

# เร่งแหลมฉบบังเฟส3จบเม.ย.นี้ ดัน'ระนอง'เชื่อมอันดามัน-EEC เร่งแหลมฉบบังเฟส3จบเม.ย.นี้

ผู้จัดการรายวัน360 - “สมคิด” มั่นใจประมูลท่าเรือแหลมฉบบังเฟส 3 จบ เม.ย.นี้ สั่ง “การทำเรือ” ทำแผนพัฒนา “ท่าเรือระนอง” เชื่อมโยงขนส่งสินค้าฝั่งอันดามัน - อ่าวไทย - EEC ดันไทยเป็นฮับท่าเรืออาเซียน “ผอ.กทท.” คาดชงตั้งบริษัทลูกบริหารสินทรัพย์ เข้า ครม.เดือน ต.ค.นี้

อ่านต่อหน้า 11

วานนี้ (14 มี.ค.) นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี เปิดเผยภายหลังตรวจเยี่ยม การดำเนินงาน ของการทำเรือแห่งประเทศไทย (กทท.) ว่า กทท.เป็นองค์กรที่สำคัญในการขนส่ง ทั้งภายในและเชื่อมโยงต่างประเทศ โดย ประเทศไทยเป็นศูนย์กลางอาเซียน และกลุ่ม ประเทศ CLMV โดยกทท.อยู่ระหว่างผลักดัน 3 โครงการ ที่สำคัญ ได้แก่ 1.โครงการท่าเรือแหลม ฉบบัง (ทลฉ.) ระยะที่ 3 ซึ่ง จะให้ยื่นข้อเสนอ ปลาย มี.ค. และเชื่อว่าประมูลได้ตัวผู้ชนะประมูล ในเดือนเม.ย.นี้แน่นอน ทั้งนี้ โครงการที่เกี่ยวข้อง กับพื้นที่การพัฒนาของ ECC จะต้องเร่งรัด ให้จบตามเป้าหมาย ซึ่งนอกจากท่าเรือแหลมฉบบัง เฟส 3 แล้ว ยังมีโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบินที่คาดว่าจะได้ข้อยุติในวันที่ 19 มี.ค.นี้ 2. โครงการพัฒนาท่าเรือกรุงเทพ(Smart Port) และโครงการพัฒนาเพื่อการอยู่อาศัยให้เป็น Smart Community ซึ่งท่าเรือกรุงเทพ มีจุดเด่น เพราะที่ตั้งอยู่ในจุดที่มีความเจริญสูง ที่ดินมี มูลค่าสูง พื้นที่หน้าท่ามีน้ำลึกสามารถให้เรือขนาดใหญ่จอดเทียบท่าได้ และมีศักยภาพในการพัฒนา ทั้งการค้า การท่องเที่ยว เชิงพาณิชย์ โดยได้กำชับ ว่าการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับชุมชนที่อยู่เดิม ต้องออกแบบไม่ให้ประชาชนได้รับความเดือด ร้อน ต้องให้สามารถอยู่ร่วมกันได้ ฝ่ายบริหาร ต้องเข้าไปพูดคุย ต้องยกระดับที่อยู่อาศัย อาชีพ หรือมีสวัสดิการบางอย่างให้ และมีค่าใช้จ่ายเพิ่ม ไม่มาก เพื่อไม่ให้เกิดการต่อต้าน และหาก โครงการสำเร็จ ประเทศจะได้ประโยชน์สูงมาก นอกจากนี้ได้เร่งรัดให้ปรับแผนก่อสร้างเร็วขึ้น จากปี 2564 เป็นปี 2563 ด้วย

3. โครงการพัฒนาท่าเรือระนอง ถือเป็น

อีกหนึ่งโครงการที่สำคัญ หากขยายศักยภาพ และมีความทันสมัย รวมถึงเชื่อมโยงกับรถไฟ ทางคู่เส้นทางชุมพร-หลังสวน ได้ การขนส่งสินค้า ที่ผลิตในประเทศเพื่อส่งออกทางทะเลฝั่งอันดามัน ไปยังเอเชียได้ ประเทศอินเดีย บังกลาเทศ ศรีลังกา จะสะดวกมาก นอกจากนี้ หากสามารถ ประกาศแผนการพัฒนาท่าเรือระนอง และการ เชื่อมโยงกับ EEC ผ่านอ่าวไทยได้ชัดเจน จะส่ง ผลดี เพราะขณะนี้ประเทศจีนกำลังมองหาทางออก ทะเลอันดามัน ขณะที่ยูเอ็นเอง ซึ่งมองท่าเรือ ทวายแต่ปัจจุบันยังไม่ชัดเจน ก็จะไม่เปลี่ยนมาที่ ท่าเรือระนองแทน

