

ไทยรัฐ กรอบบ่าย Thai Rath (Mid-Day) Circulation: 800,000 Ad Rate: 1,100	Section: First Section/ข่าวเศรษฐกิจ วันที่: อังคาร 23 กรกฎาคม 2562 ปีที่: 70 ฉบับที่: 22436 หน้า: 9(กลาง) PRValue (x3): 151,668 Col.Inch: 45.96 Ad Value: 50,556 หวัข้อข่าว: ให้เร่งจ่ายหนี้ 3 พันล้านบาท คลิป: ขาว-ดำ
--	---

●

ทอท.ไวยการบินไทยค้ำค่าเช่าเอ็มอาร์โอ

ให้เร่งจ่ายหนี้ 3 พันล้านบาท

ทอท.ฟ้องสื่อพยายามประสานการบินไทยให้จ่ายหนี้ 3,000 ล้านบาท หลัง ค้างค่าเช่าศูนย์ซ่อมอากาศยานดอนเมืองกว่า 7 ปี แต่ยังไม่ลืบน้า ด้านดีการบินไทย โอดค่าเช่าแพงขึ้น 6 เท่าหวังมีขึ้นตอนเจรจา

นายนิติชัย สิริสมรรถการ กรรมการผู้อำนวยการใหญ่บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ ทอท.เปิดเผยว่า ทอท.ได้พยายามประสานไปยังบริษัทการบินไทย จำกัด (มหาชน) เพื่อให้การบินไทยจ่ายค่าเช่าพื้นที่สนามบินดอนเมือง ที่ได้ให้บริการศูนย์ซ่อมบำรุงอากาศยาน (เอ็ม-อาร์โอ) ภายหลังจากที่การบินไทยได้ค้างค่าเช่าพื้นที่ดังกล่าวกับ ทอท.มาตั้งแต่ปี 2555 ซึ่งมูลหนี้ค่าเช่ารวมดอกเบี้ยจนถึงขณะนี้สูงกว่า3,000 ล้านบาท

ทั้งนี้เดิมพื้นที่ดังกล่าวเป็นที่ราชพัสดุกรมธนารักษ์ โดยในสัญญาฉบับแรกได้เช่าพื้นที่เป็นอัตราค่าเช่าสนามบินที่ราคาไม่สูง แต่มีเงื่อนไขเมื่อหมดสัญญาเช่า30 ปีการบินไทยก็ต้องคืนทรัพย์สินทั้งหมดให้กับกรมธนารักษ์ ทำให้อาคารสิ่งปลูกสร้างเป็นของกรมธนารักษ์ หลังจากนั้น ทอท.ได้ทำสัญญาร่วมกับกรมธนารักษ์เพื่อดูแลพื้นที่ทั้งหมด จัดเก็บรายได้ และแบ่งรายได้ให้กรมธนารักษ์ อย่างไรก็ตาม หมดสัญญาเช่าพื้นที่ 30 ปี ในปี 2555 ทาง ทอท.จึงจำเป็นต้องปรับอัตราค่าเช่าใหม่ เนื่องจากการเช่าพื้นที่ต่อในครั้งนีถือเป็นเช่าในรูปแบบที่มีสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งจะส่งผลให้ ทอท.ต้องแจ้งเก็บอัตราค่าเช่า จากเดิมเป็นอัตราเช่าสนามบิน 20 บาทต่อตารางเมตร เพิ่มเป็น 300 บาทต่อตารางเมตร ตามอัตราค่าบริการ ค่าภาระ หรือเงินค่าตอบแทน เพื่อการใช้สนามบินอนุญาตที่ให้บริการแก่สาธารณะซึ่ง

เจ้าของหรือผู้ดำเนินการจะเรียกเก็บได้ตามคณะกรรมการการบินพลเรือน (กปร.) กำหนด แต่การบินไทยไม่ได้จ่ายเงินให้ โดยให้เหตุผลว่าเป็นอัตราค่าเช่าที่สูงกว่าราคาตลาด แต่ ทอท.ยืนยันว่าอัตราที่แจ้งเป็นไปตามข้อกำหนด กปร. และทุกหน่วยงานที่เช่าพื้นที่ภายในสนามบินดอนเมือง ถูกจัดเก็บค่าเช่าตามข้อกำหนดของ กปร.

นอกจากนี้ เมื่อเดือน พ.ค.ที่ผ่านมา ทอท.ได้ส่งเรื่องรูปแบบการเรียกร้องสิทธิค่าเช่าจากการบินไทยไปให้สำนักอัยการสูงสุดพิจารณาตรวจสอบว่าถูกต้องครบถ้วนหรือไม่ คาดว่าอัยการจะตอบกลับมายัง ทอท.ภายในเดือน ส.ค.นี้ หลังจากนั้น ทอท.จะแจ้งสิทธิในการจัดเก็บค่าเช่าไปยังการบินไทย โดยการบินไทยจะต้องตอบกลับมายัง ทอท. ภายใน 15 วัน หากยังปฏิเสธไม่จ่ายหนี้ ทอท.จะแจ้งผลกลับไปยังอัยการสูงสุด จากนั้นอัยการก็จะส่งเรื่องให้คณะกรรมการพิจารณาชี้ขาดการยุติข้อพิพาทระหว่างหน่วยงานของรัฐ และการดำเนินคดีที่มี รมว.ยุติธรรม เป็นประธานเป็นผู้ตัดสินคดีต่อไป

“ช่วงที่ผ่านมา ทอท.ได้เสนอให้การบินไทยกระชับพื้นที่บางส่วนเพื่อไม่ให้ค่าเช่าสูงเกินไป แต่การบินไทยไม่ดำเนินการส่งผลให้เราต้องวัดพื้นที่ทั้งหมดเอง เพราะต้องนำมาตีมูลค่าค่าเช่า ซึ่งการบินไทยไม่ได้มีการคัดค้านและ ทอท.ก็ต้องดำเนินการตามข้อทวงถามของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน (สตง.) จึงต้องเร่งสรุปมูลหนี้ทั้งหมด”

นายสุเมธ ดำรงชัยธรรม กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า ทราบเรื่องค่าเช่าเอ็มอาร์โอสนามบินดอนเมืองแล้ว และทราบว่าอยู่ในขั้นตอนอนุญาตใตตุลาการ เบื้องต้นพบว่าค่าเช่าอัตราใหม่ ถูกปรับขึ้น 6 เท่าจากเดิม ซึ่งถือว่าสูงมาก จึงมองว่าเรื่องดังกล่าวน่าจะสามารถเจรจากันได้ เพราะเป็นหน่วยงานรัฐวิสาหกิจที่อยู่ภายใต้สังกัดกระทรวงคมนาคมเช่นเดียวกัน.