

พลิกโฉมเมือง'สุโข-ลก'เปิดตัวตีฟรี

ชงศุลกากรจูงใจคนไทยซื้อแบรนด์เนมได้2หมื่น



พัฒนาการค้า - การพัฒนาเมืองสุโข-ลก มีแนวทางว่าจะให้เป็นศูนย์อำนวยการบริหารจังหวัดชายแดนภาคใต้ ทำเป็นศูนย์การค้าชายแดน ประกอบด้วย ศูนย์การค้าที่จะติดต่อกันลงทุน อาคารประชุมของเทศบาล รวมถึงโครงการตลาดกลางการเกษตร จำหน่ายสินค้าจำพวกพืชผักและผลไม้ ตั้งเป้าว่าจะให้มีลักษณะเหมือนตลาดไทที่จังหวัดปทุมธานี

อำเภอพนม คอ.บต.เตรียมแผนพลิกโฉม “เมืองสุโข-ลก” เปิด “ตัวตีฟรี” เล็งขึ้น “คอมเพล็กซ์” ศูนย์การค้าชายแดน-อาคารประชุมขนาด 1,000 ที่นั่ง-ลานวัฒนธรรม มูลค่ากว่า 300 ล้านบาท พร้อมชง “ศุลกากร” จูงใจให้สิทธิพิเศษคนไทยซื้อแบรนด์เนมปลอดภาษีในตัวตีฟรีได้ไม่เกิน 2 หมื่นบาท/คน/เดือน เพียงมีใบเสร็จจากโรงแรมในสุโข-ลก 2 คืน เผยเร่งเจรจาเคหะ-ร.ฟ.ท.ซื้อ-เช่าที่ดินทำโครงการ พร้อมเสนอแผนให้กรมเห็นชอบงบฯลงทุน

นายปรีชา นวลน้อย นายอำเภอ

สุโข-ลก จ.นราธิวาส เปิดเผยว่า ขณะนี้ได้เตรียมการพัฒนาพื้นที่เพื่อส่งเสริมการค้าและการท่องเที่ยวในอำเภอสุโข-ลก โดยได้ก่อสร้างโครงการร้านค้าปลอดภาษี (duty free) มูลค่า 30 ล้านบาท บริเวณด่านศุลกากรสุโข-ลก เสร็จเรียบร้อยแล้ว กำลังอยู่ในขั้นตอนการตกลงระหว่างธนาคารกับเทศบาลเมืองสุโข-ลก ว่าจะคิดอัตราค่าเช่าอย่างไร ก่อนที่จะเปิดพื้นที่ให้เอกชนลงทุนเช่าดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ ตามแผนคาดว่าจะสามารถเปิดให้บริการได้ในปีนี้

“สำหรับสินค้าที่จะนำมาจำหน่ายใน

ร้านค้าปลอดภาษี แบ่งเป็นการจำหน่ายสินค้าหนึ่งตำบล หนึ่งผลิตภัณฑ์ (OTOP) ของนราธิวาส จำนวน 25% ที่เหลือจะเป็นสินค้าแบรนด์เนมในตัวตีฟรีทั่วไป โดยมีการพูดคุยกับทางนายด่านเพื่อปรับเปลี่ยนรูปแบบของการจำหน่ายสินค้าปลอดภาษี จากเพื่อจำหน่ายให้แก่ชาวต่างประเทศ ผ่านการตรวจเล็มพาสปอร์ต ให้เจาะกลุ่มลูกค้าชาวไทยมากขึ้น ด้วยการตั้งข้อกำหนดให้ชาวไทยสามารถซื้อสินค้าแบรนด์เนมดังกล่าวได้ผ่านเงื่อนไขการซื้อไม่เกิน 20,000 บาท/คน/เดือน และต้องมีใบเสร็จการเข้าพักในโรงแรมในอำเภอสุโข-ลก

ประชาชาติ ธุรกิจ Prachachat Turakij Circulation: 120,000 Ad Rate: 1,350	Section: การตลาด/เศรษฐกิจภูมิภาค		
	วันที่: จันทร์ 10 - พุธ 12 มิถุนายน 2562		
	ปีที่: 42	ฉบับที่: 5156	หน้า: 18(บน), 19
	Col.Inch: 112.53	Ad Value: 151,915.50	PRValue (x3): 455,746.50 คลิป: สีสี่
	หัวข้อข่าว: พลิกโฉมเมือง'สุโขทัย-สก'เปิดตัวดีฟรี ชงสู่ลการจูงใจคนไทยซื้อปแบรนด์เนมได้2หมื่น		

เป็นเวลา 2 คั่นก่อน เพื่อให้เกิดการกระจายรายได้ให้ผู้ประกอบการในพื้นที่” นายปรีชากล่าว

