



โลว์คอสต์ดันดอนเมือง กำไรปี 59ทะลุ 5 พันล.

สนามบินดอนเมืองคึกคัก รับอานิสงส์ โลว์คอสต์-รายได้เชิงพาณิชย์ ดันกำไรปี 59 ทะลุ 5 พันล้าน ผอ.ดอนเมืองคาดปี 60 มีรายได้เชิงพาณิชย์เพิ่มอีก 15% ขณะเดียวกันเตรียมลงทุนอาคารจอดรถอีก 1 แห่งตามแผนพัฒนา สนามบินเฟสที่ 3

รายงานข่าวจากบริษัทท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เปิดเผยว่า สิ้นปีงบประมาณ 2559 (ต.ค.2558- ก.ย.2559) ในส่วนของ สนามบินดอนเมืองซึ่งเป็น 1 ใน 6 สนามบินภายใต้การกำกับของทอท. คาดว่าน่าจะมีกำไรสุทธิจากการดำเนินงานมากถึง 5,020 ล้านบาท

ทั้งนี้เนื่องจากจำนวนผู้โดยสารสายการบิน ต้นทุนต่ำมีอัตราเติบโตสูง โดยปัจจุบัน ผู้โดยสารของสนามบินดอนเมืองอยู่ที่ 34-35 ล้านคนต่อปี และการเปิดอาคารผู้โดยสาร แห่งที่ 2 เมื่อปี 2558 ก็ส่งผลให้กำไรเพิ่มขึ้น ประมาณ 1,000 ล้านบาท

ขณะเดียวกัน สนามบินดอนเมืองยังมีรายได้จากการพัฒนาเชิงพาณิชย์เพิ่มขึ้นจำนวนมากในปีนี้ เพราะได้เปิดให้เช่าร้านค้า 270 แห่ง บริเวณชั้น 3 ของอาคารผู้โดยสาร 2 แต่ยังคงเหลือพื้นที่ว่างประมาณ 10-20 ห้อง คาดว่า จะมีการเช่าเติมภายในปี 2560

ด้านนายเพชร ชันเจริญ ผู้อำนวยการท่าอากาศยานดอนเมือง เปิดเผยว่า ในปี 2560 สนามบินดอนเมืองน่าจะมีรายได้เชิงพาณิชย์ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการบินเพิ่มขึ้นอีกประมาณ 10-15% เมื่อเทียบกับปีนี้ เนื่องจากจะมีร้านค้าอีก 10-20 ราย มาเช่าพื้นที่เพิ่มเติม บริเวณชั้น 3 ของอาคารผู้โดยสารแห่งที่ 2

อ่านต่อหน้า 4

ต่อจากหน้า 1

โลว์คอสต์

และในช่วงกลางปี 2560 จะเปิดให้สัมปทานเอกชนเข้ามาปรับปรุงอาคาร 1 และจัดสรรเป็นร้านค้าให้เช่าเพิ่มเติมขณะนี้อยู่ระหว่างการจ้างที่ปรึกษาเพื่อศึกษาความเหมาะสมของโครงการ และคาดว่าจะเปิดประมูลได้กลางปี 2560 จากนั้นจะทยอยปรับปรุงเฉพาะร้านค้าที่หมดสัญญาก่อน

นายเพชร กล่าวต่อว่าในปี 2560 จะมีโครงการลงทุนตามแผนการพัฒนาสนามบินดอนเมืองเฟสที่ 3 อีก 1 โครงการ ได้แก่ การก่อสร้างอาคารจอดรถเพิ่มหนึ่งแห่งเพื่อแก้ปัญหาจราจรติดขัดและอาคารจอดรถไม่เพียงพอ โดยจะเปิดประมูลให้เอกชนเข้ามารับสัมปทานก่อสร้างและบริหารจัดการในช่วงกลางเดือน ธ.ค. นี้ จากนั้นจะใช้เวลาก่อสร้างราว 1 ปี

โครงการนี้จะใช้วิธีทุบอาคารเก่าที่อยู่ทางด้านเหนือของสนามบินดอนเมืองติดถนนวิภาวดีรังสิต จากนั้นจึงก่อสร้างเป็นอาคารหลังใหม่บนพื้นที่เดิม ซึ่งเบื้องต้นตั้งเป้าว่าจะเพิ่มพื้นที่จอดรถยนต์ได้ประมาณ 1,000 คัน

เร่งขยายเฟสรองรับผู้โดยสาร

สำหรับแผนพัฒนาสนามบินดอนเมืองเฟสที่ 3 ในภาพรวมจะเริ่มระหว่างปี 2560-2568 มีทั้งหมด 15 โครงการ ซึ่งจะช่วยเพิ่มศักยภาพในการรองรับผู้โดยสาร

จาก 30 ล้านคนในปัจจุบัน เป็น 40 ล้านคนต่อปีเมื่อสิ้นสุดแผน และเพิ่มขีดความสามารถในการรองรับเครื่องบินจาก 40 เที่ยวบินต่อชั่วโมง เป็น 50 เที่ยวบินต่อชั่วโมง จากปัจจุบันจำนวนผู้โดยสารของสนามบินดอนเมืองมีมากกว่าศักยภาพ โดยเฉพาะปีงบประมาณ 2559 ที่มีผู้ใช้บริการถึง 34-35 ล้านคน

