



กวนน้ำให้ใส

ผลประมุลดีวดีพีคิงเพาเวอร์ชนะขาดลอย

เมื่อวันที่ 19 มิถุนายน 2562 คณะกรรมการ บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ ทอท. มีมติอนุมัติให้ บริษัท คิง เพาเวอร์ ดีวดีพีคิง จำกัด เป็นผู้ได้รับสิทธิประกอบกิจการจำหน่ายสินค้าปลอดอากร ณ ทำอากาศยานสุวรรณภูมิ

กำหนดอายุสัญญา 10 ปี 6 เดือน ระหว่างวันที่ 28 กันยายน 2563 ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2574 ทอท.เปิดเผยข้อเสนอที่เอกชนแต่ละรายยื่นแข่งขันกันเข้ามา (เฉพาะผลตอบแทนขั้นต่ำ)

ทำให้เห็นข้อมูลข้อเท็จจริงว่า คิง เพาเวอร์ ซึ่งเป็นผู้รับสัมปทานเดิมนั้น ได้ยื่นข้อเสนอผลตอบแทนให้ ทอท.สูงกว่าคู่แข่งรายอื่นๆ กว่าเท่าตัว

เรียกว่า ชนะขาดลอย

ชนะด้วยข้อเสนอผลประโยชน์ที่ยื่นให้ ทอท. สูงกว่ารายอื่นอย่างชัดเจน

1. มีเอกชนซื้อของ 5 ราย ได้แก่ บริษัท คิง เพาเวอร์ ดีวดีพีคิง จำกัด, บริษัท สรรพสินค้าเซ็นทรัล จำกัด, บริษัท ไมเนอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน), บริษัท การบินกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) และ บริษัท โรงแรมรอยัลล่อคิด (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

แต่ถึงวันยื่นข้อเสนอ มีผู้มายื่นข้อเสนอจริง 3 ราย ได้แก่ บริษัท คิง เพาเวอร์ ดีวดีพีคิง จำกัด, บริษัท การบินกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) (มีพันธมิตร คือ ลีออตเต้ ดีวดีพีคิง) และบริษัท โรงแรมรอยัลล่อคิด (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) (มีพันธมิตรสำคัญ ได้แก่ บริษัท เอ็มไพร์ เอเชีย กรุ๊ป จำกัด และ WDFG UK LIMITED)

น่าเสียดายที่ บริษัท สรรพสินค้าเซ็นทรัล จำกัด ไม่ยื่นข้อเสนอเข้ามาแข่งขัน

แนวหน้า Naew Na Circulation: 900,000 Ad Rate: 1,250	Section: First Section/ความเห็น			
	วันที่: ศุกร์ 21 มิถุนายน 2562			
	ปีที่: 40	ฉบับที่: 13934	หน้า: 5(บน)	
	Col.Inch: 111.79	Ad Value: 139,737.50	PRValue (x3): 419,212.50	คลิป: ขาว-ดำ
	คอลัมน์: กวนน้ำให้ใส: ผลประมุขตวิตตีฟรืคิงเพาเวอร์ชนะขาดลอย			

