



รพท.พร้อมลงนามภายใน 15 มิ.ย. - เล็ง 30 วันเปิดเผยสัญญา

ชีฟิ้น ครม.ชี้ชะตา'ไฮสปีด'

ชี้แจงรายงานผลประมุล
ให้ ป.ป.ช.-สตง.รับทราบ

กรุงเทพธุรกิจ ● กพอ.เข้มตรวจสัญญา
รถไฟเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน ก่อนเสนอ
กรม.วันนี้ มั่นใจลงนามใน 15 มิ.ย.นี้ ชง
ตั้งเอสพีวี 3 ฝ่ายคุมโครงการ 5 ปีแรก เล็ง
เปิดเผยสาระสำคัญสัญญาต่อสาธารณะ
ใน 30 วัน เปิดทางเอกชนแก้สัญญาได้
“กอล์ฟ-ปตท.” ยอมให้รัฐลดเงินร่วมลงทุน
มาบรรเทา 300 ล้านบาท

การประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) ในวันนี้ (28 พ.ค.) แม้จะอยู่ช่วงท้ายของรัฐบาล พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา แต่มีโครงการใหญ่ที่กำลังเข้าสู่การพิจารณา โดยเฉพาะโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน (ดอนเมือง สุวรรณภูมิ อู่ตะเภา) ซึ่งกำหนดให้มีการลงนามภายในวันที่ 15 มิ.ย.นี้

อ่านต่อหน้า 4

ต่อจากหน้า 1

MR

นายคณิต แสงสุพรรณ เลขาธิการ
คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษ
ภาคตะวันออก (สกพอ.) เปิดเผยว่า ที่ประชุม
สกพอ.วานนี้ (27 พ.ค.) รับทราบความคืบหน้า
ของโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม
3 สนามบินมูลค่าโครงการ 182,524 ล้านบาท
ซึ่ง สกพอ.ได้พิจารณาร่างสัญญาอย่างรอบคอบ
รวมทั้งมีการตอบคำถามข้อสงสัย เช่น การ

ส่งมอบพื้นที่โครงการ ความโปร่งใส โดย
ชี้แจงว่าที่ผ่านมาได้ดำเนินการตามมติ ครม.
และ กพอ. ทุกขั้นตอนและพร้อมชี้แจงราย
ละเอียดต่อที่ ครม.วันนี้ (28 พ.ค.)

ทั้งนี้ หาก กรม.เห็นชอบแล้ว การรถไฟ
แห่งประเทศไทย (ร.ฟ.ท.) ก็จะลงนาม
สัญญา กับกลุ่มกิจการร่วมค้าบริษัทเจริญ
โภคภัณฑ์ จำกัด และพันธมิตร (กลุ่มซีพี)
ได้ภายในวันที่ 15 มิ.ย.นี้ โดยเป็นโครงการ
สำคัญของเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
(อีอีซี) ที่ผลักดันสำเร็จหลังเริ่มขั้นตอน
ประมูลมา 15 เดือน คาดว่าใช้เวลาในการ
ก่อสร้าง 4 ปี และเปิดบริการปี 2565

เปิดทางเอกชนแก้ไขสัญญา

สำหรับการขอแก้ไขสัญญาารถไฟ
ความเร็วสูงระหว่างภาคีรัฐกับเอกชนจะมี
คณะกรรมการกำกับดูแลโครงการ โดยมี
ผู้แทนจากกระทรวงคมนาคมเป็นประธาน
ซึ่งทำหน้าที่กำกับดูแลโครงการให้เป็นไปตาม
สัญญาร่วมลงทุน รวมทั้งรายงานความคืบ
หน้าโครงการให้ สกพอ.รับทราบอย่างน้อย
6 เดือนต่อครั้ง และพิจารณาให้ความเห็น
ต่อการแก้ไขสัญญาร่วมลงทุน

