มหาสารคาม พรรคเพื่อไทย ขอยืนยันอีกครั้งว่าเรื่องนี้ไม่เกี่ยวอะไรกับการอภิปรายไม่ไว้วางใจเลย เพราะหากมีการอภิปรายแล้วแต่ 3-4 ข้อนี้ยังไม่เคลียร์ก็ยิ่งยากที่จะนำเข้า กรม. แต่ถ้านำเข้า กรม.ชั้ก็ยุ่งเกี่ยวกับการขึ้นราคา 104 บาท และหากในช่วงนี้ยังไม่มื่ออะไรเกิดขึ้น วันที่ 16 กุมภาพันธ์ ต้องขึ้นราคาตามนั้น

เมื่อถามว่าหากนำเข้า กรม.ไม่ทันและส่งผลให้ต้องขึ้นค่าโดยสาร 104 บาท รัฐบาลกลายเป็นแพะรับบาปใช่หรือไม่ นายวิษณุกล่าวว่า รัฐบาลทุกชุดของทุกประเทศแปลว่า แพะ แต่บาปหรือไม่ ไม่รู้

‘ศักดิ์สยาม’สั่งทบทวนสายแดง

นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวง

คมนาคม กล่าวภายหลังตรวจงานและเยี่ยมชมโครงการระบบรถไฟฟ้าชานเมือง (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ-ตลิ่งชัน ว่าได้มอบนโยบายเรื่องพื้นที่เชิงพาณิชย์ โดยต้องการให้การรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย (รฟท.) มีรายได้เพียงพอ ที่จะใช้เป็นค่าใช้จ่ายในการบริหารสถานี จากข้อมูลศึกษาเดิมช่วง 4 ปีที่ผ่านมา ระบุว่าต้องใช้ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา 1.4 พันล้านบาทต่อปี ซึ่งเป็นค่าบริหารสถานีและค่าบำรุงรักษา โดยที่ผ่านมาจากผลการศึกษาโครงการดังกล่าวของ รฟท. ก่อนที่จะเปิดให้มีการร่วมลงทุนระหว่างภาครัฐและเอกชน (พีพีพี) และพบว่า รฟท.จะมีรายได้ 267 ล้านบาทต่อปี เบื้องต้นสั่งการให้ รฟท.ทบทวนผลการศึกษาใหม่ ตั้งเป้าให้ รฟท.มีรายได้ไม่ต่ำกว่า 400 ล้านบาทต่อปี

“สั่งการให้ รฟท. และกรมขนส่งทางราง (ขร.) ทราวจึงถึงแนวทางการบริหารรายได้ในโครงการรถไฟฟ้าชานเมือง (สายสีแดง) รวมถึงการบริหารพื้นที่เชิงพาณิชย์ให้ครอบคลุมรายจ่าย โดยไม่จำเป็นต้องยึดติดกับผลการศึกษาเดิมของ รฟท. ที่จะทำให้องค์กรขาดทุน และไม่ควรรอคาดหวังให้กระทรวงคมนาคมขอเงินอุดหนุนจากภาครัฐ (พีเอสโอ) เพราะมองว่ารัฐวิสาหกิจควรมีกำไร โดย รฟท.ต้องเสนอแนวทางดังกล่าวต่อกระทรวงคมนาคมให้ครบภายใน 7 วัน” นายศักดิ์สยามกล่าว

นายศักดิ์สยามกล่าวต่อว่า นอกจากนั้น ต้องจัดพื้นที่ให้กับประชาชน นำสินค้าโอท็อปเข้ามาจำหน่าย โดยศึกษาข้อมูลจากงานจัดแสดงสินค้าโอท็อปที่เมืองทองธานี และนำมาปรับให้เหมาะสมกับพื้นที่ในสถานีกลางบางซื่อ โดยต้องหารือร่วมกับกรมพัฒนาชุมชน และกระทรวงมหาดไทยว่าสินค้าใดที่เหมาะสมจะนำมาจำหน่ายที่สถานีกลางบางซื่อ และสร้างมูลค่าเพิ่มได้

