

# ปิดดีล8หมื่นล.'แหลมฉบังเฟส3' ปตท.ยอมจ่ายเพิ่มแลกสัมปทาน

ปิดดีลทำเรือแหลมฉบังเฟส 3 “ศักดิ์สยาม” สั่งเซ็นสัญญา ส.ค. ปลุกมุดลงทุนอีอีซี ผอ.ท่าเรือฯเผยผลเจรจาแฮปปี้ “กัลป์-ปตท.-โซน่า ฮาร์เบอร์” อัดผลตอบแทนรัฐเพิ่ม 100% แลกสัมปทาน 35 ปี ชงบอร์ดเคาะ 3 ก.ค.นี้ ก่อนเสนอ ครม.ทูลโต๊ะ รับเหมาไทย-จีน ชิงเค็ก 2.1 หมื่นล้าน ถมทะเล 1,600 ไร่ อิตาเลียนไทยฯมีลุ้น

## ▶ แหลมฉบังเฟส 3

นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม เปิดเผยว่า หอการค้าญี่ปุ่น-กรุงเทพฯ (JCC) และองค์การส่งเสริมการค้าต่างประเทศของญี่ปุ่น (JETRO) ได้นำผู้ประกอบการญี่ปุ่น เช่น มิตซูบิชิ โตโยต้า ฮอนด้า มาหารือถึงแผนลงทุน หลังสถานการณ์โควิด-19 ซึ่งญี่ปุ่นยังคงสนใจลงทุนในไทยทุกมิติ โดยเฉพาะพื้นที่ระเบียงเขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) ขณะนี้โครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ที่กระทรวงคมนาคมผลักดันได้เซ็นสัญญาแล้ว 2 โครงการคือ รถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน (ดอนเมือง-สุวรรณภูมิ-อู่ตะเภา) และโครงการพัฒนาสนามบินอู่ตะเภา เมืองการบินภาคตะวันออก

ยังเหลือโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบังระยะที่ 3 ในส่วนท่าเทียบเรือ F วงเงิน 84,361 ล้านบาท การท่าเรือแห่งประเทศไทย (กทท.) กำลังเจรจาผลตอบแทนกับกลุ่มกิจการร่วมค้า GPC ประกอบด้วย บมจ.กัลป์ เอ็นเนอร์จี้ ดีเวลลอปเม้นท์, บจ.พีทีที แทงค์ เทอร์มินัล และ บจ.โซน่า ฮาร์เบอร์ เอ็นจิเนียริง จากประเทศจีน

“กลุ่ม GPC เสนอต่ำกว่าราคาที่กำหนดไว้ คณะกรรมการคัดเลือกจึงเร่งเจรจา คาดไม่เกินเดือน ส.ค.นี้ จะสรุปผลและเสนอต่อที่ประชุมคณะรัฐมนตรี

(กรม.) เห็นชอบผล”  
**กัลป์-ปตท.จ่ายเพิ่ม 100%**

นายกมลศักดิ์ พรหมประยูร ผู้อำนวยการท่าเรือแห่งประเทศไทย เปิดเผย “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า ท่าเรือแหลมฉบังเฟส 3 ระยะที่ 1 ท่าเทียบเรือ F วงเงินลงทุน 84,361 ล้านบาท ให้เอกชนร่วม PPP net cost 35 ปี โดย กทท.ลงทุนโครงสร้างพื้นฐาน 53,490 ล้านบาท เอกชนลงทุน 30,871 ล้านบาท ออกแบบ ก่อสร้าง ให้บริการ และซ่อมบำรุงตลอดสัมปทาน

ขณะนี้โครงการล่าช้ากว่า 1 ปีแล้ว จากเดิมจะเปิดปี 2566 จึงเลื่อนเป็นปี 2567 เนื่องจากมีผู้ร้องเรียนผลประมูล หลังคณะกรรมการคัดเลือก ตัดสิทธิกลุ่มกิจการร่วมค้า NCP ประกอบด้วย บจ.นทลีน บจ.แอสโซซิเอท อินฟินิตี้ บจ.พริม มารีน บจ.พีเอชเอส ออแกนิค และ บจ.โซน่าเรลเวย์ คอนสตรัคชั่น ไม่ผ่านการประเมินเอกสารของที่ 2 ซึ่งศาลปกครองสูงสุดมีคำพิพากษาคำสั่งทางปกครองว่า การพิจารณาคณะกรรมการคัดเลือก ขอบด้วยกฎหมายเมื่อ 13 มี.ค. 2563

“เราได้เจรจากับ GPC ให้เพิ่มผลตอบแทน เพราะที่ให้มาตลอด 35 ปี วงเงิน 12,051 ล้านบาท ถือว่าต่ำกว่าวงเงิน ครม.อนุมัติ 32,225 ล้านบาท อยู่ที่ 20,174 ล้านบาท ล่าสุด ผลเจรจาเป็นไปด้วยดี GPC ยอมเพิ่มผลตอบแทนให้รัฐเกิน 100% หรือ 24,000 ล้านบาท

