

ประชาชาติ ธุรกิจ Prachachat Turakij Circulation: 120,000 Ad Rate: 1,350	Section: First Section/พรีพเพอร์ตี วันที่: พฤษภ 4 - อาทิตย 7 กุมภาพันธ์ 2564 ปีที่: 43 ฉบับที่: 5329 หน้า: 7(ขวา) Col.Inch: 185.34 Ad Value: 250,209 PRValue (x3): 750,627 คลิป: สีสี่ หัวข้อข่าว: นับถอยหลังปิด 'สถานีหัวลำโพง' บันแหล่งท่องเที่ยว-มิกซ์ยูส 3 หมื่นล้าน
--	---

นับถอยหลังปิด ‘สถานีหัวลำโพง’ บันแหล่งท่องเที่ยว-มิกซ์ยูส 3 หมื่นล้าน



ยังต้องลุ้น “สถานีรถไฟกรุงเทพ” หรือสถานีหัวลำโพง มีอายุ 105 ปี จะปิดทันทีเดือน พ.ย. 2564 พลันที่เปิดบริการ “สถานีกลางบางซื่อ” อับระบบรางใหญ่สุดในอาเซียน ตามที่ “ศักดิ์สยาม ขิดชอบ” เจ้ากระทรวงคมนาคมประกาศไว้ได้หรือไม่ ในเมื่อการเปลี่ยนผ่านไม่ง่ายอย่างที่คิด ซึ่งการรถไฟแห่งประเทศไทย (ร.ฟ.ท.) ประเมินต้องใช้เวลาถึง 5 ปี

ใช้เวลา 1 เดือน ทำแผนเดินรถ

ขณะที่ “ศักดิ์สยาม” พักหลังเริ่มไล่ป้จงานของ ร.ฟ.ท.มากขึ้น ไม่สนทอล์มไลน์ เดินหน้าประกาศิต “พ.ย.นี้ หลังเปิดรถไฟสายสีแดงและสถานีกลางบางซื่อ ต้องไม่มีรถไฟสักขบวนเข้าหัวลำโพง แต่ถ้าจำเป็นจริง ๆ ให้เข้าเฉพาะเวลา 22.00-04.00 น. เพื่อแก้จราจรในกรุงเทพฯ”

แม้ว่า ร.ฟ.ท.เสนอแผนการเปลี่ยนผ่านการใช้งานจากสถานีหัวลำโพงไปสถานีกลางบางซื่อ จะใช้เวลาอย่างน้อย 2 ปี หรือภายในปี 2566 จึงจะสามารถถ่ายโอนการใช้งานระบบรางทั้งหมดไปยังสถานีกลางบางซื่อได้

แต่ไม่ทันใจ “ศักดิ์สยาม” ที่มองว่า “ช้าเกินไป” ควรปรับการบริหารให้ดีกว่านี้ รถไฟทางไกลต้องไม่วิ่งเข้าสถานีหัวลำโพงอีก เมื่อสถานีกลางบางซื่อเปิด เพื่อให้ใช้ประโยชน์ให้คุ้มค่ากับเม็ดเงินที่ลงทุนไปกว่า 30,000 ล้านบาท และนำไปสู่การเป็นศูนย์กลางระบบรางอย่างแท้จริง

“รถไฟสายสั้น-ชานเมืองที่จะกระทบ

ให้เข้าช่วง 22.00-04.00 น. ให้ใช้ระบบขนส่งอื่น เช่น ขสมก. รถไฟฟ้า รับคนให้ ร.ฟ.ท.ทำแผนให้เสร็จ 1 เดือน ยังมีเวลา 10 เดือนกว่าจะเปิดใช้ ต้องชั่งน้ำหนักผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงกับสิ่งที่เป็นประโยชน์ หากประโยชน์ที่ได้มากกว่าต้องกล้าเปลี่ยน แต่ถ้าไม่เปลี่ยนอะไรเลยจะอยู่กับแบบนี้ เข้า กลางวัน รอรถไฟฟ้าเกิดรถติด” นายศักดิ์สยามระบุ