2. วันที่ 31 พฤษภาคม 2562 ทอท.ได้มีการเปิดซองเสนอ
คำตอบแทนและประกาศผลคะแนนสูงสุด
ผู้ที่ได้รับคะแนนรวมสูงสุด คือ บริษัท คิง เพาเวอร์ ดิวตี้ฟรี
จำกัด
ทอท.ยืนยันว่า เสนอคำตอบแทนสูงกว่าที่ ทอท.เคยได้รับ
อยู่เดิม และสูงกว่าที่ ทอท.คาดหมาย
เมื่อเปรียบเทียบเอกชนที่แข่งขันแต่ละราย พบว่า
อันดับ 1 บริษัท คิง เพาเวอร์ ดิวตี้ฟรี จำกัด คะแนน
สูงสุด คือ 94.30 คะแนน และเสนอค่าผลประโยชน์ตอบแทนปีละ
15,419,000,000 บาท
อันดับ 2 กิจการร่วมค้าการบินกรุงเทพ ลีออตเต้ ดิวตี้ฟรี
(ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ) 83.10 คะแนน และเสนอค่าผลประโยชน์
ตอบแทนปีละ 8,516,653,333 บาท
อันดับ 3 บริษัท โรงแรมรอยัลล่อคิด (ประเทศไทย) จำกัด
(มหาชน) และพวก 78.85 คะแนน และเสนอค่าผลประโยชน์ตอบแทน
ปีละ 7,255,000,000 บาท
จะเห็นว่า บริษัท คิง เพาเวอร์ ดิวตี้ฟรี จำกัด เสนอผลประโยชน์
ตอบแทนสูงกว่าคู่แข่งกว่าเท่าตัว
หรือสูงกว่าเกือบ 8 พันล้านบาทต่อปี
ทอท. ยืนยันด้วยว่า บริษัท คิง เพาเวอร์ ดิวตี้ฟรี จำกัด
ได้เสนอค่าผลประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำรายปี (Minimum Guarantee)
ปีแรก เป็นเงินจำนวน 15,419,000,000 บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
โดย ทอท. จะปรับค่าผลประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำรายปีให้สอดคล้อง
กับอัตราเงินเฟ้อ และการเติบโตของจำนวนผู้โดยสาร (ระหว่าง
ประเทศ) ของทุก ๆ ปี ตลอดอายุสัญญา
และนอกจากค่าผลประโยชน์ตอบแทนสูงกว่าชัดเจนแล้ว ทอท.
ยังเปิดเผยว่า แผนธุรกิจที่เป็นปัจจัยสำคัญที่ส่งผลต่อคะแนนด้าน
เทคนิค ยังมีความแตกต่างกันอย่างมีนัยด้วย (ทอท.ไม่ได้เปิดเผยแผน
ธุรกิจของเอกชนแต่ละราย แต่เปิดให้บริษัทที่เข้าร่วมประมูลสามารถ
สอบถามขอรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับคะแนนในแต่ละด้านของบริษัท
ตนเองกับทาง ทอท. ได้)
3. น่าสนใจว่า เพราะเหตุใด เอกชนคู่แข่งที่เสนอแข่งกับคิง เพาเวอร์
จึงได้เสนอผลตอบแทนแก่ ทอท. ต่ำเช่นนั้น
จนกระทั่งพ่ายแพ้ต่อเจ้าเก่าอย่างกลุ่มคิง เพาเวอร์ไปอย่าง
ขาดลอย
อาจจะด้วยขาดข้อมูลเชิงลึกทางธุรกิจดิวตี้ฟรีที่สนามบินสุวรรณภูมิ
โดยเฉพาะ ซึ่งคิง เพาเวอร์ ในฐานะผู้ประกอบการเจ้าเก่า ย่อมมีความ
ได้เปรียบโดยธรรมชาติอยู่แล้ว

แนวหน้า Naew Na Circulation: 900,000 Ad Rate: 1,250	Section: First Section/ความเห็น			
	วันที่: ศุกร์ 21 มิถุนายน 2562			
	ปีที่: 40	ฉบับที่: 13934	หน้า: 5(บน)	
	Col.Inch: 111.79	Ad Value: 139,737.50	PRValue (x3): 419,212.50	คลิป: ขาว-ดำ
	คอลัมน์: กวนน้ำให้ใส: ผลประมุขตวิตตีฟรคิงเพาเวอร์ชนะขาดลอย			

แต่อย่างไรก็ตาม ข้อเสนอที่เอกชนคู่แข่งยื่นมาทั้งสองราย ก็ยังมองว่าต่ำเกินไป (ทั้งที่มีพันธมิตรเป็นผู้เชี่ยวชาญในธุรกิจ ดีวีพีระดับโลก) จนอาจกล่าวได้ว่า หากตัดสินใจให้เอกชนสองราย ที่เหลือเป็นผู้ชนะ ไม่ว่าจะด้วยเหตุทางเทคนิคหรือใด ๆ ก็ตาม ก็คงยากจะอธิบายสังคม

4. พิจารณาจากข้อเสนอผลประโยชน์ที่เป็นผลลัพธ์สุดท้าย การที่ ทอท.ตัดสินใจกลุ่มคิง เพาเวอร์ เป็นผู้ชนะ จึงเป็นทางเลือกที่ดี ที่สุดแล้วสำหรับ ทอท.