ทั้งนี้ การแก้ไขร่างสัญญาจะทำได้เฉพาะกรณีที่มีสถานการณ์ฉุกเฉินหรือสถานการณ์ที่ไม่คาดคิด เช่น เกิดวิกฤติเศรษฐกิจ ภาวะเงินเฟ้อปรับตัวขึ้นรุนแรง หรือภัยธรรมชาติที่กระทบโครงการ แต่ภาวะปกติขอแก้ไขสัญญาไม่ได้

ตั้งหน่วยคุมโครงการปีแรก

นายวรุฒิมลาลา รองผู้ว่าการรักษาการ
แทนผู้ว่าการ ร.ฟ.ท.กล่าวว่า จะมีการลง

นามสัญญาภายในวันที่ 15 มิ.ย. โดยรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (อีไอเอ) ได้ส่งไปให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) อย่างครบถ้วนแล้วคาดว่าจะผ่านการพิจารณาเร็วๆ นี้ ขณะที่การส่งมอบพื้นที่ก็ได้มีการหารือกับภาคเอกชนอย่างชัดเจนแล้วในเรื่องนี้

ทั้งนี้ ภายหลังจากที่มีการลงนามกับภาคเอกชนแล้วก็จะมีการตั้งคณะทำงานร่วมกัน 3 ฝ่ายระหว่าง ร.ฟ.ท. ภาคเอกชนที่ชนะการประมูล และ สกพอ. ซึ่งอาจจะเป็นในรูปแบบของนิติบุคคลเฉพาะกิจ (เอสพีวี) หรือรูปแบบอื่นก็ได้ ซึ่งการดำเนินงานในรูปแบบนี้จะช่วยให้การทำงานร่วมกันในโครงการนี้ช่วง 5 ปีแรกสามารถดำเนินงานไปได้ หลังจากนั้นจึงหารูปแบบที่เหมาะสมในการทำงานร่วมกันต่อไป

ชี้เปิดเผยสัญญาภายใน 30 วัน

รายงานข่าวจาก สกพอ.ระบุว่า ประกาศ
สกพอ.เรื่องหลักเกณฑ์วิธีการและกระบวนการ
ในการร่วมลงทุนกับเอกชนหรือให้เอกชน
ร่วมลงทุน พ.ศ.2560 กำหนดให้เมื่อมีการ
ลงนามสัญญาระหว่าง หน่วยงานเจ้าของ
โครงการและเอกชนแล้ว จะต้องเปิดเผย
ข้อมูลของโครงการต่อสาธารณะโดยหน่วย
งานเจ้าของโครงการต้องส่งรายงานสรุป
สาระของสัญญาร่วมลงทุน วิธีการคัดเลือก
เอกชนและสำเนาสัญญาร่วมลงทุนให้คณะ
กรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริต
แห่งชาติ (ป.ป.ช.) สำนักงานตรวจเงินแผ่นดิน
(สตง.) กระทรวงคมนาคมและสำนักงาน
คณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.)

รวมทั้งเปิดเผยข้อมูลสาระสำคัญของสัญญาร่วมลงทุนและวิธีการคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุนในรูปแบบที่เข้าใจง่ายให้สาธารณะรับทราบเป็นการทั่วไปภายใน 30 วัน นับจากที่ได้ลงนาม รวมทั้งให้หน่วยงานเจ้าของโครงการทำรายงานในส่วนที่ไม่เป็นความลับทางการค้าของเอกชน และเปิดเผยให้สาธารณะทราบเป็นการทั่วไปและส่งสำเนาให้กับกระทรวงเจ้าสังกัด สกพอ.และ สคร.อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง

กรม.เคาะมาบตาพุด4มิ.ย.