จัดเดินรถสายเหนือ-อีสาน-ได้รับ

ขณะที่ “นิรุฒ มณีพันธ์” ผู้ว่าการ ร.ฟ.ท. กล่าวว่า การบริหารรถไฟทางไกลจะปรับแผนเดินรถสายเหนือ สายอีสาน และสายใต้ เข้าสถานีกลางบางซื่อสามารถทำได้ แต่สายตะวันออกยังมีปัญหา ยังไม่มีเส้นทางที่เชื่อมต่อกับสถานีกลางบางซื่อ จะแก้ปัญหาเฉพาะหน้าให้ผู้โดยสารลงที่มักกะสัน

“จะมีผู้โดยสารได้รับผลกระทบจากการ

ประชาชาติ ธุรกิจ Prachachat Turakij Circulation: 120,000 Ad Rate: 1,350	Section: First Section/พรีอเพอร์ตี วันที่: พุธที่ 4 - อาทิตย์ 7 กุมภาพันธ์ 2564 ปีที่: 43 ฉบับที่: 5329 หน้า: 7(ขวา) Col.Inch: 185.34 Ad Value: 250,209 PRValue (x3): 750,627 คลิป: สี่สี หัวข้อข่าว: นับถอยหลังปิด 'สถานีหัวลำโพง' ปั่นแหล่งท่องเที่ยว-มิกซ์ยูส 3 หมื่นล้าน
--	--



ศักดิ์สยาม ชิดชอบ

ที่รถไฟไม่วิ่งเข้าหัวลำโพง 3,000 คน/วัน
 ต้องหาแนวทางดูแลผู้โดยสารกรณีตัด
 เส้นทางหยุดที่มักกะสัน จัดหาระบบ
 รองรับ เช่น รถโดยสาร ชสมก. จะหาหรือ
 คมนาคมเพื่อบูรณาการร่วมกับหน่วยงาน
 ที่เกี่ยวข้อง ต้องไม่ทำให้ผู้โดยสารมี
 ภาระค่าใช้จ่ายเพิ่ม”
อนาคตหัวลำโพงพัฒนามิกซ์ยูส
 ส่วนอนาคตของสถานีหัวลำโพง นาย
 นิรุฒกล่าวว่า หลังปิดบริการแล้วจะทำ
 เป็นพิพิธภัณฑ์ นำผลการศึกษาพัฒนา
 เชิงพาณิชย์ เมื่อปี 2555-2556 มา
 ทบทวนใหม่ให้เหมาะสมกับปัจจุบัน

**พ.ย.นี้หลังเปิดรถไฟฟ้ามหานครสายสีแดง
 และสถานีกลางบางซื่อ ต้องไม่มีรถไฟสักขบวน
 เข้าหัวลำโพง แต่ถ้าจำเป็นจริง ๆ ให้เข้าเวลา
 22.00-04.00 น. เพื่อแก้อาจรในกรุงเทพฯ**

รวมถึงการใช้ประโยชน์บนแนว
 เส้นทางรถไฟช่วงที่เข้าสู่สถานี
 หัวลำโพง หลังไม่มีการเดินรถ
 เพื่อให้เกิดประโยชน์แก่ประชาชน
 เช่น สามเสน จิตรลดา
 เมื่อย้อนดูพิมพ์เขียวการพัฒนา
 “สถานีหัวลำโพง” ที่ ร.ฟ.ท.เคย
 ทำไว้ จะปรับพื้นที่ภายในสถานี

ประชาชาติ ธุรกิจ Prachachat Turakij Circulation: 120,000 Ad Rate: 1,350	Section: First Section/พรีพเพอร์ตี วันที่: พฤษศบตี 4 - อาทิตย 7 กุมภาพันธ์ 2564 ปีที่: 43 ฉบับที่: 5329 หน้า: 7(ขวา) Col.Inch: 185.34 Ad Value: 250,209 PRValue (x3): 750,627 คลิป: สีสี่ หัวข้อข่าว: นับถอยหลังปิด 'สถานีหัวลำโพง' ปั่นแหล่งท่องเที่ยว-มิกซ์ยูส 3 หมื่นล้าน
--	---



