

## รฟท.เร่งสร้างปัญหาบุงกรุกที่ดิน พร้อมลุยปราบมาเฟียคุมตลาด

ผู้ว่ารฟท.คนใหม่ ลงพื้นที่สำรวจปัญหาบุงกรุกที่ดิน พร้อมตั้งคณะทำงาน 1 ชุดแก้ปัญหาเร่งด่วน ประกาศไม่อ่อนข้อหากเจอการบุงกรุกที่กระทบการเดินทาง เกิดแหล่งอาชญากรรม และปลูกสร้างสิ่งกีดขวางทางน้ำ พร้อมลุยสร้างปัญหาพื้นที่ย่านตลาด ขจัดมาเฟียเรียกรับผลประโยชน์

นายนิรุฒ มณีพันธ์ ผู้ว่าการการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) เปิดเผยว่า ล่าสุดได้ลงพื้นที่สำรวจปัญหาการบุงกรุกที่ดินของ รฟท.ในพื้นที่สำคัญ เช่น บริเวณบ้านพักนิคมรถไฟ กม.11 /นิคมรถไฟมักกะสัน บางซื่อ และจิตรลดา พร้อมสั่งตั้งคณะทำงานขึ้นมา 1 ชุดเพื่อวางแผนการแก้ไขปัญหาแบบเร่งด่วน เพื่อดูแลการใช้ประโยชน์ที่ดินของ รฟท. ให้เกิดประโยชน์สูงสุด รวมทั้งยกระดับคุณภาพชีวิตของพนักงาน รฟท. และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ

ทั้งนี้ได้วางกรอบการแก้ไขปัญหาบุงกรุกที่ดิน รฟท.ในลักษณะเชิงรุก โดยจะไม่ประนีประนอมกับการบุงกรุกพื้นที่ใน 3 รูปแบบ คือ 1.การบุงกรุกที่ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อการเดินทางทั้งตัวรถที่เป็นทรัพย์สินของรฟท. ประชาชน

ผู้ใช้บริการและพนักงานที่ปฏิบัติงาน เช่น ที่สถานีคลองตัน ซึ่งการบุงกรุกที่ดินที่เขตทางสุ่มเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุระหว่างการเดินทาง

2.การบุงกรุกที่มีการเข้าไปใช้พื้นที่ของ รฟท. และอาจกลายเป็นแหล่งอาชญากรรมพื้นที่มีวุ่นวาย การพนัน ซึ่งจะจัดการตามกฎหมายอย่างเด็ดขาด และ 3.การบุงกรุกพื้นที่ที่ทำให้เกิดสิ่งปลูกสร้างขวางทางน้ำ ซึ่งที่ผ่านมาทั้งพื้นที่กรุงเทพฯ และต่างจังหวัดมีหลายพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้างลักษณะนี้ทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขัง

นายนิรุฒ กล่าวอีกว่า ยังมีประเด็นปัญหาการบุงกรุกในลักษณะย่านการค้าที่เป็นตลาด ซึ่ง รฟท.มีนโยบายเข้าไปจัดระเบียบ เจริญกับผู้ค้า ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหากลุ่มมาเฟียที่เข้ามาเรียกรับผลประโยชน์จากผู้ค้า และเมื่อแก้ปัญหาแล้วเสร็จแล้ว รฟท.จะเข้าไปดูแลผู้ค้าโดยตรง พร้อมยืนยันว่าผู้ค้าที่เคยต้องจ่ายค่าตอบแทนให้แก่กลุ่มผลประโยชน์อื่น ๆ จะมีค่าใช้จ่ายในการใช้พื้นที่ประกอบอาชีพลดลงอย่างแน่นอน

ส่วนพื้นที่ตลาดร่มหุบ หรือ ตลาดแม่กลอง จังหวัดสมุทรสงครามนั้น ไม่มีปัญหาเรื่องความปลอดภัย เนื่องจากเป็นพื้นที่สถานีที่สิ้นสุดการเดินรถแล้ว แต่ก็จะมีหารือกับผู้ว่า

ราชการจังหวัดสมุทรสงคราม เพื่อวางกรอบดูแลความปลอดภัยให้รัดกุมมากยิ่งขึ้น

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า ที่ดินทรัพย์สินของ รฟท. ทั่วประเทศ มีจำนวน 234,976 ไร่ แยกเป็น 5 กลุ่ม ได้แก่ 1. พื้นที่เขตทาง 80.68% ของที่ดินโดยรวม 2. พื้นที่อื่น ๆ ที่ไม่ใช่เพื่อการเดินรถ มีสัดส่วน 15.45% 3. พื้นที่ย่านสถานี (วางราง) 2.27% 4. พื้นที่บ้านพัก/ที่ทำการ 1.6% และ 5. พื้นที่ในเชิงพาณิชย์ทั่วประเทศประมาณ 4 หมื่นกว่าไร่

ทั้งนี้เมื่อเดือนมีนาคมที่ผ่านมา รฟท.ได้ว่าจ้างเอกชนลงสำรวจแผนที่ภูมิศาสตร์โดยละเอียด รวมทั้งจัดทำฐานข้อมูลดิจิทัล โดยการทำฐานข้อมูลในระบบภูมิสารสนเทศ (GIS) ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อการบริหารทรัพย์สินของ รฟท. ทั่วประเทศกว่า 2 แสนไร่ นั้น ได้แบ่งการดำเนินงานออกเป็น 3 ส่วน คือ ส่วนที่ 1 งานจัดทำฐานข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ ส่วนที่ 2 งานจัดทำฐานข้อมูล ผู้เช่า ผู้ใช้สิทธิ การบุงกรุก

ส่วนที่ 3 งานพัฒนาระบบสารสนเทศเพื่อการบริหารทรัพย์สินและสัญญา โดยเชื่อมโยงระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ และครบถ้วนสมบูรณ์ ตามรายละเอียดของแต่ละส่วนงาน ซึ่งโครงการนี้เป็นส่วนหนึ่งของแผนฟื้นฟูกิจการ รฟท. เพื่อจัดเก็บระบบฐานข้อมูลดิจิทัลที่ครบถ้วน ถูกต้อง และทันสมัย