

เมืองพัทยาเปิดรับฟังความคิดเห็นประชาชน ก่อนผูก3เมกะโปรเจกต์แหลมบาลีฮาย2.9พันล้าน

ศูนย์ข่าวศรีราชา - ไม่หยุดนิ่ง! เมืองพัทยา เร่งศึกษาโครงการพัฒนาพื้นที่แหลมบาลีฮาย พร้อมจัดรับฟังความคิดเห็นประชาชนก่อนผูก 3 เมกะโปรเจกต์ งบเกือบ 2.9 พันล้านบาท ทั้งพัฒนาท่าเรือสำราญ ปรับปรุงโครงการวอล์กกิงสตรีท เพิ่มพื้นที่นันทนาการทางน้ำ

วานนี้ (8 ก.ย.) นายรณกิจ เอกะสิงห์ รองนายกเมืองพัทยา เป็นประธานเปิดการประชุมรับฟังความคิดเห็นโครงการศึกษาเพื่อพัฒนาพื้นที่แหลมบาลีฮายสู่การเป็นเมืองท่องเที่ยวระดับโลก ภายใต้นิยาม "เมืองท่องเที่ยวแห่งนวัตกรรมที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม" ซึ่งการประชุมดังกล่าวจัดขึ้นเป็นครั้งที่ 4 ที่ศูนย์ประชุมมหาไถ่ เมืองพัทยา จ.ชลบุรี

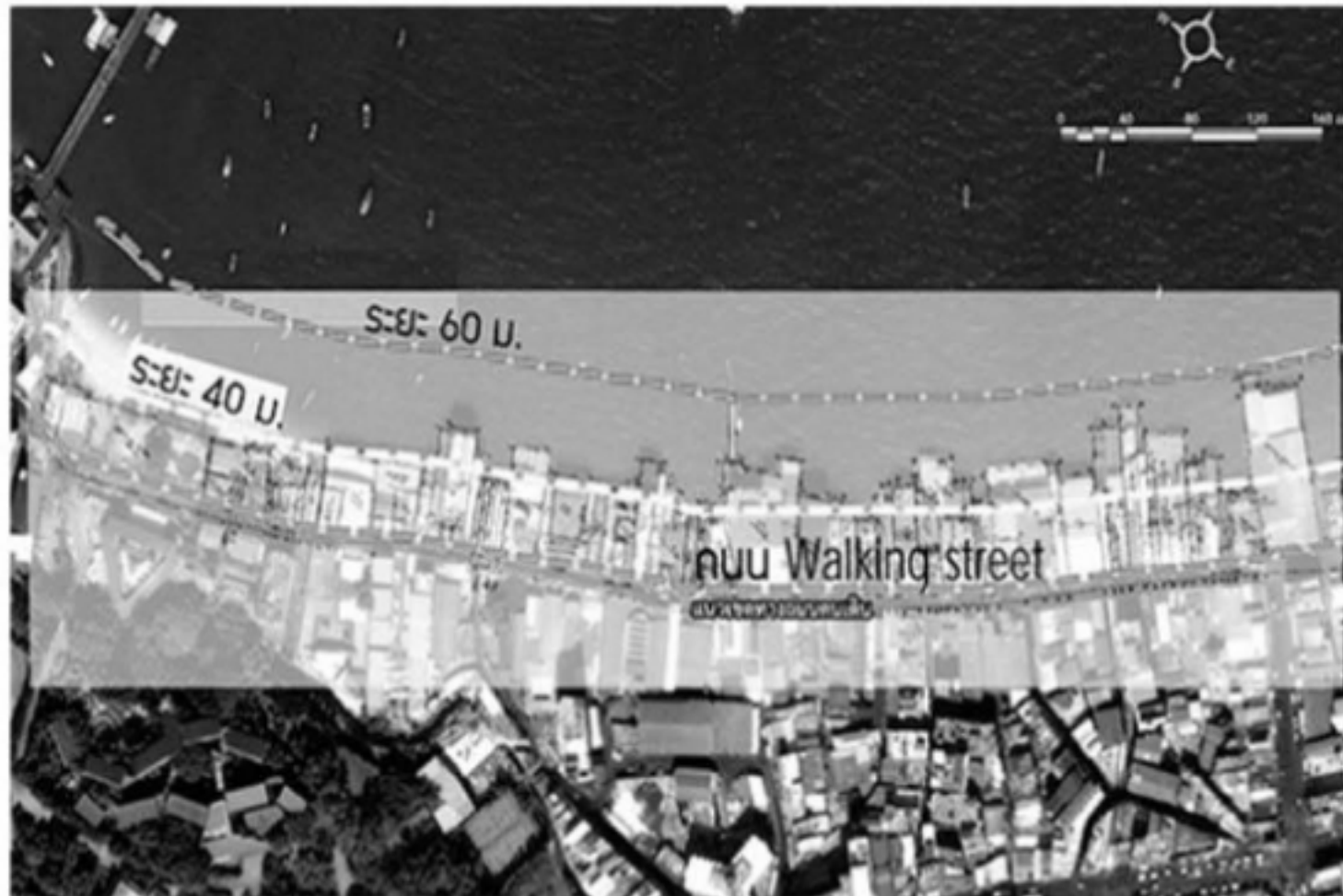
ทั้งนี้ มี นายทรงกริช สรรพกิจ กรรมการผู้จัดการโครงการ นำกลุ่มตัวแทนองค์กรภาครัฐและเอกชน เช่น กรมเจ้าท่า ท่องเที่ยวและกีฬา ฐานทัพเรือสัตหีบ ภาคธุรกิจการท่องเที่ยว ผู้นำชุมชน ประชาชน และผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกว่า 300 คนเข้าร่วม

