

กรมธนารักษ์ยันAOTมีอำนาจ สั่งเซ็นทรัลซื้อถอนศูนย์การค้า

นายอานวย ปริมวงค์ อธิบดีกรมธนารักษ์ เผยถึงกรณีที่บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ AOT ได้ตรวจสอบพบว่าพื้นที่บางส่วนของโครงการศูนย์การค้าเซ็นทรัล วิลเลจ ของบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) มีการรुक้าเข้ามาในที่ราชพัสดุของกรมธนารักษ์ และเป็นเขตพื้นที่สนามบินสุวรรณภูมิ AOT ในฐานะหน่วยงานผู้ดูแลพื้นที่ดังกล่าวไม่สามารถอนุญาตให้ดำเนินการก่อสร้างได้ และขอให้บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) ดำเนินการรื้อถอนและเคลื่อนย้ายสิ่งปลูกสร้างออกจากพื้นที่ภายในระยะเวลา 15 วัน ปัจจุบันบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) ได้ดำเนินการรื้อถอนออกจากบริเวณพื้นที่แล้ว

ทั้งนี้กรมธนารักษ์ได้ตรวจสอบข้อมูลแล้วพบว่า พื้นที่บริเวณดังกล่าวเป็นที่ราชพัสดุ ซึ่งได้มาโดยกรมท่าอากาศยาน หรือ กรมการbinพาณิชย์เดิม จัดซื้อจากราษฎร ด้วยเงินงบประมาณในช่วงปี 2511-2513 เพื่อใช้ในราชการของกรมท่าอากาศยาน ได้ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ 26 ทะเบียน รวมเนื้อที่ประมาณ 184 ไร่ และอยู่ในความครอบครองของกรมท่าอากาศยาน ปัจจุบันใช้ประโยชน์เป็นทางเข้า-ออกของสนามบินสุวรรณภูมิ ซึ่งด้านทิศใต้เชื่อมต่อกับทางพิเศษบูรพาวิถี

“จากกรณีที่ประเด็นข่าวว่ามีเอกชน รุก้าเข้ามาในที่ราชพัสดุนั้น กรมท่าอากาศยานในฐานะผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ จึงมีหน้าที่ต้องดูแลและระวังรักษาแนวเขตที่ราชพัสดุ โดยจะต้องแจ้งให้เอกชนดำเนินการรื้อถอน ขนย้ายทรัพย์สิน สิ่งปลูกสร้างที่รุก้าออกจากที่ราชพัสดุตามกฎหมาย ดังนั้น กรณีที่ AOT ในฐานะผู้ดูแลแทนกรมท่าอากาศยานได้ดำเนินการให้เอกชนรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างออกจากที่ราชพัสดุบริเวณดังกล่าว จึงเป็นการดำเนินการที่เป็นไปตามกรอบอำนาจหน้าที่ที่กฎหมายกำหนดไว้”

ด้านนายนิติชัย ศิริสมรรถการ กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ AOT เผยว่า กรณีที่การก่อสร้างโครงการศูนย์การค้าเซ็นทรัล วิลเลจ ของบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) หรือ CPN มีการรุก้าเข้ามาในที่ราชพัสดุของกรมธนารักษ์ และเป็นเขตพื้นที่สนามบินสุวรรณภูมินั้น ล่าสุดบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) ได้ดำเนินการรื้อถอนและเคลื่อนย้ายสิ่งปลูกสร้างออกจากพื้นที่แล้ว

ทั้งทอท.ได้ทำหนังสือชี้แจงไปยังกรมธนารักษ์แล้ว ส่วนเรื่องความปลอดภัยของการก่อสร้างเป็นอำนาจหน้าที่ของสำนักงานการบินพลเรือนระหว่างประเทศเป็นผู้พิจารณา ซึ่งต้องดูรายละเอียดแบบก่อสร้างว่ากระทบตามหลักความปลอดภัยหรือไม่ ■