



EEC Focus :

กทท.เปิดยื่นซอง2หมื่นล้าน
งานก่อสร้างในทะเล'แหลมฉบัง' > 8

กทท.เปิดยื่นซอง'2หมื่นล้าน' งานก่อสร้างในทะเล'แหลมฉบัง'

● **วรสніка จิตตินรากร**
กรุงเทพธุรกิจ

"กทท." ติดเครื่องประมูลสร้างท่าเรือแหลมฉบัง 3 วงเงินกว่า 2.84 หมื่นล้าน ลุยงานถมทะเล และก่อสร้างอาคารท่าเทียบเรือ ถนนและระบบสาธารณูปโภค พร้อมรองรับเอกชนลุยลงทุนพีพีพี หลังโควิด-19 จุดขึ้นตอนแรกจําผลตอบแทน "จีพีพี" ยังไม่แล้วเสร็จ

ร.ท.กมลศักดิ์ พรหมประยูร ผู้อำนวยการท่าเรือแห่งประเทศไทย (กทท.) เปิดเผยถึงความคืบหน้าโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 โดยระบุว่า ขณะนี้ กทท.ได้เริ่มต้นพัฒนาโครงการดังกล่าว เปิดประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 ส่วนที่ 1 งานก่อสร้างงานทางทะเล

และส่วนที่2งานก่อสร้างอาคารท่าเทียบเรือ ระบบถนน และระบบสาธารณูปโภค เพื่อเตรียมความพร้อมงานโครงสร้างพื้นฐาน และงานระบบต่างๆ รองรับการพัฒนาของเอกชนในโครงการร่วมทุน (พีพีพี) พัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 ในอนาคต

"ตอนนี้กทท.ได้เริ่มต้นประมูลงานก่อสร้างไปก่อนแล้ว ในส่วนที่ กทท.รับผิดชอบ พวกงานถมทะเลงานสัมปทานสร้างลานอาคาร และยังมีงานที่ต้องเตรียมก่อสร้างประเภทงานถนน สะพาน รางรถไฟและเครื่องมือต่างๆ"

รายงานข่าวจาก กทท.ระบุว่า ขณะนี้ กทท.ได้ออกประกาศประกวดราคางานโครงสร้างพื้นฐานท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 ในส่วนที่ภาครัฐรับผิดชอบ ในขณะนี้รวมจํานวน 2 สัญญา วงเงินประมาณ 28,481 ล้านล้านบาท แบ่งออกเป็น

1.งานประกวดราคาจ้างก่อสร้างงานจ้างเหมาก่อสร้างโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 (ส่วนที่ 1) งานก่อสร้าง



“เริ่มต้นประมูลงานก่อสร้างในส่วนที่ กทท.รับผิดชอบแล้ว
ร.ท.กมลศักดิ์ พรหมประยูร

การลงทุน
พัฒนาท่าเรือแหลมฉบังเฟส 3
(ส่วนของรัฐ)

งานก่อสร้างทางทะเล

- เปิดประมูลอิเล็กทรอนิกส์ วงเงิน 21,979 ล้านบาท
- ยื่นซอง 7 พ.ค.2563
- อยู่ขั้นตอนพิจารณาข้อเสนอ

งานก่อสร้างอาคาร ท่าเทียบเรือ ระบบถนน และระบบสาธารณูปโภค

- วงเงิน 6,502 ล้านบาท
- อยู่ระหว่างประกาศที่ไออาร์
- เปิดยื่นข้อเสนอ พ.ค.-มิ.ย.นี้

ความคืบหน้าการประมูลพัฒนาเฟส 3 (PPP)
กทท.เจรจากับกลุ่ม GPC เพิ่มผลตอบแทนรัฐ

การร่วมลงทุน

- ลานจอด, วางตู้สินค้า, วางเครนยกตู้สินค้า
- วางระบบการบริหารจัดการท่าเทียบเรือ

ที่มา : กทท. กราฟฟิค กรุงเทพธุรกิจ

งานทางทะเล ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) วงเงิน 21,979 ล้านบาท โดย กทท. มีกำหนดให้เอกชนยื่นข้อเสนอราคาไปแล้ว เมื่อวันที่ 7 พ.ค.2563 ขณะนี้อยู่ในขั้นตอนของการพิจารณารายละเอียด

ทั้งนี้ เอกชนผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ กทท. เชื่อถือมีกำหนดผลงานดังกล่าวมูลค่ารวมไม่น้อยกว่า 3.5 พันล้านบาท มูลค่ารวมกันไม่เกิน 1 สัญญา

โดยผลงานก่อสร้างทางทะเล ต้องประกอบด้วย ผลงานขุดลอก และ/หรือ งานถมทะเล โดยสัญญาที่นำมาอ้างอิงเป็นผลงานจะต้องมีผลงานขุดลอก และ/หรือ งานถมทะเลที่มีปริมาณงานในสัญญาเดียวไม่น้อยกว่า 14 ล้านลูกบาศก์เมตร โดยต้องเป็นผลงานที่แล้วเสร็จในระยะเวลา 20 ปี ที่ผ่านมา เป็นต้น

