



กทท.รับข้อเสนอพิเศษ 'จีพีซี'
'กัลฟ์' หนุน 5จี 'สมาร์ทพอร์ต'
> 10

กทท.รับข้อเสนอพิเศษ 'จีพีซี' 'กัลฟ์' หนุน 5จี 'สมาร์ทพอร์ต'

กรุงเทพธุรกิจ ● การประมวล
พัฒนาท่าเรือแหลมฉบังเฟส 3 เป็น
โครงสร้างพื้นฐานหลักของเขตพัฒนาพิเศษ
ภาคตะวันออก (อีอีซี) ซึ่งคณะรัฐมนตรี (ครม.)
ได้เห็นชอบผลประโยชน์ตอบแทนรัฐไปแล้ว
เมื่อวันที่ 7 เม.ย.2564 และขณะนี้เข้าสู่ขั้นตอน
เตรียมการสำหรับลงนามร่วมลงทุน

ร.ท.กมลศักดิ์ พรหมประยูร
ผู้อำนวยการท่าเรือแห่งประเทศไทย
(กทท.) เปิดเผยในฐานประธานคณะกรรมการ
การคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุนโครงการพัฒนา
ท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 (ท่าเทียบเรือ F)
โดยระบุว่า เมื่อวันที่ 20 เม.ย.ที่ผ่านมา
คณะกรรมการคัดเลือกฯ ได้ประชุม
ครั้งที่ 3/2564 เพื่อพิจารณาข้อเสนอเอกชน
ผู้ยื่นประมูลโครงการ

ภายหลังที่ ครม.เห็นชอบผลประโยชน์
ตอบแทนภาครัฐของโครงการตามที่เอกชน
กลุ่มกิจการร่วม GPC ยื่นเสนอค่าสัมปทาน
คงที่มูลค่าสุทธิที่ 29,050 ล้านบาท และให้
คณะกรรมการคัดเลือกฯ ดำเนินการให้เป็น
ไปตามประกาศคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุน
กฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด

ทั้งนี้ คณะกรรมการคัดเลือกฯ ได้
พิจารณาข้อที่ 4 ผลประโยชน์ตอบแทน
ด้านการเงินและมีมติเห็นชอบกลุ่มกิจการ
ร่วม GPC ผ่านการประเมินข้อที่ 4 และ
ได้ทำการเปิดเอกสารข้อเสนอข้อที่ 5 ของ
ข้อเสนอแนะในการเพิ่มประสิทธิภาพของ
โครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3
ต่อหน้าผู้แทนกลุ่มกิจการร่วม GPC
โดยคณะกรรมการคัดเลือกฯ ได้รับข้อเสนอ
ข้อที่ 5 เพื่อให้การพัฒนาโครงการท่าเรือ
ดังกล่าวเกิดประโยชน์สูงสุด

ร.ท.กมลศักดิ์ เผยด้วยว่า ข้อเสนอ
ข้อที่ 5 นั้นเป็นข้อเสนอทางเทคนิคพิเศษ
ซึ่งอาจจะเป็นไปได้ว่าทางกลุ่มกิจการร่วม GPC
จะติดตั้งระบบ 5G ในโครงการ
ท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 เพื่อเพิ่ม
ประสิทธิภาพของท่าเรือ ซึ่งการเสนอ
ข้อที่ 5 นั้นจะไม่มีผลต่อการพิจารณา
ในการลงนามขึ้นสัญญาแต่อย่างใด

สำหรับกระบวนการหลังจากนี้
คณะกรรมการคัดเลือกฯ ได้มีมติตั้งคณะทำงาน
พิจารณาร่างสัญญาร่วมทุนโดยมี ผู้แทนของ
กรรมการคัดเลือกฯ จากสำนักงานอัยการสูงสุด
เป็นหัวหน้าคณะทำงานเพื่อเสนอร่างสัญญา
ดังกล่าวไปยังสำนักงานคณะกรรมการ
นโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
(สกพอ.) ลงนามในคำสั่งต่อไป

