

## คลังสรุปเวนคืนค่าเช่าAOT มีล้นมากที่สุด2.9พันล้านบาท

ธนากรสรุปยกเวนคืนค่าเช่าสนามบินสุวรรณภูมิปีล่าสุดนี้ มากสุด 2.9 พันล้านบาท หลัง AOT ส่งหนังสือชี้แจงรายได้ที่หายไปจาก พืชโควิด-19 ระบาด ขณะที่อัยการสูงสุดส่งร่างสัญญาเช่าใหม่ กลับมาแล้ว เปลี่ยนเป็นแบบส่วนแบ่งรายได้ (Revenue Sharing) ทั้งหมด 6-7% บล.เอเชีย พลัส จ่อปรับเป้ากำไรปีนี้ เพิ่ม ราคาเป้าหมาย 57 บาท

แหล่งข่าวจากตลาดทุน เปิดเผยว่า บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ AOT ได้ส่ง

อ่านต่อ หน้า 27

### คลังสรุป

หนังสือชี้แจงผลกระทบต่อรายได้ของ บริษัท จากการแพร่ระบาดของไวรัส โควิด-19 มาให้กรมธนารักษ์พิจารณาแล้ว โดยเบื้องต้นคาดว่าจะสรุปการยกเวนคืน ค่าเช่าให้กับ AOT ในปี 2563 ซึ่งวงเงิน จะอยู่ที่ประมาณ 2.9 พันล้านบาทภายใน สิ้นปี

โดยแบ่งเป็นยกเวนคืนการจ่ายค่าตอบแทน การใช้ที่ราชพัสดุ สนามบินสุวรรณภูมิปี 2563 คิดแบบผลตอบแทนจากมูลค่า ทรัพย์สิน (ROA) วงเงิน 900 ล้านบาท และการยกเวนคืนส่วนแบ่งรายได้ (Revenue Sharing) อีก 2 พันล้านบาท ผันแปร ตามรายได้ของ AOT

ก่อนหน้านี้ AOT ได้ขอยกเวนคืน จากวิธีผลตอบแทนจากมูลค่าทรัพย์สิน (ROA) ปี 2563-2565 รวม 3 ปีรวม เป็นเงิน 2,862.857 ล้านบาท (ปี 2563 วงเงิน 900 ล้านบาท/ปี 2564 วงเงิน 981 ล้านบาท/ปี 2565 วงเงิน 981 ล้านบาท) อย่างไรก็ตาม กรมธนารักษ์จะพิจารณายกเวนคืน ให้เป็นรายปี ซึ่งจะมีข้อสรุปในการหารือร่วมกันภายในสิ้นปี

ขณะที่ ล่าสุดสำนักอัยการสูงสุดได้ ส่งร่างแก้ไขสัญญาเช่าใหม่ ระหว่างกรม

ธนารักษ์ กับ บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ AOT กลับมาแล้ว โดยจะเปลี่ยนวิธีคิดใหม่เป็นส่วนแบ่ง รายได้ (Revenue Sharing) ทั้งหมด ที่ปัจจุบันคิดอัตรา 5% เป็น 6-7% จาก เดิมที่คิดด้วยวิธี ROA

นายเท็ดศักดิ์ ทวีธีระธรรม ผู้ช่วย กรรมการผู้อำนวยการ ฝ่ายวิจัย บริษัท หลักทรัพย์ เอเชีย พลัส จำกัด กล่าวว่า กรณีที่กรมธนารักษ์เตรียมยกเวนคืนค่าเช่า บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ AOT นั้น จะส่งผลดีต่อต้นทุน ทางการเงินของบริษัทที่จะลดลงอย่างมีนัย สำคัญ ซึ่งจะช่วยให้ประมาณผลประกอบการ ปีนี้ของบริษัทดีขึ้น

“คาดว่านักวิเคราะห์จะมีการปรับ ตัวเลขประมาณการผลประกอบการของ AOT ใหม่ หลังจากที่ได้รับยกเวนคืนค่าเช่า สนามบินแล้ว ซึ่งขึ้นอยู่กับตัวเลขที่ได้รับ ยกเวนจริงที่ออกมา” นายเท็ดศักดิ์ กล่าว สำหรับราคาเป้าหมายที่ให้ไว้ 57 บาท ซึ่งจะมีการทบทวนหลังจากที่งบของบริษัท ทำอากาศยานไทย ออกมาอีกครั้ง หากมี แนวโน้มการฟื้นตัวดี

เมื่อวานนี้ ราคาหุ้น AOT ลดลง 1.75 บาท ปิดที่ 49.75 บาท เปลี่ยนแปลง -3.40% มูลค่าการซื้อขาย 2,681 ล้านบาท