

ข่าวหุ้น

Khao Hoon
Circulation: 90,000
Ad Rate: 1,100

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: อังคาร 25 มิถุนายน 2562

ปีที่: 25

ฉบับที่: 6239

หน้า: 1(กลาง), 29, 28

Col.Inch: 106.96 Ad Value: 117,656

PRValue (x3): 352,968

ศิลปิน: สีสี่

หัวข้อข่าว: AOTนัด"คิงเพาเวอร์" เซ็นสัญญาสัปดาห์หน้า เตรียมขง TOR รันเวย์ที่3เข้าบอร์ดก.ค....

AOTนัด'คิงเพาเวอร์' เซ็นสัญญาสัปดาห์หน้า

● เตรียมขง TOR รันเวย์ที่ 3 เข้าบอร์ดก.ค.นี้

AOT เตรียมเซ็น "คิง เพาเวอร์" สัปดาห์หน้า รั้งงานดิวิชั่นฟรี-พื้นที่เชิงพาณิชย์ 3 สัญญา มูลค่า 2.3 หมื่นล้านบาท ขณะที่จ่อขงที่โออาร์รันเวย์ที่ 3 สุวรรณภูมิเข้าบอร์ดก.ค.นี้ หากไฟเขียวพร้อมเปิดประมูลทันที ส่วนการสร้างเทอร์มินอล 2 รอรัฐบาลใหม่อนุมัติ ส่วนผลงานปีนี้คาดกำไรพุ่งเกือบ 2.8 หมื่นล้านบาท

นายนิพนธ์ ศิริสมรรถการ กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ AOT เปิดเผยว่า ในสัปดาห์หน้า AOT จะนัดลงนามในสัญญา 3 กิจกรรม กับ บริษัท คิง เพาเวอร์



ครบรอบ 40 ปี : นิพนธ์ ศิริสมรรถการ กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ AOT แลกของขวัญครบรอบการดำเนินงาน 40 ปี คาดผลงานปีนี้กำไรพุ่งเกือบ 2.8 หมื่นล้านบาท พร้อมเตรียมเซ็นสัญญา "คิง เพาเวอร์" สัปดาห์หน้า รั้งงานดิวิชั่นฟรี-พื้นที่เชิงพาณิชย์ 3 สัญญา มูลค่า 2.3 หมื่นล้านบาท

AOT

ดิวิชั่นฟรี จำกัด และบริษัท คิง เพาเวอร์ สุวรรณภูมิ จำกัด มูลค่ารวม 23,548 ล้านบาท โดยบริษัท คิง เพาเวอร์ ดิวิชั่นฟรี ได้รับ 2 งาน คือ 1.กิจการจำหน่ายสินค้าปลอดอากร (ดิวิชั่นฟรี) ณ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ มีกำหนดอายุสัญญา 10 ปี 6 เดือน ระหว่างวันที่ 28 กันยายน 2563 ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2574 ซึ่งบริษัท คิง เพาเวอร์ดิวิชั่นฟรี เสนอค่าผลประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำรายปี (Minimum Guarantee) ปีแรก 15,419 ล้านบาท 2.งานให้สิทธิประกอบกิจการจำหน่ายสินค้าปลอดอากร ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต เชียงใหม่ และหาดใหญ่ กำหนดอายุสัญญา 10 ปี 6 เดือน ระหว่างวันที่ 28 กันยายน

2563 ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2574 โดยบริษัท คิง เพาเวอร์ ดิวิชั่นฟรี เสนอ Minimum Guarantee ปีแรก 2,331 ล้านบาท บริษัท คิง เพาเวอร์ สุวรรณภูมิฯ ได้รับ 1 งาน คือ การให้สิทธิประกอบกิจการบริหารจัดการกิจกรรมเชิงพาณิชย์ภายในอาคารผู้โดยสาร ณ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ กำหนดอายุสัญญา 10 ปี 6 เดือน ระหว่างวันที่ 28 กันยายน 2563 ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2574 โดยเสนอ Minimum Guarantee ปีแรก 5,798 ล้านบาท ทั้งนี้ ในการลงนามสัญญานั้น ทางบริษัท คิง เพาเวอร์ฯ จะต้องวางแบงก์การันตี โดยนำมูลค่ารวม 23,548 ล้านบาท มาทหารเฉลี่ย 12 เดือน ก่อนคูณเพิ่ม 6 เท่า หรือประมาณ 11,774 ล้านบาท และบริษัท คิง เพาเวอร์ฯ จะต้องเริ่มจ่ายค่าผลตอบแทนรายเดือนทั้ง 3

