

# ชงบอร์ดEECชี้ขาดแหลมฉบังเฟส3 ปมผลตอบแทน3.2หมื่นล้าน

## ชงบอร์ดEECชี้ขาดแหลมฉบังเฟส3 ปมผลตอบแทน3.2หมื่นล้าน

ผู้จัดการรายวัน360° - “ศักดิ์สยาม” ดึงผลเจรจา GPC แหลมฉบังเฟส 3 ยังต่ำกว่าราคากลาง ชงบอร์ด EEC ชี้ขาด  
ปิดดีล อ่านต่อหน้า | 10

ผู้จัดการรายวัน360° - “ศักดิ์สยาม” ดึงผลเจรจา GPC แหลมฉบังเฟส 3 ยังต่ำกว่าราคากลาง ชงบอร์ด EEC ชี้ขาดปิดดีล

นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมเปิดเผยถึง ความคืบหน้าโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง (ทลฉ.) ระยะที่ 3 (ท่าเทียบเรือ F) ว่า จากที่คณะกรรมการคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุนโครงการฯ ได้สรุปผลการเจรจาต่อรองผลประโยชน์ตอบแทนรัฐกับเอกชน ได้ที่ประมาณ 28,000 ล้านบาท ซึ่งยังต่ำกว่าผลตอบแทนที่ ครม.อนุมัติที่ 32,225 ล้านบาท (อายุสัมปทาน 35 ปี) เทียบเป็นราคากลางถึง 4,000 ล้านบาท ซึ่งจากการชี้แจงของการท่าเรือแห่งประเทศไทย (กทท.) และคณะ กก.คัดเลือกฯ ถึงที่มาของกรอบวงเงิน 32,225 ล้านบาท เป็นการคำนวณ ค่างานโยธาหรือ Civil Works โดยคณะ กก.คัดเลือกฯ ระบุว่าสามารถคัดเลือกหาผู้รับจ้างก่อสร้างได้ในราคา 28,000 ล้านบาท ซึ่งสามารถรับราคาได้ โดยถือเป็นราคากลางที่เพราะจะมีรายได้จากค่าสัมปทานในอนาคตที่จะนำมารวมได้อีก

ในส่วนของการทบทวนคณาคมนั้น หากกำหนดราคากลางไปแล้วว่าเท่าไร การพิจารณาจะต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ ซึ่งกรณีนี้คือเสนอผลตอบแทนสูงสุด หากผลตอบแทนยังต่ำกว่าที่

กรอบราคากลางกำหนด จะพิจารณาได้หรือไม่ และกรณีที่ต่ำกว่าราคากลางแล้วจะมีการนำค่าสัมปทานในขนาดรวม เป็นคนละส่วนกัน และเรื่องนี้อาจจะไม่ตรงกับหลักปฏิบัติ ซึ่งหากมีการกำหนดกรอบราคากลางมาจากงาน Civil Works อย่างเดียว จะไม่สามารถนำค่าอื่นมารวมด้วยได้

ทั้งนี้ ในการประมูล โครงการร่วมลงทุนพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง เฟส3 นั้นเป็นเรื่องการเสนอผลตอบแทนให้รัฐไม่ใช้การเสนอค่าก่อสร้างจึงเป็นคนละเรื่องกับการประมูล ก่อสร้างถนนที่จะมีการกำหนดราคากลางจากงานโยธา โดยรายได้อื่นเสนอราคาต่ำกว่าราคากลางจะเป็นผู้ชนะ ส่วนต่างราคาที่เกิดขึ้นนำคืนรัฐไป เช่นงานก่อสร้างถนน ราคากลาง กม.ละ 5 ล้านบาท ผลประมูลได้ กม.ละ 4 ล้านบาท แล้วจะขอปรับราคากลางเป็น 4 ล้านบาทไม่สามารถทำได้เช่นกัน

“หากจะทำแบบนั้น กทท.คงต้องยกเลิกประมูลครั้งนี้ และไปทำผลตอบแทน หรือราคากลางกันใหม่ เพราะตามหลักการหากกำหนดราคากลางไปแล้ว ถือว่าจบ ไม่ว่าจะคิดราคากลางมาจากอะไร การประมูลต้องได้รับผลตอบแทนไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ และในอนาคตจะบริหารแล้วสามารถประหยัด แล้วทำให้มีกำไรเพิ่มขึ้น

เป็นเรื่องผลประโยชน์ของรัฐ”

อย่างไรก็ตาม เรื่องนี้คงต้องขึ้นกับการพิจารณาของคณะ กก.นโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) เพราะโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง เฟส 3 อยู่ในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) ซึ่งได้มีการเสนอไปที่อนุ กก.บริหารการพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กบอ.) พิจารณาแล้ว แต่ส่วนตัวยังไม่เห็นด้วยหากตัวเลขที่สรุปยังต่ำกว่าราคากลาง

โดยก่อนหน้านี้ ร.ท.กมลศักดิ์ พรหมประยูร ผอ.การทำเรือแห่งประเทศไทย (กทท.) ในฐานะประธานคณะ กก.คัดเลือกเอกชนฯ กล่าวว่า ผลประโยชน์ตอบแทนยังไม่ถึงตามที่รัฐคาดหวัง ซึ่งได้พยายามเจรจาผลตอบแทนกับกลุ่มกิจการร่วมค้า GPC ประกอบด้วย บมจ.กัลฟ์ เอ็นเนอร์จี ดีเวลลอปเม้นท์ (GULF), บจ.พีทีที แทงค์ เทอร์มินัล และ บจ.โซน่า ฮาร์เบอร์ เอ็นจิเนียริง ให้ใกล้เคียงกับกรอบ ครม.อนุมัติ มากที่สุด

โดยกลุ่ม GPC ได้เพิ่มผลประโยชน์ตอบแทนมากกว่าเดิมเกินกว่า 100% จากที่ได้ยื่นเสนอผลตอบแทนที่ประมาณ 12,051 ล้านบาท ซึ่งคณะ กก.คัดเลือกฯ ได้เจรจาอย่างเต็มที่ พร้อมเสนอเหตุผลทั้งหมดประกอบเพื่อให้บอร์ดอีอีซีพิจารณาตัดสินใจ.