

ประชาชาติ ธุรกิจ Prachachat Turakij Circulation: 120,000 Ad Rate: 1,000	Section: First Section/- วันที่: จันทร์ 24 - พุธ 26 มิถุนายน 2562 ปีที่: 42 ฉบับที่: 5160 หน้า: 4(บน) Col.Inch: 53.69 Ad Value: 53,690 PRValue (x3): 161,070 คลิป: ขาว-ดำ หัวข้อข่าว: ลุ้นไฟเขียวEIA'ไฮสปีดอีอีซี'
--	---

ลุ้นไฟเขียวEIA'ไฮสปีดอีอีซี'

'ซีพี' หวันติดล็อกปมเวนดิน-บุกรุกที่ดิน

24 มิ.ย.ไฮสปีดเชื่อม 3 สนามบิน ลุ้นบอร์ด
สิ่งแวดล้อมเคาะอีอีเอ เจริจา ร.ฟ.ท.
เคลียร์พื้นที่ก่อสร้าง เผยตลอดเส้นทาง
สุดวิบาก ติดเวนคืน ไล่รื้อผู้บุกรุก
2,250 ไร่ ทบซากโฮปเวลล์ 200 ต้น
ต้องสร้างแบบฟันหลอ หวันซ้ารอย
แอร์พอร์ตลิงก์ กัดฟันเซ็นสัญญาปิด
คิล มิ.ย.-ก.ค.นี้

นายวรฤทธิ มาลา รักษาการผู้ว่าการ
การรถไฟแห่งประเทศไทย (ร.ฟ.ท.)
เปิดเผย “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า วันที่
24 มิ.ย.จะมีการประชุมคณะกรรมการ
(บอร์ด) สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พิจารณา
รายงานผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม
(EIA) โครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3
สนามบิน ดอนเมือง สุวรรณภูมิ อู่ตะเภา
ระยะทาง 220 กม. วงเงิน 224,544
ล้านบาท และในวันเดียวกัน คณะ
กรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาค
ตะวันออก (อีอีซี) จะประชุมพิจารณา
ประเด็นต่าง ๆ ของโครงการทั้งหมด
เพื่อเตรียมการลงนามกับกลุ่มกิจการ
ร่วมค้า บริษัท เจริญโภคภัณฑ์โฮลดิ้ง
จำกัด และพันธมิตร (กลุ่ม ซี.พี.) ปลาย
เดือน มิ.ย.ถึงต้น ก.ค.นี้



วรฤทธิ มาลา

“EIA คาดว่าไม่น่ามีปัญหาเพราะผ่าน
คณะกรรมการผู้ชำนาญการแล้ว โดย
เฉพาะช่วงเขาชีจรรย์จะมีเจาะอุโมงค์
เพียงแค่แจ้งให้ ซี.พี.ทราบ และแนบท้าย
ในสัญญาก่อสร้าง ตอนนี้อยู่สรุปการ
ส่งมอบพื้นที่จะต้องทำให้สอดคล้องกับ
แผนการก่อสร้างของ ซี.พี. น่าจะได้ข้อ
สรุปหลัง 24 มิ.ย.”

นายสุจิตต์ เชาวศิริกุล รองผู้ว่าการ
กลุ่มบริหารรถไฟฟ้า ร.ฟ.ท. กล่าวว่า การ
ส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้ ซี.พี. จะหารือ
ร่วมกันอีกครั้งวันที่ 27 มิ.ย.นี้ จะดูว่าจุด
ไหนต้องแก้ไขเพิ่มเติม เบื้องต้น ร.ฟ.ท.ได้
กำหนดกรอบเวลาเคลียร์พื้นที่ที่เป็น
อุปสรรคโครงการออกเป็น 3 ประเภท

แนบไปด้วย จะใช้เวลาดำเนินการ 2-3 ปี
ได้แก่ 1.พื้นที่เวนคืนตาม พ.ร.ฎ.เวนคืน
ขอเวลา 2 ปี 2.พื้นที่บุกรุก ขอเวลา 2-2 ปี
ครึ่ง 3.พื้นที่ติดสัญญาเช่ากว่า 300-
400 สัญญา และระบบสาธารณูปโภค
ขอเวลา 2 ปี

