

# เร่งโคร่งข้ายบุม'ฮับบางซื่อ'ขงประมุขมิกซ์ยสรอบใหม่

รัฐระดมโปรเจกต์เชื่อมทุกทิศทาง บุมบางซื่อ 2,300 ไร่ สู่เมืองอัจฉริยะ ศูนย์กลางการเดินทางใหญ่สุดในอาเซียน กทพ.ทุ่ม 1.2 พันล้าน ผุด 5 แลมป์เชื่อมทางด่วน-สถานีกลาง กทม.เวนคืนสร้างสะพานแยกกาย ขยาย 4 เลน เทอดดำริ "บขส." ไม่ย้ายสถานีหมอชิต ขอบักหลักที่เดิม เพิ่มฟีดเดอร์เชื่อม BTS-MRT "รถไฟ" ขงบอร์ดเคาะประมุขมิกซ์ยสรอบใหม่ 32 ไร่อีกรอบ 17 ก.ย.นี้



## "ฮับบางซื่อ"

นายปัญญา ชูพานิช รองผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.) เปิดเผย "ประชาชาติธุรกิจ" ว่า พื้นที่ฮับบางซื่อ 2,300 ไร่ของการรถไฟแห่งประเทศไทย (ร.ฟ.ท.) รวมถึงสถานีกลางบางซื่อของรถไฟฟ้ามหานครสายสีแดงตลิ่งชัน-บางซื่อ-รังสิต ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการขับเคลื่อนการพัฒนาเมืองอัจฉริยะ (สมาร์ทซิตี) ให้เป็นโครงการนำร่อง คาดว่าจะเปิดปลายปี 2564

### โคร่งข้ายเชื่อมรอบทิศ

"สถานีกลางบางซื่อจะเป็นสถานีใหญ่สุดในอาเซียน เป็นศูนย์กลางระบบรางของประเทศ จึงต้องเร่งระบบขนส่งสาธารณะให้เข้าถึง ทั้งรถไฟฟ้ามหานครสายสีแดง บีทีเอส รถโดยสารประจำทางและฟีดเดอร์เชื่อมต่อ"

จากข้อสรุป จะมีโครงการและหน่วยงานร่วมผลักดันคือ ร.ฟ.ท.มีสายสีแดงตลิ่งชัน-บางซื่อ-รังสิต รถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน โครงการพื้นที่เชิงพาณิชย์ แปลง A ที่ดิน กม.11 และฟีดเดอร์เข้าโครงการ

กรมการขนส่งทางบกจัดรถเมล์ 2 สายคือ 1.สถานีกลางบางซื่อ-BTS หัวแยกลาดพร้าว-MRT รัชดา 2.สถานีกลางบางซื่อ-กทม.2 ส่วนถนนเชื่อมต่อพื้นที่สถานีกลางบางซื่อกำลังศึกษาอยู่ อีก 1 ปีจะได้ข้อสรุป

### ผุดจุดเชื่อมทางด่วน 5 จุด

นายปัญญา กล่าวว่า การทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.) จะสร้างทางเชื่อม

กับทางด่วนศรีรัช (ทางด่วนชั้นที่ 2) และทางด่วนศรีรัช-วงแหวนรอบนอก เข้าสู่สถานีกลางบางซื่อ 5 จุด วงเงิน 1,200 ล้านบาท

"ตอนนี้กำลังหารูปแบบที่ไม่เป็นปัญหาต่อการก่อสร้าง เพื่อหารือกับบมจ.ทางด่วนและรถไฟฟ้ากรุงเทพ (BEM) ตามสัญญาสัมปทาน จะเริ่มสร้างเดือน ธ.ค.ปีหน้า เสร็จปี 2566 และมีแผนเชื่อมโวลต์เวย์กับทางด่วนศรีรัช-วงแหวนตะวันตกช่วงต่างระดับรัชวิภา"