นายรณกิจ เผยว่า เมืองพัทยามุ่งหวังที่จะให้เกิดการพัฒนาท้องถิ่นและสร้างความยั่งยืนที่ดีให้ประชาชนด้วยการบริหารจัดการอุตสาหกรรมท่องเที่ยวอย่างเป็นมาตรฐาน สอดรับต่อนโยบายการพัฒนาพื้นที่ระเบียงเศรษฐกิจ หรือโครงการ EEC ที่มุ่งเน้นการส่งเสริมให้เกิดการลงทุนในอุตสาหกรรมเป้าหมาย เพิ่มขีดความสามารถการแข่งขันของประเทศตามแผนยุทธศาสตร์ระดับชาติและระดับภูมิภาค

ประกอบด้วย โครงการพัฒนาพื้นที่เชื่อมโยงระดับชาติ โครงการพัฒนาท่าอากาศยานอู่ตะเภาให้เป็นท่าอากาศยานเชิงพาณิชย์แห่งที่ 3 โครงการรถไฟฟ้าความเร็วสูง และการพัฒนาท่าเรือพาณิชย์ ซึ่งจะรองรับการขยายตัวของกรมคมนาคมขนส่งทางอากาศ และการลงทุนด้านการท่องเที่ยวที่จะเพิ่มขึ้นในอนาคต

เมืองพัทยา ได้ว่าจ้างบริษัท พิสุทธิ เทคโนโลยี จำกัด ให้จัดทำโครงการศึกษาเพื่อพัฒนาพื้นที่แหลมบาลีฮาย เมืองพัทยา ให้มีความยั่งยืน สมดุลทั้งในมิติของเศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม รวมทั้งสภาพทางกายภาพและภูมิทัศน์ เพื่อเป็นหน้าเป็นตาให้แก่เมืองพัทยา

รวมทั้งยกระดับแนวทางการพัฒนาด้วยเทคโนโลยีและนวัตกรรมในพื้นที่ระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออกสู่การเป็นเมืองท่องเที่ยวอย่างยั่งยืน



การประชุมรับฟังความคิดเห็นในครั้งนี้ เพื่อนำผลการศึกษาของโครงการและผลการรับฟังความคิดเห็น และข้อเสนอแนะจากประชาชนทุกภาคส่วนไปจัดทำรายงานการศึกษาให้ครบถ้วนสมบูรณ์ เพื่อตอบสนองความต้องการของประชาชนในท้องถิ่นได้อย่างครบถ้วน