ยอมรับยอดใช้สนามบินต.ค.ลดลง

อย่างไรก็ตาม นายเพชร ยอมรับว่าเดือน ต.ค. ที่ผ่านมา จำนวนผู้ใช้บริการสนามบินดอนเมืองลดลง จากปกติอยู่ที่ประมาณ 9 หมื่น-1 แสนคนต่อวัน เหลือประมาณ 8 หมื่นคนต่อวัน เพราะอยู่ในช่วงนอกฤดูกาลท่องเที่ยว (โลว์ซีซั่น) ประกอบกับการปราบปรามทัวร์ศูนย์เหรียญ แต่พบว่าในช่วงปลายเดือนต.ค. ที่ผ่านมา ผู้โดยสารได้เริ่มเพิ่มขึ้นมาอีกครั้ง เพราะเข้าสู่ช่วงฤดูกาลท่องเที่ยว (ไฮซีซั่น) แล้ว โดยตัวเลขผู้โดยสารที่ใช้บริการได้เพิ่มขึ้นมาถึง 1 แสนคนต่อวัน มีเที่ยวบินให้บริการ 670 เที่ยวบินต่อวัน

“มิราเคิล”ลุยเช่าพื้นที่พัฒนาเชิงพาณิชย์

นายอัศวิน อิงคะกุล ประธานกรรมการบริหาร บริษัท มิราเคิล กรุ๊ป กล่าวว่า มิราเคิล กรุ๊ป มีแผนเช่าพื้นที่สนามบินดอนเมืองเพื่อพัฒนาเชิงพาณิชย์ในหลายรูปแบบ มูลค่าการลงทุนกว่า 140 ล้านบาท

ล่าสุดได้รับสัมปทานพื้นที่ขนาด 500 ตารางเมตร บริเวณชั้น 4 ของอาคารผู้โดยสารแห่งที่ 2 เป็นเวลา 7 ปี เพื่อเปิดให้บริการพื้นที่เชิงธุรกิจ (Co-working space) แก่ผู้โดยสารด้วย มูลค่าการลงทุนเกือบ 20 ล้านบาท

อัตราค่าบริการ Co-working space แห่งนี้ จะอยู่ที่ 200 บาทต่อคนต่อ 2 ชั่วโมง ไปถึงสิ้นปี เพื่อให้สอดคล้องกับผู้โดยสารของสนามบินดอนเมืองที่ใช้บริการสายการบินต้นทุนต่ำ และปี 2560 จะเพิ่มค่าบริการ



เป็นไม่เกิน 300 บาทต่อคนต่อ 2 ชั่วโมง
แต่ยังเป็นอัตราที่เหมาะสม

จ่อลงทุนสร้างโรงแรม 2 แห่ง

นอกจากนี้ มิราเคิลกรุ๊ป อยู่ระหว่าง
ลงทุนโรงแรมสำหรับการพักผ่อนระยะสั้น
ภายในสนามบินดอนเมืองอีก 2 แห่งภายใต้
แบรนด์ Sleep Box by Miracle และ
ห้องพักรับรอง (เลาจน์) อีก 3 แห่ง มูลค่า
การลงทุนประมาณ 120 ล้านบาท เนื่องจาก
โรงแรม Sleep Box by Miracle แห่ง
แรกในสนามบินดอนเมือง มีการตอบรับ
ดีเกินคาด รวมถึงจะลงทุนร้านอาหารราคา
ประหยัดในสนามบินดอนเมืองเพิ่มอีก
1 แห่งจากปัจจุบันมีแล้ว 3 แห่ง

สำหรับโรงแรม Sleep Box by
Miracle แห่งใหม่จะตั้งอยู่ในบริเวณชั้น
4 อาคารผู้โดยสารแห่งที่ 2 โดยมีห้องพัก
ประมาณ 30-40 ห้องและเปิดให้บริการได้
ใน 3-4 เดือนข้างหน้า ส่วนโรงแรม Sleep
Box by Miracle ใหม่อีก 1 แห่งจะอยู่ใน
เขตการบินและมีห้องพักประมาณ 30 ห้อง
แต่ยังรอการส่งมอบพื้นที่และคาดว่าจะเปิด
ให้บริการได้ประมาณกลางปีหน้า

ด้านเลาจน์สำหรับสายการบินภายใน
ประเทศ 1 แห่งคาดว่าจะเปิดได้ภายใน
เดือนหน้าและเลาจน์สำหรับสายการบิน
นานาชาติ 2 แห่งจะเปิดบริการได้ภายใน
2-3 เดือนข้างหน้า ส่วนร้านอาหารราคา
ประหยัดแห่งที่ 4 จะเปิดให้บริการได้ใน
2-3 เดือนข้างหน้า โดยเป็นร้านอาหารตาม
สั่งที่มีราคาระหว่าง 30-50 บาทต่อจาน

“ภาพรวมของธุรกิจที่สนามบินดอนเมือง
เป็นไปในทิศทางที่ดีขึ้น ถ้าบ้านเมืองเป็น
แบบนี้ไม่มีปัญหา ก็คงเป็นไปในทิศทางที่
ดีขึ้น เพราะว่าคุณมาเยี่ยมชมกัน และเดี๋ยวนี้
คนก็รู้จักวิธีการใช้ผลิตภัณฑ์แต่ละอย่าง
ของสนามบิน