“พื้นที่ที่เป็นอุปสรรคโครงการนี้คิด
เป็น 20% ของพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดกว่า
10,000 ไร่ หรือ 2,000 ไร่ มีที่ดิน 80%
ที่พร้อมส่งมอบให้ ซี.พี.นำไปก่อสร้างได้
ทันที เช่น สถานีมักกะสัน 100 ไร่ แต่
ซี.พี.อาจเห็นต่าง อยากจะขอให้ส่งมอบ
พื้นที่ให้ 100% ซึ่งคงเป็นไปได้ “

ด้านแหล่งข่าวจากกลุ่ม ซี.พี.กล่าวว่า
ร.ฟ.ท.ให้โจทย์มาว่าจะเริ่มสร้างตรงไหน
ก่อนหลัง จะได้เคลียร์พื้นที่ให้ เพราะ
ประเมินแล้วพื้นที่มีปัญหา ต้องใช้เวลา
เคลียร์ 2-3 ปี ทำให้การก่อสร้างตลอด
220 กม.เป็นแบบฟันหลอ แต่เอกชน
ต้องกู้เงินมาก่อสร้างและต้องสร้างให้
เสร็จใน 5 ปี จึงต้องการให้ส่งมอบ
พื้นที่ให้ได้ทั้งหมด เพื่อจะได้เข้าสำรวจ
ออกแบบก่อสร้าง

ทั้งหมดขึ้นอยู่กับ ซี.พี.ว่าจะรับข้อเสนอ
ของ ร.ฟ.ท.หรือไม่ เพราะในสัญญาจะ

ประชาชาติ ธุรกิจ Prachachat Turakij Circulation: 120,000 Ad Rate: 1,000	Section: First Section/- วันที่: จันทร์ 24 - พุธ 26 มิถุนายน 2562 ปีที่: 42 ฉบับที่: 5160 หน้า: 4(บน) Col.Inch: 53.69 Ad Value: 53,690 PRValue (x3): 161,070 คลิป: ขาว-ดำ หัวข้อข่าว: ลุ้นไฟเขียวEIA'ไฮสปีดอีอีซี'
---	--

ได้แค่ขยายเวลาก่อสร้าง ไม่มีค่าชดเชย หากมีค่าใช้จ่ายเกิดขึ้นระหว่างก่อสร้าง เป็นความเสี่ยงของเอกชน เหมือนกับ โครงการแอร์พอร์ตลิงก์ที่ติดเวนคืน จนทำให้ บมจ.ชิน-ไทย เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชัน ขาดทุนไปรวม 1,700 ล้านบาท

“ตลอดแนวมีพื้นที่มีปัญหา 2,250 ไร่ ติดเวนคืน 850 ไร่ ผู้บุกรุกส่วนใหญ่ แถวดอนเมือง-หัวหมาก 1,000 ไร่ ติดสัญญาเช่ากว่า 300 สัญญา รวม 400 ไร่ ต้องทุบต่อม่อไฮโปเวลล์กว่า 200 ต้น ใช้เงินทุบหลัก 100 ล้านบาท และยังมีทางเดินเชื่อมของสายสีแดงที่กำลังสร้าง อาจต้องทุบทิ้งบางส่วน เพราะกีดขวาง ด้านจุดทับซ้อนกับรถไฟความเร็วสูงไทย-จีน ช่วงดอนเมือง-บางซื่อ และอุโมงค์คลองแห้งช่วงจิตรลดา ซ้อนทับสายสีแดง หากไฮสปีดเชื่อม 3 สนามบินสร้างก่อน จะดำเนินการให้ไปก่อนกว่า 7,000 ล้านบาท การเซ็นสัญญาคาดว่าจะเป็นภายในเดือน มิ.ย.นี้ แต่ขึ้นอยู่กับ EIA และการส่งมอบพื้นที่ จะเคลียร์กับ ร.ฟ.ท.ได้เร็วแค่ไหน” แหล่งข่าวกล่าว