ดันขึ้น “คอมเพล็กซ์” 300 ล้าน

นายปรีชากล่าวเพิ่มเติมว่า ในส่วนของการพัฒนาเมืองสุโขทัย-สก ยังมีแนวทางการขอใช้พื้นที่ 25 ไร่ จากพื้นที่บ้านเอื้ออาทรของการเคหะแห่งชาติ ที่ทิ้งร้าง 288 ห้อง เพื่อจัดทำเมืองสุโขทัย-สกคอมเพล็กซ์ โดยให้ศูนย์อำนวยการบริหารจังหวัดชายแดนภาคใต้ (ศอ.บต.) เป็นผู้จัดซื้อในราคาราว 87 ล้านบาท จากนั้นมอบให้กรมธนารักษ์ ซึ่งได้ขึ้นทะเบียนให้ทางเทศบาลเมืองสุโขทัย-สกเป็นผู้ดูแล โดยได้เสนอแผนผ่านทาง ศอ.บต. เพื่อนำเสนอต่อไปยังรัฐบาล ผ่านแนวทางจัดทำเป็นศูนย์การค้าชายแดน ประกอบด้วยศูนย์การค้าที่จะติดต่อนักลงทุนที่สนใจเข้ามาจัดทำ อาคารประชุมของเทศบาลขนาด 1,000 ที่นั่ง และลานวัฒนธรรม โดยในส่วนอาคารคาดว่าจะเงินลงทุน 300 ล้านบาท

รวมถึงโครงการตลาดกลางการเกษตรเพื่อจำหน่ายสินค้าจำพวกพืชผักและผลไม้ให้เป็นระบบมากขึ้น ซึ่งปัจจุบันมีชาวมาเลเซียเข้ามาซื้อจำนวนมาก เพื่อนำไปขายต่อในประเทศมาเลเซีย โดยตั้งเป้าว่าจะให้มีลักษณะเหมือนตลาดไท ที่จังหวัดปทุมธานี ซึ่งมีพื้นที่ในการจัดทำ 8 ไร่ ซึ่งทางเทศบาลเมืองสุโขทัย-สกจะขอเช่าพื้นที่จากการรถไฟแห่งประเทศไทย (ร.ฟ.ท.) โดยกำลังเจรจาในเรื่องอัตราค่าเช่า

ในส่วนการพัฒนาการค้าชายแดนเนื่องจากที่ผ่านมาด่านศุลกากรสุโขทัย-สกมีช่องทางจำกัดและคับแคบ จึงมีการขอมประมาณกลุ่มจังหวัด จำนวน 11 ล้านบาท ในการจัดซื้อถาวรประตูเปิด เครื่องตรวจ

บุคคล และเครื่องสแกนนิ้ว ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว มีการขยายช่องทางตรวจจาก 4 ช่องทาง เป็น 8 ช่องทาง โดยในปี 2561 มีคนเดินทางผ่านเข้าด่านสุโขทัย-สก ประมาณ 1.1 ล้านคน เดินทางออก ประมาณ 9 แสนคน มูลค่าการค้าชายแดนรวม 4,000 กว่าล้านบาท เป็นนำเข้าเกือบ 3,000 ล้านบาท ส่งออกราว 1,000 ล้านบาท สินค้านำเข้าเป็นประเภทไม้ยืนต้น ในขณะที่การส่งออกเป็นสินค้าจำพวกผักและผลไม้ โค-กระบือ และเสื้อผ้า เป็นต้น

เร่งศึกษาสถานีขนส่งครบวงจร

นอกจากนี้ นายปรีชากล่าวเพิ่มเติมว่า ยังมีโครงการการจัดซื้อที่ดินจำนวน 87 ไร่ เพื่อจัดทำสถานีขนส่งครบวงจรที่มีลานกองเก็บและคลังสินค้า โดยตั้งงบประมาณเบื้องต้นไว้ 300 ล้านบาท ปัจจุบันกรมการขนส่งทางบก กระทรวงคมนาคม อนุมัติงบฯแล้ว 3 ล้านบาท เพื่อการศึกษาและออกแบบโครงสร้าง

รวมถึงอยู่ระหว่างดำเนินการปรับปรุงพื้นที่สถานีรถไฟสุโขทัย-สก ซึ่งถือเป็นสถานีสุดท้ายก่อนเข้าสู่มาเลเซียงบประมาณ 31.2 ล้านบาท คาดว่า จะแล้วเสร็จภายในปี 2562 โดยรายละเอียดมีทั้งการปรับปรุง ปรับปรุงสินค้า และพิพิธภัณฑ์ของ ร.ฟ.ท. ทั้งนี้ในอดีตสามารถเดินทางเข้าประเทศมาเลเซียผ่านทางรถไฟได้ แต่ปัจจุบันเกิดน้ำท่วมใหญ่ในมาเลเซีย ทำให้เส้นทางนี้หายไป และยังไม่ได้เปิดให้บริการใหม่ โดยล่าสุดอยู่ในขั้นตอนพูดคุยระหว่าง ศอ.บต.กับทางการประเทศมาเลเซีย