### เวนคืนสะพานแยกกาย

ขณะที่กรุงเทพมหานคร (กทม.) มีแผนก่อสร้าง 3 โครงการ 1.สะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาแยกแยกกาย 12,717.4 ล้านบาท ค่าก่อสร้าง 5,225 ล้านบาท ซึ่งรัฐและ กทม.ออกค่าก่อสร้าง 50 : 50 ค่าเวนคืน 7,490 ล้านบาท รัฐอุดหนุน 100% ปัจจุบันรบบประมาณก่อสร้างจากรัฐ จึงให้ กทม.ปรับแผนงานใหม่ "โครงการนี้ยังติด พ.ร.ฎ.เวนคืน กทม.เพิ่งได้ขออนุญาตหนีปี 2562 จำนวน 1,318 ล้านบาท จ่ายค่าทดแทนสิ่งปลูกสร้างให้ทหารแล้ว ล่าสุดปี 2563 ได้รับอีก 1,793 ล้านบาท"

นายไพฑูริย์ ชันแก้ว ผู้อำนวยการสำนักการโยธา กทม. กล่าวว่า ปีนี้ได้ค่าเวนคืนพื้นที่ฝั่งธนบุรีแล้ว งานก่อสร้างจะเริ่มจากงานสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาที่รอขบจากรัฐบาล แต่ กทม.ตั้งขบบางส่วนไว้แล้วของปี 2564

"โครงการยังเดินหน้าแต่อาจเลื่อนจากปี 2564 เพราะขบจำกัด เพื่อ

รองรับการจราจรบริเวณรัฐสภาใหม่และสถานีกลางบางซื่อ"

การก่อสร้างแบ่ง 5 ช่วง ได้แก่ 1.ทางยกระดับและถนนฝั่งธนบุรี จากถ.เลียบทางรถไฟสายใต้-ถ.จรัญสนิทวงศ์ 1.05 กม. วงเงิน 4,015 ล้านบาท รอเวนคืนที่ดินเอกชน 152 แปลง สิ่งปลูกสร้าง 308 รายการ 2.สะพานข้ามแม่น้ำจาก ข.จรัญสนิทวงศ์ 93-วัดแก้วจุฬามณี 480 เมตร วงเงิน 1,350 ล้านบาท กำลังจัดทำราคากลาง ซึ่งได้รับขบจากรัฐปี 2563 เป็นค่าก่อสร้าง 135 ล้านบาท 3.ทางยกระดับและ ถ.ฝั่งพระนครจากแม่น้ำเจ้าพระยา-สะพานแดง 1.350 กม. วงเงิน 980 ล้านบาท รบบประมาณปี 2564 4.ทางยกระดับและ ถ.ฝั่งพระนคร จากแยกสะพานแดง-ถ.กำแพงเพชร 1.4 กม. วงเงิน 1,100 ล้านบาท รอเวนคืนที่ดินเอกชน 90 แปลง และสิ่งปลูกสร้าง 90 รายการ และ 5.ทางยกระดับและ ถ.ฝั่งพระนคร จาก ถ.กำแพงเพชร-ถ.พหลโยธิน 1.6 กม. วงเงิน 1,025 ล้านบาท รอเวนคืนจะขอใช้ที่ดินรถไฟ 37 แปลง และสิ่งปลูกสร้างเอกชน 71 รายการ

### ขยายเทอดดำริ

นอกจากนี้ กทม.มีโครงการขยายถนนเทอดดำริ ช่วงสะพานดำ-สถานีกลางบางซื่อจาก 2 เป็น 4 เลน ระยะทาง 600 เมตร พร้อมปรับปรุงสะพานข้ามคลอง ระบบระบายน้ำ ไฟฟ้าส่องสว่าง วงเงิน 620 ล้านบาท ออก พ.ร.ฎ.เวนคืนแล้ว

ที่สำคัญ กทม.จะรวมพื้นที่ 3 ส่วน

# ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij  
Circulation: 120,000  
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: พุธที่ 10 - อาทิตย์ 13 กันยายน 2563