“การทำเรือ มีทรัพย์สินมหาศาล ที่ดิน คลองเตยกว่า 2,000 ไร่ ตารางวาละ 4 แสนบาท ไม่ต้องขายมูลค่ามีในตัว จะทำโครงการไม่ต้อง ของบประมาณจากรัฐบาล แต่ละโครงการมีมูลค่า ในตัวเอง มีโอกาสที่ดี หากทำแผนพัฒนาที่ดี และ รวดเร็ว ซึ่งรัฐบาลพร้อมให้การสนับสนุน อยาก ให้ตั้งทีมงานแยกแต่ละโครงการเพื่อให้สามารถ ขับเคลื่อนงานได้รวดเร็ว และโปร่งใส ไม่อยาก ให้ชะลอโครงการเพราะรอรัฐบาลใหม่” นายสมคิด กล่าว

ร.ท.กมลศักดิ์ พรหมประยูร ผู้อำนวยการ กทท. เปิดเผยว่า การประมูลท่าเรือแหลมฉบบัง เฟส3 มีเอกชนซื้อซอง35 ราย โดยกำหนดยื่น ซองในวันที่ 29 มี.ค.เวลา 09.00-12.00 น. และ เปิดซองข้อเสนอด้านคุณสมบัติ (ซอง1) พิจารณา ในช่วงบ่ายวันเดียวกันเลย ซึ่งจะสรุปผลคัดเลือก ได้ในวันที่ 11 เม.ย. และเสนอคณะกรรมการ EEC และเสนอคณะรัฐมนตรี (ครม.) อนุมัติใน ปลายเดือนเม.ย.โดยคาดว่าจะมีเอกชนยื่นซอง อย่างน้อย 2 กลุ่ม ขณะที่ช่วงแรก กทท.จะลงทุน

ก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐาน 2 ปี ส่วนเอกชนผู้รับ สัมปทานจะเข้าพัฒนาต่อ และเปิดให้บริการได้ ในปี 2566

สำหรับการพัฒนาท่าเรือระนองนั้นกรม.มี มติวันที่ 12 มี.ค.2562 อนุมัติลงทุนเงิน 5,471 ล้านบาท เพื่อก่อสร้างท่าเทียบเรือที่ 3 พร้อมลาน วางตู้สินค้า เพิ่มขีดสามารถรองรับจาก7.8 หมื่น ตี้อยู่/ปี เป็น 5-6 แสนตี้อยู่/ปี โดยจะก่อสร้างใน ปี 563 แล้วเสร็จปี 2565

ส่วนโครงการพัฒนาท่าเรือกรุงเทพที่มีพื้นที่ 2,353 ไร่ ซึ่งในส่วนของการพัฒนา Smart Port ขณะนี้ ได้ลงนามจ้างที่ปรึกษาเงิน 42.8 ล้าน บาท ส่วนโครงการพัฒนาเพื่อการอยู่อาศัยให้เป็น Smart Community มูลค่าโครงการ 14,885 ล้านบาท จะเร่งสำรวจประชากร และทำความเข้าใจ รวมถึงจ้างออกแบบและทำรายงาน EIA ซึ่งการจัดที่อยู่อาศัยแนวสูงจะทำให้ท่าเรือ มีพื้นที่ดินประมาณ 197 ไร่ มูลค่าประมาณ 50,000 หมื่นล้านบาทที่สามารถนำมาพัฒนาเชิงพาณิชย์ ได้

ขณะเดียวกัน กทท.อยู่ระหว่างศึกษาการ จัดตั้งบริษัทลูก บริหารสินทรัพย์ ในรายละเอียด ของการใช้พื้นที่ ข้อกำหนด และการเงิน คาด ว่าจะเสนอ ครม.ได้ในเดือน ต.ค.2562

สำหรับผลการดำเนินงานของ กทท.ในปี 2561 มีรายได้ 15,320 ล้านบาท มีรายจ่าย 9,093 ล้านบาท มีกำไรสุทธิ 6,227 ล้านบาท มีปริมาณ ตู้สินค้า 9.513 ล้านตี้อยู่ จัดส่งรายได้เข้ารัฐ 4,760, ล้านบาท หรือ 76% ส่วนปี 2562 (1 ต.ค.61 - 28 ก.พ.62) มีรายได้ 6,222 ล้านบาท มีรายจ่าย 3,596 ล้านบาท คาดการณ์ปริมาณตู้สินค้าทั้งปี 9.837 ล้านตี้อยู่.