สยามธุรกิจ
Siam Turakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 950
Section: First Section/-
วันที่: เสาร์ 2 - ศุกร์ 8 มีนาคม 2562
ปีที่: 25 ฉบับที่: 1730 หน้า: 6(ซ้าย)
Col.Inch: 46.87 Ad Value: 44,526.50 PRValue (x3): 133,579.50 คลิป: ขาว-ดำ
หัวข้อข่าว: เอกชนภูเก็ตหนุนรถไฟฟ้ารางเบา หวังแจ้งเกิดเมืองใหม่ 2 ข้างทาง

เอกชนภูเก็ตหนุนรถไฟฟ้ารางเบา หวังแจ้งเกิดเมืองใหม่ 2 ข้างทาง

ก้าน ประชุมพรรณ์

เป็นที่ชัดเจนแล้วว่า โครงการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน จังหวัดภูเก็ตนั้น ทางสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร หรือ สนข. ฟันธงออกมาให้เป็นระบบรถไฟฟ้ารางเบา (Light Rail Transit หรือ Tramway) ซึ่งมีการประเมินงบลงทุนไว้ที่ 3.5 หมื่นล้านบาท

ปัจจุบันโครงการได้ส่งไม้ต่อให้กับทางการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) แล้ว โดยทาง รฟม. คาดหวังว่าจะนำเสนอคณะรัฐมนตรี (ครม.) พิจารณาอนุมัติภายในกลางปี 2562 นี้ และวางเป้าการเปิดประมูลโครงการฯ ไว้ในช่วงไตรมาส 3 โดยมีความเชื่อว่า นักลงทุนทั้งไทยและต่างชาติ จะสนใจร่วมทุน ซึ่งคาดว่าจะสามารถเปิดใช้บริการได้ภายในปี 2566

นายก้าน ประชุมพรรณ์ ประธานกรรมการบริหาร บริษัท เค.ดับบลิว. พลาซ่า จำกัด หนึ่งในบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในจังหวัดภูเก็ต เปิดเผยว่า โครงการระบบรถไฟฟ้ารางเบาในจ.ภูเก็ต มูลค่าลงทุน 3.5 หมื่นล้านบาท ที่คณะรัฐมนตรีได้มอบหมายให้ รฟม. เป็นผู้ดำเนินการศึกษารูปแบบ public private partnership (PPP) และคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุนนั้น ในฐานะเอกชนท้องถิ่นมองว่าโครงการดังกล่าวเป็นสิ่งจำเป็นที่ท้องถิ่นต้องการเร่งด่วน เพื่อรองรับด้านการท่องเที่ยวในการขนส่งนักท่องเที่ยวเข้ามายังตัวเมือง และการขยายตัวด้านการท่องเที่ยว ทั้งนี้ ยังถือเป็นทางเลือกให้กับนักท่องเที่ยวในการเข้าเมืองจากฝั่งตะวันตกและตะวันออก

"อยากให้ภาครัฐมองว่าการพัฒนาระบบโลจิสติกส์เป็นเรื่องสำคัญ จะต้องเร่งพัฒนา การที่ภาครัฐให้ความสำคัญในการพัฒนาระบบรถไฟฟ้ารางเบา ถือว่าจะตอบโจทย์ได้บางส่วน หรือจากผลการศึกษาคือเส้นทางที่ผ่านตะวันออก ถือว่ายังไม่ตอบโจทย์ลักษณะเมืองและพื้นที่ 100% แต่จะเห็นการพัฒนาเกิดขึ้น เช่น จะเกิดระบบฟีดเดอร์ที่จะมาต่อยอดการเข้าถึง หรือเกิดการพัฒนาพื้นที่โดยรอบสถานี หรือ TOD ซึ่งจะมีผลทำให้เกิดเมืองใหม่ 2 ข้างทางเกิดการพัฒนาด้านอสังหาริมทรัพย์"

จากความคิดเห็นส่วนตัวภาครัฐสามารถดำเนินการเป็นระยะได้เพื่อเป็นการนำร่อง เมื่อโครงการมีความชัดเจนและเกิดขึ้นได้จริงก่อน จากนั้นค่อยเดินหน้าวางแผนเส้นทางต่อไปให้ครอบคลุมพื้นที่ หรือระยะที่ 2 ซึ่งจะตอบโจทย์เรื่องของพื้นที่การเข้าถึงเป้าหมาย ซึ่งจะถือว่าเป็นโครงการที่น่าสนใจในมุมมองของเอกชน นอกจากนี้ การพัฒนาเมืองหรือการปรับผังเมืองเป็นสิ่งจำเป็นที่ควรจะต้องปรับเปลี่ยนตามไปด้วยเพื่อรองรับการขยายตัว อาทิ ด้านสาธารณูปโภค ระบบโลจิสติกส์ ต้องได้ผู้เชี่ยวชาญเข้ามาดำเนินการ

อย่างไรก็ตาม ระบบรถไฟฟ้ารางเบาใน จ.ภูเก็ต ขณะนี้มีความคืบหน้าในการทดสอบความสนใจของนักลงทุนไปเรียบร้อยแล้ว โดยโครงการดังกล่าวแบ่งเป็น 2 ระยะ ได้แก่ ระยะที่ 1 ช่วงท่าอากาศยานนานาชาติจังหวัดภูเก็ต-ห้าแยกฉลอง ระยะทางราว 42 กิโลเมตร ซึ่งจะเริ่มพัฒนาก่อนจากนั้นจึงค่อยพัฒนาระยะที่ 2 ช่วงท่านุ่น-เมืองใหม่ ระยะทางราว 17 กิโลเมตรต่อไป

ขณะที่ประเด็นด้านการเลือกตั้งทั่วไปในวันที่ 24 มีนาคม 2562 นี้ เชื่อว่าจะไม่กระทบต่อโครงการลงทุน สิ่งสำคัญที่นักลงทุนมองคือความเชื่อมั่น ไม่ว่าจะเป็นฝ่ายใดหรือบุคคลใดขึ้นมาทำหน้าที่ผู้บริหารประเทศ จะต้องสร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้ลงทุนเป็นหลัก เชื่อว่านักลงทุนมีความพร้อมเสมอที่จะร่วมลงทุน หากมีความเชื่อมั่น การลงทุนจะตามมาในแต่ละพื้นที่

iQNewsClip www.iqnewsclip.com
บริษัท อินโฟเควสท์ จำกัด | 888/178 อาคารมหาทุนพลาซ่า ชั้น 17 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
02-253-5000, 02-651-4700 02-253-5001, 02-651-4701 help@iqnewsclip.com