ขึ้นไป จะเสนอคณะกรรมการคัดเลือก 3 ก.ค. ก่อนเสนอบอร์ด กทท. บอร์ดอีอีซี และ ครม.พิจารณา คาดว่าจะเซ็นสัญญาในเดือน ส.ค.นี้”

ผลตอบแทนล่าสุด เป็นการเจรจาภายใต้สถานการณ์โควิด-19 ราคาน้ำมันโลก และการขาดดุลกมทะเล ที่มีผลต่อต้นทุนโครงการ เพราะเคยเสนอ ครม.เมื่อปี 2561 แล้วได้ผลตอบแทนต่ำกว่าเป้า

“แต่อีอีซีประกาศแนวทางไว้ ถ้าราคาไม่เป็นไปตามที่รัฐคาดหวัง 32,225 ล้านบาท ก็ให้เจรจาผลตอบแทนรัฐสูงสุดหรือใกล้เคียงราคารัฐ ส่วนนี้ให้เอกชนทำเรื่องพร้อมเหตุผล เพื่อให้บอร์ดอีอีซีตัดสินใจรับหรือไม่ โดยเอกชนจะจ่ายผลตอบแทนรายปีแบบขั้นบันได นับจากปีที่ 3 เพราะ 2 ปีแรกจะเป็นงานสร้างท่าเรือบนที่ดินที่ถมทะเลแล้ว 1,600 ไร่ ส่วนท่าเรือ GPC ให้กว้างใจ พอร์ตเป็นผู้บริหารให้” นายกมลศักดิ์กล่าว

### ITD ชิงดำถมทะเล

นายกมลศักดิ์กล่าวอีกว่า กทท.กำลังเร่งประมูลก่อสร้างโครงการที่เกี่ยวข้องคืองานก่อสร้างทางทะเล เป็นงานขุดลอกและถมทะเล สร้างเขื่อนกันคลื่น วงเงิน 21,979 ล้านบาท ซึ่งกำลังพิจารณาคุณสมบัติ เทคนิคของ 3 กลุ่มกิจการร่วมค้าที่ยื่นประมูล ได้แก่ 1.กลุ่มอิตาเลียนไทยฯ ร่วมกับผู้รับเหมาจีน 2.กลุ่มริเวอร์ เอ็นจิเนียริง ร่วมกับบริษัทยุโรป และ 3.กลุ่ม บจ.นทลีน ร่วมกับผู้รับเหมาจีน คาดได้ผู้ชนะในปีนี้

ส่วนงานสร้างอาคาร ท่าเทียบเรือระบบถนน และระบบสาธารณูปโภค 6,502 ล้านบาท กำลังขายที่โออาร์ จะเปิดยื่นซองประมูล 17 ส.ค.นี้ ยังเหลืองานสร้างระบบรถไฟ จัดหาและติดตั้งเครื่องจักร ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศทั้งหมดต้องเสร็จใน 52 เดือน

ท่าเรือแหลมฉบังเฟส 3 เป็น 1 ใน 5 โครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ในอีอีซี เมื่อเปิดบริการจะมีท่าเทียบเรือ 4 ท่า ยาวรวม 4,420 เมตร รองรับขนถ่ายสินค้าได้ 7 ล้านตัน/ปี มีท่าเรือขนส่งรถยนต์ 1 ท่า รองรับรถยนต์ได้ 1 ล้านคัน/ปี

# ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij  
Circulation: 120,000  
Ad Rate: 1,350

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: จันทร์ 29 มิถุนายน - พุธ 1 กรกฎาคม 2563

ปีที่: 43

ฉบับที่: 5266

หน้า: 1(ขวา), 4

Col.Inch: 54.23

Ad Value: 73,210.50

PRValue (x3): 219,631.50

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: ปิดดีล8หมื่นล.'แหลมฉบังเฟส3' ปตท.ยอมจ่ายเพิ่มแลกสัมปทาน

จะเพิ่มความสามารถการขนส่งตู้สินค้าจาก  
11.1 ล้านตู้ เป็น 18.1 ล้านตู้/ปี ขนส่ง  
รถยนต์ได้เพิ่มจาก 2 ล้านคัน เป็น 3 ล้านคันปี  
สัดส่วนสินค้าผ่านท่าโดยรถไฟทั้งหมด  
ของท่าเรือแหลมฉบังจาก 7% เป็น 30%  
ลดต้นทุนค่าขนส่งรวมของประเทศจาก  
14% เหลือ 12% เป็นการยกระดับสู่  
ศูนย์กลางโลจิสติกส์ของภูมิภาค