

ท่าเรือแหลมฉบังเฟส 3

• 'สมคิด' ลั่น! เตรียมส่งปตท.ประมูล

“สมคิด” ส่งปตท.ยื่นซองประมูลท่าเรือแหลมฉบัง เฟส 3 รอบ 2 มูลค่า 1.14 แสนล้านบาท วันที่ 29 มี.ค.นี้ ส่วนโครงการพัฒนาท่าเรือกรุงเทพ เป็นคอมเพล็กซ์ใหญ่กลางกรุง เน้นใช้ฟิวเจอร์ฟันด์จัดตั้งกองทุนขายให้กับประชาชน พร้อมเร่งก่อสร้างคอนโดมิเนียมคลองเตย ปี 63 รวมทั้งเร่งผลักดันโครงการท่าเรือระนอง

นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี เปิดเผยภายหลังการตรวจเยี่ยมการทำเรือแห่งประเทศไทย หรือ กทท.ว่า การตรวจเยี่ยมครั้งนี้ได้มอบหมายให้กทท. นำที่ดินที่มีอยู่มาพัฒนาให้เกิดประโยชน์ เนื่องจากปัจจุบัน กทท.มีที่ดินถึง 2,353 ไร่ มูลค่ารวมกว่า 8 แสนล้านบาท ซึ่ง 4 โครงการที่ กทท.ต้องเร่งรัด ได้แก่

1. โครงการก่อสร้างท่าเรือแหลมฉบัง เฟส 3 มูลค่า 1.14 แสนล้านบาท ที่จะเปิดยื่นซองประมูลวันที่ 29 มี.ค.นี้ และคาดว่าจะในเดือน เม.ย.จะได้ผู้ชนะประมูล ซึ่งบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) หรือ PTT ยืนยันว่าจะร่วมกับเอกชนต่างชาติ เข้าร่วมประมูล ทั้งนี้ส่วนตัวต้องการให้เอกชนต่างชาติเข้ามาเป็นพันธมิตรกับเอกชนไทยเข้าร่วมประมูล ไม่ต้องการเอกชนไทย 100% เพราะเป็นโครงการขนาดใหญ่ที่ต้องการความเชี่ยวชาญด้านโลจิสติกส์โดยเฉพาะ

“การประมูลท่าเรือแหลมฉบัง เฟส 3 รอบ 2 มั่นใจว่าจะได้ผู้ประมูลแน่นอน เบื้องต้นคาดว่าจะมีมียื่นเสนอซองประมูล

ไม่ต่ำกว่า 2 ราย ซึ่งคาดว่าจะหนึ่งในนั้น จะมี บมจ.ปตท. เข้าร่วมด้วย ซึ่งอาจจะดึงเอกชนเข้ามาประมูลร่วมกัน ทั้งนี้ ยังหวังให้นักลงทุนต่างชาติหรือบริษัทโลจิสติกส์ขนาดใหญ่เข้ามาร่วมประมูลในครั้งนี้ด้วย”

นายสมคิด กล่าว

2. โครงการพัฒนาท่าเรือกรุงเทพ หรือ คลองเตย ซึ่งเป็นท่าเลทองใจกลางเมือง โดยให้พัฒนาเป็นท่าเรือขนส่งสินค้าที่ทันสมัย ผสมกับท่าเรือท่องเที่ยว ที่สามารถจอดเรือสำราญหรือเรือครุยส์ขนาดใหญ่ได้ และพัฒนาพื้นที่โดยรอบท่าเรือให้เป็นคอมเพล็กซ์ แหล่งช้อปปิ้ง ร้านค้า และร้านอาหารเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับนักท่องเที่ยวด้วย

“โครงการท่าเรือกรุงเทพเป็นโครงการใหญ่ที่ผลตอบแทนที่ดี กทท.ไม่ควรของบประมาณจากรัฐหรือเปิดประมูลหาเอกชนมาร่วมทุน แต่ใช้ฟิวเจอร์ฟันด์จัดตั้งกองทุนและขายหน่วยลงทุนให้ประชาชนได้เข้ามาเป็นเจ้าของร่วมน่าจะเหมาะสม”

3. โครงการที่อยู่อาศัยให้เป็นสมาร์ท

ซิตี้ชุมชนท่าเรือคลองเตย ที่จะทำคอนโดมิเนียมให้ชาวคลองเตย 1.3 หมื่นครัวเรือน โดยให้ กทท.ตั้งทีมพิเศษขึ้นมาผลักดันเรื่องนี้โดยเร่งด่วน เพื่อให้เริ่มการก่อสร้างได้เร็วขึ้นเป็นปี 2563 จากเดิมที่จะเริ่มในปี 2564 โดยต้องไม่ให้ประชาชนเดือดร้อนเรื่องค่าใช้จ่ายที่จะเพิ่มขึ้น

4. โครงการท่าเรือระนอง เฟสที่ 1 วงเงินลงทุน 5,471 ล้านบาท ที่ต้องเชื่อมต่อกับรถไฟทางคู่ชุมพร เพื่อให้สินค้าจากไทยส่งออกไปยังประเทศเอเชียใต้ ส่วนเฟส 2 ให้ต่อยอดก่อสร้างท่าเรือน้ำลึกขนาดใหญ่เพิ่มเติมบนเกาะด้านใต้ของระนอง เพื่อทดแทนท่าเรือหวาย

สำหรับผลการดำเนินงานของกทท.ในปีงบประมาณ 2561 (ต.ค. 2560-ก.ย. 2561) ที่ผ่านมา กทท.มีกำไรรวม 6,227 ล้านบาท โดยมีรายได้รวม 15,320 ล้านบาท ขณะที่ค่าใช้จ่ายอยู่ที่ 9,093 ล้านบาท และมีการจ่ายปันผล (โบนัส) ให้พนักงาน 5.5 เดือน ส่วนในช่วง 5 เดือนแรกของปีงบประมาณ 2562 (ต.ค. 2561-ก.พ. 2562) กทท.มีกำไรแล้ว 2,626 ล้านบาท โดยมีรายได้รวม 6,222 ล้านบาท ขณะที่ค่าใช้จ่ายอยู่ที่ 3,596 ล้านบาท ■