

รฟท.ขีดเส้น'ซีพี'7วัน เคาะลงนาม'ไฮสปีดฯ'

กรุงเทพธุรกิจ ● รฟท.ถกบอร์ดคัดเลือกเอกชนลงทุนไฮสปีดครั้งสุดท้าย ไฟเขียวแผนส่งมอบพื้นที่ ชง'ซีพี'ตรวจสอบเอกสารอีกรอบ ส่งคำตอววันลงนามใน 7 วัน มั่นใจเซ็นสัญญา ก.ย.นี้ ระบุเอกชนรับผิดชอบทุบเสาไฮปเวลล์ ซึ่งรวมอยู่ในวงเงินอุดหนุนของรัฐแล้ว

คณะกรรมการคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุนโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน (ดอนเมือง สุวรรณภูมิ อู่ตะเภา) ประชุมครั้งสุดท้าย วานนี้ (11 ก.ย.) เพื่อสรุปเตรียมการลงนามสัญญาระหว่างการรถไฟแห่งประเทศไทย (ร.ฟ.ท.) และกิจการร่วมค้าบริษัทเจริญโภคภัณฑ์ จำกัด และพันธมิตร (กลุ่มซีพี)

นายวรวิทย์ มาลา รักษาการผู้ว่าการ ร.ฟ.ท.เปิดเผยในฐานะประธานคณะกรรมการคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุนโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบินว่า คณะกรรมการคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุนฯ ได้หารือร่วมกันถึงรายละเอียดแนบท้ายสัญญาการร่วมทุนดังกล่าว ซึ่งได้มีการหารือใน 2 ประเด็น คือ 1. แผนส่งมอบพื้นที่ และ 2. การพิจารณาการทำงานที่เอกชนที่จะตรวจวัดเป็น KPI

สำหรับแผนส่งมอบพื้นที่ ขณะนี้คณะกรรมการคัดเลือก

อ่านต่อหน้า | 4

ต่อจากหน้า 1

สพท.

เอกชนร่วมลงทุนฯ ถือว่าเห็นชอบตามข้อเสนอที่คณะทำงาน ร.ฟ.ท. และตัวแทนกลุ่มซีพี เสนอมาแล้ว โดยจะกำหนดวันลงนามในสัญญาร่วมกันก่อน หลังจากนั้นทั้ง 2 ฝ่ายจะยังทำงานร่วมกันเพื่อเคลียร์พื้นที่เตรียมงานก่อสร้าง

รวมทั้งหลังจากลงนามแล้ว 1 ปี ร.ฟ.ท. จึงจะออกหนังสือเริ่มงานก่อสร้าง (Notice to Proceed หรือ NTP) เพื่อให้ทางเอกชนเริ่มงานก่อสร้างให้เสร็จภายใน 5 ปีตามสัญญา อย่างไรก็ตาม หากครบกำหนด 1 ปีแล้ว ทั้ง 2 ฝ่ายพบปัญหาที่ยังเคลียร์พื้นที่ไม่แล้วเสร็จ สามารถเจรจาอีกรอบเพื่อขยายกรอบเวลาได้

'ซีพี'สรุปวันลงนามในวัน

"หลังจากนี้จะไม่มีการประชุมคณะกรรมการคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุนฯ แล้ว เพราะทุกเรื่องคุยกันค่อนข้างเคลียร์ และทั้ง 2 ฝ่ายก็เห็นพร้อมกัน เพียงแต่คณะกรรมการคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุนฯ ยังมองว่าต้องมีการแก้ไขข้อความบางส่วนเพื่อให้สัญญาสมบูรณ์มากขึ้น แต่ไม่ใช่ประเด็นใหญ่ เป็นถ้อยคำ เช่น และ/หรือ รวมไปถึงการเขียนกำหนดว่าใครจะเป็นผู้รับผิดชอบงานต่างๆ เท่านั้น" นายวรวิทย์ กล่าว

รวมทั้งภายหลังการหารือครั้งนี้ ร.ฟ.ท. จะทำหนังสือสรุปผลการหารือ และส่งรายละเอียดของร่างสัญญาไปให้กลุ่มซีพี ตรวจสอบข้อความ และกำหนดให้ตอบกลับภายใน 7 วันหลังจากวันที่ออกหนังสืออย่างเป็นทางการ โดยกลุ่มซีพีจะต้องระบุว่าเห็นชอบในรายละเอียดและกำหนดวันลงนามสัญญาที่พร้อมมากที่สุด ซึ่งกลุ่มซีพีต้องใช้เวลาในการแจ้งพันธมิตรรับทราบและสรุปวันลงนามร่วมกัน

ทั้งนี้ ร.ฟ.ท. ยังคงกำหนดกรอบลงนามสัญญาตามเป้าหมายที่รัฐบาลวางไว้คือ ภายในเดือน ก.ย.นี้ โดยหากได้รับหนังสือตอบกลับจากกลุ่มซีพี และสามารถกำหนดวันลงนามได้แล้ว ขั้นตอนต่อไป ร.ฟ.ท. จะต้องรายงานไปยังนายกรัฐมนตรี ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม รวมทั้งรายงานไปยังคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) ที่มีพล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี เป็นประธาน ก่อนที่จะมีการเสนอต่อคณะรัฐมนตรี (ครม.) รับทราบ

