

'ทุนใหญ่' ลุ้นเคาะ 6.7 แสนล้านบาทอีอีซี

6กลุ่มชิงแหลมฉบังเฟส3

ทุนใหญ่ไทย-เทศ ลุ้นประมูล บิ๊กเมกะโปรเจกต์พื้นที่อีอีซี มูลค่ากว่า 6.7 แสนล้านบาท ที่ยังเดินหน้าต่อเนื่อง แหลมฉบังเฟส 3 เปิดยื่นซอง 29 มี.ค.นี้ มี 6 กลุ่มทุนชิง ขณะโฮลดิ้งปิดเทรน 3 สนามบิน ซีพีขอเลื่อนให้คำตอบ 4 เม.ย. ภาครัฐมั่นใจทุกโครงการเดินตามไทม์ไลน์

ยังรอความชัดเจนว่าพรรคใด จะเป็นแกนนำในการจัดตั้งรัฐบาล มาสานต่อโครงการเมกะโปรเจกต์

ต่อหน้า 15

ข่าวต่อ

'ทุนใหญ่'

ด้านโครงสร้างพื้นฐานพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกหรืออีอีซี มูลค่ากว่า 6.7 แสนล้านบาท ซึ่งมีกลุ่มทุนใหญ่หลายกลุ่มรอ ลุ้นที่ว่าการประมูล ไม่ว่าจะเป็น กลุ่มเครือเจริญโภคภัณฑ์หรือซีพี กลุ่มบริษัท บีทีเอส กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ (BTS) บริษัท ชีโน-ไทย เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชัน (STEC) บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเม้นต์ บริษัท ช.การช่างฯ และ กลุ่มคิงเพาเวอร์ เป็นต้น

ทั้งนี้ มีโครงการที่อยู่ใน ขั้นตอนการประมูล เช่น โครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน โครงการพัฒนาศูนย์บินอู่ตะเภา และเมืองการบินภาคตะวันออก โครงการท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 และโครงการท่าเรือมาบตาพุด ระยะที่ 3 นอกจากนี้ยังมีโครงการ ร้อนๆ ที่ถูกเบรกไปอย่าง โครงการ ประมูลดิวิดีพี 4 สนามบิน

ถึงแม้รัฐบาลใหม่ที่จะเกิดขึ้นยังไม่ชัดเจน แต่การประมูล ยังเดินหน้าต่อเนื่อง โดยหน่วยงานที่รับผิดชอบทุกโครงการหวัง ผลักดันให้บรรลุไทม์ไลน์คือภายใน เดือนเมษายน 2562

ล่าสุดในวันที่ 29 มีนาคม ที่เจนีวา ทางท่าเรือแห่งประเทศไทย (กทท.) จะเปิดให้เอกชนที่ ชี้ชื่อของประมูลจำนวน 34 ราย ยื่น ข้อเสนอการคัดเลือกเอกชนลงทุน โครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 หลังจากยกเลิกการยื่น ข้อเสนอครั้งแรกไปเมื่อวันที่ 14 มกราคม 2562 เนื่องจาก มีบริษัท แอสโซซิเอท อินฟินิตี้ จำกัด เพียง รายเดียวที่ยื่นข้อเสนอ และไม่ ผ่านด้านคุณสมบัติ โดยไม่มีหลัก ประกันของยื่นมาประกอบ นำไป สู่การเปิดขายซองประมูลใหม่อีก ครั้ง มีผู้สนใจเข้ามาซื้อซองมาก ขึ้นถึง 34 ราย เป็นรายใหม่ 8 ราย ขณะที่บางรายที่เคยซื้อซอง ไปแล้ว ไม่กลับมาซื้อซองใหม่ เท่ากับว่าถอนการร่วมประมูลครั้ง นี้ไปอย่างเช่น กลุ่มเครือเจริญ โภคภัณฑ์ หรือซีพี เป็นต้น

ในการยื่นซองประมูล โครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะ 3 มูลค่าโครงการราว 1.1 แสน ล้านบาท ครั้งนี้จึงเป็นที่จับตาว่า จะมีกลุ่มใดเข้ายื่นซองประมูลบ้าง แหล่งข่าวระดับสูงจาก ท่าเรือแหลมฉบัง (ทลฝ.) เปิดเผย "ฐานเศรษฐกิจ" ว่าการยื่นซอง ประมูลโครงการท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 (ท่าเทียบเรือ F) ในวันที่ 29 มีนาคมนี้ คาดว่าจะมีบริษัท ที่เป็นมืออาชีพดำเนินงานจริงๆ

