

ข่าวสด Khao Sod Circulation: 950,000 Ad Rate: 1,200	Section: First Section/เศรษฐกิจ				
	วันที่: ศุกร์ 15 มีนาคม 2562				
	ปีที่: 28	ฉบับที่: 10334	หน้า: 5(บน)		
	Col.Inch: 37.32	Ad Value: 44,784	PRValue (x3): 134,352		
	หัวข้อข่าว: คลองเตยผุดท่าเรือสำราญ-คอนโด				
	คลิป: ขาว-ดำ				

คลองเตยผุดท่าเรือสำราญ-คอนโด

รับชุมชน1.3หมื่นยูนิต-‘สมคิด’จี้กกท.4โปรเจกต์ยักษ์

‘สมคิด’เร่งงาน 4 โปรเจกต์ยักษ์ท่าเรือ เผยปตท. เข้าประมูลแหลมฉบังเฟส 3 แน่นนอน พร้อมเอาใจ คนคลองเตย จี้กกท.เร่งสร้างแฟลตชุมชนเร็วขึ้น 1 ปี เป็นปี 2563 สั่งเนรมิตท่าเรือท่องเที่ยวที่คลองเตย คู่อเรือสำราญ หรือเรือครูยส์ต่างชาติเข้ามาเที่ยวไทย ผุดท่าเรือระนองเชื่อมเอเชียได้

นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี กล่าวหลัง การตรวจเยี่ยม การท่าเรือแห่งประเทศไทย (กกท.) วันที่ 14 มี.ค.ว่า กกท. มีที่ดิน 2,353 ไร่ มูลค่าสูงถึง 8 แสน ล้านบาท มีศักยภาพพัฒนาต่อเขตอศเชิงพาณิชย์ เพิ่มรายได้ มหาศาล ทั้งยังไม่มีหนี้สินและยังมีกำไร สั่งการให้ กกท. เร่งรัดโครงการสำคัญ 4 โครงการคือ 1.โครงการก่อสร้าง ท่าเรือแหลมฉบัง เฟส 3 มูลค่า 1.14 แสนล้านบาท เพราะ เป็นโครงการที่สำคัญ

โดย กกท.จะเปิดให้เอกชนที่สนใจเข้ามายื่นซองประมูล 29 มี.ค. คาดเดือน เม.ย. จะได้ตัวผู้ชนะประมูล และเสนอ กรมพิจารณาอนุมัติ รับทราบจาก บริษัท ปตท. ว่าจะ ร่วมกับเอกชนต่างชาติร่วมประมูลแน่นอน ในความเห็น ส่วนตัว ต้องการให้เอกชนต่างชาติที่เชี่ยวชาญด้าน โลจิสติกส์ เข้ามาเป็นพันธมิตรกับเอกชนไทยเข้าร่วม ประมูล ไม่ต้องการเอกชนสัญชาติไทย 100%

2.โครงการพัฒนาท่าเรือกรุงเทพ หรือคลองเตย ทำเลทองใจกลางเมือง และเป็นท่าเรือน้ำลึกกลางกรุง จอดเรือขนาดใหญ่ได้ ให้พัฒนาเป็นท่าเรือขนส่งสินค้า ที่ทันสมัย และเป็นท่าเรือท่องเที่ยวด้วย สร้างที่จอดเรือ สำราญหรือเรือครูยส์ขนาดใหญ่ รับเรือท่องเที่ยวต่างชาติ ที่ต้องการเดินทางมาท่องเที่ยวและแวะพักในไทย พร้อม พัฒนาพื้นที่โดยรอบท่าเรือให้เป็นคอมเพล็กซ์ แหล่ง ช้อปปิง ร้านอาหาร อำนวยความสะดวกนักท่องเที่ยวด้วย คล้ายๆ กับโมเดลของท่าเรือปูซาน เกาหลีใต้ และสิงคโปร์ น่าจะใช้รูปแบบการลงทุนในลักษณะพีพีพี ฝั่งจ้จัดตั้งกองทุน และขายหน่วยลงทุนให้ประชาชนเป็น เจ้าของร่วม

3.โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย สมาร์ทซิตี้ ให้ชุมชน ท่าเรือคลองเตย 1.3 หมื่นครัวเรือน อยู่บนคอนโดฯ โดยให้กกท.ตั้งทีมพิเศษขึ้นมา ผลักดันเร่งด่วนให้เริ่ม ก่อสร้างได้เร็วขึ้น 1 ปี จากเดิม ปี 2564 เป็นปี 2563 โดยดูแล ไม่ให้ประชาชนเดือดร้อนในเรื่องค่าใช้จ่ายที่จะเพิ่มขึ้น

4.โครงการท่าเรือระนอง เฟสที่ 1 ลงทุน 5,471 ล้านบาท ต้องเชื่อมต่อกับรถไฟทางคู่ชุมพรด้วย เพื่อให้สินค้า จากไทยส่งออกไปยังเอเชียได้ อินเดีย บังกลาเทศ และ ศรีลังกา รวมทั้งให้ศึกษาการทำโครงการท่าเรือระนองเฟส 2 บนเกาะ เพื่อทดแทนท่าเรือทวาย ที่ไม่มีความคืบหน้า