เอกชนรับผิดชอบทุบไฮปเวลล์

นายวรวิทย์ กล่าวว่า การเคลียร์พื้นที่สาธารณูปโภค ขณะนี้ได้ข้อสรุปแล้วว่าหน่วยงานเจ้าของสาธารณูปโภคจะต้องเป็นผู้รื้อย้าย และรับผิดชอบค่าใช้จ่าย ขณะที่

การรื้อย้ายและทุบเสาไฮปเวลล์ การเคลียร์พื้นที่ทับซ้อนสายสีแดง ช่วงคลองแห้ง โดยกลุ่มซีพีจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ เนื่องจาก ร.ฟ.ท. ได้คำนวณวงเงินค่าใช้จ่ายส่วนดังกล่าวรวมไปยังกรอบวงเงินที่รัฐบาลจะต้องอุดหนุนราว 1.19 แสนล้านบาท

สำหรับสิ่งที่เอกชนจะได้รับภายหลังลงนามสัญญา มีข้อกำหนดไว้ว่าเอกชนจะได้รับสิทธิบริหารรถไฟฟ้าแอร์พอร์ต เรล ลิงก์ โดยจะต้องจ่ายค่าขอใช้สิทธิในการบริหารภายใน 2 ปี หลังลงนามสัญญา

จัดตั้งบอร์ดกำกับโครงการ

รายงานข่าวจาก สกพอ. ระบุว่า หลังจาก ร.ฟ.ท. ลงนามสัญญาร่วมกับกลุ่มซีพีแล้ว จะมีการตั้งคณะกรรมการกำกับดูแลโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน และตั้งหน่วยงานเพื่อติดตามและกำกับดูแลโครงการรถไฟความเร็วสูงฯ เพื่อทำหน้าที่สนับสนุนคณะกรรมการกำกับดูแล โดยเริ่มทำงานทันทีที่สัญญาการร่วมลงทุนมีผล

สำหรับหน่วยงานดังกล่าวมีหน้าที่รับผิดชอบใน 5 ฝ่าย คือ 1. ฝ่ายก่อสร้างและเดินรถ มีหน้าที่กำกับดูแลการก่อสร้าง การติดตั้งระบบ การทดสอบ และตรวจสอบระบบของโครงการฯ และการดำเนินงานโครงการเกี่ยวกับรถไฟของเอกชน ระดับการให้บริการ และความปลอดภัย ประสานงานการเชื่อมต่อของโครงการฯ กับโครงการสนามบินนานาชาติอู่ตะเภา และดูแลความสอดคล้องของโครงการฯ กับโครงข่ายคมนาคมอื่นที่เกี่ยวข้อง

2. ฝ่ายกำกับดูแลการส่งมอบโครงการแอร์พอร์ต เรล ลิงค์ มีหน้าที่กำกับดูแลและบริหารจัดการการส่งมอบ และโอนสิทธิการดำเนินการโครงการแอร์พอร์ต เรล ลิงค์ ให้แก่เอกชน

3. ฝ่ายกำกับดูแลการพัฒนาพื้นที่เพื่อ

กรุงเทพธุรกิจ

Krungthep Turakij
Circulation: 200,000
Ad Rate: 2,400

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: พุธที่ 12 กันยายน 2562

ปีที่: 32

ฉบับที่: 11312

หน้า: 1(ล่างซ้าย), 4

Col.Inch: 59.89

Ad Value: 143,736

PRValue (x3): 431,208

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: รฟท.ซีดเส้น'ซีพี'7วัน เคาะลงนาม'ไฮสปีด'

สนับสนุนบริการรถไฟและบริการผู้โดยสาร และพื้นที่เชิงพาณิชย์ (TOD) มีหน้าที่กำกับดูแลการก่อสร้างและการดำเนินงาน TOD ของเอกชนให้เป็นไปตามสัญญาร่วมลงทุน เช่นการจ่ายค่าเช่าที่ดินเพื่อพัฒนา TOD การก่อสร้างทางเข้าออกพื้นที่ TOD การประสานงานหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้องกับงาน TOD

4.ฝ่ายกำกับดูแลสัญญา มีหน้าที่กำกับดูแลให้เอกชนปฏิบัติตามสัญญาร่วมลงทุน และสัญญาที่เกี่ยวข้อง รวมถึงหน้าที่ของ ร.ฟ.ท.ตามสัญญา เช่น การกำหนดค่าโดยสาร การจ่ายเงินร่วมลงทุน การแบ่งรายได้เอกชน ต่อโครงการ

5.ฝ่ายบริหารจัดการโครงการ มีหน้าที่บริหารจัดการโครงการในภาพรวม ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อให้การดำเนินโครงการฯ เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เช่น การส่งมอบพื้นที่โครงการให้กลุ่มซีพี การติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม การคัดเลือก และจัดจ้างที่ปรึกษาโครงการฯ และการบริหารจัดการภายในหน่วยงานฯ