เข้ามายื่นซอง 5-6 รายเท่านั้น โดยเป็นผู้บริหารและประกอบการ ท่าเรือแหลมฉบังอยู่แล้ว 3 ราย ได้แก่ กลุ่มบริษัท อีซีซี แหลม ฉบัง เทอร์มินัล จำกัด ซึ่งเป็นยักษ์ ใหญ่ จากฮ่องกงในการบริหาร ท่าเรือระดับโลก และเป็นผู้บริหาร และประกอบการท่าเรือแหลมฉบัง ในระยะที่ 1 และ 2 อยู่แล้ว กลุ่ม บริษัท เอเวอร์กรีน คอนเทนเนอร์ เทอร์มินัล (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นกลุ่มผู้บริหารและประกอบ การท่าเรือแหลมฉบัง ท่าเรือ ปี 2 บริษัท แหลมฉบัง อินเตอร์- เนชั่นแนล เทอร์มินอล จำกัด ผู้ บริหารและประกอบการท่าเรือ แหลมฉบัง ท่าเรือ ซี 3

นอกจากนี้ ยังมีกลุ่มกิจการ ร่วมค้าบริษัท กัลป์ เอ็นเนอร์จี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) และบริษัท พีทีที แทงค์ เทอร์มินัล จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทในกลุ่ม บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) หลังจาก ที่ทั้ง 2 บริษัทนี้ จับมือร่วมกันใน การเข้ายื่นประมูล โครงการพัฒนา ท่าเรือมาบตาพุด ระยะที่ 3 มูลค่า โครงการ 5.54 หมื่น ล้านบาท เพียงรายเดียว รวมถึงบริษัท แอส โซซิเอท อินฟินิตี้ จำกัด ที่จะกลับ มายื่นซองอีกครั้ง หลังจากไป จัดหาหลักประกันของเรียบร้อย แล้ว ขณะที่กลุ่มทุนจากจีน อาจ จะเป็นการจับมือกันของ 4 บริษัท เข้าร่วมประมูล

ส่วนการประมูลโครงการ พัฒนาท่าเรือมาบตาพุด ระยะที่ 3 นั้น ได้มีการเปิดซอง 1-3 ไป เรียบร้อยแล้ว ขณะนี้อยู่ระหว่าง การเจรจาของที่ 4 ในรายละเอียด ของสัญญา คาดว่าจะสรุปผลได้ ในเดือนเมษายนนี้ และนำเข้าสู่ การพิจารณาของคณะรัฐมนตรี

ขณะที่การประมูลโครงการ พัฒนาสนามบินอู่ตะเภาและเมือง การบินภาคตะวันออก มูลค่า โครงการ 2.9 แสนล้านบาท เปิด ให้ยื่นขอเสนอการประมูลไปเมื่อ

วันที่ 21 มีนาคม ที่ผ่านมา ขณะ นี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของที่ 1 ในด้านคุณสมบัติผู้เข้าร่วม ประมูลทั้ง 3 กลุ่ม ได้แก่ 1.กลุ่ม กิจการร่วมค้าบริษัท ธนโฮลดิ้ง จำกัด และพันธมิตร นำโดย กลุ่ม บริษัทในเครือเจริญโภคภัณฑ์ หรือ ซีพี และพันธมิตร 2. กลุ่ม แกรนด์ คอนซอร์ติ엄 (GRAND Consortium) ประกอบด้วย บมจ. แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ (GRAND) 3. กลุ่ม กิจการร่วมค้า BBS นำโดย บมจ. บีทีเอส กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ (BTS) และ พันธมิตร คาดจะมีความชัดเจน ในเดือนเมษายนนี้ เช่นกัน

ด้านโครงการรถไฟความเร็ว สูงเชื่อม 3 สนามบิน ที่อยู่ระหว่าง เสร็จจากกิจการร่วมค้าบริษัทเจริญ โภคภัณฑ์โฮลดิ้ง จำกัด หรือกลุ่ม ซีพี นายวรวิทย์ ตรีมาลา รองผู้ว่า การกลุ่มธุรกิจการบริหารทรัพย์สิน รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการ รถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) เปิด เผยว่า กลุ่มซีพี ขอเลื่อนการเจรจา รับ-ไม่รับดำเนินโครงการรถไฟเชื่อม 3 สนามบิน กับคณะกรรมการคัด เลือกฯจากวันที่ 28 มีนาคม 2562 ออกไปเป็นวันที่ 4 เมษายนนี้ เนื่องจากได้รับการประสานว่าฝ่าย จีนยังไม่ได้ข้อสรุปยืนยันในเรื่อง การเงินให้กับทางกลุ่มซีพี

ขณะที่โครงการเปิดประกวด ราคาโครงการดิวิดีพี 4 สนามบิน มีมูลค่าโครงการอยู่ที่ 2,800 ล้านบาท และการบริหารโครงการกิจกรรม เชิงพาณิชย์(รีเทล) มีมูลค่าโครงการ อยู่ที่ 1,800 ล้านบาท ที่ยังเป็นปัญหา ปัจจุบันการทำอากาศยานแห่ง ประเทศไทย หรือ ทอท.อยู่ระหว่าง การรับความคิดเห็นจากสังคม และ การพิจารณาข้อกฎหมายว่าเข้าข่าย พ.ร.บ.ร่วมทุนปี 2562 จึงชะลอ การประกวดราคาอยู่ในขณะนี้ ■