

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/พรีอเพอร์ตี

วันที่: จันทร์ 12 - พุธ 14 ตุลาคม 2563

ปีที่: 43

ฉบับที่: 5296

หน้า: 1(ล่าง), 6

Col.Inch: 166.68 Ad Value: 225,018

PRValue (x3): 675,054

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: ตัดถนนใหม่ 3 สายใยแมงมุม ทูม 3.6 หมื่นล้าน บูม 'กทม.-นนท์-นครปฐม'

ตัดถนน

6

3 สายใยแมงมุม

บูม กทม.

นนทบุรี-นครปฐม

ตัดถนนใหม่ 3 สายใยแมงมุม

ทูม 3.6 หมื่นล้าน บูม 'กทม.-นนท์-นครปฐม'



ปัจจุบันการขยายตัวของเมืองแผ่ออกทางด้านข้างจาก “แม่น้ำเจ้าพระยา” จะขยายไปยังพื้นที่โซนตะวันออก-ตะวันตกมากยิ่งขึ้น ตามการพัฒนาระบบการคมนาคมขนส่งทั้งถนน มอเตอร์เวย์ ทางด่วนและรถไฟฟ้า ทำให้ต้องมีการพัฒนาโครงข่ายใหม่เพื่อต่อเชื่อมการเดินทาง ล่าสุด “ทช.-กรมทางหลวงชนบท” มีแผนจะเวนคืนที่ดินก่อสร้างถนนและสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาอีก 5 โครงการ ต่อเชื่อมพื้นที่กรุงเทพฯ นนทบุรี นครปฐม และสมุทรสาคร รองรับการจราจรและการขยายตัวของเมืองโซนตะวันตกเชื่อมยังโซนตะวันออก

เชื่อมสะพานนอร์ท 1-วงแหวน “ปฐม เฉลยวาเรศ” อธิบดีกรมทางหลวงชนบท เปิดเผย “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า กรมมีแผนจะก่อสร้างถนนและสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา เพื่อเสริมโครงข่ายการคมนาคมในพื้นที่กรุงเทพฯโซนตะวันตกและปรับปรุงถนนเดิม จำนวน 5 โครงการ รวมมูลค่าการลงทุนประมาณ 36,783 ล้านบาท จะเป็นโครงข่ายเชื่อมแนวตะวันออก-ตะวันตก ต่อขยายจากสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา เชื่อมกับวงแหวนรอบกลาง คือ ถนนราชพฤกษ์ และวงแหวนกาญจนาภิเษก ที่เป็นแนวเหนือ-ใต้ ในลักษณะตารางสี่เหลี่ยม

ใยแมงมุม

ประกอบด้วย โครงการต่อเชื่อมสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยานนทบุรี 1 หรือสะพานมหาเจษฎาบดินทรานุสรณ์กับถนนกาญจนาภิเษก วงเงิน 4,032 ล้านบาท แยกเป็นค่าจ้างที่ปรึกษาสำรวจสังหาริมทรัพย์ 15 ล้านบาท ค่าเวนคืนที่ดิน 2,396 ล้านบาท เป็นที่ดิน 160 ไร่ จำนวน 340 แปลง สิ่งปลูกสร้าง 220 รายการ และค่าก่อสร้าง 1,621 ล้านบาท

เป็นถนนสายใหม่ ขนาด 6-8 ช่องจราจร แนวเส้นทางจะต่อขยายถนนต่อเชื่อมสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาที่บริเวณถนนนนทบุรี 1 ที่เปิดใช้ไปแล้ว

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/พรีอเพอร์ตี

วันที่: จันทร์ 12 - พุธ 14 ตุลาคม 2563

ปีที่: 43

ฉบับที่: 5296

หน้า: 1(ล่าง), 6

Col.Inch: 166.68 Ad Value: 225,018

PRValue (x3): 675,054

คลิป: สี่สี่

หัวข้อข่าว: ตัดถนนใหม่ 3 สายใยแมงมุม ทูม 3.6 หนึ่งล้าน บูม 'กทม.-นนท์-นครปฐม'



ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/พรีออเพอร์ตี

วันที่: จันทร์ 12 - พุธ 14 ตุลาคม 2563

ปีที่: 43

ฉบับที่: 5296

หน้า: 1(ล่าง), 6

Col.Inch: 166.68 Ad Value: 225,018

PRValue (x3): 675,054

ศิลป์: สีสี่

หัวข้อข่าว: ตัดถนนใหม่ 3 สายโยแมงมุม ทูม 3.6 หมื่นล้าน บูม 'กทม.-นนท์-นครปฐม'

เมื่อปี 2558 มีจุดเริ่มต้นอยู่บริเวณทางแยกต่างระดับราชพฤกษ์เดิมบริเวณแยกวัดโบสถ์ดอนพรหม ตัดตรงไปจนเชื่อมกับถนนกาญจนาภิเษก บริเวณ กม. 23+300 ห่างแยกต่างระดับบางใหญ่ 3.5 กม. และห่างจากต่างระดับบางคูเวียง 2 เมตร มีระยะทาง 3.827 กม.

เปิดพื้นที่ตามอดโซนตะวันตก

ทั้งนี้ โครงการนี้ได้รับอนุมัติรายงานผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม (EIA) แล้ว และเมื่อวันที่ 6 ต.ค. 2563 ที่ผ่านมามีคณะรัฐมนตรี (ครม.) อนุมัติ พ.ร.ฎ.เวนคืนที่ดินแล้ว โดยในรายละเอียดจะกำหนดพื้นที่ที่จะเวนคืนท้องที่ ต.บางกร่าง อ.เมืองนนทบุรี ต.บางเลน และ ต.บางม่วง อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี พ.ศ. ... หลังจากนั้นจะให้เจ้าหน้าที่เข้าไปสำรวจจุดสำรวจหาริมทรัพย์ ซึ่งในปี 2564 กรมได้งบประมาณสำรวจแล้ว จากนั้นในปี 2565 จะของงบประมาณเวนคืนที่ดิน คาดว่าจะเริ่มประมูลก่อสร้างในปี 2566 แล้วเสร็จในปี 2568

จะช่วยบรรเทาปัญหาการจราจรของพื้นที่ จ.นนทบุรี และกรุงเทพฯโซนตะวันตก ได้สมบูรณ์ยิ่งขึ้น โดยเฉพาะบนถนนราชพฤกษ์ที่มีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น รวมถึงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการเจริญเติบโตของเมืองและลดขนาดพื้นที่ปิดล้อมขนาดใหญ่ (super block) ของพื้นที่ในกรอบถนนบางกรวย-ไทรน้อย ถนนนครอินทร์ ถนนบางใหญ่-บางคูเวียง และถนนกาญจนาภิเษก และยังเป็นกำลังเสริมการพัฒนาพื้นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม

เร่งเวนคืนนครอินทร์-ศาลายา

นายปฐมกล่าวอีกว่า นอกจากนี้ มีโครงการถนนต่อเชื่อมถนนนครอินทร์-ศาลายา จะใช้เงินลงทุน 9,200 ล้านบาท เป็นค่าก่อสร้าง 4,600 ล้านบาท และค่าเวนคืนที่ดิน 4,600 ล้านบาท มีที่ดินถูกเวนคืน 1,370 แปลง ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เกษตรกรรม และสิ่งปลูกสร้าง 87 หลัง ซึ่งกรมได้งบประมาณปี 2564

สำรวจจุดสำรวจหาริมทรัพย์แล้ว จะเริ่มเวนคืนในปี 2565 และก่อสร้างในปี 2566 แล้วเสร็จในปี 2568-ปัจจุบันอยู่ระหว่างเสนอ พ.ร.ฎ.เวนคืนที่ดินให้ ครม.อนุมัติ คาดว่าจะมีการพิจารณาภายในวันที่ 12 ต.ค.นี้ หากไม่ทันน่าจะเป็นครั้งถัดไป

รูปแบบเป็นถนนตัดใหม่ขนาด 6 ช่องจราจร พร้อมทางต่างระดับ 2 แห่ง ก่อสร้างตามแนวตะวันตก-ตะวันออก เป็นพื้นที่ปิดล้อมขนาดใหญ่ ครอบคลุมพื้นที่ 90 ตร.กม. จะพาดผ่านพื้นที่ 2 จังหวัด 3 อำเภอ ได้แก่ อ.บางกรวย อ.บางใหญ่ ของ จ.นนทบุรี และ อ.พุทธมณฑล จ.นครปฐม ระยะทางรวม 12 กม.