2.งานจ้างเหมาก่อสร้างโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 (ส่วนที่ 2) งานก่อสร้างอาคาร ท่าเทียบเรือ ระบบถนนและระบบสาธารณูปโภค วงเงิน 6,502 ล้านบาท ขณะนี้ กทท. อยู่ระหว่างประกาศร่างที่โออาร์ โดยคาดว่าจะกำหนดให้เอกชนยื่นข้อเสนอภายในเดือน พ.ค.-มิ.ย.นี้

สำหรับขอบเขตของงานก่อสร้างในสัญญาดังกล่าว ประกอบไปด้วย งานระบบถนน งานอาคาร งานท่าเรือชายฝั่ง และงานท่าเรือบริการ โดย กทท. มีกำหนดให้เอกชนผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีคุณสมบัติ อาทิ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานภาครัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ กทท. เชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างท่าเทียบเรือทางทะเล ไม่รวมเครื่องมือยกขน สัญญาเดียวมูลค่าก่อสร้างไม่น้อยกว่า 500 ล้านบาท และทั้งหมดต้องเป็นผลงานที่แล้วเสร็จในระยะเวลา 10 ปีที่ผ่านมา กรณีผู้ร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ สมาชิกทุกรายที่รวมตัวกันเป็นผู้ร่วมค้านั้น ต้องเป็นนิติบุคคล และนิติบุคคลไทยรายเดียว หรือมากกว่าหนึ่งรายรวมกัน ต้องมีสัดส่วนหุ้นมากกว่า 50%

ทั้งนี้ ขอบเขตของโครงการท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 อยู่บนพื้นที่ 2,846 ไร่ อยู่ติดกับท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 2 โดยโครงการมีความลึก -18.5 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งในส่วนของการท่าเรือ F ประกอบด้วย ท่าเทียบเรือ F1 และ F2 มีความยาวหน้าท่ารวม 2,000 เมตร และความกว้างโดยประมาณ 550 เมตร กทท. มีกำหนดเปิดให้บริการในปี 2566

ร.ท.กมลศักดิ์ กล่าวว่า ความคืบหน้าจัดประมูลพีพีพีโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 ในส่วนของท่าเทียบเรือ F ปัจจุบันยังอยู่ในขั้นตอนที่ กทท. เสร็จข้อเสนอผลตอบแทนให้ภาครัฐกับกิจการร่วมค้าจีพีซีทีชนะการประมูล คือ บริษัท พีทีที แทงค์ เทอร์มินัล จำกัด (บริษัทในกลุ่ม ปตท.) บริษัทกัลฟ์เอ็นเนอร์จี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และ China Harbour Engineering Company Limited

ทั้งนี้ ภายหลังจากศาลปกครองสูงสุด มีคำพิพากษาเมื่อวันที่ 13 มิ.ค.ที่ผ่านมา ได้ยกฟ้องกรณีเอกชนฟ้องเพิกถอนคำสั่งของคณะกรรมการคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุน โดย กทท. ได้เดินทางเจรจากับกลุ่มจีพีซีทีทันที แต่ยังไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากติดช่วงโควิด-19

นอกจากนี้ การลงทุนในส่วน of เอกชน

ภายหลังบรรลุข้อตกลงการเจรจาแล้วเสร็จ กลุ่มจีพีซีที จะต้องรับผิดชอบสร้างลานจอดวางตู้สินค้า วางเครนยกตู้สินค้า ตลอดจนวางระบบการบริหารจัดการท่าเทียบเรือ และเป็นผู้ชำระค่าภาษีอากร ภาษีโรงเรือน จัดหาแหล่งเงินทุนเพื่อการดำเนินโครงการ รวมไปถึงต้องถ่ายทอดความรู้ในการพัฒนา และใช้เทคโนโลยีในการพัฒนา ให้แก่ กทท. ภายใต้ขอบเขตสัมปทานเวลา 35 ปี

สำหรับการดำเนินโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 เป็นไปตามนโยบายรัฐบาลในการให้ความสำคัญในการรองรับยุทธศาสตร์อีอีซี ซึ่งเป็นแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมของไทย พ.ศ.2558-2565 มีเป้าหมายให้ไทยเป็นศูนย์กลางอุตสาหกรรมขั้นสูงด้วยเครือข่ายคมนาคมครบวงจรด้านระบบการขนส่งแบบอัตโนมัติ

โครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 จะมีขีดความสามารถในการรองรับตู้สินค้าเพิ่ม 7 ล้าน ที่อยู่ต่อปี หากเมื่อโครงการดังกล่าว เปิดให้บริการครบทุกท่า จะมีขีดความสามารถรองรับตู้สินค้าได้ประมาณปีละ 18 ล้าน ที่อยู่และจะช่วยลดต้นทุนค่าขนส่งรวมของประเทศ