นายทรงกริช สรรพกิจ กรรมการผู้จัดการโครงการฯ เผยว่า โครงการศึกษาเพื่อพัฒนาพื้นที่แหลมบาลีฮาย แบ่งเป็น 3 ส่วนหลักภายใต้งบประมาณรวม 2,885,774,741 บาท ประกอบด้วย 1. ส่วนของพื้นที่ในการจัดทำท่าเทียบเรือสำราญหรือ Terminal Cruise บริเวณปลายแหลม พร้อมอาคารอำนวยการขนาด 2 ชั้น ซึ่งกรมเจ้าท่าจะเป็นผู้ดำเนินการเอง

2. การพัฒนาพื้นที่นันทนาการในส่วนท่าเทียบเรือบาลีฮาย ที่จะขยายพื้นที่เพื่อสร้างถนน 4 เลน และเปิดลานให้โล่งเพื่อรองรับการจัดกิจกรรมต่างๆ รวมทั้งขยายพื้นที่ในน้ำ (Waterfront) ด้วยการท่าลำนยื่นลงไปทะเลระยะทาง 50 เมตร

โดยจะใช้พื้นที่รวมกว่า 15 ไร่ สำหรับก่อสร้างห้างสรรพสินค้า ท่าเทียบเรือแห่งที่ 2 ทางเดิน Sky Walk และ

พื้นที่รองรับประชาชนที่เดินทางมาท่ารถไฟฟ้ารางเบา หรือโมโนเรล เพื่อเชื่อมโยงการเดินทาง

3. พัฒนาโครงการวอล์กกิงสตรีทที่จะมีการจัดทำพื้นที่ชานในทะเลบริเวณด้านหลังอาคาร และจะกันแนวอาคารจากฝั่งในระยะ 40 เมตร เพื่อสร้างพื้นที่พาณิชย์กรรมแห่งใหม่ขนาด 3.8 ไร่ มีนิตยสารเมตร สำหรับเป็นแหล่งท่องเที่ยวใหม่สร้างรายได้ให้แก่ประชาชนในพื้นที่

จากการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนและผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง พบว่ากว่า 60% เห็นด้วยกับแนวทางการพัฒนาพื้นที่แหลมบาลีฮายในส่วนแรก โดยเชื่อว่าก่อให้เกิดรายได้ต่อประชาชน และยังได้พื้นที่ในการพักผ่อนควบคู่กันไป

ส่วนการก่อสร้างอาคารยื่นลงไปทะเลซึ่งเป็นแผนพัฒนาในส่วนที่ 2 จะต้องขออนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หรือ สผ. ก่อนจึงจะสามารถดำเนินการได้

ส่วนที่ 3 พบว่า โครงการวอล์กกิงสตรีท ติดปัญหาเรื่องของการบุกรุกตามมติ ครม. เดิมซึ่งอาจจะต้องขอความเห็น

ผู้จัดการรายวัน 360°

Poo Jatkarn Daily 360 Degree
Circulation: 850,000
Ad Rate: 1,200

Section: First Section/-

วันที่: พุธ 9 กันยายน 2563

ปีที่: 12

ฉบับที่: 3254

หน้า: 11(ล่างขวา)

Col.Inch: 59.47

Ad Value: 71,364

PRValue (x3): 214,092

คลิป: ชาว-ดำ

หัวข้อข่าว: เมืองพัทยาเปิดรับฟังความเห็นประชาชน ก่อนผูก3เมกะโปรเจกต์แหลมบาลีฮาย2.9พันล้าน



ขอจากคณะรัฐมนตรี เพื่อให้ผู้บุกรุกเดิมสามารถอยู่ในพื้นที่ต่อไปในระยะที่กำหนด และจะมีการขอพื้นที่กลับมาเพื่อพัฒนาอีกครั้ง

อย่างไรก็ตาม หลังเสร็จสิ้นการประชุม คณะผู้จัดทำจะทำร่างโครงการประกาศการร่วมทุนระหว่างภาครัฐและเอกชน หรือ PPP (Public Private Partnership) ยังได้เข้าหารือกับคณะทำงาน EEC เพื่อพิจารณาโครงการดังกล่าวก่อนจะนำเข้าสู่การประชุม ครม. เพื่อให้อนุมัติตามขั้นตอนดำเนินงาน และสรรหาเอกชนเข้าร่วมลงทุนต่อไป.