นางสาวสมจิณณ์ พิลึก ผู้ว่าการนิคมแห่งประเทศไทย (กนอ.) กล่าวว่า กพอ.รับทราบความคืบหน้าการประมูลท่าเรือมาบตาพุดเฟส 3 โดย กนอ.ได้เจรจากับกลุ่มกิจการร่วมค้า กัลฟ์และพีทีทีแทงค์ ในเรื่องของผลตอบแทนทางการเงินตามที่ กรม.เมื่อวันที่ 21 พ.ค.ที่ผ่านมา มีมติให้ดำเนินการและเสนอ กรม.วันที่ 4 มิ.ย.พิจารณารับทราบ ซึ่งการเจรจาจดจำแนกเงินที่ กนอ.จ่ายให้ภาคเอกชนลงทุนถมทะเลเพื่อสร้างท่าเรือจากเดิมต้องจ่ายให้เอกชน 720 ล้านบาทต่อปี เป็นระยะเวลา 30 ปี เหลือปีละ 710 ล้านบาทเป็นระยะเวลา 30 ปี

ทั้งนี้ อัตราผลตอบแทนทางการเงินที่มีการเจรจากันใหม่ กนอ.ได้รับอัตราผลตอบแทนการลงทุนทางการเงิน (FIRR) อยู่ที่ 9.21% จากเดิมอยู่ที่ 9.14% คิดเป็นมูลค่าผลตอบแทนปัจจุบันสุทธิ (NPV) ที่ 6,721.23 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากเดิมที่ได้รับผลตอบแทนอยู่ที่ 6,606 ล้านบาท ส่วนภาคเอกชนอัตรา FIRR ลดลงจาก 10.75% เหลือ 10.73% คิดเป็นมูลค่าผลตอบแทนปัจจุบันสุทธิอยู่ที่ 14,298.5 ล้านบาท จากเดิม 14,371 ล้านบาท

“การเจรจาดังกล่าว ได้คำนวณหลักการของเงื่อนไขทางการเงินที่คำนึงถึงปัจจัยเสี่ยงในอนาคตเช่นงบลงทุนการกู้เงิน รวมทั้งการขอใบอนุญาตดำเนินกิจการ และอาจมีปัจจัยจำนวนผู้ใช้บริการท่าเรือในอนาคตด้วย และหาก กรม.เห็นชอบ จะส่งเรื่องไปสำนักงานอัยการสูงสุดเพื่อพิจารณาสัญญาของโครงการดังกล่าว ซึ่งคาดว่าจะลงนามในสัญญาร่วมลงทุนกับภาคเอกชนเข้าพัฒนา

ในส่วนของการสร้างพื้นฐานได้ประมาณเดือน ก.ค.นี้”

“มีชัย”ขงตั้งอนุฯรับอุทธรณ์

นอกจากนี้ กพอ.เห็นชอบแต่งตั้งคณะอนุกรรมการกลั่นกรองอุทธรณ์เรื่องร้องเรียนของโครงการ EEC Project List เพื่อพิจารณาเรื่องร้องเรียนของเอกชนที่เข้าร่วมการประมูลในโครงการ ซึ่งขณะนี้ มี 2 โครงการที่เอกชนไปร้องศาลปกครองและอุทธรณ์กับคณะกรรมการคัดเลือกเอกชนเข้าร่วมโครงการฯ คือ 1.โครงการสนามบินอู่ตะเภาและเมืองการบินภาคตะวันออกมูลค่าโครงการ 2.9 แสนล้านบาท 2.โครงการท่าเรือแหลมฉบังระยะที่ 3 มูลค่า 84,360 ล้านบาท

ทั้งนี้ นายกรัฐมนตรี สั่งการให้พิจารณาเรื่องอุทธรณ์ของภาคเอกชนให้เสร็จภายใน 7 วัน เพื่อที่ กพอ.จะมีข้อมูลสำหรับตัดสินใจขัดแย้งที่เกิดขึ้น เพราะศาลปกครองยังไม่ตัดสินเรื่องที่เอกชนไปร้องจนกว่าการอุทธรณ์กับภาครัฐจะสิ้นสุดลงก่อน โดยข้อเสนอดังกล่าวเป็นไปตามคำแนะนำของที่ปรึกษาทางกฎหมาย กพอ.ที่มีนายมีชัย ฤชุพันธุ์ เป็นประธาน