

สนข.เดินทางระดมความคิดเห็นชาวอยุธยา พัฒนารอบสถานีรถไฟกรุงเก่ารับรถไฟความเร็วสูง

จ.พระนครศรีอยุธยา เป็นหนึ่งในจังหวัดที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นเมืองต้นแบบการพัฒนา เนื่องจากมีศักยภาพหลายด้าน เช่น ผลิตภัณฑ์มวลรวมของจังหวัด (GPP) ปี 2560 สูงถึง 403,000 ล้านบาท เป็นอันดับ 5 ของประเทศ ประชากรมีรายได้เฉลี่ย 465,972 บาทต่อคนต่อปี โครงสร้างประชากรมีคุณภาพซึ่งเป็นกำลังสำคัญต่อการพัฒนา



เศรษฐกิจ โดยข้อมูลปี 2561 พบว่ามีสูงถึง 800,000 คน และมีอัตราการเติบโต 0.6% ต่อปีตลอดระยะเวลา 10 ปีที่ผ่านมา นอกจากนี้ยังมีปัจจัยสนับสนุนการเติบโตทางเศรษฐกิจ จากการที่ยุทธศาสตร์ให้พื้นที่มรดกโลกในปี 2534 บนพื้นที่ 1,800 ไร่ และเป็นแหล่งท่องเที่ยวยอดนิยมซึ่งในปี 2560 มีนักท่องเที่ยวสูงถึง 7,600,000 คน อัตราการเติบโต 5.2% ต่อปีตลอดระยะเวลา 5 ปีที่ผ่านมา เป็นที่ตั้งพื้นที่เขตอุตสาหกรรม 5 แห่ง และเป็นศูนย์กลางเชื่อมโยงการคมนาคมขนส่งทางบก ทางราง และทางน้ำ รวมทั้งเป็นจุดเชื่อมต่อที่สำคัญระหว่างรถไฟฟ้ายานยนต์และสายอีสาน

เมื่อเร็ว ๆ นี้ ที่ โรงแรมกรุงศรีวิเวอร์ จ.พระนครศรีอยุธยา นายเรวัตศักดิ์ ทองสม ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการขนส่งและจราจร สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่ง และจราจร (สนข.) เป็นประธานเปิดการสัมมนาเพื่อประเมินความสนใจของภาคเอกชน (Market Sounding) ในพื้นที่เมืองต้นแบบ พระนครศรีอยุธยา ครั้งที่ 1 ตามโครงการศึกษาพัฒนาเมืองกับระบบโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่ง “TOD คมนาคม สร้างเมือง เมืองสร้างสุข สุขสร้างได้” จัดโดย



สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่ง และจราจร (สนข.) โดยมี นายนิวัฒน์ ภาตะนันท์ รองผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา หน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชนสนใจเข้าร่วมงานกว่า 200 คน

นายเรวัตศักดิ์ ทองสม ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการขนส่งและจราจร สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่ง และจราจร (สนข.) เปิดเผยว่า ทั้งนี้ผลการศึกษาแนวทางการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในเบื้องต้นบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟอยุธยา ของสนข. แบ่งออกเป็น 4 โซน ครอบคลุมพื้นที่ประมาณ 206 ไร่ มุ่งเน้นสนับสนุนธุรกิจการค้า การลงทุน กระตุ้นเศรษฐกิจ และยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชน ภายใต้แนวคิดของการพัฒนาที่เน้นรักษาทัศนียภาพทั้งดงามของเมือง

การพัฒนาโซนที่ 1 ย่านธุรกิจและพาณิชยกรรมแบบผสมผสานด้วยตำแหน่งที่ตั้งใกล้กับสถานีรถไฟ จึงเหมาะสมกับการพัฒนาต่อยอดเป็นย่านพาณิชยกรรมแห่งใหม่ เพื่อเป็นพื้นที่ธุรกิจการค้า และแหล่งการสร้างงาน ส่งเสริมกิจกรรมทางเศรษฐกิจให้ดำเนินต่อเนื่อง ตลอดทั้งวัน เพื่อดึงดูดการค้าการลงทุน สร้างความแข็งแกร่งของเศรษฐกิจในระดับภูมิภาค จากปัจจุบันจังหวัดพระนครศรีอยุธยา มีศูนย์กลางค้าปลีกระดับ

ภูมิภาคเพียงแห่งเดียวซึ่งอยู่นอกเขตพื้นที่เมือง
โซนที่ 2 ย่านชุมชนการค้าแบบผสม
ผสาน แนวคิดการพัฒนาให้เป็นพื้นที่ผสม
ผสานกิจกรรมเชิงพาณิชย์และพื้นที่อยู่อาศัย
เพื่อตอบโจทย์รูปแบบการใช้ชีวิตที่หลากหลาย
เน้นการเข้าถึงพื้นที่ด้วยระบบขนส่งมวลชน
หลักและระบบขนส่งมวลชนรองที่มีศักยภาพ
และครอบคลุมการเดินทางที่ไม่ใช่รถยนต์
เช่น การเดิน การใช้จักรยาน



โซนที่ 3 ย่านชุมชนที่อยู่อาศัยคุณภาพ
เน้นพัฒนาเป็นพื้นที่อยู่อาศัย รวมถึงการ
สร้างสรรค์พื้นที่เล่นและเรียนรู้ เป็นแหล่งให้
ผู้คนได้พบปะ และทำกิจกรรมร่วมกันบนพื้นที่
แหล่งใหม่ของเมือง และโซนที่ 4 ย่านที่อยู่
อาศัยและรองรับการขยายตัวของเมือง เน้น
พัฒนาเป็นพื้นที่อยู่อาศัย รวมถึงการสร้างสรรค์
พื้นที่เล่นเรียนรู้

ด้าน นายนิวัฒน์ ภาตะนันท์ รองผู้ว่า
ราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ได้กล่าวแสดง
ความยินดีที่ทาง สหช. มองเห็นศักยภาพหลาย
ด้านในการนำการลงทุนในพื้นที่ นอกพื้นที่ มา
ลงทุนในพื้นที่รอบสถานีรถไฟ โดยนำผัง
ต้นแบบที่ประกอบด้วย 4 โซน ซึ่งจะสร้างความ
เจริญให้กับทางจังหวัดทางด้านธุรกิจและ
คมนาคม พร้อมกันนี้จังหวัดมีศักยภาพที่จะ
รองรับได้ เนื่องจากเป็นเมืองมรดกโลก รวมทั้ง
ได้รับการสนับสนุนเป็นเขตส่งเสริมการลงทุน
ตามนโยบายของรัฐบาล และเป็นจังหวัดที่อยู่
ไม่ไกลจากกรุงเทพฯ.

เพ็ญ-วุฒิกักร ไชยสม