สัญญาให้ AOT ตั้งแต่เดือนตุลาคม 2563 ซึ่งเป็นช่วงเริ่มต้นปีงบประมาณ 2564 (ต.ค. 2563-ก.ย. 2564) โดยจ่ายผลตอบแทนรายเดือนในอัตรา 20% ของรายได้ สำหรับสัญญาจำหน่ายสินค้าดิวิชั่นฟรี ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ และจ่ายผลตอบแทนรายเดือนในอัตรา 15% ของรายได้ สำหรับสัญญาการให้สิทธิประกอบกิจการบริหารจัดการกิจกรรมเชิงพาณิชย์ภายในอาคารผู้โดยสารท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ และจ่ายค่าผลตอบแทนรายเดือนในอัตรา 20% ของรายได้ สำหรับสัญญางานให้สิทธิประกอบกิจการจำหน่ายสินค้าดิวิชั่นฟรี ท่าอากาศยานภูมิภาค 3 แห่ง จากนั้น เมื่อครบ 12 เดือน ตามปีงบประมาณแล้ว จึงจะมำคำนวณระหว่างผลตอบแทนรายเดือนกับ Minimum Guarantee รายการใดมีมูลค่าสูงกว่ากัน หากการจ่ายผล

ข่าวหุ้น

Khao Hoon
Circulation: 90,000
Ad Rate: 1,100

Section: First Section/หน้าแรก

วันที่: อังคาร 25 มิถุนายน 2562

ปีที่: 25

ฉบับที่: 6239

หน้า: 1(กลาง), 29, 28

Col.Inch: 106.96 Ad Value: 117,656

PRValue (x3): 352,968

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: AOTนัด"คิงเพาเวอร์" เซ็นสัญญาสปดาทหน้า เตรียมชง TOR รั้วเวทย์3เข้าบอร์ดก.ค....

ตอบแทนรายเดือนมีอัตราต่ำกว่า Minimum Guarantee ทางบริษัท คิง เพาเวอร์ฯ ก็ต้องชำระส่วนต่างให้ AOT

โดย AOT จะได้รับรายได้งานทั้ง 3 กิจกรรมดังกล่าวแบบเต็มปีตั้งแต่ปี 2564 ซึ่งเชื่อว่าจะทำให้สัดส่วนรายได้ที่เกี่ยวข้องกับการบิน (Aero) กับรายได้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการบิน (Non Aero) อยู่ที่ 50:50 จากปัจจุบันอยู่ที่ 56:44

นายนิติชัย กล่าวอีกว่า เหตุที่บริษัท คิง เพาเวอร์ฯ กล้าเสนอผลตอบแทนให้ AOT สูงมากจากปัจจุบัน 3 สัญญา AOT ได้ผลตอบแทนที่ 8,800 ล้านบาท เพิ่มมาเป็น 23,548 ล้านบาท เนื่องจากบริษัท คิง เพาเวอร์ฯ มีการคำนวณปัจจัยที่ AOT จะเปิดบริการอาคารเทียบเครื่องบินรองหลังที่ 1 (Satellite Terminal) จำนวน 28 หลุมจอด ในปี 2564 ซึ่งจะสามารถรองรับผู้โดยสารเพิ่มได้อีก 30 ล้านคนต่อปี โดยในปี 2564 ซึ่งเป็นปีแรกที่เปิดบริการ AOT ประเมินว่าจะทำให้ผู้โดยสารเพิ่มขึ้น 15 ล้านคน ขณะที่ผู้แข่งขันรายอื่น ๆ มิได้คิดถึงปัจจัยการเปิดให้บริการอาคารใหม่ดังกล่าว แต่ไปอ้างอิงตัวเลขผู้โดยสารจากรายงานสากลทั่วไปที่ประเมินภาพรวมทั้งโลก

• ชง TOR รั้วเวทย์ 3 เข้าบอร์ดก.ค.นี้

นายนิติชัย กล่าวต่อว่า ในการประชุมคณะกรรมการ (บอร์ด) AOT เดือนกรกฎาคมนี้ AOT จะเสนอร่างเงื่อนไขประกวดราคา (TOR) โครงการก่อสร้างทางวิ่ง (รั้วเวทย์) เส้นที่ 3 ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ วงเงิน 21,795.941 ล้านบาท ให้บอร์ดพิจารณา หากได้รับความเห็นชอบก็จะเปิดประกวดราคา