ปีที่: 43

ฉบับที่: 5287

หน้า: 1 (ล่างซ้าย), 9

Col.Inch: 72

Ad Value: 97,200

PRValue (x3): 291,600

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: เร่งโครงข่ายบูม'ฮับบางซื่อ'ชงประมูลมิชชูสรอบใหม่จุดจุดเชื่อมทางด่วน 5 จุด

คือ สวนจตุจักร สวนวชิรเบญจทัศ (สวนรถไฟ) และสวนสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พัฒนาเป็น "อุทยานสวนจตุจักร" ขนาด 727 ไร่

นายปัญญา กล่าวว่า ได้หารือกับกรมธนารักษ์ กรมการขนส่งทางบก บขส. และ ขสมก. เรื่องย้ายสถานีขนส่งผู้โดยสารกรุงเทพ (จตุจักร) หรือหมอชิต 2 ไปยังสถานีขนส่งหมอชิตเดิม โดยมี บจ.บางกอกเทอร์มินอล (BKT) เป็นคู่สัญญา กับกรมธนารักษ์ ตามข้อตกลง จะมีพื้นที่ บขส. 1 แล่นตารางเมตร พร้อมสร้างทางเชื่อมเข้า-ออกโครงการ

ล่าสุด บขส.ขออยู่ที่เดิม จนกว่าพื้นที่ใหม่จะมีระบบเชื่อมต่อครบถ้วน เนื่องจากในแผนไม่มีพื้นที่รองรับรถโดยสารขนาดใหญ่ โดย บขส.ขอต่อสัญญาเช่าที่ดินรถไฟอีก 5 ปี จนกว่า BKT จะสร้างทางเข้า-ออก ตอนนี้องค์กรอยู่ระหว่างทำ EIA (รายงานผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม)

## ขงบักบ้อมเคาะ

นายพิศักดิ์ จิตวิริยะวาทิน รองปลัดกระทรวงคมนาคม ในฐานะประธานคณะกรรมการเปิดเผยว่า เมื่อวันที่ 2 ก.ย.ที่ผ่านมา หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้รายงานข้อมูลให้คณะกรรมการรับทราบเพื่อกำหนดเป็นแผนแม่บทต่อไป

โดยให้การรถไฟฯนำโครงการสมาร์ทซิตี บางซื่อ ขึ้นทะเบียนกับสำนักงานส่งเสริมเศรษฐกิจดิจิทัล (ดีป้า) พร้อมขึ้นตรงกับคณะกรรมการขับเคลื่อนการพัฒนาเมืองอัจฉริยะ ที่มีพลเอกประวิตร วงษ์สุวรรณ รองนายกรัฐมนตรีเป็นประธาน

นายวรวิทย์ มาลา รองผู้อำนวยการกลุ่มธุรกิจการบริหารทรัพย์สิน ร.ฟ.ท. กล่าวว่า การรถไฟฯรายงานความคืบหน้าเรื่องการพัฒนาพื้นที่เชิงพาณิชย์สถานีกลางบางซื่อ เนื้อที่ 32 ไร่ วงเงิน 11,721 ล้านบาท พร้อมเสนอคณะกรรมการวันที่ 17 ก.ย. เพื่ออนุมัติออกประกาศเชิญชวนเอกชนร่วมลงทุนตาม พ.ร.บ.การให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ 2556 อีกครั้ง

หากไม่มีผู้มาซื้อหรือยื่นประมูล จะยกเลิก พร้อมนำไปรวมกับที่ดินแปลง E เพื่อขออนุมัติจากบอร์ดให้จ้างที่ปรึกษา รีวิวโครงการใหม่ รวมถึงการพัฒนาสมาร์ทซิตีด้วย

"ในอนาคตที่ดินทั้ง 2 แปลงจะเป็นสำนักงานใหม่ของการรถไฟฯ อาจอยู่แปลง A เพราะมีทางรถไฟกั้นกลาง ไม่เหมาะพัฒนา ส่วนอาคารสำนักงาน อาจอยู่พื้นที่แปลง E เพื่อให้สมาร์ทซิตีเกิดได้จริง" นายวรวิทย์กล่าว