

JCKพัฒนาที่ราชพัสดุ1,335ไร่

● ผุดเขตเศรษฐกิจพิเศษ จ.นครพนม หนุนรายได้ปี 63

บอร์ด JCK อนุมัติให้เซ็นสัญญาเช่าที่ดินจากกรมธนารักษ์ ลุยพัฒนาที่ดินราชพัสดุ 1,335 ไร่ เนรมิตเขตเศรษฐกิจพิเศษนครพนม เป็นประตูเศรษฐกิจสู่อาเซียนและจีนตอนใต้ ผุดเมืองวัฒนธรรม-ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติ-ศูนย์กระจายสินค้าและเขตอุตสาหกรรม พร้อมลงมือพัฒนาโครงการทันที คาดจะสร้างรายได้ตั้งแต่ปี 63

นายอภิชัย เตชะอุบล ประธานกรรมการ บริษัท เจซีเค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน) หรือ JCK เปิดเผยว่า ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท (บอร์ด) วันที่ 5 กรกฎาคม 2562 ได้มีมติอนุมัติให้เข้าทำสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุ "พื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษนครพนม" กับกรมธนารักษ์ เพื่อพัฒนาพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษชายแดน ซึ่งเป็นยุทธศาสตร์สำคัญในการพัฒนาประเทศ เพื่อให้มีการลงทุนในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษนครพนม เป็นเขตชายแดนใกล้กับด่านพรมแดนสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว โดยบริษัทได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษให้ได้รับสิทธิการพัฒนาพื้นที่ในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษนครพนม เนื้อที่ประมาณ 1,335 ไร่เศษ

ทั้งนี้ เพื่รองรับการจัดตั้งเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษนครพนม ที่มีรูปแบบดำเนินโครงการภายใต้วิสัยทัศน์ "สังคมน่าอยู่ ประตูเศรษฐกิจสู่อาเซียนและจีนตอนใต้" โดยนายยุทธศาสตร์จังหวัดนครพนมกำหนดบทบาทที่เหมาะสมกับการพัฒนาเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษนครพนมให้สอดคล้องกับสภาพเมืองและวัฒนธรรมท้องถิ่น เพื่อให้มีการเจริญเติบโตทั้งในด้านเศรษฐกิจและสังคมอย่างมั่นคง มั่งคั่ง และยั่งยืน ตาม

แนวคิดไทยแลนด์ 4.0

โดยแบ่งออกเป็น 3 ด้านหลัก ได้แก่

- 1) ศูนย์กลางการขนส่งและโลจิสติกส์
- 2) เมืองผลิตอาหารปลอดภัย อุตสาหกรรมแปรรูป และศูนย์ธุรกิจค้าส่ง
- 3) เมืองท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรม โดยแบ่งการพัฒนาออกเป็น 6 ด้าน ประกอบด้วย ศูนย์กลางการเชื่อมโยงสู่ภูมิภาค, ส่งเสริมสินค้าทางการเกษตร ส่งเสริมสินค้าท้องถิ่น (OTOP)

รวมถึงการเจรจาทางธุรกิจ โดยการจัดตั้งศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติ, การท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรมและประวัติศาสตร์ รวมถึงสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ มีกิจกรรมที่สนับสนุน อาทิเช่น โรงแรม/รีสอร์ท ศูนย์แสดงศิลปวัฒนธรรม/หัตถกรรม สนามกีฬา เป็นต้น และการยกระดับคุณภาพชีวิตและสุขภาพของคนในชุมชนโดยจัดตั้งโรงพยาบาล ศูนย์ดูแลสุขภาพ และศูนย์แพทย์แผนไทย

ทั้งนี้ ในการพัฒนาพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษนครพนมได้แบ่งกลุ่มพัฒนาออกเป็น 4 กลุ่มหลัก ๆ ได้แก่ กลุ่มที่ 1 พื้นที่สำหรับเมืองวัฒนธรรม กลุ่มที่ 2 พื้นที่สำหรับเป็นศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติ (Convention

Center) กลุ่มที่ 3 พื้นที่สำหรับใช้เป็นศูนย์รวมกีฬาต่าง ๆ และสันทนาการ (Sport Complex) และกลุ่มที่ 4 พื้นที่สำหรับศูนย์กระจายสินค้าและเขตอุตสาหกรรมทั่วไป

ขณะเดียวกัน ภายในโครงการยังมีเส้นทางรถไฟรางคู่สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม ตัดผ่านพื้นที่ในโครงการอื่น จะสนับสนุน



อภิชัย เตชะอุบล

ข่าวหุ้น Khao Hoon Circulation: 90,000 Ad Rate: 850	Section: First Section/บริษัทจดทะเบียน			
	วันที่: จันทร์ 8 กรกฎาคม 2562			
	ปีที่: 25	ฉบับที่: 6248	หน้า: 11(บน)	
	Col.Inch: 65.96	Ad Value: 56,066	PRValue (x3): 168,198	คลิป: ขาว-ดำ
หัวข้อข่าว: JCKพัฒนาที่ราชพัสดุ1,335ไร่ ผุดเขตเศรษฐกิจพิเศษ จ.นครพนม หนุนรายได้ปี 63				

เส้นทางขนส่งและโลจิสติกส์ได้สะดวก รวดเร็วยิ่งขึ้น นอกจากนี้ภายในโครงการ ยังจัดพื้นที่รองรับสำหรับผู้ประกอบการ SMEs และนักลงทุนในพื้นที่ที่ประสงค์ จะเข้าร่วมลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจ พิเศษดังกล่าว

นายอภิชัย กล่าวว่า บริษัทมีแผนการ เร่งดำเนินการพัฒนาพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจ พิเศษโดยการจัดทำโครงสร้างพื้นฐานภายใน โครงการให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อรองรับกลุ่ม อุตสาหกรรมประเภทต่าง ๆ ซึ่งจะสามารถ สร้างรายได้เพิ่มให้แก่ประชาชนใน จังหวัดนครพนมและพื้นที่ใกล้เคียงให้มาก ขึ้น ซึ่งโครงการดังกล่าวจะสนับสนุนการจัด ตั้งพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษชายแดน จังหวัดนครพนมให้บรรลุเป้าหมายตาม นโยบายของรัฐบาลโดยเร็ว ทั้งนี้เมื่อได้ลง นามในสัญญาเช่าที่ดินกับกรมธนารักษ์แล้ว บริษัทจะเร่งทำการพัฒนาโครงการทันที ซึ่ง บริษัทคาดว่าโครงการนี้จะสามารถสร้างรายได้ให้แก่บริษัทตั้งแต่ปี 2563 เป็นต้นไป

และนอกจากโครงการวันนครพนมแล้ว คณะกรรมการบริษัทยังได้อนุมัติให้ทำการ ขายหุ้น Bognor Regis Warehouse Limited บริษัทย่อยของ TISCOM ที่ JCK ถือหุ้นอยู่ในสัดส่วน 100% ซึ่งเป็น บริษัทที่ทำกิจการคลังสินค้าให้เช่าที่ประเทศ อังกฤษ ในราคา 17,750,000 ปอนด์ โดยจะ ทำรายการซื้อขายกันภายในเดือนกรกฎาคม 2562 นี้ ก็จะสร้างรายได้ให้แก่ JCK ได้ ภายในไตรมาสนี้อีกทางหนึ่ง ■