อ่านต่อหน้า 29

AOT

(ต่อจากหน้า 28)

ทันที แต่ยังไม่สามารถลงนามในสัญญาได้ เนื่องจากอยู่ระหว่างเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม ทรัพยากรธรรมชาติ และสุขภาพ (EHIA) ซึ่งขณะนี้อยู่ในขั้นการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ EIA ขณะที่ AOT ยังตั้งเป้าว่าจะเปิดบริการรันเวย์ 3 ได้ในปี 2564

ส่วนความคืบหน้าโครงการก่อสร้างอาคารผู้โดยสารหลังที่ 2 ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ วงเงินลงทุน 42,084.564 ล้านบาทนั้น AOT ได้นำส่งรายละเอียดไปยังกระทรวงคมนาคม เมื่อปลายเดือนพฤษภาคมที่ผ่านมา เพื่อเสนอไปยังสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) และคณะรัฐมนตรี (ครม.) ตามขั้นตอน และคาดว่าจะต้องรอรัฐบาลชุดใหม่มาพิจารณา

• ปีนี้คาดกำไรเกือบ 2.8 หมื่นล้าน

นายนิติชัย กล่าวอีกว่า ผลการดำเนินงานรอบ 8 เดือนแรกของปีงบประมาณ 2562 (ต.ค. 2561-ก.ย. 2562) พบว่า มีจำนวนผู้โดยสารรวม 6 ท่าอากาศยาน 97.23 ล้านคน เพิ่มขึ้นจากช่วงเดียวกันของปีก่อน 1.78% แบ่งเป็นผู้โดยสารระหว่างประเทศ 57.06 ล้านคน เพิ่มขึ้น 3.72% ผู้โดยสารในประเทศ 40.17 ล้านคน ลดลง 0.85% และประเมินว่าทั้งปี 2562 ผู้โดยสารจะเติบโตที่ 2% ลดลงจากเดิมที่คาดว่าจะเติบโต 8-10% ซึ่งแม้ผู้โดยสารภาพรวมจะเติบโตลดลงแต่ก็ได้ส่งผลกระทบต่อรายได้มากขึ้น เนื่องจากผู้โดยสารระหว่างประเทศ ซึ่งต้องเสียค่าธรรมเนียมการใช้สนามบินที่ 700 บาทต่อคน ยังเติบโตได้ดี และประเมินว่าปีนี้ AOT จะมีกำไรเกือบ 2.8

หมื่นล้านบาท จากปีงบประมาณ 2561 ที่มีกำไร 25,170.76 ล้านบาท ส่วนปีงบประมาณ 2563 คาดว่าผู้โดยสารจะเติบโตที่ 6%

• ปลายปีนี้ได้เปิดฉากแอร์พอร์ตซิตี

นายนิติชัย กล่าวเพิ่มเติมถึงแผนการพัฒนาที่ดิน 2 แห่งของ AOT ว่า ล่าสุดมีเอกชนให้ความสนใจยื่นข้อเสนอมาให้พิจารณาแล้วประมาณ 40 ราย โดยที่ดินแปลงที่ 37 ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ซึ่งเหลือพื้นที่พัฒนาประมาณ 700-800 ไร่ ขณะนี้อยู่ระหว่างรอการลงนามในสัญญาเช่าที่ดินกับกรมธนารักษ์อีก 30 ปี ซึ่งคาดว่าจะได้ลงนามกลางเดือนกรกฎาคมนี้ โดยจะต่ออายุสัญญาจากปี 2565 ไปถึงปี 2595

ส่วนที่ดินถนนวัดศรีวารีน้อย ด้านทิศตะวันออกของท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ จำนวน 723 ไร่ นั้น ยังอยู่ระหว่างขั้นตอนปรับโฉนดที่ดิน จากพื้นที่สีเขียวหรือพื้นที่เพื่อการเกษตร ให้สามารถนำมาพัฒนาเชิงพาณิชย์ได้ คาดว่า จะแล้วเสร็จในอีก 3 เดือนจากนี้ ดังนั้นช่วงปลายปี 2562 จะได้เห็นการลงทุนซีดีแอร์พอร์ตในที่ดินของ AOT แน่แน่นอน ■