ปรับรททางไกลเข้าบางซื่อ สายเหนือ

อีสาน ใต้ทำได้ แต่สายตะวันออก

ต้องลงที่มักกะสัน จัดหาระบบมารองรับ

ส่วนหัวลำโพงมีผลศึกษาอยู่แล้วจะพัฒนาอะไร

และโดยรอบเป็นเชิงพาณิชย์ เปิดให้เอกชนร่วมลงทุน 30 ปี มูลค่ากว่า 3 หมื่นล้านบาท แบ่งเนื้อที่ 121 ไร่ หรือ 194,262.319 ตารางเมตร พัฒนารูปแบบมิกซ์ยูส ทั้งพาณิชย์กรรมและที่อยู่อาศัย รับกับทำเลเป็นทั้งย่านเศรษฐกิจ ที่พักอาศัย และจุดเชื่อมต่อการเดินทางรถไฟฟ้า MRT สายสีแดง Missing Link แบ่งพัฒนา 4 เฟส ใน เฟสแรกพื้นที่ 15.34 ไร่ ในส่วนอาคารสำนักงาน ร.ฟ.ท. สะพานข้ามคลองผดุงกรุงเกษม อาคารบัญชาการและตึกแดง ในปัจจุบันพัฒนาเป็นอาคารสำนักงาน ร.ฟ.ท. และเอกชนและร้านค้า มูลค่า 2,860 ล้านบาท

เฟสที่ 2 เนื้อที่ 40.20 ไร่ บริเวณรางสวนรถไฟ และอาคารสำนักงานตำรวจรถไฟ อาคารฝ่ายบริหารทรัพย์สิน พื้นที่ริมคลองผดุงกรุงเกษม พัฒนาเป็นศูนย์การค้า อาคารสำนักงาน ที่พักอาศัย โรงแรม และสวนสาธารณะมูลค่า 9,834 ล้านบาท

เฟสที่ 3 เนื้อที่ 28.72 ไร่ สถานีหัวลำโพงและโรงแรมราชธานีและบริเวณถนนรองเมือง พัฒนาเป็นพิกิธภัณฑ์ศูนย์ประชุม ศูนย์การค้าและโรงแรมมูลค่า 5,252 ล้านบาท และ **เฟสที่ 4** เนื้อที่ 37.17 ไร่ พัฒนาศูนย์การค้า อาคารสำนักงาน ที่พักอาศัย โรงแรม และสวนสาธารณะ มูลค่า 12,472 ล้านบาท

สภาพค้ำนกระทบสายล้น

ด้านสภาพแรงงานรัฐวิสาหกิจรถไฟแห่งประเทศไทย (สร.รฟท.) ออกมาค้านการปิดสถานีหัวลำโพงของ “ศักดิ์สยาม” ในทันทีเช่นกัน เนื่องจากอาจจะกระทบกับการให้บริการของประชาชน และยังไม่มีการเตรียมความพร้อมมาก่อน หากมีการสั่งปิดไป จะกระทบการเดินทางโดยสาร การซ่อมบำรุงต่าง ๆ แนนอน และการให้ขบวนรถทั้งหมดไปอยู่ที่สถานีกลางบางซื่อทันทีจะกระทบต่อผู้ใช้

บริการมีทั้งนักเรียน นักศึกษา ประชาชนทั่วไปที่ต้องเข้ามาทำงานในเขตเมืองชั้นในในช่วงเช้าและเดินทางกลับเย็นที่สถานีสามเสน สถานีโรงพยาบาลรามาธิบดี และสถานียมราช

ร.ฟ.ท.ขอเวลา 2 ปีเปลี่ยนผ่าน

แหล่งข่าวจาก ร.ฟ.ท.เปิดเผยว่า ปัจจุบันสถานีหัวลำโพง มีรถไฟใช้บริการ 120 ขบวน/วัน สำหรับแผนที่ ร.ฟ.ท.วางไว้ในกาเปลี่ยนผ่านการใช้งาน



นิรุฒ มณีพันธ์

