

# ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij  
Circulation: 120,000  
Ad Rate: 1,000

Section: First Section/-

วันที่: พุธที่ 12 - อาทิตย์ 15 พฤศจิกายน 2563

ปีที่: 43

ฉบับที่: 5305

หน้า: 9(บน)

Col.Inch: 52.73

Ad Value: 52,730

PRValue (x3): 158,190

คลิป: ชาว-ดำ

หัวข้อข่าว: ต้านย้าย"หมอชิต"กลับที่เดิม "ชุมชนวิภาวดีชอย5"หวั่นเวนคืนระนาว

# ต้านย้าย'หมอชิต'กลับที่เดิม 'ชุมชนวิภาวดีชอย5'หวั่นเวนคืนระนาว

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า วันที่ 10 พ.ย. 2563 นางสาววินนิตอร ปรีชาพิณกุล ผู้แทนชุมชนหลังสถานีขนส่งหมอชิตเก่า ยื่นหนังสือต่อ นายวิรัช พิมพะนิตย์ ที่ปรึกษา รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม คัดค้าน พ.ร.ฎ.เวนคืนในท้องที่แขวงจอมพล เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร 2563 สร้างทางยกระดับรองรับการย้ายสถานีขนส่งผู้โดยสารกรุงเทพฯปัจจุบันกลับมาอยู่ที่เดิม เป็นที่ดินกรมธนารักษ์ให้เอกชนพัฒนาโครงการ เนื่องจากมองว่าไม่มีความจำเป็นที่จะต้องย้ายสถานีขนส่งกลับมาเพราะจะเกิดความแออัดมากกว่าเดิม และการออก พ.ร.ฎ.ยังมีแนวโน้มเอื้อประโยชน์ให้เอกชน หลังจากนั้นจะไปยื่นกรมธนารักษ์ และยื่นฟ้องต่อศาลปกครองให้เพิกถอน พ.ร.ฎ.เวนคืน

นายวิรัชกล่าวว่า ยังไม่มีแนวคิดย้ายสถานีขนส่งหมอชิต 2 กลับที่เดิม เพราะการเดินทางสะดวกเชื่อมต่อบริเวณขนส่งสาธารณะต่าง ๆ รอบสถานีกลาง บางซื่อได้ ขณะนี้บริษัทขนส่ง จำกัด (บขส.) จะขยายสัญญาเช่าที่ดินจากการรถไฟแห่งประเทศไทย (ร.ฟ.ท.) และจะ



วิรัช พิมพะนิตย์

หรือสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.) กรมการขนส่งทางบก (ขบ.) บขส. กรมธนารักษ์ กรุงเทพมหานคร (กทม.) และตัวแทนชุมชน หาข้อสรุปร่วมกัน

แหล่งข่าวจาก กทม.กล่าวว่า ได้ต่ออายุ พ.ร.ฎ.เวนคืนที่ดินแขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 2563 อีก 4 ปีนับจากวันที่ 21 ส.ค. 2563 เพื่อสร้างทางยกระดับเชื่อมสถานีขนส่ง

หมอชิตกับอาคารจอดและซ่อมบำรุงรถไฟฟ้ามหานครสายสีแดง โดยจะสร้างทางยกระดับคร่อมถนนวิภาวดีชอย 5 เชื่อมจากสถานีขนส่งหมอชิตเดิมกับโพลีเวย์ และขยายถนนเดิมด้านล่างเป็น 4 ช่องจราจร

จะเวนคืนระยะทาง 530 เมตร จากพหลโยธิน18/1 มีแนวกว้าง 100 เมตร ครอบคลุมไปถึงคอนโดมิเนียมและสำนักงานของบีทีเอส ตรงปากชอยด้วย แต่เวนคืนจริงอาจจะใช้เขตทางไม่ถึง ซึ่งจะเป็นการขยายชอยจากเดิม 2 ช่อง เป็น 4 ช่องจราจร ไปทะลุถนนวิภาวดีรังสิตชอย 5 (ชอยยาสูบ 1) ใกล้กับอาคารหิรัญกุล และอาคารแสงโสม มีแนวเวนคืนกว้างที่สุด 300 เมตร

"กทม.จะเข้าสำรวจพื้นที่จริงอีกครั้ง จากเดิมมีที่ดิน 35 แปลง สิ่งปลูกสร้าง 21 หลัง มีค่าเวนคืน 300 ล้านบาท และค่าก่อสร้าง 1,650 ล้านบาท น่าจะเพิ่มขึ้นทั้งค่าก่อสร้างและเวนคืน เพราะต้องรีวิวนิคมใหม่หมด โดยค่าเวนคืนน่าจะเกิน 500 ล้านบาท ซึ่งได้ของบประมาณปี 2565 จากรัฐบาลแล้ว"

# ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij  
Circulation: 120,000  
Ad Rate: 1,000

Section: First Section/-

วันที่: พฤหัสบดี 12 - อาทิตย์ 15 พฤศจิกายน 2563

ปีที่: 43

ฉบับที่: 5305

หน้า: 9(บน)

Col.Inch: 52.73

Ad Value: 52,730

PRValue (x3): 158,190

คลิป: ชาว-ดำ

หัวข้อข่าว: ต้านย้าย"หมอชิต"กลับที่เดิม "ชุมชนวิภาวดีซอย5"หวั่นเวนคืนระนาว

แหล่งข่าวจากกรมธนารักษ์กล่าวว่า ที่ดิน 63 ไร่หมอชิตเดิม มี บจ.บางกอก เทอร์มินอล (BKT) ลงทุนโครงการ ระยะ เวลา 30 ปี วงเงิน 26,916 ล้านบาท จะเป็นศูนย์กลางคมนาคมและคอมเพล็กซ์ ใหญ่ มีอาคารสูง 36 ชั้น และ 32 ชั้น มี ใต้ดิน 4 ชั้น พื้นที่ใช้สอยรวม 810,000 ตร.ม. ประกอบด้วย อาคารสำนักงาน ที่พักอาศัย โรงแรม ศูนย์การค้า อาคาร จอดรถ ศูนย์ประชุม และสถานีขนส่ง บขส. 112,000 ตร.ม.

และจะสร้างทางเชื่อมต่อการเดินทาง รอบทิศ 3 โครงการ 1.ทางยกระดับบน ถ.พหลโยธินฝั่งขาออก รับรถมุ่งหน้า ไปยังห้าแยกลาดพร้าว 2.ทางเชื่อม ยกระดับด้าน ถ.พหลโยธิน ฝั่งมุ่งหน้า สะพานควาย เป็นทางยกระดับเชื่อมกับ โครงการสะพานเกียกกาย และ 3.ทาง เชื่อมยกระดับด้าน ถ.วิภาวดีรังสิต และ ดอนเมืองโทลล์เวย์ เชื่อมเข้าสถานีขนส่ง รับรถโดยสารและรถยนต์ที่ใช้โทลล์เวย์ ขณะนี้อยู่ระหว่างทำรายงานผลกระทบ ด้านสิ่งแวดล้อม (EIA) จะเริ่มสร้างปี 2564-2568