

ว้าว!!นนทบุรี 'ทรานส์ฟอรัม' กรุงเทพฯ2

● ปักหมุดเมืองใหม่แห่งการพัฒนา ● รถไฟฟ้า-มอเตอร์เวย์พาอสังหาริมทรัพย์

ดร.ธนากร บุญประวิตร นายกสมาคมผังเมืองไทย กล่าว
ในเวทีจัดการเสวนาและการแถลงข่าวเรื่องการเปิดบริการระบบ
ขนส่งมวลชนรอง จ.นนทบุรี สายแรกราชพฤกษ์-ติวานนท์
ว่า จ.นนทบุรี มีศักยภาพที่จะพัฒนาเป็น
จุดศูนย์กลางการขนส่งของกรุงเทพฯ ผัง
ตะวันตกไม่แตกต่างจากสถานีกลางบางซื่อ
เนื่องจากการบรรจบกันของรถไฟฟ้า 3 สาย
ได้แก่ สายสีม่วง (บางใหญ่-เตาปูน) สาย
สีชมพู (แคราย-มีนบุรี) และสายสีน้ำตาล
(แคราย-ลำสาละ)

นอกจากนี้ยังมีโครงข่ายการขนส่ง
ทางบกและระบบป้อน(ฟีดเดอร์) รถเมล์
รองรับเชื่อมต่อการเดินทางแบบไร้รอย
ต่อล้อ-ราง-เรือ ตามนโยบายกระทรวง
คมนาคมและรัฐบาล โดยเฉพาะบริเวณศาลา
กลางจังหวัดเหมาะที่จะพัฒนาเป็นศูนย์
เปลี่ยนถ่ายระบบขนส่ง(Multi-modal
Transport) เนื่องจากมีพื้นที่แปลงใหญ่ของกรมธนารักษ์รองรับ
ผู้โดยสารทั้งสถานีรถไฟฟ้า จุดจอดรถสาธารณะและท่าเรือ

ดร.ธนากร กล่าวต่อว่า จังหวัดยังมีแผนลงทุนศูนย์การ
เดินทางอีก 3 ศูนย์ได้แก่ 1.ศูนย์การขนส่งเชื่อมต่อการเดินทาง
ศูนย์เศรษฐกิจถนนแจ้งวัฒนะรองรับการเดินทางระหว่างศูนย์



กับพื้นที่กรุงเทพฯและปทุมธานี 2.ศูนย์การขนส่งเชื่อมต่อ
การเดินทางถนนรัตนาธิเบศร์เชื่อมต่อการเดินทางของ

เดลินิวส์ Daily News Circulation: 810,000 Ad Rate: 2,200	Section: First Section/-		
	วันที่: พุธที่ 7 มีนาคม 2562		
	ปีที่: -	ฉบับที่: 25347	หน้า: 10(บน)
	Col.Inch: 53.06	Ad Value: 116,732	PRValue (x3): 350,196
หัวขั้ข่าว: ว้าว!!นนทบุรี'ทรานส์ฟอรั่ม'กรุงเทพฯ2			
คลิป: สีสี่			

ศูนย์เศรษฐกิจบริเวณถนน
งามวงศ์วาน ถนนติวานนท์
ถนนนนทบุรี 1 และถนน
รัตนธิเบศร์ 3.ศูนย์การ
ขนส่งเชื่อมต่อการเดินทาง
พื้นที่บริเวณนนทบุรีฝั่งตะวันออก
ครอบคลุมศูนย์การค้าเซ็น

ทรัลเวสต์เกตซึ่งเชื่อมต่อการเดินทางของศูนย์เศรษฐกิจ
ภายในพื้นที่และการเชื่อมต่อกับพื้นที่กรุงเทพฯ นครปฐม
และจ.สุพรรณบุรี

ดร.ฐาปน ก่อว่าว ค้าขายภาพด้านความพร้อม
ของโครงสร้างพื้นฐานทั้งรถไฟฟ้า ท่าเรือ และทางหลวงพิเศษ
ระหว่างเมือง (มอเตอร์เวย์) สายบางใหญ่-กาญจนบุรี จะส่งผลให้พื้นที่เมืองนนทบุรีเป็นทำเลทองแห่งใหม่ในการลงทุน
อสังหาริมทรัพย์ทั้งด้านความหนาแน่นของประชากรและยังมี
พื้นที่ให้พัฒนาจำนวนมาก ขณะนี้มีโรงแรม 5-6 ดาวหลาย
แห่งสนใจเข้ามาลงทุนเช่นเดียวกับพื้นที่ว่างเปล่าใหญ่ที่เริ่ม
ทยอยดำเนินการลงทุนก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์ขนาดใหญ่
ปัจจุบันจ.นนทบุรีมีศูนย์เศรษฐกิจขนาดใหญ่ 6 ศูนย์ ประกอบด้วย ศูนย์เศรษฐกิจ ศูนย์ประชุมอิมแพ็คเมืองทองธานี ศูนย์
รอบเซ็นทรัลเวิลด์และศูนย์เทศบาลนครปากเกร็ด ศูนย์รอบ
เดอะมอลล์งามวงศ์วาน ศูนย์รอบเซ็นทรัลรัตนาธิเบศร์และ
ศูนย์เซ็นทรัลเวสต์เกต รวมทั้งยังมีศูนย์เศรษฐกิจขนาดกลาง
อีก 6 แห่งได้แก่ ศูนย์เศรษฐกิจพาณิชยกรรมนครนนทบุรีเดิม
ศูนย์กระทรวงพาณิชย์และ ป.ป.ช. ศูนย์กระทรวงสาธารณสุข
ศูนย์เมืองบางใหญ่ ศูนย์เมืองบางบัวทอง และศูนย์บางกรวย.