

กรุงเทพธุรกิจ Krungthep Turakij Circulation: 160,000 Ad Rate: 1,400	Section: First Section/-		
	วันที่: อังคาร 10 สิงหาคม 2564		
	ปีที่: 34	ฉบับที่: 11920	หน้า: 5(ล่างซ้าย)
	Col.Inch: 35.16	Ad Value: 49,224	PRValue (x3): 147,672
หวัข้อข่าว: ‘รฟม.’เปิดชิงจุดจอดรถ คว่ำสัญญาบริหารนาน3ปี			
คลิป: ขาว-ดำ			

กรุงเทพธุรกิจ • “รฟม.” เปิดประมูล
บริหารอาคารจอดแล้วจรรถไฟฟ้า 3 เส้นทาง
มูลค่ารวมกว่า 200 ล้านบาท ประเดิมช่วง
หมอชิต-สะพานใหม่-คูคต 26 ส.ค.นี้

รายงานข่าวจากการรถไฟฟ้าขนส่ง
มวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) เปิดเผยว่า
ขณะนี้ รฟม.อยู่ระหว่างดำเนินการเตรียม
ประกวดราคาจ้างบริหารจัดการอาคารจอด
แล้วจร 3 โครงการ มูลค่ารวมกว่า 200
ล้านบาท แบ่งออกเป็นโครงการรถไฟฟ้า
สายสีเขียว ช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-
คูคต มูลค่าราว 37 ล้านบาท โครงการ
รถไฟฟ้ามหานคร สายฉลองรัชธรรม
มูลค่า 120 ล้านบาท และโครงการรถไฟฟ้า
มหานคร สายเฉลิมรัชมงคล มูลค่าราว
61 ล้านบาท

อย่างไรก็ดี รฟม.ได้กำหนดให้เอกชน
ผู้สนใจร่วมประกวดราคาในโครงการรถไฟฟ้า
สายสีเขียว ช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-
คูคต เตรียมยื่นข้อเสนอผ่านระบบจัดซื้อ
จัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่
26 ส.ค.นี้ ส่วนโครงการรถไฟฟ้ามหานครทั้ง
2 สายนั้นจะกำหนดภายหลังเนื่องจากปัจจุบัน
ยังอยู่ในขั้นตอนร่างเอกสารประกวดราคา
แต่เบื้องต้นทุกโครงการจะต้องแล้วเสร็จ
เพื่อจัดหาเอกชนเข้ามาบริหารตั้งแต่วันที่
1 ต.ค.นี้

“สัญญาจ้างบริหารอาคารจอดแล้วจร
ทั้ง 3 โครงการ มีอายุสัญญา 3 ปี โดยจะเริ่ม
สัญญาตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค.2564-1 ต.ค.2567

‘รฟม.’เปิดชิงจุดจอดรถ คว่ำสัญญาบริหารนาน3ปี

ซึ่งเอกชนจะต้องรับหน้าที่บริหารจัดการเก็บ
ค่าบริการจอดรถ การรักษาความสะอาด
ตลอดจนจัดการจราจรและดูแลพื้นที่ของ
รฟม.ให้เป็นระเบียบ เพื่อรองรับการให้
บริการที่มีประสิทธิภาพ”

สำหรับหลักเกณฑ์การคัดเลือกเอกชน
ประกวดราคานั้น รฟม.กำหนดราคาที่ยื่น
ข้อเสนอ ให้นำหนักคำนวณคะแนน
ข้อเสนอด้านราคาเท่ากับ 30 คะแนน และ
ข้อเสนอด้านเทคนิค คุณภาพและคุณสมบัติ
ที่เป็นประโยชน์ต่อ รฟม. ให้นำหนักเท่ากับ
70 คะแนน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องได้
คะแนนไม่น้อยกว่า 70 คะแนน รฟม.จึง
จะพิจารณาข้อเสนอด้านราคา

ส่วนหลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ
ด้านเทคนิค คุณภาพและคุณสมบัติที่เป็น
ประโยชน์ต่อ รฟม. 100 คะแนน แบ่งออกเป็น
คะแนนผลงานของผู้ยื่นข้อเสนอ 60 คะแนน
แผนการบริหารจัดการอาคารจอดแล้วจร
20 คะแนน ประสิทธิภาพการทำงานของผู้
จัดการอาคารจอดแล้วจร 10 คะแนน และ
ข้อเสนออื่นๆที่เป็นประโยชน์ต่อการดำเนิน
โครงการอีก 10 คะแนน

ทั้งนี้ รฟม.จะพิจารณาให้คะแนนผลงาน
และประสบการณ์ของผู้ยื่นข้อเสนอเพียง
1 ผลงานในการบริหารจัดการอาคาร หรือ
ลานจอดรถที่ประกอบด้วยงานจัดเก็บ
ค่าบริการจอดรถ โดยใช้เครื่องไฟฟ้า
อิเล็กทรอนิกส์งานรักษาความสะอาด และ
งานจัดการจราจรดูแลพื้นที่จอดรถ ซึ่งเป็น
ผลงานที่สิ้นสุดระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี
โดยหากมีผลงานบริการจอดรถ 1,501
ช่องจอดขึ้นไป จะได้คะแนนสูงสุดอยู่ที่
60 คะแนน

รายงานข่าวยังระบุว่า อาคารจอด
แล้วจรที่ รฟม.นำมาเปิดประกวดราคานี้
ถือเป็นอาคารที่อยู่ในส่วนของรถไฟฟ้าที่มี
สิทธิการเดินทางสูงต่อเนื่อง และถือเป็น
อาคารจอดแล้วจรในย่านชุมชนที่มีผู้อยู่
อาศัยมีผู้เดินทางค่อนข้างมากเช่น โครงการ
รถไฟฟ้ามหานคร สายฉลองรัชธรรม
มีอาคารจอดแล้วจรจุดใหญ่อย่าง สถานี
รถไฟฟ้าคลองบางไผ่ ใกล้กับห้างสรรพสินค้า
ส่วนสายเฉลิมรัชมงคล มีลานจอดรถใจกลาง
เมืองอย่างสถานีลาดพร้าว รัชดาภิเษก
พระราม 9 และสถานีสุขุมวิท เป็นต้น