นอกจากนี้ ขั้นตอนการพิจารณาร่างสัญญา
โครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบังระยะที่ 3
เมื่อพิจารณาแล้วเสร็จจะต้องเสนอร่างสัญญา
ดังกล่าวให้อัยการสูงสุดพิจารณาอีกครั้ง
ก่อนเสนอ สกพอ. ลงนาม ซึ่งเบื้องต้นคาดว่าจะ
ใช้ระยะเวลาในการพิจารณาประมาณ 2 เดือน
โดยคาดว่าจะสามารถลงนามในสัญญา
ร่วมกับกลุ่มกิจการร่วม GPC ได้
ประมาณช่วงปลายเดือน มิ.ย.นี้ หรือ
ช่วงต้นเดือน ก.ค.นี้

รายงานข่าวจาก กทท.เผยว่า โครงการ
พัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 ในส่วน
ของท่าเทียบเรือ F มีกรอบวงเงินลงทุน 84,361
ล้านบาท โดย กทท.ได้เปิดขายซองประมูล
เมื่อเดือน มี.ค. 2562 มีกลุ่มบริษัทที่สนใจ
เข้ายื่นซองข้อเสนอรวม 2 ราย ได้แก่

1.กลุ่มกิจการร่วม GPC ประกอบด้วย
บริษัท นทลีน จำกัด บริษัท แอสโซซิเอท

อินฟินิตี้ จำกัด บริษัท พรามารีน จำกัด (มหาชน)
บริษัท พีเอสเอส ออแกนิค จำกัด และ China
Railway Construction Corporation
Limited)

2.กลุ่มกิจการร่วม GPC ประกอบด้วย
บริษัท กัลฟ์ เอ็นเนอร์จี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
(มหาชน), บริษัท พีทีที แทงค์ เทอร์มินัล จำกัด
(กลุ่ม ปตท.), บริษัท กัลฟ์ เอ็นเนอร์จี
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัท
โซน่า ฮาร์เบอร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ซึ่งมี
กัลฟ์เป็นผู้ถือหุ้นสูงสุดในส่วน 40%

ส่วนที่เหลือถือหุ้นบริษัทละ 30%
ปรากฏว่ากลุ่มกิจการร่วม GPC
ผ่านเกณฑ์การพิจารณาคุณสมบัติเบื้องต้น
และข้อเสนอทางเทคนิคตามที่กำหนด
แต่กลุ่มกิจการร่วม GPC ไม่ผ่านการ
พิจารณาคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอเนื่องจาก
เอกสารในส่วนสัญญากิจการร่วม GPC ที่ไม่ได้
จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ของกลุ่ม
ไม่ครบถ้วนและไม่ถูกต้องตามหลักเกณฑ์
และเงื่อนไขที่กำหนด

สำหรับข้อเสนอของกลุ่มกิจการร่วม GPC
ข้อเสนอข้อที่ 4 ด้านผลประโยชน์
ตอบแทนนั้น ให้ค่าสัมปทานคงที่คิดเป็นมูลค่า
ปัจจุบันสุทธิ (NPV) ที่ 12,051 ล้านบาท และ
ค่าสัมปทานผันแปรที่ 100 บาทต่อตู้เทียบ ซึ่ง
ค่าสัมปทานคงที่ดังกล่าวต่ำกว่าที่รัฐคาดหมาย
ตามมติ ครม.ส่งผลให้คณะกรรมการคัดเลือกฯ
เจรจาผลประโยชน์ตอบแทนทางการเงินกับ
กลุ่มกิจการร่วม GPC จำนวน 6 ครั้ง

โดยข้อเสนอสุดท้ายอยู่ที่ค่าสัมปทานคงที่
29,050 ล้านบาท และค่าสัมปทานผันแปรคง
เดิมที่ 100 บาทต่อตู้เทียบและมีการนำข้อสรุป
ดังกล่าวเสนอให้คณะกรรมการนโยบายเขต