เปิดไฟแนวเส้นทาง

แนวเส้นทาง (ดูแผนที่) มีจุดเริ่มต้นบนทางหลวงชนบท สาย นจ.5035 ช่วงด้านเหนือของเดอะรอยัลเจมส์ฮิลล์ แอนด์สปอร์ตคลับ ห่างจากทางหลวงชนบท สาย นจ.3004 (ศาลายา-บางภาษี) ประมาณ 1 กม. จากหมู่บ้านอากาศ และหมู่บ้านอากาศ 3 ไปทางทิศใต้ประมาณ 250 เมตร ทางทิศตะวันออกใกล้คลองนราภิรมย์ และทางแยกต่างระดับศาลายา สภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นอาคารพาณิชย์ ที่อยู่อาศัยและที่ว่าง

ตัดผ่านทางหลวงชนบท สาย นบ. 5014 ข้ามคลองสามท้าว ตัดทางหลวงชนบท สาย นบ.1001 ข้ามคลองจินบ้าย คลองขุนเจน โดยแนวเส้นทางจะอยู่ทางทิศเหนือของศูนย์พัฒนาชีวิตใหม่ แล้วแนวจะเบี่ยงไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ข้ามคลองลาดละมุข ผ่านทางหลวงชนบท สาย นบ.5035 ใกล้กับทางแยกเข้าวัดบางม่วง ข้ามคลองโสนน้อย ผ่านทางหลวงชนบท นบ.1001 บริเวณซอยอินทนิล ผ่านพื้นที่โล่งด้านหลังหมู่บ้านศุภาลักษณ์เด็ญวิลล์ ข้ามคลองบางนาและคลองประปา ก่อนเบี่ยงขึ้นไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือผ่าน

พื้นที่ระหว่างหมู่บ้านมัทนา กับโครงการบ้านเอื้ออาทร บางกรวย (วัดพระเงิน)

โดยแนวจะอยู่ด้านทิศใต้ของวัดสุนทรธรรมิการาม ข้ามคลองหัวคู และเข้าบรรจบกับถนนกาญจนาภิเษกด้านตะวันตก บริเวณ กม.ที่ 11+997 เป็นจุดเชื่อมทางแยกต่างระดับบางคูเวียง ซึ่งสภาพการใช้ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบจุดสิ้นสุดโครงการ มีอาคารพาณิชย์ ที่อยู่อาศัย (หมู่บ้านกฤษณา) และห้างสรรพสินค้าขนาดใหญ่ คือ พลัสสมอลล์ โลตัส

"ถนนสายนี้จะคู่ขนานกับสายนนทบุรี 1-วงแหวนฯ โดยมีสะพานพระราม 5 เป็นตัวเชื่อมการเดินทาง เมื่อเปิดใช้จะช่วยเพิ่มเติมโครงข่ายใหม่และเสริมประสิทธิภาพเส้นทางคมนาคม การจราจรที่ติดขัดพื้นที่กรุงเทพฯโซนตะวันตก ทั้งถนนกาญจนาภิเษก ถนนบรมราชชนนี"

ขยายแนวกัลปพฤกษ์-พุทธสาคร

นายปฐมกล่าวอีกว่า อีกโครงการส่วนต่อขยายถนนกัลปพฤกษ์-ถนนพุทธสาคร ระยะทาง 13.6 กม. วงเงิน 7,364 ล้านบาท แยกเป็นค่าก่อสร้าง 6,014 ล้านบาท ค่าเวนคืน 1,350 ล้านบาท มีที่ดินถูกเวนคืน 316 แปลง วงเงิน 1,140 ล้านบาท อาคารสิ่งปลูกสร้าง ถูกเวนคืน 137 หลัง วงเงิน 210 ล้านบาท เป็นถนนตัดใหม่ขนาด 6 ช่องจราจร เชื่อมกับถนนเดิม ทำให้จุดเริ่มต้นและจุดสิ้นสุดโครงการ จากเดิมเป็น 3 แยก จะเป็น 4 แยก เปิดพื้นที่ตามอดให้มีการพัฒนา