เตรียมปิดหัวลำโพงพ.ย.นี้

นายศักดิ์สยามกล่าวว่า ประเด็นการปิดสถานีหัวลำโพง ได้สั่งการให้ รฟท.ไปศึกษาหาแนวทางการปิดให้บริการสถานีรถไฟ เพื่อไม่ให้กระทบต่อประชาชน โดยหลังจากเปิดให้บริการรถไฟฟ้าชานเมือง (สายสีแดง) เดือนพฤศจิกายนนี้ ไม่ควรมนำขบวนรถไฟเข้าไปให้บริการภายในสถานีหัวลำโพงแล้ว หากมีความจำเป็นให้ รฟท.ปรับเวลาการเดินทาง เป็นหลัง 22.00-04.00 น. ส่วนพื้นที่บริเวณหัวลำโพง สั่งการให้ รฟท.หาแนวทางในการพัฒนาพื้นที่เป็นศูนย์กลางการพัฒนาพื้นที่ของ รฟท. เพื่อให้มีรายได้หล่อเลี้ยงองค์กร รวมทั้งช่วยให้ประชาชนได้ใช้ประโยชน์ในการประกอบอาชีพบริเวณพื้นที่ดังกล่าวด้วย

รายงานข่าวจาก รฟท.ระบุว่า ประเด็นการปิดให้บริการสถานีรถไฟหัวลำโพงนั้น อยู่ระหว่างเตรียมหารือสำนักงานนโยบายและแผนขนส่งและจราจร (สนข.) ขร.และ รฟท. เพื่อหาแนวทางสำหรับผู้ได้รับผลกระทบจากการปิดให้บริการสถานีรถไฟหัวลำโพง โดยเฉพาะประชาชนที่ใช้บริการสถานีรถไฟในเส้นทางดังกล่าว เช่น สถานียมราช โรงพยาบาลรามาธิบดี และสามเสน เป็นต้น ปัจจุบันมีผู้ใช้บริการเส้นทางนี้ประมาณ 10,000 คนต่อวัน

มติชนจัดสัมมนา4ก.พ.นี้

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า หนังสือพิมพ์มติชนจะจัดสัมมนา หัวข้อ “พลิกสูตรวัคซีนแก้ปากท้องสู้โควิด พลิกวิกฤตเศรษฐกิจไทย” ขึ้นในวันที่ 4 กุมภาพันธ์ เวลา 08.30-12.30 น. ผ่านทางไลฟ์ สตรีมมิ่ง โดยมีนายอนุทิน ชาญวีรกูล รองนายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข เป็นประธานเปิดงาน และปาฐกถา นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ปาฐกถาพิเศษ จากนั้นจัดงานเสวนา โดยมีนายสุชาติ ชมกลิ่น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงแรงงาน, นายสาธิต ปิตุเตชะ รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงสาธารณสุข และ นพ.นคร เปรมศรี ผอ.สถาบันวัคซีนแห่งชาติ ร่วม มีนายบัญชา ชุ่มชัยเวช เป็นผู้ดำเนินรายการ

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า การสัมมนาครั้งนี้เกิดขึ้นเนื่องในโอกาสที่หนังสือพิมพ์มติชนก้าวเข้าสู่ปีที่ 44 เมื่อวันที่ 9 มกราคมที่ผ่านมา โดยหนังสือพิมพ์มติชนชูแนวคิด “ประเทศไทยไปต่อ” ท่ามกลางวิกฤตการณ์ด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้น โดยในวันที่ 29 มกราคม หนังสือพิมพ์มติชนได้จัดสัมมนาเรื่อง Breakthrough Thailand 2021 ขึ้นในรูปแบบ เวอร์ชวล คอนเฟอเรนซ์ ซึ่งเป็นการจัดสัมมนาที่ผู้เข้าร่วมไม่จำเป็นต้องเดินทางมาฟังการสัมมนา

สำหรับการสัมมนาหัวข้อ “พลิกสูตรวัคซีนแก้ปากท้องสู้โควิด พลิกวิกฤตเศรษฐกิจไทย” ในวันที่ 4 กุมภาพันธ์ เป็นการจัดสัมมนาในรูปแบบ ไลฟ์ สตรีมมิ่ง ซึ่งผู้ฟังไม่ต้องมาร่วมการสัมมนา ขณะที่วิทยากรจะมาร่วมกันออกรายการสดระหว่างเวลา 08.30-12.00 น.

สำหรับผู้สนใจรับฟังการสัมมนา “พลิกสูตรวัคซีนแก้ปากท้องสู้โควิด พลิกวิกฤตเศรษฐกิจไทย” วันที่ 4 กุมภาพันธ์ สามารถติดตามรับฟังได้ทางเฟซบุ๊กมติชน และข่าวสดในเวลา 08.30-12.30 น. ได้โดยไม่ต้องลงทะเบียนแต่อย่างใด