ส่วนอีกสองโครงการที่เหลือ ได้แก่

4.1 กิจการจำหน่ายสินค้าปลอดอากร ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต ท่าอากาศยานเชียงใหม่ และท่าอากาศยานหาดใหญ่

มีผู้ยื่นข้อเสนอ 3 ราย ได้แก่

อันดับ 1 บริษัท คิง เพาเวอร์ ดีวีพี จำกัด ซึ่งเป็นผู้ได้รับสิทธิ ที่คะแนนสูงสุด คือ 96.10 คะแนน และเสนอค่าผลประโยชน์ ต่อตอบปีละ 2,331,000,000 บาท

อันดับ 2 บริษัท โรงแรมรอยัลออกิด (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ยื่นข้อเสนอการดำเนินงานในนามกิจการร่วมค้า ประกอบด้วย บริษัทโรงแรมรอยัลออกิด (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน), บริษัท เอ็มไพร์ เอเชีย กรุ๊ป จำกัด และ WDFG UK LIMITED คือ 86.72 คะแนน และเสนอค่าผลประโยชน์ต่อตอบปีละ 2,012,000,000 บาท

อันดับ 3 กิจการร่วมค้าการบินกรุงเทพ ลีออตเต้ ดีวีพี (ท่าอากาศยานภูมิภาค) คือ 84.74 คะแนน และเสนอค่าผลประโยชน์ ต่อตอบปีละ 2,108,635,888. บาท

บริษัท คิง เพาเวอร์ ดีวีพี จำกัด จึงเป็นผู้ชนะไป

4.2 กิจกรรมเชิงพาณิชย์ภายในอาคารผู้โดยสาร ณ ท่าอากาศยาน สุวรรณภูมิ

มีผู้ยื่นข้อเสนอ 2 ราย ได้แก่

อันดับ 1 บริษัท คิง เพาเวอร์ สุวรรณภูมิ จำกัด ซึ่งเป็น ผู้ได้รับสิทธิที่คะแนนสูงสุด คือ 95.20 คะแนน และเสนอค่า ผลประโยชน์ต่อตอบปีละ 5,798,000,000 บาท

อันดับ 2 บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) คือ 80.81 คะแนน และเสนอค่าผลประโยชน์ต่อตอบปีละ 3,003,000,000 บาท

แนวหน้า Naew Na Circulation: 900,000 Ad Rate: 1,250	Section: First Section/ความเห็น			
	วันที่: ศุกร์ 21 มิถุนายน 2562			
	ปีที่: 40	ฉบับที่: 13934	หน้า: 5(บน)	
	Col.Inch: 111.79	Ad Value: 139,737.50	PRValue (x3): 419,212.50	คลิป: ขาว-ดำ
คอลัมน์: กวนน้ำให้ใส: ผลประมุลตัวดีฟรีคิงเพาเวอร์ชนะขาดลอย				

บริษัท คิง เพาเวอร์ สุวรรณภูมิ จำกัด จึงเป็นผู้ชนะไปเช่นกัน

5. สิ่งที่ต้องจับตามองหลังจากนี้ คือ การเปิดเสรี pick-up counter ที่สนามบินสุวรรณภูมิ

ซึ่งจะทำให้เกิดการแข่งขันในกิจการร้านค้าปลอดภาษีในเมือง

ทอท.คงต้องดำเนินการโดยไม่ชักช้า เพื่อแสดงให้เห็นถึงความจริงใจที่จะให้เกิดการแข่งขันอย่างเสรีและเป็นธรรม

สารส้ม