

บอร์ดอีอีซี เคาะแผนส่งมอบพื้นที่ไฮสปีดอีอีซี ขยายเวลานานถึง 4 ปี ช่วง ดอนเมือง-พญาไท ขณะที่สภาพรพท.ยังหวั่นส่งมอบพื้นที่ไม่ทัน ห่วงเกิดค่าโง่ ยุคใหม่

นายคณิต แสงสุพรรณ เลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เปิดเผยภายหลังการประชุมคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (บอร์ดอีอีซี) ว่าที่ประชุมได้อนุมัติแผนส่งมอบพื้นที่โครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบินอีอีซี แบ่งเป็น 3 ช่วง คือ 1.สถานีพญาไท-สุวรรณภูมิ ระยะทาง 28 กิโลเมตร (กม.) ซึ่งเป็นช่องที่ให้บริการรถไฟฟ้ายูเอชอาร์แอร์พอร์ตเรลลิงก์ โดยการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) สามารถส่งมอบพื้นที่ได้ทันทีหลังจากที่มีการลงนาม

2.สถานีสุวรรณภูมิ-อุตะเถา 170 กม. จะเร่งส่งมอบพื้นที่ 1 ปี 3 เดือน หรือขยายเวลาได้ไม่เกิน 2 ปี หลังลงนาม และ 3.สถานีดอนเมือง-พญาไท 22 กม. จะเร่งรัดส่งมอบพื้นที่ 2 ปี 3 เดือน หรือไม่เกิน 4 ปี หลังลงนาม ส่วนงบประมาณคาดว่าจะชัดเจนภายในเดือนพ.ย.นี้

สำหรับการปรับปรุงสาธารณูปโภค ประกอบไปด้วย 1.แก้จุดตัดเสาไฟฟ้าแรงสูง 230 จุด 2. ย้ายอุโมงค์ระบายน้ำ 1 จุด 3. ย้ายท่อน้ำมัน 4 กม. 4. ย้ายเสาไฟฟ้าลงใต้ดิน 450 เมตร และ 5. ย้ายเสาโทรเลขรพท. 80 กม. ซึ่งมี 8 หน่วยงานที่เข้ามาเกี่ยวข้องกับการย้ายครั้งนี้ ได้แก่ กรุงเทพมหานคร การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค การไฟฟ้านครหลวง การประปานครหลวง ปตท. บริษัท ขนส่งน้ำมันทางท่อ จำกัด (เอฟพีที) และบริษัท ท่อปิโตรเลียม จำกัด

"นี่ถือเป็นครั้งแรกในไทยที่มีแผนส่งมอบที่ดิน ระยะเวลา และงบประมาณที่ชัดเจน เพราะที่ผ่านมาให้เอกชนไปเจรจากับหน่วยงานโดยตรงได้บ้างไม่ได้บ้าง ยืนยันส่งมอบพื้นที่ได้แน่ แต่ถ้าไม่ได้ก็จะเป็นปัญหา หรือเป็นเหตุให้เอกชนบอกลีกสัญญา เพราะสามารถขยายเวลาได้ และไม่จำเป็นต้องให้เงินชดเชย เพราะตามเอกสารสัญญา Request for Proposal (RFP) เงื่อนไขชัดเจนว่ามีความเสี่ยง" นายคณิต กล่าว

ทั้งนี้ยืนยันว่า ในส่วนของนายอนุทิน ชาญวีรกูล รองนายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุขและนายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ทั้ง 2 คนเป็นผู้ที่ทำงานและอยากให้เกิดการลงทุนโครงการระหว่างทางรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) กับกลุ่มกิจการร่วมค้า บริษัท เจริญโภคภัณฑ์โฮลดิ้ง จำกัด และพันธมิตร (กลุ่ม CPH) ไม่ได้อยากให้มีการล้มเลิกโครงการอย่างที่ปรากฏเป็นข่าว

ด้านนายวรุดิ มาลา รักษาการผู้ว่าการรถไฟแห่งประเทศไทย(รฟท.) กล่าวว่า จากนี้จะต้องนำรายละเอียดแผนการส่งมอบพื้นที่ไปแนบท้ายในเอกสารสัญญา ยืนยันว่าทุกอย่างเป็นไปตาม RFP ซึ่งเป็นสัญญาผู้จ้างกับผู้รับจ้าง ซึ่งยังมั่นใจว่าในวันที่ 25 ต.ค. 2562 จะมาสามารถลงนามในสัญญากับกลุ่มกิจการร่วมค้า บริษัท เจริญโภคภัณฑ์โฮลดิ้ง จำกัด และพันธมิตร ได้แน่นอน

ขณะที่ด้านสหภาพรัฐวิสาหกิจรถไฟแห่งประเทศไทย(สร.รฟท.) ระบุว่า การส่งมอบพื้นที่ไม่มีทางเกิดขึ้นได้ตามกรอบเวลา 15 เดือนตามที่กำหนดแน่นอนและจะเป็นช่องทางให้เอกชนฟ้องเรียกร้องค่าเสียหายจาก รฟท. ในอนาคต ส่งผลให้โครงการนี้จะเป็นค่าโง่ชิ้นใหม่ ดังนั้น จึงได้ยื่นหนังสือถึงนายกรัฐมนตรีเพื่อร่วมคัดค้านโครงการ

อย่างไรก็ตามพื้นที่ซึ่งเป็นปมส่งมอบไม่ได้จนทำให้หลายโครงการพัฒนาได้ช้าและยกเลิกจนมีค่าโง่มาแล้ว คือช่วงดอนเมือง-พญาไท ดังนั้นการวางกรอบเวลาส่งมอบถึง 4 ปีเป็นการดองปัญหาในการส่งมอบพื้นที่ดังกล่าว ขณะที่กรอบเวลาก่อสร้างมีเพียงแค่ 5 ปี ทำให้เกิดความสงสัยว่าจะส่งมอบพื้นที่เจ้าปัญหานี้สำเร็จหรือไม่