แนวเส้นทางจะเริ่มต้นบริเวณจุดเชื่อมต่อถนนกัลปพฤกษ์ตัดกับถนนกาญจนาภิเษก มีจุดตัด 5 แห่ง ที่ถนนบางบอน 3, 4 และ 5 และถนนสาธุประดิษฐ์ 2 แห่ง และบรรจบกับจุดที่ถนนพุทธสาครตัดกับถนนเศรษฐกิจ ซึ่งจุดเริ่มต้นและจุดสิ้นสุดโครงการออกแบบเป็นทางแยกต่างระดับ เชื่อมกับถนนสายหลักได้ทุกทิศทาง โดยไม่มีสัญญาณไฟจราจร จุดตัด 5 แห่งออกแบบเป็นสะพานข้ามทางแยก

ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/พรีออเพอร์ตี

วันที่: จันทร์ 12 - พุธ 14 ตุลาคม 2563

ปีที่: 43

ฉบับที่: 5296

หน้า: 1(ล่าง), 6

Col.Inch: 166.68 Ad Value: 225,018

PRValue (x3): 675,054

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: ตัดถนนใหม่ 3 สายใยแมงมุม ทูม 3.6 หมื่นล้าน บูม 'กทม.-นนท์-นครปฐม'

โดยด้านล่างจะเป็นทางแยกสัญญาณไฟ
จราจรพร้อมทางกลับรถ

“โครงการยังไม่ได้ขอจัดสรรงบประมาณ รออนุมัติอีไอเอและร่าง
พ.ร.ฎ.เวนคืนที่ดิน ต้องทำให้จบก่อนถึง
จะเสนอขออนุมัติจาก ครม.เพื่อทำการ
สำรวจการเวนคืนที่ดินได้ คาดว่าจะตั้ง
งบประมาณในปี 2566 คงทำไม่ทันในปี
2565 เพราะกว่าการดำเนินการจะจบใช้
เวลาเป็นปี แต่ไม่ว่าจะช้าหรือเร็ว ก็ต้อง
สร้างเพราะช่วยบรรเทาจราจรบนถนน
พระราม 2 และโดยรอบ ซึ่งถนนพุทธสาคร
จะต่อเชื่อมกับถนนพุทธมณฑลสาย 4
และถนนเศรษฐกิจ”

ปิดฝุ่นสะพานสนามบินน้ำ

นายปฐมกล่าวอีกว่า กรมยังได้
งบประมาณปี 2564 จำนวน 930
ล้านบาท ขยายถนนชัยพฤกษ์ช่วงจาก
สะพานพระราม 4-กาญจนาภิเษก ระยะทาง
ประมาณ 12 กม. จาก 6 ช่องจราจร
เป็นถนน 10 ช่องจราจร เนื่องจาก
ปัจจุบันการจราจรหนาแน่นมาก จากการ
ที่เมืองมีการขยายตัวมายังโซนนี้ จะเริ่ม
ประมูลและก่อสร้างภายในสิ้นปี 2563 นี้
แล้วเสร็จปลายปี 2565

อีกทั้งกรมยังได้งบประมาณปี 2564
เพื่อศึกษารีวิว โครงการก่อสร้างถนน
และสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณ
สนามบินน้ำ โดยแนวคาดว่าจะไม่ต่างจาก
แนวเดิมที่ศึกษาไว้ แต่จะตัดสร้างช่วง
แนวตะวันตก จากถนนกาญจนาภิเษก
ใกล้กับสถานีศูนย์ซ่อมบำรุงและอาคาร
จอดแล้วจร (เดโป้) รถไฟฟ้าสายสีม่วง
(เตาปูน-คลองบางไผ่) ข้ามถนนบางกรวย-
ไทรน้อย ถนนราชพฤกษ์ แล้วสร้างสะพาน
ข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณสนามบินน้ำ
มาสิ้นสุดที่ถนนติวานนท์ ระยะทาง
ประมาณ 13 กม. วงเงินลงทุน 15,257
ล้านบาท แยกเป็นค่าก่อสร้าง 4,199
ล้านบาท และค่าเวนคืนที่ดิน 11,058
ล้านบาท